


Утверждено

Решением Совета  
Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской  
области» № 2  
от « 17 » апреля 2017 г.

Председатель Совета Союза

  
Н.И. Лицкевич

Положение "О Контрольной комиссии  
Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области"

Омск, 2017

## **1. Общие положения.**

1.1. Положение «О специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов (Контрольной комиссии) Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) требованиями стандартов Союза, а также иными внутренними документами Союза.

1.2. Положение принимается (утверждается) постоянно действующим коллегиальным органом управления Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Совет Союза) простым большинством голосов. Решения о внесении изменений и дополнений в настоящее Положение принимаются на заседании Совета Союза простым большинством голосов.

1.3. Положение определяет функции, основные задачи, порядок формирования, пределы полномочий и порядок работы Контрольной комиссии – специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов Союза (далее – Контрольная комиссия Союза).

1.4. Общее собрание членов Союза (далее – Общее собрание) вправе внести в Положение изменения и дополнения в порядке, предусмотренном Регламентом проведения Общего собрания.

1.5. Контрольная комиссия Союза, осуществляет свои функции самостоятельно, в тесном взаимодействии с Дисциплинарной комиссией Союза и исполнительным органом Союза. Контрольная комиссия подотчетна Совету Союза.

1.6. Контрольная комиссия Союза осуществляет контроль за деятельностью членов Союза в порядке, предусмотренном Положением о контроле Союза за деятельностью своих членов.

1.7. Информация о персональном составе Контрольной комиссии Союза и изменениях в ней является открытой и доводится до сведения всех членов Союза, путем размещения информации на официальном сайте Союза в сети Интернет в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

1.8. Члены Контрольной комиссии Союза отвечают за неразглашение и нераспространение сведений, полученных в ходе её работы, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Союза.

## **2. Компетенция Контрольной комиссии Союза.**

2.1. Контрольная комиссия Союза является специализированным органом Союза, который осуществляет мероприятия по контролю за деятельностью своих членов, установленные Положением Союза о контроле за деятельностью своих членов, а также в соответствии с законодательством

Российской Федерации, Уставом Союза и другими внутренними документами Союза в части соблюдения ими условий членства в Союзе, требований технических регламентов, стандартов Союза и правил саморегулирования, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, исполнения договорных обязательств членов Союза.

## 2.2. Функции Контрольной комиссии Союза.

2.2.1. осуществление контроля при приеме в члены Союза юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и при повышении ими уровня ответственности;

2.2.2. осуществление контроля за деятельностью членов Союза при проведении плановых и внеплановых проверок;

2.2.3. обмен информацией о состоянии соблюдения членами Союза установленных норм и правил с иными органами Союза (при необходимости);

2.2.4. осуществление анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой членами Союза в форме отчетов в порядке, установленном в Союзе;

2.2.5. осуществление анализа предоставленных членами Союза уведомлений и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенных таким членами в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров,

2.2.6. проведение в отношении членов Союза проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членами Союза с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого ими был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном в Союзе.

2.3. В рамках указанных функций Контрольная комиссия Союза осуществляет действия, предусмотренные Положением о контроле Союза за деятельностью своих членов и Регламентом (порядком) проведения проверок членов Союза.

2.4. Контрольная комиссия Союза по поручению Совета Союза или по собственной инициативе разрабатывает предложения по вопросам методологии и организации контроля за соблюдением членами Союза требований законодательства Российской Федерации, стандартов и внутренних документов Союза.

2.5. Для обеспечения проведения контроля Контрольная комиссия Союза вправе:

2.5.1. проводить плановые и внеплановые документарные и выездные проверки деятельности членов Союза. Основанием для проведения внеплановой проверки члена Союза может являться представленная в Союз жалоба (заявление, обращение, уведомление) на действия (бездействие) такого

члена о нарушении им требований технических регламентов, стандартов Союза и правил саморегулирования, условий договорных обязательств;

2.5.2. проводить плановые документарные и выездные проверки исполнения договорных обязательств и соблюдения условий членства в Союзе;

2.5.3. проводить плановые документарные и выездные проверки соблюдения стандартов Союза и правил саморегулирования, стандартов на процессы выполнения работ НОСТРОЙ;

2.5.4. запрашивать и получать у членов Союза информацию, необходимую для работы Контрольной комиссии Союза;

2.5.5. обращаться в Совет Союза, к президенту Союза и другие органы Союза для оказания содействия в организации работы Контрольной комиссии Союза;

2.5.6. осуществлять иные полномочия, необходимые для организации и проведения контрольных мероприятий.

### **3. Порядок формирования и полномочия Контрольной комиссии Союза.**

3.1. Персональный состав Контрольной комиссии Союза утверждается Советом Союза. Контрольная комиссия Союза не может состоять менее чем из трех членов. Контрольную комиссию Союза возглавляет председатель. Председатель и заместитель председателя Контрольной комиссии Союза, назначается и освобождается от должности решениями Совета Союза.

3.2. Контрольная комиссия Союза формируется Советом Союза из представителей организаций и индивидуальных предпринимателей – членов Союза.

3.3. Каждая организация, индивидуальный предприниматель – член Союза вправе предложить своего представителя в состав Контрольной комиссии Союза, а также отозвать его на основании мотивированного ходатайства. Каждый член Контрольной комиссии Союза должен иметь высшее образование строительного профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет.

3.4. Дополнительные квалификационные требования к членам Контрольной комиссии Союза могут быть установлены стандартами Союза или стандартами Национального объединения саморегулируемых организаций.

3.5. Председатель Контрольной комиссии Союза:

3.5.1. Осуществляет руководство деятельностью Контрольной комиссии Союза, контролирует выполнение функций Контрольной комиссии Союза, представляет Контрольную комиссию Союза в Совете Союза и других органах Союза;

3.5.2. Осуществляет контроль формирования проекта ежегодного графика плановых проверок членов Союза, внесения изменений в такой график;

3.5.3. По запросу органов управления Союза, специализированных органов Союза, представляет в установленном внутренними документами

Союза порядке информацию и документы, относящиеся к компетенции Контрольной комиссии Союза;

3.5.4. Несет персональную ответственность за реализацию Контрольной комиссии Союза своих функций;

3.5.5. Обеспечивает посредством исполнительного органа Союза раскрытие информации Союза, относящейся к компетенции Контрольной комиссии Союза, согласно законодательству Российской Федерации и внутренним документам Союза;

3.5.6. Осуществляет взаимодействие с Дисциплинарной и Аттестационной комиссиями Союза.

3.6. Члены Контрольной комиссии Союза при проведении мероприятий по контролю за деятельностью членов Союза независимы друг от друга, от других органов Союза и обязаны соблюдать требования об исключении конфликта интересов и требования по предупреждению коррупции, установленные в Союзе.

3.7. Члены Контрольной комиссии Союза несут ответственность перед Союзом за свои неправомерные действия при осуществлении контроля за деятельностью членов Союза, а также за разглашение и распространение сведений, полученных в ходе проведения контрольных мероприятий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Союза.

3.8. Члены Контрольной комиссии Союза при осуществлении своих функций обязаны заявить о конфликте интересов, либо о своей прямой заинтересованности в результатах проверки.

3.9. Члены Контрольной комиссии Союза несут ответственность перед Союзом за свои неправомерные действия при осуществлении функций, а также за разглашение и распространение сведений, полученных в ходе проведения контрольных мероприятий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Союза.

3.10. В случае отсутствия председателя Контрольной комиссии Союза на заседании, его обязанности исполняет заместитель. В случае отсутствия на заседании Дисциплинарной комиссии председателя и его заместителя, обязанности председателя исполняет член Контрольной комиссии Союза, избранный председательствующим на данном заседании.

3.11. Функции секретаря Контрольной комиссии Союза исполняются членом Контрольной комиссии Союза, который избирается членами Контрольной комиссии Союза.

3.12. Секретарь Контрольной комиссии Союза в порядке и сроки, установленные положениями законодательства Российской Федерации и внутренними документами Союза, обеспечивает информирование заинтересованных лиц о мерах дисциплинарного воздействия, примененных в отношении членов Союза, обеспечивает подсчет голосов, ведет протоколы заседаний Контрольной комиссии Союза, и подписывает их совместно с

председателем Контрольной комиссии Союза, осуществляет иные функции в соответствии с внутренними документами Союза.

3.13. Контрольная комиссия Союза осуществляет свою деятельность коллегиально в форме заседаний, на которых рассматриваются результаты проверок членов Союза. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

3.14. Член Контрольной комиссии Союза вправе передать по доверенности или иным способом свои полномочия в качестве члена Контрольной комиссии Союза только действующему члену Контрольной комиссии Союза, в том числе председателю.

3.15. Заседание Контрольной комиссии Союза правомочно, если в нем принимает участие не менее половины членов Контрольной комиссии Союза.

3.16. Решения Контрольной комиссии Союза принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Контрольной комиссии Союза. При равенстве голосов «за» и «против» голос председателя Контрольной комиссии Союза является решающим.

3.17. Члены Контрольной комиссии Союза могут принимать участие в совместных проверках членов Союза, проводимых органами государственного контроля и муниципального контроля.

3.18. Контрольная комиссия Союза для своей деятельности может привлекать работников исполнительной дирекции Союза, иных специалистов, представителей членов Союза.

3.19. Контрольная комиссия Союза для проведения проверок членов Союза может создавать рабочие группы специалистов.

3.20. При рассмотрении материалов проверок, в случае необходимости, приглашаются руководители или иные представители, проверяемого члена Союза.

3.21. По результатам контрольных мероприятий Контрольная комиссия Союза выносит на Совет Союза или президенту Союза соответствующие предложения (рекомендации).

3.22. Регламент (порядок) проведения проверок членов Союза, утверждается президентом Союза.

3.23. Срок осуществления полномочий Контрольной комиссии Союза не может превышать срок осуществления полномочий Советом Союза.

3.24. Совет Союза вправе осуществлять ротацию членов Контрольной комиссии Союза.

#### **4. Обжалование действий (бездействия) членов Контрольной комиссии Союза, результатов проверок.**

4.1. Действия (бездействие) членов Контрольной комиссии Союза при исполнении своих должностных обязанностей могут быть обжалованы в тридцатидневный срок, с момента совершения соответствующего события в Совет Союза.

4.2. Жалоба на действия (бездействие) членов Контрольной комиссии Союза должна быть представлена в письменной форме, с указанием конкретных сведений (фактов) об обжалуемых действиях (бездействии) членов Контрольной комиссии Союза, а также содержать аргументированные доводы подателя жалобы.

4.3. Срок рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Контрольной комиссии Союза составляет не более тридцати календарных дней.

4.4. Действия (бездействие) членов Контрольной комиссии Союза также могут быть обжалованы в судебном порядке.

## **5. Заключительные положения.**

5.1. Решение об утверждении настоящего Положения, о внесении изменений и о признании настоящего Положения утратившим силу вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия Советом Союза, но не ранее 01.07.2017 г. и не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.