

Протокол  
заседания Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области»  
от 28 февраля 2011 года

Присутствовали:

Члены Совета: Лицкевич Н.И., Буделев А.М., Вдовин В.К., Гейдерих В.П., Гуринов Ю.С., Кардаев Б.А., Копыл В.М., Медведев Б.И., Никитин П.А., Рыбин В.И., Хальпуков О.С.

По доверенности: от Шишова О.В. – Фирманюк Ю.В., от Кокорина В.М. – Лицкевич Н.И.

Работники исполнительной дирекции: Коротков А.В., Пушкарев А.К., Лопатко А.И., Фалина Е.В.

Из 17 членов Совета на заседании Совета присутствовало с правом голоса 11 членов Совета и 2 доверенных лица. Кворум имеется.

Вел заседание Лицкевич Н.И., секретарем назначен Коротков А.В.

По повестке дня для рассмотрения были предложены следующие вопросы:

1. Об утверждении графика аттестации директоров (генеральных директоров, управляющих) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области».

(докл. Главный специалист Пушкарев А.К.)

2. О членах Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» не имеющих свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624

(докл. Исполнительный директор Коротков А.В.)

3. О проведении Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

(докл. Президент Лицкевич Н.И.)

4. О назначении ревизионной комиссии и аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2010 год

(докл. Главный бухгалтер Фалина Е.В.)

5. О предоставлении Общему собранию членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской

области» отчетов Совета и исполнительной дирекции о проделанной работе в 2010 году и приоритетных направлений деятельности на 2011 год

(докл. Президент Лицкевич Н.И., исполнительный директор Коротков А.В.)

6. Разное:

6.1. Об общественном обсуждении проектов документов НОСТРОЯ, связанных с техническим регулированием

(докл. Президент Союза Лицкевич Н.И.)

6.2. О замене члена Контрольной комиссии

(докл.нач. контрольного отдела Лопатко А.И.)

6.3. О создании третейского суда

(докл. Главный специалист Пушкарев А.К.)

6.4. О возмещении иногородним членам Совета и Ревизионной комиссии командировочных расходов, связанных с исполнением ими функциональных обязанностей в деятельности Союза

(докл. Президент Союза Лицкевич Н.И.)

Повестка дня принята единогласно. «За» проголосовало – 13, «против» – нет.

По первому вопросу выступили: Пушкарев А.К., Вдовин В.К., Лицкевич Н.И., Кардаев Б.А., Фирманюк Ю.В.

Предложенный проект решения принят единогласно. «За» проголосовало – 13, «против» – нет. Решение прилагается.

По второму вопросу выступили: Коротков А.В., Лицкевич Н.И., Вдовин В.К., Медведев Б.И.

Предложенный проект решения принят за основу. При обсуждении внесена следующая поправка. В пункте 4 слова «15 марта» заменены на слова «31 марта». С учетом поправки проект решения принят единогласно. «За» проголосовало – 13, «против» – нет. Решение прилагается.

По третьему вопросу выступили: Лицкевич Н.И., Вдовин В.К., Гейдерих В.П.

Предложенный проект решения принят единогласно. «За» проголосовало – 13, «против» – нет. Решение прилагается.

По четвертому вопросу выступили: Фалина Е.В., Медведев Б.И., Лицкевич Н.И.

Предложенный проект решения принят единогласно. «За» проголосовало – 13, «против» – нет. Решение прилагается.

По пятому вопросу выступили: Лицкевич Н.И., Коротков А.В., Вдовин В.К.

Предложенный проект решения принят единогласно. «За» проголосовало – 13, «против» – нет. Решение прилагается.

Предложение о включении в раздел «б. Разное» вопроса «О возмещении иногородним членам Совета и Ревизионной комиссии командировочных расходов, связанных с исполнением ими функциональных обязанностей в деятельности Союза» инициировал Лицкевич Н.И.

Предложение принято единогласно. «За» проголосовало – 13, «против» – нет.

Вопросы по «б. Разное» рассматривались отдельно.

По 6.1 выступили: Лицкевич Н.И., Пушкарев А.К., Вдовин В.К., Рыбин В.И.

Предложенный проект решения принят единогласно. «За» проголосовало – 13, «против» – нет. Решение прилагается.

По 6.2 выступили Лопатко А.И., Лицкевич Н.И.

Предложенный проект решения принят единогласно. «За» проголосовало – 13, «против» – нет. Решение прилагается.

По 6.3 выступили Пушкарев А.К., Лицкевич Н.И., Вдовин В.К., Медведев Б.И., Кардаев Б.А.

Предложенный проект решения отклонен.

В ходе обсуждения решили:

1. Не создавать в системе Союза постоянно действующий третейский суд.

2. Предложить руководителям саморегулируемых организаций строительного комплекса Омской области рассмотреть целесообразность и возможность образования третейского суда в области градостроительства при Союзе строителей Омской области региональное объединение работодателей.

Данное решение принято большинством голосов. «За» проголосовало – 11, «против» – 2. Решение прилагается.

По 6.4 выступили: Лицкевич Н.И., Вдовин В.К., Медведев Б.И.

Решили: Согласиться с предложением Президента Союза Лицкевича Н.И. о возмещении иногородним членам Совета и Ревизионной комиссии командировочных расходов, связанных с исполнением ими функциональных обязанностей в деятельности Союза.

Данное решение принято единогласно. «За» проголосовало – 13, «против» – нет. Решение прилагается.

Президент Союза

Секретарь Совета



Лицкевич Н.И.

Коротков А.В.

**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

**Решение**  
**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой**  
**организации «Союз строителей Омской области»**

от «28» февраля 2011 г.

№ 1

По вопросу:

**Об утверждении графика аттестации директоров (генеральных директоров, управляющих) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»**

В соответствии с Положением о порядке проведения аттестации работников членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза)

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить график аттестации директоров (генеральных директоров, управляющих) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей членов Союза (прилагается).

2. Исполнительной дирекции Союза (Коротков А.В.) разместить график аттестации директоров (генеральных директоров, управляющих) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей членов Союза на сайте Союза в сети «Интернет» в установленные сроки.

3. Президенту Союза (Лицкевич Н.И.) о принятом решении уведомить орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Президент Союза

 Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

 А.В. Коротков

# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

## Решение

### Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «28» февраля 2011 г.

№ 2

По вопросу:

**О членах Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» не имеющих свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624**

В соответствии со статьей 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях упорядочения состава членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) и недопущения нарушений со стороны членов Союза, связанных с отсутствием свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – свидетельства о допуске к работам)

#### **РЕШИЛИ:**

1. Исключить из реестра членов Союза по случаю добровольного выхода из Союза следующих юридических лиц:

- государственное предприятие «Управление механизации дорожных работ»;

- ООО «Экострой»;

- ООО «Ремонтный комплекс-2005».

(основание: заявления о добровольном выходе)

2. Исключить из состава членов Союза ООО «Норд Строй» по случаю отсутствия свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ и отказа в получении.

Исполнительной дирекции Союза вернуть ООО «Норд Строй» представленные документы для выдачи свидетельства о допуске к заявленным работам

(основание: заявление о возврате документов)

3. Предупредить членов Союза (по списку), что:

а) выданные им до 1 июля 2010 года свидетельства о допуске к работам с 1 января 2011 года признаны Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не действительными.

б) по случаю отсутствия у данных членов Союза свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ они могут быть подвержены административному наказанию в виде штрафа и исключению из членов Союза.

4. Обязать членов Союза (по списку), не уплативших в установленные сроки взнос в компенсационный фонд Союза, в срок не позднее 31 марта 2011 года внести необходимую плату и получить свидетельства о допуске к работам.

Невнесение взноса в компенсационный фонд Союза в указанный срок и соответственно невыдача по этой причине свидетельств о допуске к работам будут рассматриваться Советом Союза после 31 марта 2011 года как случаи отсутствия у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ.

5. Исполнительной дирекции (Коротков А.В.) ознакомить с данным решением руководителей, указанных в списках членов Союза, и в срок до 15 апреля 2011 года представить Совету Союза предложения об исключении из членов Союза лиц, не выполнивших настоящее решение.

6. Контроль за исполнением пункта 5 настоящего решения возложить на Президента Союза.

Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза



А.В. Коротков



# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

## Решение

### Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «28» февраля 2011 г.

№ 3

#### По вопросу:

#### **О проведении Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»**

Рассмотрев основания для созыва Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее — Союза) и предложенную Президентом Союза повестку дня Общего собрания членов Союза

#### **РЕШИЛИ:**

1. Провести очередное Общее собрание членов Союза «24» марта 2011г. в 16-00 час. со следующей повесткой дня:

1). Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2010 год  
(докл. Фалина Е.В. – гл. бухгалтер, Решетникова КВ. – пред. Рев комиссии)

2). Об утверждении сметы доходов и расходов на 2011 год  
(докл. Фалина Е.В. – гл. бухгалтер)

3). Об утверждении отчетов Совета и Исполнительной дирекции о проделанной работе в 2010 году, приоритетных направлений деятельности на 2011 год

(докл. Лишкевич Н.И. – Президент, Коротков А.В. – и.о. исполнительного директора)

4). Об утверждении Положений о вступительном и членских взносах, о компенсационном фонде, о ревизионной комиссии, об имущественной ответственности в новой редакции

(докл. Пушкарев А.К. – гл. специалист)

5). Об утверждении Стандарта и Правил саморегулирования в новой редакции

(докл. Пушкарев А.К. – гл. специалист)

6). Разное:

6.1). Информационные сообщения:

- о новом сайте;

- об утвержденных графиках проведения проверок деятельности членов Союза и аттестации руководителей;

- о членах Союза, не внесших изменения в свидетельства о допуске к работам.

6.2). Об отчетах членов Союза за 2010 год (по установленной форме)  
(Коротков А.В. – и.о. исполнительного директора)

2. Созыв членов Союза и организацию проведения Общего собрания членов Союза поручить исполнительной дирекции (Коротков А.В.).

3. Одобрить и представить на утверждение Общему собранию членов Союза, следующие документы:

- Смету доходов и расходов на 2011 год (прилагается);
- Положение о вступительном и членских взносах (прилагается);
- Положение о компенсационном фонде (прилагается);
- Положение о ревизионной комиссии (прилагается);
- Положение об имущественной ответственности (прилагается).

4. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего решения возложить на Президента Союза.

Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза



А.В. Коротков





**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

**Решение**  
**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой**  
**организации «Союз строителей Омской области»**

от «28» февраля 2011 г.

№ 4

По вопросу:

**О назначении ревизионной комиссии и аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2010 год**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»

**РЕШИЛИ:**

1. Назначить Ревизионную комиссию Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) и аудиторскую организацию УКФ «Стандар-Аудит» для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза за 2010 год.

2. Исполнительной дирекции Союза в установленные сроки представить на утверждение Общему собранию членов Союза годовой бухгалтерский отчет Союза за 2010 год и результаты его аудита.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Президента Союза.

Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

А.В. Коротков

# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

## Решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «28» февраля 2011 г.

№ 5

По вопросу:

**О предоставлении Общему собранию членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» отчетов Совета и исполнительной дирекции о проделанной работе в 2010 году, приоритетных направлений деятельности на 2011 год**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»

### **РЕШИЛИ:**

1. Представить отчет Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) о проделанной работе в 2010 году на утверждение Общему собранию членов Союза (прилагается).

2. Поручить Президенту Союза (Лицкевич Н.И.) проинформировать членов Союза о работе, проведенной Советом Союза в 2010 году.

3. Одобрить отчет исполнительной дирекции Союза о проделанной работе в 2010 году и рекомендовать его Общему собранию членов Союза для утверждения (прилагается).

4. Одобрить, представленные исполнительной дирекцией Союза, приоритетные направления деятельности Союза на 2011 год и рекомендовать их Общему собранию членов Союза для утверждения (прилагаются).

5. Исполнительной дирекции Союза в установленные сроки представить на утверждение Общему собранию членов Союза годовую бухгалтерскую отчетность за 2010 год, отчет исполнительной дирекции Союза о проделанной работе в 2010 году и приоритетные направления деятельности Союза на 2011 год.

Президент Союза \_\_\_\_\_  
Секретарь Совета Союза \_\_\_\_\_

Н.И. Лицкевич  
А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**  
**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой**  
**организации «Союз строителей Омской области»**

от «28» февраля 2011 г.

№ 6.1

По вопросу:

**О создании технической группы по рассмотрению проектов документов  
технического регулирования в области строительства**

В целях обеспечения работы, связанной с подготовкой и актуализацией нормативных документов технического регулирования в области строительства

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить предложение Президента Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) Лицкевича Н.И., направленное в Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области по созданию технической группы (прилагается).

2. Членам Совета Союза в срок до 15 марта 2011 г. представить в Союз списки своих работников для включения в состав технической группы.

Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

А.В. Коротков



# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

### Решение

### Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «28» февраля 2011 г.

№ 6.2

По вопросу:

**О замене члена Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»**

В целях сохранения численного состава Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее — Союза) и представительства в ней работника ООО ПСФ «Полет и К» - члена Союза в соответствии с компетенцией, определенной Совету Союза

#### **РЕШИЛИ:**

1. Согласиться с предложением генерального директора ООО ПСФ «Полет и К» Тарасова А.Н. о замене в Контрольной комиссии Союза представителя от ООО ПСФ «Полет и К» Иммис И.А. на Мищенко И.Г. (основание: расторжение трудовых отношений с Иммис И.А.)

2. Председателю Контрольной комиссии Союза Холодовскому П.Р. определить полномочия члену Контрольной комиссии Союза Мищенко И.Г. в соответствии с его квалификацией и занимаемой должностью.

Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

А.В. Коротков



# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

## Решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «28» февраля 2011 г.

№ 6.3

По вопросу:

### Об образовании третейского суда в области градостроительства

В соответствии с пунктом 3 части 1 и частью 5 статьи 6 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» рассмотрев предложение Президента Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) Лицкевича Н.И.

### РЕШИЛИ:

1. Не создавать в системе Союза постоянно действующий третейский суд.
2. Предложить руководителям саморегулируемых организаций строительного комплекса Омской области рассмотреть целесообразность и возможность образования третейского суда в области градостроительства при Союзе строителей Омской области региональное объединение работодателей.

Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

А.В. Коротков



# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

## Решение

### Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «28» февраля 2011 г.

№ 6.4

По вопросу:

**О возмещении иногородним членам Совета и Ревизионной комиссии командировочных расходов, связанных с исполнением ими функциональных обязанностей в деятельности Союза**

Рассмотрев предложение Президента Союза Лицкевича Н.И. о выплате командировочных расходов иногородним членам Совета и Ревизионной комиссии Союза

#### **РЕШИЛИ:**

1. Предусмотреть в смете Союза на 2011 год затраты на командировочные расходы иногородним членам Совета и Ревизионной комиссии Союза за периоды их работы соответственно на заседаниях Совета и по проведению ревизий.

2. Бухгалтерии исполнительной дирекции Союза оплату командировочных расходов осуществлять в установленном порядке.

Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

А.В. Коротков