

Протокол
Общего собрания
членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области» (далее – Союза)
от 11 мая 2011 года

Собрание начало работу в 16. 00 час в актовом зале здания по адресу г. Омск, ул. Яковлева, 181.

Собрание открыл Президент Союза Лицкевич Н.И.

Он проинформировал собрание, что на день проведения собрания в Союзе являются членами 368 юридических лиц и 4 индивидуальных предпринимателя. Для участия в собрании зарегистрировано 198 представителей членов Союза или 53,2 % от общей численности членов Союза, имеющих свидетельство о допуске к работам. Для принятия решений Общего собрания членов Союза кворум имеется.

Для ведения собрания были предложены и избраны: Лицкевич Н.И. – председатель, Коротков А.В. – секретарь.

Общему собранию членов Союза предложена следующая повестка дня:

1. О требованиях к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Вопрос об утверждении повестка дня заседания Общего собрания вынесен на голосование.

Голосование: «За» - 198, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Собранием также установлен регламент рассмотрения вопросов.

По вопросу: «О требованиях к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Слушали: главного специалиста Союза Пушкарев А.К., который проинформировал членов Союза о том, что вынесенные на утверждение Общего собрания членов Союза требования к выдаче свидетельств о допуске к работам в основном касаются особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства. Условия, определенные в данных требованиях, полностью соответствуют условиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2011 года № 207.

До проведения собрания представленные требования были размещены на сайте Союза. Члены Союза (в период более чем двух недель) имели возможность с ними ознакомиться.

По результатам предварительного рассмотрения и детальной

проработки требований членами Союза было внесено 12 поправок. Все они нашли отражение в предлагаемой редакции.

В завершении Пушкарев А.К. предложил одобрить и утвердить требования к выдаче свидетельств о допуске к работам в новой редакции:

- Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по видам и группам видов работ, установленным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624 с изменениями от 23 июня 2010 года (прилагаются);
- Общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии (прилагаются);
- Общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность уникальных объектов (прилагаются);
- Общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (прилагаются).

С обсуждением требований выступили: Хальпуков О.С., Рыбин В.И., Мищенко Г.В., Трофимов И.Ю., Рудаков Г.В., Есенко С.В.

Вопрос об утверждении требований вынесен на голосование.

Голосование по требованиям проводилось отдельно.

1. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по видам и группам видов работ, установленным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624 с изменениями от 23 июня 2010 года – приняты большинством голосов.

Голосование: «За» - 194, «Против» - нет, «Воздержалось» - 4.

Требования приняты большинством голосов.

2. Общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии.

Голосование: «За» - 190, «Против» - нет, «Воздержалось» - 8.

Требования приняты большинством голосов.

3. Общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность уникальных объектов.

Голосование: «За» - 195, «Против» - 1, «Воздержалось» - 2.

Требования приняты большинством голосов.

4. Общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Голосование: «За» - 195, «Против» - 1, «Воздержалось» - 2.

Требования приняты большинством голосов.

Лицкевич Н.И.: Повестка дня исчерпана. Заседание проведено в установленный регламентом срок.

На этом заседание Совета Союза было закрыто.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от « 11 » мая 2011 г.

№ 1

По вопросу:

О требованиях к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 24 марта 2011 года № 207 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов» в соответствии со статьями 55.5 и 55.6, Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях соблюдения условий членства в Некоммерческом партнерстве Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) и порядка выдачи свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

РЕШИЛИ:

1. Утвердить в новой редакции:

Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по видам и группам видов работ, установленным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624 с изменениями от 23 июня 2010 года, (прилагаются);

Общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии (прилагаются);

Общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность уникальных объектов (прилагаются);

Общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (прилагаются).

2. Признать утратившими силу:

требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленные Общим собранием членов Союза от 18 мая 2010 года с изменениями от 21 сентября 2010 года;

требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, установленные Общим собранием членов Союза от 24 марта 2010 года с изменениями от 21 сентября 2010 года;

общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность уникальных объектов, установленные Общим собранием членов Союза от 21 сентября 2010 года;

общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, установленные Общим собранием членов Союза от 21 сентября 2010 года.

3. Совету Союза прием юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в члены Союза, выдачу свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, контроль за деятельностью членов Союза осуществлять в соответствии с вновь утвержденными требованиями.

4. Президенту Союза о принятом решении сообщить органу надзора за саморегулируемыми организациями.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В.Коротков

УТВЕРЖДЕНЫ
в настоящей редакции
решением Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»
№ 1 от « 11 » мая 2011 г.

**ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ
К ВЫДАЧЕ СВИДЕТЕЛЬСТВ О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ ПО
СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, КОТОРЫЕ
ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ**

1. Настоящие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии, предъявляются к членам Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) для их выполнения на указанных объектах.

К работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии (далее – работы по строительству объектов использования атомной энергии), следует относить работы, входящие в раздел III Перечня видов работ, утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624 (с дополнениями и изменениями), за исключением работ, которые по своему содержанию не могут быть применены в строительстве объектов использования атомной энергии.

2. Требования, предъявляемые к заявителю (только юридическое лицо) на получение свидетельства о допуске к работам по строительству объектов использования атомной энергии к кадровому составу, повышению квалификации и аттестации, имуществу, правовым и разрешительным документам, контролю качества и наличию системы охраны труда, установлены в требованиях к выдаче свидетельства о допуске для определенных видов и групп видов работ в разделе «для объектов использования атомной энергии».

3. Для получения заявителем свидетельства о допуске на 2 и более вида работ по строительству объектов использования атомной энергии, находящихся в разных группах видов работ, численность руководителей, специалистов, руководителей подразделений и квалифицированных рабочих с соответствующим образованием, квалификацией и стажем работы по специальности определяется в отношении каждой из групп работников, по формуле:

$N=n+k(xn)$, где:

N - общая численность работников соответствующей группы;

n - минимальная численность работников соответствующей группы;

k - коэффициент, составляющий:

не менее 0,3 - для руководителей и специалистов;

не менее 0,5 - для руководителей подразделений и квалифицированных рабочих;

x - количество видов работ, на выполнение которых испрашивается допуск.

а) для работ по строительству объектов использования атомной энергии (за исключением работ по организации строительства, работ по устройству объектов использования атомной энергии, работ по осуществлению строительного контроля) численность работников в штате по основному месту работы должна составлять:

Количество видов работ, на выполнение которых испрашивается допуск	Количество работников в зависимости от количества видов работ, на выполнение которых испрашивается допуск			
	Руководители (ген. директор (директор), техн. директор (главный инженер), их заместители	Специалисты (технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений	руководители структурных подразделений (начальники участков, прорабы, мастера)	рабочие основных профессий, соответствующих заявленным видам работ с квалификационным разрядом не ниже 4-го
2	5/5	11/6	6/2	30
3	6/6	13/8	8/2	38
4	7/7	15/9	9/3	45
5	7/7	18/10	11/3	53
6	8/8	20/11	12/4	60
7	9/9	22/12	14/4	68
8	10/10	24/14	15/5	75
9	11/11	26/15	17/5	83
10	12/12	28/16	18/5	90
11	13/13	30/17	20/6	98
12	14/14	32/18	21/6	105
13	15/15	34/29	23/7	113
14	16/16	36/21	24/7	120
15	16/16	39/22	26/8	128
16	17/17	41/23	27/8	135
17	18/18	43/24	29/9	143
18	19/19	45/26	30/9	150
19	20/20	47/27	32/10	158
20	21/21	49/28	33/10	165

б) для работ по осуществлению строительного контроля численность работников в штате по основному месту работы должна составлять:

Количество видов работ, на выполнение которых испрашивается допуск	Количество работников в зависимости от количества видов работ, на выполнение которых испрашивается допуск	Количество работников в зависимости от количества видов работ, на выполнение которых испрашивается допуск
2	5/5	11/6

Примечание: данные виды работ определены только в двух группах видов работ (32 и 34).

в) для работ по организации строительства, работ по устройству объектов использования атомной энергии численность работников определена в требованиях к выдаче свидетельства о допуске к ним в зависимости от суммы договора. Данные виды работ относятся к соответствующим группам видов работ (33 и 21) и по своему содержанию не могут находиться в иных группах.

Президент Союза



Н.И. Лицкевич



УТВЕРЖДЕНЫ
в настоящей редакции
решением Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»
№ 1 от « 11 » мая 2011 г.

**ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ
К ВЫДАЧЕ СВИДЕТЕЛЬСТВ О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ
УНИКАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ**

1. Настоящие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность уникальных объектов, предъявляются к членам Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) для их выполнения на уникальных объектах.

К работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность уникальных объектов (далее – работы по строительству уникальных объектов), следует относить работы, входящие в раздел III Перечня видов работ, утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624 (с дополнениями и изменениями), за исключением работ, которые по своему содержанию применимы только в отношении объектов использования атомной энергии и иных особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства.

2. К уникальным объектам, согласно статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации относятся объекты капитального строительства, в проектной документации которых предусмотрена хотя бы одна из следующих характеристик:

- 1) высота более чем 100 метров;
- 2) пролеты более чем 100 метров;
- 3) наличие консоли более чем 20 метров;
- 4) заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 10 метров;
- 5) наличие конструкций и конструктивных систем, в отношении которых применяются нестандартные методы расчета с учетом физических или

геометрических нелинейных свойств либо разрабатываются специальные методы расчета.

3. Член Союза, имеющий свидетельство о допуске к определенным работам по строительству уникальных объектов, должен обеспечить производство данных работ технологическими картами, соблюдать в процессе выполнения этих работ требования проектной документации, технических регламентов, техники безопасности.

Запрещается осуществление работ по строительству уникальных объектов без утвержденных ПОС и ППР. Контроль качества работ по строительству уникальных объектов должен осуществляться специальными службами, оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Обязательной составной частью производственного контроля качества работ по строительству уникальных объектов в процессе их осуществления является геодезический контроль точности геометрических параметров уникального объекта и лабораторный контроль прочностных показателей материалов, конструкций и изделий.

4. Основные требования к производству работ по строительству уникальных объектов:

1). Руководство монтажными работами должно осуществляться лицом, имеющим право на производство этих работ

2). Сварку и прихватку при монтаже несущих и ограждающих конструкций должны выполнять электросварщики, имеющие удостоверение на право производства сварочных работ. Руководство сварочными работами должны осуществлять лица, имеющие документ о специальном образовании или подготовке в области сварки.

3) Монтаж предварительно напряженных конструкций должен осуществляться под руководством лица, имеющего специальную техническую подготовку.

4). К выполнению соединений на болтах с контролируемым натяжением и соединений на дюбелях могут быть допущены лица, прошедшие обучение, подтвержденное соответствующим документом.

Сборщики, занятые на постановке высокопрочных болтов, должны иметь удостоверение о допуске к работам по выполнению соединений на высокопрочных болтах.

5). Контроль качества сварных соединений ответственных и несущих конструкций должен проводиться путем систематического оперативного контроля, механических испытаний образцов, дефектоскопии.

6) Производство работ должно сопровождаться общим журналом, журналами специальных работ и иной исполнительной документацией.

5. Член Союза (далее – заявитель), претендующий на получение свидетельства о допуске к работам по строительству уникальных объектов, относящимся к одной из 1 - 32 установленных групп видов работ, для выполнения заявленной работы и обеспечения условий пункта 3 настоящих

требований должен иметь в штате не менее 4 работников с высшим профессиональным (техническим) образованием соответствующего профиля и стажем работы в области строительства не менее 5 лет. При этом индивидуальный предприниматель и руководитель юридического лица (или его заместитель) должны иметь высшее образование по строительной специальности и стаж работы в руководящей должности, соответствующей профилю строительной организации не менее 5 лет.

6. В случае получения одним заявителем свидетельств о допуске к работам по строительству уникальных объектов, относящимся к 2 и более группам видов работ из состава 1 - 32 установленных групп видов работ, минимальная численность работников рассчитывается по следующей формуле:
$$N=n+k+0,2x$$

где: N – общая численность работников, необходимая для получения свидетельств на работы, относящиеся к 2 и более группам видов работ. При этом не менее 60 процентов специалистов должны иметь высшее профессиональное (техническое) образование и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

n – минимальная численность работников, предусмотренная требованиями к кадровому составу (4 чел.);

k – количество групп видов работ

x – количество видов работ, на выполнение которых запрашивается допуск.

7. Для заявителей, один из которых имеет долю 20 процентов и более в уставном капитале другого члена Союза или группы членов Союза (далее – соучредители), допускается необходимое количество работников обеспечивать путем привлечения работников из состава соучредителей на основе договоров гражданско-правового характера. Данные работники должны быть оформлены в штате любого из соучредителей.

8. Требования к повышению квалификации с проведением аттестации, о наличии имущества, системы контроля качества, системы по охране труда и техники безопасности, специальных удостоверений и допусков предъявляются к заявителю по установленным требованиям к выдаче свидетельства о допуске на определенный вид работы.

Президент Союза



Н.И. Лицкевич

УТВЕРЖДЕНЫ
в настоящей редакции
решением Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»
№ 1 от « 11 » мая 2011 г.

**ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ
К ВЫДАЧЕ СВИДЕТЕЛЬСТВ О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ ПО
ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ,
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

1. Настоящие требования предъявляются к лицам, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (застройщики либо привлекаемые застройщиками или заказчиками на основании договора юридические и физические лица), в целях обеспечения ими надлежащей организации и координации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, соблюдения в процессе указанных работ требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности.

2. При обращении юридического лица или индивидуального предпринимателя с заявлением о выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ по организации строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (далее – свидетельство о допуске к работам по организации строительства) или с заявлением о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, к такому заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие соблюдение настоящих требований и требований к выдаче свидетельств о допуске к указанным работам.

3. Заявитель, претендующий на получение свидетельства о допуске к работам по организации строительства определенного предприятия или объекта отраслевого назначения, должен иметь по месту основной работы работников с высшим и средним профессиональным образованием строительного профиля по специальности, соответствующей отраслевому назначению объекта.

При этом численность работников заявителя необходимой квалификации со стажем работы по специальности должна быть не менее установленной для получения свидетельства о допуске к работам по организации строительства объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору определена соответствующими требованиями.

В случае получения одним заявителем свидетельств на 2 и более вида работ по организации строительства предприятий или объектов различных по отраслевому назначению объектам, индивидуальный предприниматель или его

работники, руководитель юридического лица или его заместители должны иметь высшее образование строительного профиля с квалификацией соответствующей отраслевым назначениям объектов.

4. Свидетельства о допуске к работам по организации строительства выдается члену Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) в установленном порядке и только после внесения им взноса в компенсационный фонд Союза в целях увеличения общего размера взноса такого члена Союза до установленного размера.

5. Член Союза, имеющий свидетельство о допуске к работам по организации строительства, вправе выполнять указанные работы при условии, если планируемая стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает стоимость, исходя из размера которой, членом Союза был внесен взнос в компенсационный фонд Союза. Количество договоров о выполнении работ по организации строительства, которые могут быть заключены членом Союза, не ограничивается.

Президент Союза



Н.И. Лицкевич

—

