

## ПОВЕСТКА ДНЯ

заседания Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области»

«14» ноября 2013 г.

15-00 час.

1. О закреплении членов Совета за основными направлениями деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

(докл. Лицкевич Н.И.)

2. О внесении изменений в Положение об имущественной ответственности членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

(докл. Головачев С.А.)

3. Об утверждении Положения о порядке рассмотрения Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» жалоб на действия своих членов и обращений

(докл. Коротков А.В.)

4. Об утверждении Порядка обеспечения информационной открытости деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» и деятельности его членов

(докл. Головачев С.А.)

5. Об утверждении Положения об Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

(докл. Коротков А.В, содокл. Вдовин В.К..)

6. Об утверждении состава Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

(докл. Коротков А.В, содокл. Вдовин В.К..)

7. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за 2013 год. О порядке финансирования затрат будущего года до утверждения сметы на 2014 год

(докл. Фалина Е.В.)

8. Об утверждении Графика проведения плановых проверок членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

(докл. Коротков А.В.)

9. О возобновлении деятельности рабочей группы по вопросу страхования гражданской ответственности

(докл. Коротков А.В.)

10. Разное.

10.1. О рассмотрении обращения главы Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области Кондрашова А.В. в отношении ОАО «МРСУ» об устранении по гарантийным обязательствам выявленных недостатков при выполнении работ

(докл. Коротков А.В.)

Протокол  
заседания Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
"Союз строителей Омской области" (далее – Совет Союза)

Полное наименование организации:

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области" (далее – Союз)

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Яковлева, 181

Форма проведения заседания – очное голосование

Дата и время начала проведения заседания – 14 ноября 2013 г. 15 час. 00 мин.

Дата составления протокола – 14 ноября 2013 г.

На заседании присутствовали члены Совета Союза: Лицкевич Н.И., Буделёв А.М., Кардаев Б.А., Шишов О.В., Хальпуков О.С., Медведев Б.И, Никитин П.А., Кокорин В.М., Макаров А.П., Гуринов Ю.С.; Копыл В.М.; Тарасов А.Н.; Смертина Е.А.

На заседание Совета Союза приглашены: Коротков А.В. – исполнительный директор Союза, Головачев С.А. – юрист Союза; Фалина Е.В. – главный бухгалтер Союза.

Заседания ведет Председатель Совета Союза Лицкевич Н.И.

Он сообщил:

Из 18 членов Совета Союза в заседании принимают участие 13 членов Совета Союза. Кворум обеспечен. Совет Союза правомочен для принятия решений, и предложил высказать мнение о дальнейшем проведении заседания.

Учитывая мнение членов Совета Союза, Председательствующий объявил заседание Совета Союза открытым.

**О повестке дня Совета:**

Председательствующий предложил рассмотреть повестку дня заседания Совета Союза, состоящую из следующих вопросов:

1. О закреплении членов Совета за приоритетными направлениями деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»;

2. О внесении изменений в Положение об имущественной ответственности членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»;

3. Об утверждении Положения о порядке рассмотрения Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» обращений и жалоб на действия своих членов;

4. Об утверждении Порядка обеспечения информационной открытости деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» и деятельности его членов;

5. Об утверждении Положения об Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»;

6. Об утверждении состава Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»;

7. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за 2013 год. О порядке финансирования затрат будущего года до утверждения сметы на 2014 год;

8. Об утверждении Графика проведения плановых проверок членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»;

9. О возобновлении деятельности рабочей группы по вопросу страхования гражданской ответственности;

10. Разное:

- Информация об обращении главы Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области Кондрашова А.В. в отношении ОАО «МРСУ» об устранении недостатков при выполнении работ в период гарантийного срока.

- о проведении итогового за 2013 год расширенного заседания Регионального объединения работодателей «Союз строителей Омской области».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: утвердить повестку дня заседания Совета Союза.

Голосовали: "за" - 13, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 1 повестки дня: "О закреплении членов Совета за приоритетными направлениями деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области".**

Слушали Лицкевича Н.И.:

Предлагается осуществить закрепление каждого члена Совета Союза за приоритетными направлениями деятельности Союза (прилагается). В связи с этим член Совета Союза обязан осуществлять соответствующую деятельность в порученном ему направлении, на протяжении всего срока действия его полномочий.

Возражений от членов Совета Союза не поступило.

Решили: осуществить закрепление членов Совета Союза за основными (приоритетными) направлениями деятельности Союза в соответствии Приложением № 1 к настоящему протоколу.

Голосовали: "за" - 13, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 2 повестки дня: "О внесении изменений в Положение об имущественной ответственности членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области".**

Слушали Короткова А.В.:

Положение об имущественной ответственности членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" приведено в соответствие с нормами ст. 60 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ), вступившей в силу с 01 июля 2013 г. (Положение об имущественной ответственности членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой

организации "Союз строителей Омской области" в новой редакции – Приложение № 2 к настоящему протоколу).

В обсуждении положения принимали участие Хальпуков О.С. и Кокорин В.М. Возражений относительно принятия данного документа, не поступило. Президентом Союза предложено утвердить изменения в такое Положение. Члены Совета Союза поддержали предложение.

Решили: утвердить внесение изменений в Положение об имущественной ответственности членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области".

Голосовали: "за" - 13, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 3 повестки дня: Об утверждении Положения о порядке рассмотрения Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" жалоб на действия своих членов и обращений.**

Слушали Головачева С.А.:

В процессе работы у специализированных органов Союза (Дисциплинарной комиссии Союза), а также исполнительной дирекции Союза, которая осуществляет организационное обеспечение этих органов, возникла потребность в разработке документа, регламентирующего порядок рассмотрения, поступивших в Союз обращений (жалоб, заявлений) на действия членов Союза.

Кроме того, в ст. 55.14 ГрК РФ гласит, что процедура рассмотрения жалоб и обращений определяется документами саморегулируемой организации.

Президентом Союза предложено утвердить "Положение о порядке рассмотрения Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" жалоб на действия своих членов и обращений" (Приложение № 3 к настоящему протоколу). Возражений не поступило.

Решили: утвердить "Положение о порядке рассмотрения Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" жалоб на действия своих членов и обращений" (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

Голосовали: "за" - 13, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 4 повестки дня: "Об утверждении Порядка обеспечения информационной открытости деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" и деятельности его членов".**

Слушали Головачева С.А.:

На основании Федерального закона от 07 июня 2013 г. № 113-ФЗ по вопросам обеспечения информационной открытости саморегулируемых организаций в декабре 2013 г. вступают в силу изменения в Федеральный закон от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", обязывающие саморегулируемые организации размещать на своем официальном сайте определенный перечень документов. В состав этого перечня входит – положение о раскрытии информации,

устанавливающее порядок обеспечения информационной открытости деятельности саморегулируемой организации и деятельности ее членов. Это единственный документ из этого перечня, который отсутствует в Союзе на сегодняшний день.

С целью исполнения требований названного закона исполнительной дирекцией Союза разработан "Порядок обеспечения информационной открытости деятельности Союза и деятельности его членов" (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Неразмещение на своем официальном сайте, утвержденных соответствующими органами управления Союза внутренних документов Союза, повлечет за собой применение санкций в виде штрафов в размере от 5 до 30 т.р. Право наложения таких штрафов возникнет у соответствующих органов государственной власти с июня 2014 г. Соответственно, чтобы нам не подвергать себя ответственности, необходимо утвердить данный порядок и разместить его на официальном сайте Союза.

В данном порядке отражены все требования вышеназванного закона и произведена привязка к специфике деятельности Союза.

Президентом Союза предложено утвердить настоящий Порядок.

Хальпуков О.С. возразил против размещения информации о личных данных руководителей членов Союза на сайте Союза и добавил, что это противоречит законодательству РФ о раскрытии информации о персональных данных.

Коротков А.В. разъяснил, что не вся информация, содержащаяся в реестре членов Союза, подлежит размещению на сайте Союза. Размещению на сайте Союза подлежит только тот объем информации, содержание которой не противоречит законодательству РФ о персональных данных.

Члены Совета Союза совместно прочли положения настоящего Порядка и пришли к выводу, что данный Порядок не противоречит законодательству РФ.

Решили: утвердить Порядок обеспечения информационной открытости деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" и деятельности его членов (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Голосовали: "за" - 13, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 5 повестки дня: "Об утверждении Положения об Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области".**

Слушали Короткова А.В.:

В соответствии со ст. 55.11 ГрК РФ, Уставом Союза, в целях нормативного и правового обеспечения деятельности Аттестационной комиссии Союза Совету Союза необходимо утвердить Положение об Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области", поскольку это входит в компетенцию Совета Союза.

Председательствующий предложил утвердить Положение об Аттестационной комиссии Союза. Возражений не поступило.

Решили: утвердить Положение об Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (Приложение № 5 к настоящему протоколу).

Голосовали: "за" - 13, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 6 повестки дня: "Об утверждении состава Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области".**

Слушали Короткова А.В.:

В целях дальнейшего обеспечения аттестации работников организаций – членов Союза предложено определить численный состав Аттестационной комиссии Союза в количестве 10 человек. В состав Аттестационной комиссии Союза предложено включить:

От Совета Союза:

- 1) Буделева Александра Михайловича;
- 2) Вдовина Виктора Константиновича;
- 3) Смертину Елену Александровну;

От представителей организаций – членов Союза:

- 4) Гречухина Владимира Леонидовича (ООО НПФ «Теплотехнические системы»);
- 5) Кипервара Аркадия Григорьевича (ЗАО «Строительно-монтажный трест № 7»);
- 6) Сидоренко Семена Мироновича (ООО Омское электромонтажное производство);
- 7) Сидорова Владимира Терентьевича (ООО Строительная компания «Трест-5»);
- 8) Ткаченко Федора Алексеевича (ООО Объединение «Монтажспецстрой»);
- 9) Фирманюк Юлию Владимировну (ООО НПО «Мостовик»);
- 10) Чебыкина Рэма Федоровича (ЗАО «Строительная фирма Трест №7»).

Члены Совета Союза согласились с кандидатурами для включения в состав Аттестационной комиссии Союза.

Решили: утвердить, вышеуказанный состав Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области".

Голосовали: "за" - 13, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 7 повестки дня: "О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за 2013 год. О порядке финансирования затрат будущего года до утверждения сметы на 2014 год".**

Слушали: Фалину Е.В.:

В соответствии с Федеральным законом № 315 от 1.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях» ведение бухгалтерского учета и финансовой

(бухгалтерской) отчетности саморегулируемой организации подлежит обязательному аудиту.

В Союз поступили предложения от трех аудиторских организаций, готовых проверить ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза за 2013 год:

- 1) ЗАО «Прайс-Аудит»,
- 2) ООО АКФ «Стандарт-Аудит»,
- 3) ООО «Агропромаудит».

ООО АКФ «Стандарт-Аудит» несколько лет подряд осуществляет такую проверку Союза, объективно, в соответствии с законом, своевременно, вопросов не возникало.

Вместе с тем, с целью финансового обеспечения деятельности Союза до утверждения сметы на 2014 год предлагаю осуществить финансирование ежемесячных расходов в сумме, не превышающей одной двенадцатой части, предусмотренной на текущий год.

Решили:

1. Назначить ООО АКФ «Стандарт-Аудит» для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2013 год.

2. Принять временное управление сметой для финансового обеспечения деятельности Союза до утверждения сметы на 2014 год с условием финансирования ежемесячных расходов в сумме не превышающей одной двенадцатой части, предусмотренной на текущий год.

Голосовали: "за" - 13, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 8 повестки дня: "Об утверждении Графика проведения плановых проверок членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области".**

Слушали Короткова А.В.:

В целях обеспечения требований законодательства в части осуществления саморегулируемыми организациями контроля за деятельностью своих членов предлагаю утвердить График проведения плановых проверок членов Союза на 2014 год. В ходе обсуждения графика исполнительному директору Союза Короткову А.В. указано на некачественную подготовку раздаточного материала для членов Совета Союза.

Решили: утвердить График проведения плановых проверок членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" на 2014 год.

Голосовали: "за" - 13, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 9 повестки дня: "О возобновлении деятельности рабочей группы по вопросу страхования гражданской ответственности".**

Слушали: Короткова А.В.:

Решением Совета Союза от 21 марта 2013 г. № 6 была создана Рабочая группа для рассмотрения вопросов индивидуального и коллективного страхования гражданской ответственности членов Союза за причинение вреда вследствие



недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по основаниям ст. 60 ГрК РФ.

С 01.07.2013 года ст. 60 ГрК РФ вступила в силу в новой редакции, поэтому возникла необходимость о возобновлении деятельности Рабочей группы.

Решили: возобновить деятельность Рабочей группы в составе Смертиной Е.А., Вдовина В.К., Кардаева Б.А., Фалиной Е.В. для определения эффективных мер по обеспечению имущественной ответственности и страхования гражданской ответственности членов Союза при солидарной ответственности.

Голосовали: "за" - 13, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 10 повестки дня: "Разное:**

**- Информация об обращении главы Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области Кондрашова А.В. в отношении ОАО «МРСУ» об устранении недостатков при выполнении работ в период гарантийного срока.**

Слушали Короткова А.В.:

В Союз поступило обращение главы Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области Кондрашова А.В. в отношении ОАО "МРСУ" об устранении в период гарантийного срока, выявленных недостатков при выполнении работ по строительству пешеходного моста через реку Тара. Работы выполнялись на основании муниципального контракта от 24 октября 2011 г. № 170, заключенного между Администрацией Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области и ОАО "МРСУ".

По обращению Кондрашова А.В. было возбуждено дисциплинарное производство, которое рассмотрено на заседании Дисциплинарной комиссии Союза. Членами Дисциплинарной комиссии Союза в действиях (бездействии) ОАО «МРСУ» признаков нарушений требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельства о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов Союза, правил саморегулирования Союза, не выявлено. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия к ОАО "МРСУ" не имеется.

Дисциплинарной комиссией рекомендовано ОАО «МРСУ» принять меры по устранению недостатков, выявленных в период гарантийного срока, Кондрашову А.В. обратиться в арбитражный суд за разрешением спора.

Совет согласился с мнением Дисциплинарной комиссии Союза.

Решили:

1) Рекомендовать руководителю ОАО "МРСУ" в максимально короткие сроки принять меры по устранению недостатков (дефекты) работ, выполненных по муниципальному контракту от 24 октября 2011 г. № 170, заключенному между Администрацией Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области и ОАО "МРСУ", поскольку такие недостатки (дефекты) выявлены в период гарантийного срока, предусмотренного гражданским законодательством РФ и указанного в данном контракте.

2) Рекомендовать главе Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области Кондрашову А.В. обратиться в арбитражный суд с иском

заявлением к ОАО "МРСУ" о понуждении последнего устранить в период гарантийного срока недостатки работ, выполненных по муниципальному контракту от 24 октября 2011 г. № 170, заключенному между Администрацией Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области и ОАО "МРСУ".

Голосовали: "за" - 13, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**- Информация о проведении итогового расширенного заседания Регионального объединения работодателей «Союз строителей Омской области» (далее – Объединение) за 2013 год.**

Слушали Короткова А.В. с информацией о проведении расширенного заседания Объединения об итогах работы за 2013 год.

Решили:

Внести целевой взнос в для финансирования мероприятий, связанных с проведением итогового расширенного заседания Объединения, в соответствии с принятым решением Правления Объединения.

С заключительным словом выступил Председательствующий. Вопросов относительно порядка проведения заседания Совета Союза и иных, не поступило.

Председательствующий



Н.И. Лицкевич

Секретарь



А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

**Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области»**

от «14» 11 2013 г.

№ 1

По вопросу:

**О закреплении членов Совета за основными направлениями  
деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области»**

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) и установленной компетенцией членов Совета Союза

**РЕШИЛИ:**

1. Распределить между членами Совета Союза на период полномочий (2013 – 2015 годы) основные направления деятельности Союза, согласно прилагаемому закреплению, для организации их исполнения.

2. Президенту Союза Лицкевичу Н.И. обеспечить дальнейшую текущую работу членов Совета Союза в соответствии с данным распределением (закреплением).

Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

А.В. Коротков

**Закрепление членов Совета Союза за основными направлениями деятельности Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (Союза)**

Направления деятельности Союза	Задействованы по руководству и управлению деятельности (члены Совета Союза)	Обеспечивают исполнение
Организационное обеспечение деятельности коллегиальных органов управления Союза (Общего собрания членов Союза, Совета Союза), контроль за исполнением принятых ими решений	Лицкевич Н.И. – Президент Союза	Исполнительный директор Союза
Организационное обеспечение и руководство текущей деятельностью Союза	Лицкевич Н.И.	
Работа по приему в члены Союза и контролю за деятельностью членов Союза по соблюдению ими требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, технических регламентов, условий саморегулирования и членства в Союзе	Лицкевич Н.И., Кардаев Б.А., Володев Н.А.	
Моральное и дисциплинарное воздействие на членов Союза – нарушителей условий и правил саморегулирования	Лицкевич Н.И., Гейдерих В.П., Копыл В.М.	
Информационное обеспечение деятельности Союза и его членов	Лицкевич Н.И., Хальпуков О.С., Тарасов А.Н.	
Профессиональное обучение и аттестация работников организаций членов Союза	Лицкевич Н.И., Вдовин В.К., Буделев А.М, Смертина Е. А.	
Стандартизация и правовое обеспечение деятельности Союза.	Лицкевич Н.И., Никитин П.А., Ольшанский М.П.	
Поддержка малого бизнеса и содействие устранению необоснованных административных барьеров в строительстве	Лицкевич Н.И., Кокорин В.М., Медведев Б.И.	
Защита прав и законных интересов членов Союза	Лицкевич Н.И., Шишов О.В., Оркиш С.Н.,	
Обеспечение организационно-массовых мероприятий по подготовке профессиональных праздников	Лицкевич Н.И., Гуринов Ю.С., Макаров А.П.	



# **СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

### **Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»**

от «14» 11 2013 г.

№ 2

По вопросу:

**О внесении изменений в Положение об имущественной ответственности  
членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»**

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза), статьей 55.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях приведения внутренних документов Союза в соответствие действующему законодательству

### **РЕШИЛИ:**

Внести следующие изменения в Положение об имущественной ответственности членов Союза, утвержденное Общим собранием членов Союза от 24 марта 2011 года:

1). Дополнить пункт 1.2 абзацем следующего содержания:

«Редакция настоящего Положения приведена в соответствие новой редакции статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вступившей в силу с 1 июля 2013 года.»;

2). В пункте 1.3 слово «субсидиарной» заменить словом «солидарной»;

3). Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Возмещение вреда и выплата компенсации сверх возмещения вреда, причиненного членом Союза вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта осуществляется за счет средств, полученных по договору страхования гражданской ответственности, в недостающей части – за счет имущества члена Союза, выполнившего такие

работы. При этом солидарная ответственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, организации, которая провела государственную или негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, организации, которая провела государственную или негосударственную экспертизу проектной документации, Союза, (Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – Национальное объединение), выдавшего свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, применяется при условиях, указанных в разделе IV настоящего Положения.»;

4). Дополнить раздел II пунктом следующего содержания:

«2.9. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза вправе принимать решения о коллективном страховании гражданской ответственности членов Союза не нарушая при этом условия (требования), установленные настоящим разделом.»;

5). Раздел IV изложить в следующей редакции:

#### «IV. Солидарная ответственность

4.1. Солидарную ответственность по возмещению вреда и выплате компенсации сверх возмещения вреда, причиненного членом Союза вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, несет Союз в пределах средств компенсационного фонда Союза в отношении члена Союза, у которого на момент выполнения работ, вследствие недостатков которых причинен вред, имелось свидетельство о допуске к ним, выданное Союзом.

4.2. Возмещение вреда и выплата компенсации сверх возмещения вреда, причиненного членом Союза вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, в порядке солидарной ответственности осуществляется Союзом (Национальным объединением) при наличии следующих условий:

1) для возмещения указанного вреда и выплаты установленной компенсации сверх возмещения вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования ответственности (члена Союза и (или) коллективного страхования членов Союза);

2) член Союза, выполнивший работы, вследствие недостатков которых причинен вред, отказался удовлетворить требование о возмещении вреда и выплате компенсации сверх возмещения вреда либо застройщик или технический заказчик не получили от него в разумный срок ответ на предъявленное требование о возмещении вреда и выплате компенсации сверх возмещения вреда.

4.3. Солидарно с лицом, выполняющим работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, вследствие недостатков которых причинен вред, ответственность несут:

1) организация, которая провела государственную экспертизу результатов инженерных изысканий или негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, если вред причинен в результате несоответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов и имеется положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий или положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий;

2) организации, которая провела государственную экспертизу проектной документации или негосударственную экспертизу проектной документации, если вред причинен в результате несоответствия проектной документации требованиям технических регламентов и (или) результатам инженерных изысканий и имеется положительное заключение государственной экспертизы проектной документации или положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

3) Российская Федерация или субъект Российской Федерации, если вред причинен в результате несоответствия построенного, реконструированного объекта капитального строительства и (или) работ, выполненных в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, требованиям технических регламентов и (или) проектной документации и имеется положительное заключение органа государственного строительного надзора;

4) Союз в пределах средств компенсационного фонда Союза в случае, если лицо на момент выполнения указанных работ имело свидетельство о допуске к ним, выданное Союзом (Национальное объединение, в случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций в пределах средств компенсационного фонда Союза, зачисленных на счет Национального объединения).»;

б). Пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Возмещение вреда и выплата компенсации сверх возмещения вреда, причиненного членом Союза вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта осуществляется в обязательном порядке добровольно или принудительно по решению суда.


Возмещение вреда и выплата компенсации сверх возмещения вреда, причиненного личности и имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, осуществляется в порядке, установленном статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Компенсации сверх возмещения вреда выплачивается:


- 1) в случае смерти потерпевшего - в сумме трех миллионов рублей;
- 2) в случае причинения тяжкого вреда здоровью потерпевшего - в сумме двух миллионов рублей;
- 3) в случае причинения средней тяжести вреда здоровью потерпевшего - в сумме одного миллиона рублей.».

Президент Союза

Секретарь Совета Союза



Н.И. Лицкевич



А.В. Коротков





**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»**

от «14» // 2013 г.

№ 3

По вопросу:

**Об утверждении Положения о порядке рассмотрения Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» жалоб на действия своих членов и обращений**

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз), статьей 55.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ГрК РФ) в целях обеспечения требований части 3 статьи 55.14 ГрК РФ

**РЕШИЛИ:**

Утвердить прилагаемое Положение о порядке рассмотрения Союзом жалоб на действия своих членов и обращений

Президент Союза

Секретарь Совета Союза

  
Н.И. Лицкевич

  
А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»**

от «14» // 2013 г.

№ 4

По вопросу:

**Об утверждении Порядка обеспечения информационной открытости  
деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области»  
и деятельности его членов**

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза), статьей 55.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях нормативного обеспечения установленных требований законодательства

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок обеспечения информационной открытости деятельности Союза и деятельности его членов.

2. Внести на рассмотрение Общего собрания членов Союза проект решения «О внесении изменений в Правила саморегулирования Союза», утвержденные Общим собранием от 24 марта 2011 года (с изменениями от 29 марта 2012 г., от 26 марта 2013 г.) в части 8 абзаца пункта 4.3, в котором предложить: слова «в срок не позднее чем в течение 10 дней с момента наступления события» заменить словами «в течение трех рабочих дней со дня следующего за днем наступления таких событий».

Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

А.В. Коротков

УТВЕРЖДЕН  
решением Совета  
Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»  
от « 14 » ноября 2013 года № 4

**ПОРЯДОК**  
**обеспечения информационной открытости деятельности**  
**Некоммерческого партнерства Саморегулируемой**  
**организации «Союз строителей Омской области»**  
**и деятельности его членов**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок регулирует вопросы раскрытия и размещения информации, обеспечения доступа к ней, внесения изменений в ее состав и содержание, относящейся к деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) и деятельности его членов, получения, использования, обработки, хранения и защиты информации, представленной в Союз его членами, представления информации в орган надзора за саморегулируемыми организациями и иные организации.

1.2. Порядок разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Союза.

1.3. Неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение Союзом обязанностей по раскрытию информации в соответствии с требованиями, установленными федеральными законами, является административным правонарушением.

1.4. Доступ к информации Союза обеспечивается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте <http://www.sro-omsk.ru> (далее – официальный сайт).

1.5. Обеспечение информационной открытости деятельности Союза и его членов осуществляет Общий отдел Союза (тел. 25-12-27)

**II. Информация, подлежащая раскрытию и размещению**

2.1. В Союзе подлежит раскрытию в открытом доступе на указанном в пункте 1.4 сайте:

1) сведения, содержащиеся в реестре членов Союза, в том числе сведения о лицах, прекративших свое членство в Союзе, в соответствии с требованиями, установленными соответственно пунктами 3.2 и 3.3 настоящего Порядка;

2) копии в электронной форме стандартов и правил Союза, а также внутренних документов Союза.

К указанным внутренним документам относятся:

- Правила контроля в области саморегулирования Союза;
- Регламент проведения проверок членов Союза;
- Правила саморегулирования Союза;
- Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в Союзе;
- Порядок рассмотрения в Союзе жалоб на действия своих членов и обращений;
- Порядок обеспечения информационной открытости деятельности Союза и деятельности его членов;
- Положение о компенсационном фонде Союза;
- Положение об имущественной ответственности членов Союза;
- Положение о вступительном и членских взносах Союза;
- Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Союза (далее – Совет Союза);
- Положение о Контрольной комиссии Союза;
- Положение о Дисциплинарной комиссии Союза;
- Положение об Аттестационной комиссии Союза;
- Положение о Ревизионной комиссии Союза;
- Положение о порядке проведения аттестации руководителей и специалистов членов Союза;

3) информация о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Союза, количественном и персональном составе Совета Союза (с указанием штатных должностей членов Совета Союза по их основному месту работы), о Президенте Союза и о персональном составе работников исполнительной дирекции Союза;

4) условия членства в Союзе, в том числе установленные в Союзе размеры вступительных и членских взносов и порядок их уплаты, а также порядок прекращения членства в Союзе;

5) решения, принятые Общим собранием членов Союза и Советом Союза;

6) информация об исках и заявлениях, поданных Союзом в суды;

7) информация о способах и порядке обеспечения имущественной ответственности членов Союза за причинение вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства из-за недостатков работ, нарушения требований безопасности при строительстве, о специализированных депозитариях, с которыми Союзом заключен договор, о их наименовании, месте нахождения, лицензии и контактных телефонах;

8) информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда Союза, а также информация о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда Союза в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат;

9) информация о порядке осуществления аттестации работников членов Союза;

10) электронная копия плана проверок членов Союза, а также информация о проверках за два предшествующих года, проведенных в отношении членов Союза;

11) годовая бухгалтерская отчетность Союза и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности;

12) сведения о полном и сокращенном наименовании Союза, адресе и фактическом месте нахождения (почтовом адресе) исполнительной дирекции Союза, номерах телефонов и адресах электронной почты исполнительного органа Союза, полном и сокращенном (если имеется) наименовании некоммерческих организаций, членом которых является Союз, их адресе и фактическом месте нахождения, номерах телефонов и адресах электронной почты;

13) иная, предусмотренная федеральными законами и Союзом, информация.

2.2. Любые изменения, внесенные в документы и информацию, указанные в подпунктах 1 - 7 и 9 - 12 пункта 2.1 настоящего Порядка, размещаются на официальном сайте в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения, если иной срок размещения таких изменений не установлен федеральным законом. Информация, указанная в подпункте 8 пункта 2.1 настоящего Порядка, подлежит размещению на официальном сайте

ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала. Информация, указанная в подпункте 13 пункта 2.1 настоящего Порядка, подлежит размещению на официальном сайте в соответствии с требованиями, установленными федеральными законами и (или) Союзом.

2.3. Союз представляет информацию в федеральные органы исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.4. Союз наряду с раскрытием информации, указанной в пункте 2.1 настоящего Порядка, вправе раскрывать иную информацию о своей деятельности и деятельности своих членов в порядке, установленном Союзом, если такое раскрытие не влечет за собой нарушение установленных членами Союза порядка и условий доступа к информации, составляющей коммерческую тайну, а также возникновение конфликта интересов Союза, интересов его членов и определяется Союзом в качестве обоснованной меры повышения качества саморегулирования и информационной открытости деятельности Союза и его членов.

2.5. Союз осуществляет прием информации, как в простой письменной форме, так и в электронном виде. \Получение, обработку, хранение и защиту информации, неправомерное использование которой может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб членам Союза или создать предпосылки для причинения таких вреда и (или) ущерба, обеспечивает Общий отдел Союза.

2.6. Союз несет перед своими членами ответственность за действия его должностных лиц и иных работников, связанные с неправомерным использованием информации, указанной в пункте 2.5 настоящего Порядка.

2.7. Союз несет ответственность за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязанностей по раскрытию информации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.8. К информации, доступ к которой ограничен, относятся:

- 1) сведения о месте жительства, дате и месте рождения, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя);
- 2) иная информация, доступ к которой ограничен федеральными законами.

2.9. Союз обеспечивает получение согласия индивидуальных предпринимателей - членов Союза, работников членов Союза на обработку их персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

### **III. Ведение реестра членов Союза**

3.1. Реестр членов Союза содержит информацию, подлежащую раскрытию в соответствии с требованиями настоящего Порядка, а также информацию, доступ к которой ограничен федеральными законами, и которая предоставляется в орган надзора за саморегулируемыми организациями и иные организации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.2. Размещению на официальном сайте подлежит следующая информация, содержащаяся в реестре членов Союза:

1) регистрационный номер члена Союза, дата его регистрации в реестре;

2) сведения, позволяющие идентифицировать члена Союза:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

3) сведения о соответствии члена Союза условиям членства в Союзе, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Союза:

а) в отношении индивидуального предпринимателя - о наличии у него соответствующего образования и определенного стажа работы по специальности, документов, подтверждающих прохождение повышения

квалификации и аттестации, о наличии у этого лица работников, имеющих высшее или среднее профессиональное образование соответствующего профиля, необходимый стаж работы по специальности для выполнения определенных видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – виды работ), а также прошедших повышение квалификации и аттестацию, о соответствии этого лица иным требованиям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Союза, к выдаче свидетельства о допуске к видам работ (лицензии, относящихся к опасным производственным объектам и (или) к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам);

б) в отношении юридического лица - о наличии соответствующих образования и (или) квалификации, определенного стажа работы по специальности, документов, подтверждающих прохождение повышения квалификации и аттестации у руководителей и работников юридического лица, а также о соответствии этого лица иным требованиям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Союза, к выдаче свидетельства о допуске к видам работ (лицензии, относящихся к опасным производственным объектам и (или) к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам);

4) перечень видов работ, к которым член Союза имеет свидетельство о допуске;

5) сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении или о прекращении действия свидетельства о допуске члена Союза к определенному виду или видам работ;

б) сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Союза перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена Союза, о размере взноса в компенсационный фонд Союза;

7) сведения о результатах проведенных Союзом проверок члена Союза и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались).

3.3. В отношении лиц, прекративших свое членство в Союзе, в реестре членов Союза наряду с информацией, указанной в пункте 3.2 настоящего



Порядка, должна содержаться подлежащая размещению на официальном сайте информация о дате прекращения членства в Союзе и об основаниях такого прекращения.

3.4. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в пункте 3.2 настоящего Порядка, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

3.5. Союз ведет реестр членов Союза со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

3.6. В соответствии с требованиями законодательства член Союза обязан уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Союза, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

---



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»**

от «14» // 2013 г.

№ 5

По вопросу:

**Об утверждении Положения об Аттестационной комиссии  
Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области»**

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз), статьей 55.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях нормативного и правового обеспечения деятельности Аттестационной комиссии Союза

**РЕШИЛИ:**

Утвердить Положение об Аттестационной комиссии Союза (прилагается).

Президент Союза

Секретарь Совета Союза

Н.И. Лицкевич

А.В. Коротков

УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета  
Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»  
от « 14 » ноября 2013 г. № 5

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**об Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства**  
**Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет статус, основные задачи, порядок формирования, полномочия и порядок работы Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Комиссия).

1.2. Положение о Комиссии разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, на основании Устава Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза), требований Единой системы аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса, утвержденной НОСТРОЙ (далее – Единая система аттестации).

1.3. Настоящее Положение предусматривает участие Союза в Единой системе аттестации с ее основными целями и принципами.

**2. Статус Комиссии**

2.1. Комиссия является специализированным органом постоянно действующего коллегиального органа управления Союза (далее – Совет Союза) в права и обязанности, которой входят организация и обеспечение периодической аттестации работников членов Союза в установленные сроки.

2.2. Комиссия подотчетна Совету Союза.

**3. Порядок формирования Комиссии**

3.1. Количественный и персональный состав Комиссии определяется Советом Союза на одном из первых заседаний уполномоченного на очередной срок состава членов Совета Союза

3.2. Комиссия формируется Советом Союза из представителей организаций – членов Союза.

3.2.1. Председатель Комиссии, его заместитель и секретарь Комиссии назначаются на должности и освобождаются от них отдельными решениями Совета Союза.

3.3. Срок полномочий членов Комиссии ограничивается сроком полномочий Совета Союза.

3.3.1. Полномочия каждого члена Комиссии на основании соответствующего мотивированного ходатайства организации – члена Союза могут быть пролонгированы неограниченное количество раз.

3.4. При истечении полномочий Совета Союза состав Комиссии формируется вновь избранным Советом.

3.4.1. Информация о персональном составе Комиссии и изменениях в нем доводится до сведения членов Союза в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Союза.

#### **4. Компетенция Комиссии**

4.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в рамках настоящего Положения и установленного Положения о порядке проведения аттестации руководителей и специалистов членов Союза.

4.2. Комиссия, в порядке установленных для нее функций, принимает решения:

4.2.1 о выдаче аттестата руководителям организаций – членов Союза на соответствие занимаемой ими должности или об отказе в выдаче такого аттестата;

4.2.2 о выдаче аттестата специалистам организаций – членов Союза по итогам оценки уровня знаний, необходимых для выполнения определенного вида или видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – оценка уровня знаний) и сроке его действия. При этом срок действия аттестата не может превышать 5 лет;

4.2.3 о дополнительной оценке уровня знаний специалистов организаций – членов Союза, в том числе в форме собеседования;

4.2.4 об отказе в выдаче аттестата по итогам оценки уровня знаний специалиста;

4.2.5 об аннулировании аттестата;

4.2.6 о направлении представителей из состава членов Комиссии для контроля объективности оценки уровня знаний специалистов – членов Союза центрами по тестированию;

4.2.7 об аккредитации аттестационных комиссий организаций – членов Союза на право проведения аттестации своих работников-специалистов.

4.3. Комиссия вправе:

4.3.1 направлять своего представителя (представителей) для участия в работе аккредитованных аттестационных комиссий организаций – членов Союза;

4.3.2 выносить на Совет Союза или Президенту Союза соответствующие предложения по результатам аттестации и иным вопросам, связанным с аттестацией работников организаций – членов Союза;

4.3.3 запрашивать и получать у организаций – членов Союза информацию, необходимую для работы Комиссии;

4.3.4 давать рекомендации руководителям организаций – членов Союза, не соответствующим установленным требованиям квалификации по профессиональной подготовке или профессиональному уровню;

4.3.5 обращаться в Совет Союза, к Президенту Союза и в исполнительную дирекцию Союза для оказания содействия в организации работы Комиссии;

4.3.6 обращаться в НОСТРОЙ за разъяснениями и с предложениями по вопросам аттестации.

4.4. Председатель Комиссии осуществляет руководство деятельностью Комиссии, организует ее работу, подписывает Аттестаты, представляет Комиссию в Совете Союза и других органах Союза.

4.5. Заместитель Председателя Комиссии выполняет обязанности Председателя Комиссии в его отсутствие.

Секретарь Комиссии обеспечивает ведение документации Комиссии и контроль по исполнению рекомендаций Комиссии.

4.6. Члены Комиссии участвуют в работе Комиссии, в том числе в работе аккредитованных аттестационных комиссий организаций – членов Союза.

## **5. Порядок работы Комиссии**

5.1 Комиссия осуществляет свои функции коллегиально в процессе заседаний.

5.2. Заседания Комиссии проводятся, как правило, в установленный день и определенное время, один раз в неделю или по мере необходимости. День и время проведения заседаний Комиссии определяется решением Комиссии.

5.3. Материалы для проведения аттестации работников организаций – членов Союза представляются на заседание Комиссии куратором Комиссии, назначенным из работников исполнительной дирекции Союза.

Предварительно представляемые материалы рассматривает Председатель Комиссии.

5.4. Как правило, аттестация руководителей организаций – членов Союза проводится в форме собеседования по трем критериям оценки: исполнение должностных обязанностей, знания в обеспечении руководства строительным производством, соответствие квалификационным требованиям.

5.5. Аттестация специалистов организаций – членов Союза проводится по Актам оценки уровня знаний, представленным центрами по тестированию.

5.6. Результаты аттестации работников организаций – членов Союза оформляются протоколом заседания Комиссии.

Решение о выдаче аттестата работнику организации – члена Союза принимается большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании или участвующих в голосовании.

Решение Комиссии считается правомочной, если в его принятии участвовало не менее пяти членов Комиссии.

5.7. Протоколы заседаний Комиссии хранятся в архиве Союза не менее чем в течение пяти лет.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Комиссия несет ответственность перед Советом Союза за неправомерные действия своих членов

6.2. Комиссия ежегодно отчитывается о своей работе перед Советом Союза.

---



# **СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

## **Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»**

от «14» // 2013 г.

№ 6

По вопросу:

**Об утверждении состава Аттестационной комиссии Некоммерческого  
партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей  
Омской области» на период полномочий 2013 – 2015 годы**

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз), статьей 55.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях дальнейшего обеспечения аттестации работников организаций – членов Союза

### **РЕШИЛИ:**

1. Определить численный состав Аттестационной комиссии Союза в количестве 10 человек.

2. Назначить в Аттестационную комиссию Союза:

2.1. От Совета Союза:

- 1) Буделева Александра Михайловича;
- 2) Вдовина Виктора Константиновича;
- 3) Смертину Елену Александровну;

2.2. От представителей организаций – членов Союза:

1) Гречухина Владимира Леонидовича (ООО НПФ «Теплотехнические системы»);

2) Кипервара Аркадия Григорьевича (ЗАО «Строительно-монтажный трест № 7»);

3) Сидоренко Семена Мироновича (ООО Омское электромонтажное производство);

4) Сидорова Владимира Терентьевича (ООО Строительная компания «Трест-5»);

5) Ткаченко Федора Алексеевича (ООО Объединение «Монтажспецстрой»);

6) Фирманюк Юлию Владимировну (ООО НПО «Мостовик»);

7) Чебыкина Рэма Федоровича (ЗАО «Строительная фирма Трест №7»).

3. Назначить из состава Аттестационной комиссии Союза:

3.1. Председателем Аттестационной комиссии Союза – Вдовина В.К.;

3.2. Заместителем Председателя Аттестационной комиссии Союза – Буделева А.М.;

3.3. Секретарем Аттестационной комиссии Союза – Фирманюк Ю.В.

4. Считать ранее принятые решения по численности и составу Аттестационной комиссии Союза утратившими силу.

Президент Союза



Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза



А.В. Коротков





# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

## Решение

Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»

от «14» // 2013 г.

№ 7

По вопросу:

**О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за 2013 год.**

**О порядке финансирования затрат будущего года до утверждения сметы на 2014 год**

На основании пункта 3 части 7 Федерального закона от 01 декабря 2007 года № 313-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьей 55.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях обеспечения требований законодательства об обязательном аудите финансовой (бухгалтерской) отчетности саморегулируемых организаций, соблюдения установленного порядка финансирования затрат до утверждения сметы, изучив коммерческие предложения аудиторских компаний: ЗАО «Прайс-Аудит», ООО АКФ «Стандарт-Аудит», ООО «Агропромаудит»,

### **РЕШИЛИ:**

1. Назначить ООО АКФ «Стандарт-Аудит» для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) за 2013 год.

2. Принять временное управление сметой для финансового обеспечения деятельности Союза до утверждения сметы на 2014 год с условием финансирования ежемесячных расходов в сумме не превышающей одной двенадцатой части, предусмотренной на текущий год.

Президент Союза

  
Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

  
А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»**

от «14» // 2013 г.

№ 8

По вопросу:

**Об утверждении Графика проведения плановых проверок членов  
Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»**

В целях обеспечения требований законодательства в части осуществления саморегулируемыми организациями контроля за деятельностью своих членов

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить График проведения плановых проверок членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) на 2014 год.

2. Контроль за исполнением указанного Графика возложить на Президента Союза Лицкевича Н.И.

Президент Союза

Секретарь Совета Союза

Н.И. Лицкевич

А.В. Коротков



# **СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

## **Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»**

от «14» // 2013 г.

№ 9

По вопросу:

**О возобновлении деятельности рабочей группы по вопросу страхования  
гражданской ответственности**

В целях принятия мер по обеспечению имущественной ответственности и страхования гражданской ответственности членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) при солидарной ответственности по возмещению вреда и выплате компенсации сверх возмещения вреда, причиненного членом Союза вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта (далее - при солидарной ответственности),

### **РЕШИЛИ:**

1. Возобновить деятельность Рабочей группы в составе Смертиной Е.А., Вдовина В.К., Кардаева Б.А., Фалиной Е.В. для определения эффективных мер по обеспечению имущественной ответственности и страхования гражданской ответственности членов Союза при солидарной ответственности.

2. С целью всестороннего изучения и предложения компетентных рекомендаций Совету, Рабочей группе привлечь квалифицированных специалистов членов Союза.

3. Предложения рабочей группой, с обоснованием и расчетами, рассмотреть на очередном заседании Совета Союза.

Президент Союза  
Секретарь Совета Союза

Н.И. Лицкевич  
А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации "Союз строителей Омской области"**

от " 14 " ноября 2013 г.

№ 10

По вопросу:

**"О рассмотрении обращения главы Верх-Тарского сельсовета  
Кыштовского района Новосибирской области Кондрашова А.В.  
в отношении ОАО "МРСУ" об устранении по гарантийным  
обязательствам, выявленных недостатков  
при выполнении работ"**

Рассмотрев, поступившее 08 октября 2013 г. в Союз, обращение главы Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области Кондрашова А.В. в отношении ОАО "МРСУ" об устранении по гарантийным обязательствам, выявленных недостатков при выполнении работ по строительству пешеходного моста через реку Тара на основании муниципального контракта от 24 октября 2011 г. № 170, заключенного между Администрацией Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области и ОАО "МРСУ", Совет Союза полагает, что в действиях (бездействии) ОАО "МРСУ" не усматривается признаков нарушений требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельства о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов Союза, правил саморегулирования Союза.

Таким образом, оснований для применения к ОАО «МРСУ» мер дисциплинарного воздействия, не имеется. На основании изложенного,

**РЕШИЛИ:**

1. Рекомендовать руководителю ОАО "МРСУ" в максимально короткие сроки устранить недостатки (дефекты) работ, выполненных по муниципальному контракту от 24 октября 2011 г. № 170, заключенному между Администрацией Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области и ОАО "МРСУ", поскольку такие недостатки

(дефекты) выявлены в период гарантийного срока, предусмотренного гражданским законодательством РФ и указанного в данном контракте.

2. Рекомендовать главе Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области Кондрашову А.В. обратиться в арбитражный суд с исковым заявлением к ОАО "МРСУ" о понуждении последнего устранить в период гарантийного срока недостатки работ, выполненных по муниципальному контракту от 24 октября 2011 г. № 170, заключенному между Администрацией Верх-Тарского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области и ОАО "МРСУ".

3. Исполнительной дирекции Союза о принятом решении уведомить заинтересованных лиц.

Президент Союза



Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза



А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

**Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства**  
**Саморегулируемой организации «Союз строителей**  
**Омской области»**

от «14» ноября 2013 г.

№ 10.2

По вопросу:

**О подготовке к проведению**  
**итогового расширенного заседания**

Рассмотрев обращение Правления Регионального объединения работодателей «Союз строителей Омской области» (далее – Объединение) по подготовке и финансированию проведения итогового расширенного заседания Объединения за 2013 год,

**РЕШИЛИ:**

Внести целевой взнос в для финансирования мероприятий, связанных с проведением итогового расширенного заседания Объединения, в соответствии с принятым решением Правления Объединения.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков