

Протокол
заседания Совета Саморегулируемой организации
"Союз строителей Омской области"

г. Омск

25 ноября 2024 года

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области" (далее – Союз).

Место проведения заседания: г. Омск, Проспект К. Маркса, д. 24, 10 этаж.

Форма проведения заседания – очное голосование (совместное присутствие).

Время начала проведения заседания – 15 часов 00 мин.

Время окончания заседания – 16 часов 30 мин.

Дата составления протокола – 27 ноября 2024 года.

Всего членов Совета Союза – 18, в заседании принимали участие 11 членов Совета Союза: Васильев В.М., Гуринов Ю.С., Кокорин В.М., Коваленко С.С., [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Колевинская Е.В., Сасин А.С. (доверенность на [REDACTED]), Караванцев В.Н. (доверенность на Васильева В.М.), Мишуров Д.А., [REDACTED] [REDACTED] Ольшанский М.П.

Явка составляет – 61,11%. Кворум обеспечен. Совет Союза правомочен для принятия решений.

На заседание присутствовали:

председатель Контрольной комиссии Союза [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ООО СК "Трест № 4".

Руководители и представители следующих организаций:

ИП Плешечник Амалия Александровна /ИНН 550208439160/ – представитель по доверенности Рущенко Денис Владимирович, ООО "Эдокс" /ИНН 5507243592/ – директор Мурдасов Андрей Владимирович, ООО "РемЛидер" /ИНН 5503269751/ – директор Серова Елена Сергеевна, ООО "СТРОЙПАРТНЁР" /ИНН 5503207610/ – директор Гумнов Семен Васильевич, ООО "СФ "Континент" /ИНН 5504110121/ – директор Саакян Армен Борисович, ООО "НЕФТЕГАЗСТРОЙМОНТАЖ" /ИНН 5503081950/ исполнительный директор Костенко Юрий Владимирович.

Перед началом заседания Васильев В.М. сообщил:

Что Решением Арбитражного суда Омской области от 18.11.2024 по делу № А46-12595/2024 отказано в полном объеме в удовлетворении искового заявления Короткова Андрея Васильевича и ООО "Грунт-Сервис" (ИНН 5507061592, ОГРН 1025501378540) о признании недействительными решения общих собраний от 08.07.2024 и 30.08.2024.

Этим же решением суда отменены обеспечительные меры, принятые определениями Арбитражного суда Омской области от 22.07.2024, 24.07.2024, 30.07.2024 по делу № А46-12595/2024 о запрете управлению Министерства юстиции Российской Федерации по Омской области и Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 12 по Омской области осуществлять регистрационные действия путем внесения сведений в ЕГРЮЛ в отношении Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" в части внесения записи об ином лице, имеющем право действовать без доверенности от имени Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области".

22.11.2024 года в адрес Председателя Совета Союза Васильева В.М. поступило заявление [REDACTED] (вх. № 01 от 22.11.2024.) с просьбой на ближайшем заседании Совета Союза рассмотреть вопрос о досрочном прекращении полномочий [REDACTED] [REDACTED] в качестве исполнительного директора Союза по причине того, что он фактически не смог

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

СРО "Союз строителей Омской области"	
ПОЛУЧЕНО	28.11.2024 г.
Входящий №	2003

[Подпись]

приступить к исполнению своих обязанностей по вине Короткова А.В., и по личным причинам не может более исполнять обязанности исполнительного директора Союза.

Кроме того, 25.11.2024. вх. № 2 в мой адрес поступило письмо за подписью Короткова А.В., с просьбой рассмотреть следующие вопросы:

Утверждение Графика плановых проверок на 2025 год, указанный вопрос уже включен в основную повестку и будет рассмотрен.

И вопрос О внесении изменений в реестр членов Союза в отношении ООО "НЕФТЕГАЗСТРОЙМОНТАЖ" /ИНН 5503081950/ в связи с увеличением уровня ответственности – основание заявление исполнительного директора ООО "НЕФТЕГАЗСТРОЙМОНТАЖ" /ИНН 5503081950/ Костенко Юрия Владимировича, в Совет Союза СРО ССОО. В связи, с чем предлагаю включить указанный вопрос в раздел "Разное" настоящего заседания.

На основании этого предлагаю внести в повестку дня в "Разное" и рассмотреть следующие вопросы:

1. О досрочном прекращении полномочий исполнительного директора Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" *** – основание личное заявление ***.

2. О назначении на должность исполнительного директора, основание п. 1.4. и 1.5. Положения об исполнительном органе СРО ССОО (Редакция № 2).

3. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "НЕФТЕГАЗСТРОЙМОНТАЖ" /ИНН 5503081950/ – основание заявление исполнительного директора ООО "НЕФТЕГАЗСТРОЙМОНТАЖ" /ИНН 5503081950/ Костенко Юрия Владимировича.

Будут ли другие предложения или возражения?

Предложений и возражений не поступило.

Васильев В.М. – начнем заседание.

Председатель Совета Союза предложил начать работу и избрать председателя настоящего заседания Совета Союза.

Поступило предложение от Гуринова Ю.С. избрать председательствующим заседания Совета Союза – Васильева В.М.

Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим заседания Совета Союза Васильева В.М.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

Васильев В.М. объявил заседание Совета Союза открытым. Члены Совета Союза поддержали данное предложение, возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

Считать открытым настоящее заседание Совета Союза.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

Председательствующий предложил провести настоящее заседание в соответствии со следующим регламентом:

- продолжительность заседания – 1 час, 30 минут;

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

10.3. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении **ООО "НЕФТЕГАЗСТРОЙМОНТАЖ" /ИНН 5503081950/**.

Предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить вышеуказанную повестку дня заседания Совета Союза с учетом необходимых для решения на настоящем заседании вопросов в разделе "Разное".

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

Началось рассмотрение вопросов утвержденной повестки.

По вопросу № 1

Заслушали председателя Контрольной комиссии [REDACTED] *** который озвучил предоставленную информацию исполнительным органом СРО (заявление, опись принятых документов, подписанная начальником общего отдела Горбуновым М.В., акт внеплановой проверки от 16.10.2024. за подписью Короткова А.В. и рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в их Решении от 18.10.2024. Протокол № 28) по вопросу О приеме в члены и внесение сведений в реестр членов Союза об Индивидуальном предпринимателе Плешечник Амалия Александровна /ИНН 550208439160/.

Заслушали информацию представителя по доверенности ИП Плешечник Амалия Александровна /ИНН 550208439160/ – Рущенко Дениса Владимировича.

Поступило предложение председателя Контрольной комиссии [REDACTED] *** и Гуринова Ю.С. принять в члены Союза и внести сведения в реестр членов Союза об Индивидуальном предпринимателе Плешечник Амалия Александровна /ИНН 550208439160/.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за предложение председателя Контрольной комиссии [REDACTED] *** и Гуринова Ю.С.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза и внести сведения в реестр членов Союза об Индивидуальном предпринимателе Плешечник Амалия Александровна /ИНН 550208439160/.

✓ Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не может превышать 90 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

✓ Принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на объектах нормального уровня ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам не может превышать 90 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

По вопросу № 2

Заслушали председателя Контрольной комиссии Беляева В.И., который озвучил предоставленную информацию исполнительным органом СРО (заявление, опись, переданных документов, подписанная начальником общего отдела Горбуновым М.В., акт внеплановой проверки от 24.10.2024. за подписью Короткова А.В. и рекомендация

Контрольной комиссии, высказанная в их Решении от 25.10.2024. протокол № 29) об Обществе с ограниченной ответственностью "Эдокс" /ИНН 5507243592/.

Заслушали информацию директора ООО "Эдокс" /ИНН 5507243592/ – Мурдасова Андрея Владимировича.

Поступило предложение председателя Контрольной комиссии Беляева В.И. и Гуринова Ю.С. принять в члены Союза и внести сведения в реестр членов Союза об ООО "Эдокс" /ИНН 5507243592/.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за предложение председателя Контрольной комиссии *** а *** и члена Совета Гуринова Ю.С.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза и внести сведения в реестр членов Союза об ООО "Эдокс" /ИНН 5507243592/, предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не может превышать 90 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

Вопрос № 3

Заслушали председателя Контрольной комиссии *** *** который озвучил предоставленную информацию исполнительным органом СРО (заявление, опись принятых документов, подписанная начальником общего отдела Горбуновым М.В., акт внеплановой проверки от 31.10.2024. за подписью Короткова А.В., и рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в их Решении от 01.11.2024. протокол № 30) об ООО "РемЛидер" /ИНН 5503269751/.

Заслушали информацию директора ООО "РемЛидер" /ИНН 5503269751/ – Серовой Елены Сергеевны.

Поступило предложение председателя Контрольной комиссии *** *** принять в члены Союза и внести сведения в реестр членов Союза об ООО "РемЛидер" /ИНН 5503269751/, предложение поддержал Кокорин В.М.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за предложение председателя Контрольной комиссии *** *** и члена Совета Кокорина В.М.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза и внести сведения в реестр членов Союза об ООО "РемЛидер" /ИНН 5503269751/, предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не может превышать 90 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

Вопрос № 4

Заслушали председателя Контрольной комиссии *** *** который озвучил предоставленную информацию исполнительным органом СРО (заявление, приложения №№ 2.2, 2.3 и 9 – опись принятых документов, подписанная начальником общего отдела Горбуновым М.В. к Порядку предоставления документов при приеме в члены Союза и внесении изменений в реестр Союза, акт внеплановой проверки, подписанный Коротковым А.В., и рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в их Решении от 01.11.2024. протокол № 30) об ООО "СтройПартнёр" /ИНН 5503207610/.

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

Заслушали информацию директора ООО "СТРОЙПАРТНЁР" /ИНН 5503207610/ – Гумнова Семена Васильевича.

Поступило предложение председателя Контрольной комиссии [REDACTED] [REDACTED] внести изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "СтройПартнёр" /ИНН 5503207610, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не может превышать 500 (пятьсот) миллионов рублей – II (второй) уровень ответственности члена саморегулируемой организации. Принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на объектах нормального уровня ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам не может превышать 500 (пятьсот) миллионов рублей – II (второй) уровень ответственности члена саморегулируемой организации. Предложение [REDACTED] поддержал Гуринов Ю.С.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за предложение председателя Контрольной комиссии [REDACTED] [REDACTED] и члена Совета Гуринов Ю.С.

РЕШИЛИ:

- ✓ Внести изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "СтройПартнёр" /ИНН 5503207610, предоставить право:
- ✓ Осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не может превышать 500 (пятьсот) миллионов рублей – II (второй) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;
- ✓ Принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на объектах нормального уровня ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам не может превышать 500 (пятьсот) миллионов рублей – II (второй) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

Вопрос № 5

Заслушали председателя Контрольной комиссии [REDACTED] [REDACTED], который озвучил предоставленную информацию исполнительным органом СРО (заявление, приложения №№ 2.1., 2.3 и 9 – опись принятых документов, подписанная начальником общего отдела Горбуновым М.В. к Порядку предоставления документов при приеме в члены Союза и внесении изменений в реестр членов Союза, акт внеплановой проверки от 07.10.2024., подписанный Коротковым А.В., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в их Решении от 08.11.2024. протокол № 31) об ООО Строительная фирма "Континент" /ИНН 5504110121.

Заслушали информацию директора ООО "СФ "Континент" /ИНН 5504110121/ – Саакяна Армена Борисовича.

Поступило предложение председателя Контрольной комиссии [REDACTED] [REDACTED] внести изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "Строительная фирма "Континент" /ИНН 5504110121/, осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации. Принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на объектах нормального уровня ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

Присутствовавшему на заседании директору ООО "СФ "Континент" /ИНН 5504110121/ А.Б. Саакяну, члены Совета: Мишуров Д.А., Коваленко С.С. *** Колевинска Е.В., Ольшанский М.П., Гуринов Ю.С., Кокорин В.М., задали ряд уточняющих вопросов. После обсуждения – *** предложил перенести рассмотрение вопроса на следующее заседание Совета. Члены Совета поддержали предложение ***

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за предложение ***

Голосовали: "за" 11 "против" 0, "воздержался" 0.

РЕШИЛИ:

✓ Перенести рассмотрение вопроса Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "Строительная фирма "Континент" /ИНН 5504110121/ – директор Саакян Армен Борисович на следующее заседание Совета.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

По вопросу № 6

Выступил Васильев В.М.: 01.10.2024 в адрес Союза поступило заявление (вх. № 91 от 01.10.2024) от члена Союза ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/ о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/, об увеличении уровня ответственности с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость которых по одному договору не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

К заседанию Совета Союза 16.10.2024, в повестку дня которого был включен вопрос № 6 "Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/", никаких документов исполнительной дирекцией или Контрольной комиссией для разрешения этого вопроса в адрес членов Совета Союза предоставлено не было. Нами было принято решение перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/ на следующее заседание Совета Союза в связи с отсутствием руководителя или представителя организации. Исполнительному директору Короткову А.В. обеспечить явку руководителя либо представителя организации на следующее заседание Совета Союза.

В повестку дня следующего заседания Совета Союза, назначенного на 24.10.2024., также был включен вопрос № 4 "Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/". Однако исполнительной дирекцией в адрес членов Совета Союза было представлено лишь Решение Контрольной комиссии Союза (протокол № 27 от 11.10.2024), согласно которому Контрольная комиссия решила утвердить акт внеплановой проверки ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/ и Совету Союза рекомендовано внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость которых по одному договору не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации. При этом в решении не указаны никакие данные этого акта проверки, когда, кем проверка проведена, кем составлен и подписан акт проверки, какого его содержание. Также не предоставлены запрашиваемые решением Совета Союза от *** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ

"О персональных данных"



16.10.2024 документы, в отношении ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/. Руководитель ООО "Запсибстрой" А.Д. Санович на заседание Совета Союза также не пришел, направил 21.10.2024 в адрес Председателя Совета Союза письмо (вх. № 1765 от 21.10.2024), где указал, что считает, что ни одним из внутренних документов Союза не предусмотрена явка на заседание Совета руководителя члена Союза, в отношении которого проводится проверка по его заявлению об изменении уровня ответственности.

При этом такая позиция руководителя ООО "Запсибстрой" А.Д. Сановича противоречит внутренним документам Союза, в частности п. 3.20. Положения "О Контрольной комиссии Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (редакция № 2), согласно которому при рассмотрении материалов проверок, в случае необходимости, приглашаются руководители или иные представители, проверяемого члена Союза.

Обращаю внимание коллег, что в связи с тем, что информации, изложенной в Решении Контрольной комиссии СРО ССОО не достаточно, учитывая, что необходимо повысить до третьего уровня ответственность члена Союза, и мы все несем субсидиарную ответственность, при этом Совет Союза, по вине исполнительной дирекции, даже лишен возможности ознакомиться с материалами внеплановой проверки, которая отсутствовала у членов Совета, 24.10.2024 Совет Союза принял решение: исполнительной дирекции предоставить необходимый пакет документов и результаты внеплановой проверки ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/; Контрольной комиссии СРО ССОО провести внеплановую выездную (на место) проверку ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/, назначить дату и время, пригласить представителя, из числа присутствующих на настоящем заседании Совета, на внеплановую выездную (на место) проверку ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/; в течение 3 дней после получения результатов внеплановой выездной (на место) проверки ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/, рассмотреть вопрос внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость которых по одному договору не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации и вынести решение путем заочного голосования.

В повестку дня следующего заседания Совета Союза от 14.11.2024 также был включен вопрос № 7 "Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/". Однако по вине Короткова А.В., не предоставившего запрашиваемые Советом Союза документы, 14.11.2024 на заседании Совета Союза было принято решение вновь перенести рассмотрение данного вопроса до получения от исполнительной дирекции необходимых документов для принятия решения Советом Союза. Советом Союза было принято решение обязать Короткова А.В. подготовить и передать в Совет Союза копии документов (заявление о внесении изменений в реестр члена Союза Приложение № 2 к Порядку, акт внеплановой проверки, опись переданных документов, подписанную должностным лицом СРО ССОО Приложение № 9 к Порядку).

После неоднократных запросов у исполнительной дирекции документов в отношении ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/, необходимых для принятия Советом Союза решения по данному вопросу, к сегодняшнему заседанию Коротковым А.В. наконец-то была предоставлена часть документов: копия заявления ООО "Запсибстрой" от 01.10.2024 с отсутствием сведений об объеме направленных в Союз документов (с соответствующей графе отсутствуют сведения о количестве листов), копия описи переданных документов Приложение № 9 к Порядку предоставления документов при приеме в члены Союза и внесении изменений в реестр членов Союза с удаленными данными сотрудников члена Союза, а также об объеме направленных в Союз документов (в соответствующей графе отсутствуют сведения об общем количестве листов). Также предоставлена копия Акта внеплановой проверки Общества с ограниченной

ответственностью "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/ от 10.10.2024, якобы подписанного исполнительным директором Союза Коротком А.В.

Напоминаю коллегам, что в соответствии с решением Совета от 24.10.2024. после проведенной внеплановой выездной (на место) проверки в течение 3 дней, после получения результатов указанной проверки, нам необходимо было принять решение путем заочного голосования, но учитывая, что мы собрались сегодня в очном формате (совместное присутствие) предлагаю принять очное решение, выездная (на место) проверка прошла 22.11.2024. Однако на указанную проверку ни одного из членов Совета не пригласили. Из возражений к Протоколу заседания Совета от 14.11.2024., полученных 21.11.2024. исх. № 593 от исполнительного органа, указано, что материалы проверки были переданы в Контрольную комиссию 29.10.2024., причем Совет о передаче материалов исполнительный орган не уведомил, проверка прошла лишь 22.11.2024. Слово предоставляю Беляеву В.И. председателю Контрольной комиссии.

Заслушали председателя Контрольной комиссии [REDACTED] *** [REDACTED] который сообщил, что 22.11.2024 проведена внеплановая выездная (на место) проверка ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/, озвучил результаты этой проверки, и предложил, учитывая, что проведена внеплановая выездная (на место) проверка, внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/.

Далее Васильев В.М. обратил внимание членов Совета Союза, что срок рассмотрения вопроса истекает 30.11.2024., что рассматривали этот вопрос, неоднократно запрашивали информацию у исполнительного органа Союза, так как отсутствовал даже акт внеплановой проверки, наконец, исполнительный орган СРО, предоставил с третьего раза следующую информацию: заявление, опись принятых документов, подписанная начальником общего отдела Горбуновым М.В., акт внеплановой проверки от 10.10.2024., подписанный, якобы, Коротковым А.В., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в их Решении от 11.10.2024. Протокол № 27).

При этом представленные исполнительной дирекцией документы составлены с нарушением требований, установленных внутренними документами Союза, их содержание вызывает серьезные вопросы. Документов, подтверждающих факт проведения выездной проверки 22.11.2024, в адрес Совета Союза, не представлено.

Согласно пункту 1.5. Положения "О Контрольной комиссии Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (редакция № 2), Контрольная комиссия подотчетна Совету Союза.

К функциям Контрольной комиссии Союза относится осуществление контроля при повышении уровня ответственности членов Союза (пункт 2.2.1 Положения "О Контрольной комиссии"). При этом для обеспечения проведения такого контроля Контрольная комиссия Союза вправе проводить плановые и внеплановые документарные и выездные проверки деятельности членов Союза (пункты 2.5. и 2.5.1 Положения "О Контрольной комиссии" и 3.1.2 Положения "О контроле Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" за деятельностью своих членов" (Редакция № 6). Внеплановая проверка осуществляется при обращении члена Союза с заявлением о повышении уровня ответственности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (пункт 5.1.2. Положения "О контроле"). При этом проверки могут осуществляться в форме документарной и выездной проверки (пункт 3.2. Положения "О контроле"). Действительно, по общему правилу документарная проверка осуществляется без выезда лица или лиц, осуществляющих контроль, путем рассмотрения документов, представленных в Союз ее членом с целью подтверждения соблюдения им требований законодательства Российской Федерации, стандартов и внутренних документов Союза, в том числе при изменении уровня ответственности члена Союза (пункт 3.2.1 Положения "О контроле"). Однако этим же пунктом Положения "О контроле" предусмотрено, что в отдельных случаях

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ

"О персональных данных"



документарная проверка может быть осуществлена путем выезда по адресу (месту нахождения) члена Союза (кандидата в члены Союза) или к месту осуществления им своей деятельности. Такая выездная проверка целесообразна, когда необходимо провести визуальный осмотр подлинников документов, проверить по факту состав имущества проверяемого лица, провести проверку наличия по факту заявленных проверяемым лицом работников и т.д. (пункт 7.3 Положения "О контроле").

Полагаю, что Советом Союза в текущей ситуации было принято правильное решение о необходимости проведения выездной проверки, учитывая столь значительное увеличение уровня ответственности, а также тот факт, что Совету Союза не были предоставлены для принятия решения все документы, а руководитель ООО "Запсибстрой", приглашенный на заседание Совета Союза, не явился. При этом, согласно пункта 7.2. Положения "О контроле", выездная проверка проводится лицом или лицами, указанными в решении о проведении проверки, уведомление о проведения выездной проверки направляется проверяемому лицу не позднее, чем за три дня до даты начала проведения проверки. Проверяемое лицо обязано представить для обозрения лицам, осуществляющим проверку, оригиналы документов, связанные с предметом выездной проверки, а также обеспечить им доступ на территорию и строительные площадки, в здания, сооружения и помещения, используемые проверяемым лицом при выполнении строительных работ, к объектам используемой материально-технической базы (средства механизации, средства измерения и т.п.) (пункт 7.4 Положения "О контроле"). Воспрепятствование осуществлению проверки со стороны проверяемого члена Союза (не представление в Союз документов, в том числе оригиналов документов, связанных с предметом проверки, для обозрения проверяющим лицам; не представление со стороны члена Союза возможности проверяющим лицам посетить объект, на котором выполняются работы таким членом Союза; нарушение порядка проведения проверки и т.п.) может повлечь за собой применение в отношении такого члена меры дисциплинарного воздействия (пункт 9.2 Положения "О контроле").

Однако к настоящему времени у Совета Союза отсутствует какая-либо информация о том, что такая выездная проверка в действительности была организована, что руководитель ООО "Запсибстрой" был о ней уведомлен, что Контрольная комиссия в действительности выезжала на место, поскольку, в нарушение принятого Советом Союза 24.10.2024 решения, ни один член Совета на такую выездную проверку не приглашался.

Более того, в соответствии с пунктом 10.1 Положения "О контроле", по результатам любой проверки, как выездной, как и не выездной, после ее завершения составляется акт проверки в двух экземплярах, один из которых вручается уполномоченному представителю члена Союза под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки. В акте проверки указываются (пункт 10.2 Положения "О контроле"):

- а) дата и место составления акта проверки;
- б) дата и номер решения о назначении проверки;
- в) фамилии, имена, отчества и должности, проводивших проверку;
- г) наименование проверяемой организации или фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя – членов Союза, а также фамилия, имя, отчество и должность руководителя, иного уполномоченного лица или представителя члена Союза, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении проверки;
- д) предмет проверки, объект проверки и сведения о представленных к проверке документах;
- е) сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях, об их характере и о лицах, допустивших указанные нарушения;
- ж) рекомендации и сроки устранения выявленных нарушений;
- з) сведения об ознакомлении или отказе в ознакомлении с актом проверки руководителя, иного уполномоченного лица или представителя проверяемого члена Союза, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, присутствовавших при

проведении проверки, о наличии их подписей или об отказе от совершения подписи, возражениях;

и) подписи уполномоченного лица или уполномоченных лиц, проводивших проверку.

Такого акта выездной проверки в адрес Совета Союза не предоставлено. Представлен лишь акт внеплановой проверки от 10.10.2024, который якобы подписан исполнительным директором Коротковым А.В., однако, во-первых, даже визуально видно, что в этом акте подпись от имени Короткова А.В. отличается от его подписи во всех других документах. Кто в действительности подписал этот акт, не понятно. Возможно, это такой способ подписавшего его лица уйти в дальнейшем от ответственности за содержание данного акта. Во-вторых, согласно пункта 2.3. Положения "О контроле", лицами, осуществляющими проверку являются члены специализированного органа Союза, осуществляющего контроль за деятельностью членов Союза (далее – Контрольная комиссия Союза). Состав Контрольной комиссии Союза формируется Советом Союза из представителей организаций и индивидуальных предпринимателей – членов Союза. Кроме того, пунктом 3.6 Положения "О Контрольной комиссии" предусмотрено, что члены Контрольной комиссии Союза при проведении мероприятий по контролю за деятельностью членов Союза независимы друг от друга, от других органов Союза и обязаны соблюдать требования об исключении конфликта интересов и требования по предупреждению коррупции, установленные в Союзе. Таким образом, внутренними документами Союза закреплён запрет на совмещение функций исполнительного директора и функций контроля за деятельностью членов Союза в целях избегания конфликта интересов. Как мы видим, акт внеплановой проверки от 10.10.2024 подписан якобы исполнительным директором. В этом акте, в нарушение требований пункта 10.2. Положения "О контроле", не указаны сведения о лицах, проводивших проверку. Если исходить из того, что этот акт подписан исполнительным директором, то это является нарушением внутренних документов Союза, регулирующих порядок проведения проверок. Более того, к содержанию самого акта также есть вопросы. Так, в нем указаны сведения о штатном расписании проверяемого лица, а также сведения о его бухгалтерской отчетности, однако такие сведения, согласно представленной нам Описи передаваемых документов Приложение № 9 к Порядку, проверяемым лицом не предоставлялись. Как мы видим из содержания Решения Контрольной комиссии Союза от 11.10.2024, из него не следует, что Контрольная комиссия, в соответствии с возложенными на нее функциями, провела проверку и убедилась в соответствии сведений, изложенных в акте от 10.10.2024. Таким образом, в нарушение Положений "О контроле Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" за деятельностью своих членов" (Редакция № 6) и "О Контрольной комиссии Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (редакция № 2), акт внеплановой документальной проверки от 10.10.2024 подписан не членами Контрольной комиссии, сведения о проведении внеплановой выездной проверки и акт, который должен был быть составлен по ее результатам, членам Совета Союза не предоставлен.

Какие будут предложения?

Выступили Кох Н.К., Кокорин В.М., Мишуров Д.А., [REDACTED] *** Гуринов Ю.С., Колевинская Е.В., Ольшанский М.П., Коваленко С.С. и предложили принимать решение с учетом имеющихся в распоряжении Совета Союза документов и озвученной выше информации. Члены Совета выразили единогласное мнение – отказать во внесении изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/ об увеличении уровня ответственности с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость которых по одному договору не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации и принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на особо опасных и технически сложных объектах предельный размер обязательств по таким договорам не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

Васильев В.М. – Будут ли еще предложения?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за предложение Коха Н.К., Кокорина В.М., Мишурова Д.А., [REDACTED] *** Гуринова Ю.С., Колевинской Е.В., Олышанского М.П., Коваленко С.С. Сасина А.С. (доверенность на [REDACTED] ***

РЕШИЛИ:

✓ Отказать во внесении изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/, об увеличении уровня ответственности с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость которых по одному договору не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации, принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на особо опасных и технически сложных объектах предельный размер обязательств по таким договорам не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

Председательствующий подчеркнул в дополнение к принятому решению, что принятое решение Совета Союза не препятствует ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/ возможности повторного обращения с заявлением о внесении в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/, об увеличении уровня ответственности с предоставлением права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость которых по одному договору не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

Продолжим рассмотрение следующего вопроса.

По вопросу № 7

Васильев В.М. обратил внимание членов Совета Союза, что на прошлом заседании вопрос был перенесен в связи с отсутствием акта плановой проверки ООО "МегаВаттСтрой" /ИНН 5503097855/, на сегодняшнем заседании акт проверки предоставлен исполнительным органом СРО, кроме того имеется заявление, приложения №№ 2.2. 9 к Порядку предоставления документов при приеме в члены Союза и внесении изменений в реестр членов Союза – опись передаваемых документов, подписанная начальником общего отдела СРО ССОО Горбуновым М.В., и директором ООО "МВС" Плетневым О.Л., акт плановой проверки ООО "МегаВаттСтрой" /ИНН 5503097855/ от 05.11.2024. подписанный экспертом контрольного отдела Пидцан Л.С. и директором ООО "МВС" Плетневым О.Л., решение Контрольной комиссии от 08.11.2024. протокол № 31. Слово предоставляю [REDACTED] *** председателю Контрольной комиссии.

[REDACTED] *** зачитал акт плановой проверки ООО "МегаВаттСтрой" /ИНН 5503097855/ от 05.11.2024. за подписью эксперта контрольного отдела Пидцан Л.С. и директора ООО "МВС" Плетнева О.Л. и предложил исключить право выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах, предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности ООО "МегаВаттСтрой" /ИНН 5503097855/.

Выступили Гуринов Ю.С. с предложением:

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

Учитывая, что исполнительный орган предоставил необходимые для принятия решения документы, внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "МегаВаттСтрой".

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать Гуринова Ю.С. и ***.

РЕШИЛИ:

✓ Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "МегаВаттСтрой" /ИНН 5503097855/, исключив право выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах;

✓ Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

По вопросу № 8

Выступил с предложением Васильев В.М. перенести рассмотрение вопроса на следующее заседание Совета, и рекомендовал ознакомиться членов Совета с Графиком плановых проверок членов Союза на 2025 год.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ На основании п. 9). Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (Редакция № 3) – рассмотреть вопрос Об утверждении Графика плановых проверок членов Союза на 2025 год на следующем заседании Совета в очном формате;

✓ Членам Совета к следующему заседанию ознакомиться с Графиком плановых проверок членов Союза на 2025 год.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

По вопросу № 9

Выступил Васильев В.М., сообщил, что в адрес Союза поступило письмо ООО "СтройРемонт-Гарант" /ИНН 55001131645/ – директор Оганисян А.А с просьбой перенести плановую проверку с ноября на декабрь текущего года, и предложил удовлетворить просьбу директора "СтройРемонт-Гарант" /ИНН 55001131645/ Оганисяна А.А. и перенести плановую проверку организации на декабрь 2024 г.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ В график проведения плановых проверок членов Союза на 2024 год, утвержденный решением Совета Союза от 8 ноября 2023 года № 630, внести следующие изменения: на основании поданного организацией заявления, перенести плановую проверку "СтройРемонт-Гарант" /ИНН 55001131645/ с ноября 2024 года на декабрь 2024 года.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

Разное.

По вопросу 10.1.

Выступил Васильев В.М.

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"



22.11.2024. в адрес председателя Совета Союза поступило личное заявление от *** с просьбой освободить его от должности исполнительного директора по собственному желанию. Учитывая, что к исполнению своих обязанностей *** так и не приступил, ввиду противодействия Короткова А.В., а также с учетом личного заявления *** о невозможности им далее исполнять обязанности исполнительного директора Союза, предлагаю удовлетворить его просьбу, и освободить его от должности исполнительного директора СРО ССОО.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

На основании п. 6). Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (Редакция № 3) и личного заявления, досрочно прекратить полномочия исполнительного директора Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" *** по причине добровольного сложения им своих полномочий.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

По вопросу 10.2.

Выступил Васильев В.М., в связи с принятием решения по вопросу 10.1. настоящей повестки, в связи с досрочным прекращением полномочий исполнительного директора Союза *** Совет обязан назначить нового исполнительного директора. Председатель Совета Союза предложил назначить исполнительным директором Союза ***. Все члены Совета Союза поддержали указанную кандидатуру, и отметили, что уровень квалификации и опыт работы *** соответствует задачам, стоящим перед Союзом, а также выразили надежду на скорейшее прекращение затянувшегося корпоративного конфликта в связи назначением ***.

На основании п. 10.3. Устава СРО ССОО (Редакция № 7) предлагаю назначить исполнительным директором ***.

Выступили: Гуринов Ю.С., Кокорин В.М., Коваленко С.С., *** Колевинская Е.В., Мишуров Д.А., *** Олышанский М.П., Сасин А.С. (доверенность на *** и поддержали предложение Васильева В.М.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за кандидатуру *** на должность исполнительного директора СРО ССОО.

РЕШИЛИ:

✓ Назначить исполнительным директором Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" ***, дата рождения – 02.04.1981 г., место рождения – город Омск.

✓ Поручить Председателю Совета Союза Васильеву В.М. заключить трудовой договор с исполнительным директором согласно требованиям трудового законодательства РФ.

✓ Сотрудникам исполнительной дирекции СРО ССОО обеспечить доступ в кабинет исполнительному директору *** и создать необходимые условия для его работы.

✓ Поручить исполнительному директору *** истребовать и получить от бывших исполнительных директоров Короткова А.В. и *** всю информацию и документацию, касающуюся деятельности Союза, включая:

1). Бухгалтерскую (финансовую) документацию Союза, в том числе первичную документацию, налоговую и бухгалтерскую отчетность, бухгалтерские балансы, оборотно-сальдовые ведомости, сведения об имуществе Союза, сведения о результатах инвентаризации активов за последние 3 года, документы по учетной политике, сведения об открытых (закрытых)

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

расчетных счетах Союза за последние 3 года, выписки по расчетным счетам Союза за последние 3 года, кассовые книги, документы о результатах аудита бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности за последние 3 года, иную документацию;

2). Документацию, касающуюся взаимодействия Союза с третьими лицами, в том числе по гражданско-правовым договорам (договоры, соглашения, письма входящие/исходящие, иные документы), список контрагентов Союза с момента назначения соответствующего лица на должность исполнительного директора Союза;

3). Документацию по деятельности исполнительного директора Союза, а также лиц, находившихся в его подчинении (заявления, приказы, распоряжения, письма входящие/исходящие, журналы, графики, регламенты, положения, иное);

4). Документацию по трудовым взаимоотношениям Союза (трудовые договоры, приказы, штатное расписание, правила внутреннего трудового распорядка, должностные инструкции иное);

5). Документы, касающиеся участия Союза в судебных разбирательствах (исковые заявления, отзывы, жалобы, позиции, решения судов и прочее);

6). Учредительные документы и документы, регулирующие порядок деятельности Союза и ее органов (положения, правила, регламенты и прочее), протоколы Общих собраний членов Союза, протоколы заседаний Совета Союза, прочее;

7). Реестр членов Союза, а также дела членов Союза и документы, касающиеся принятия в состав членов Союза и исключения из состава членов (заявления, представляемые кандидатами документы, решения, архив, прочее);

8). Логин, пароли, коды доступа к информационным и электронным ресурсам Союза (сайт, электронная почта), к сервисам удаленного ведения бухгалтерского учета и проведения операций по расчетным счетам Союза;

9). Сведения обо всех сделках, совершенных Союзом, с даты назначения соответствующего лица на должность исполнительного директора Союза, включая выдачу доверенностей.

✓ Поручить исполнительному директору [REDACTED] [REDACTED] обеспечить подготовку и подачу в управление Министерства юстиции Российской Федерации по Омской области и Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 12 по Омской области документов, необходимых для осуществления регистрационных действий о внесении в ЕГРЮЛ сведений в отношении Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" в части лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области".

✓ Исполнительному органу СРО ССОО в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения требования, передать вновь избранному исполнительному директору Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" [REDACTED] актом приема передачи, всю документацию, касающуюся деятельности Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области", составленным с его участием.

✓ Поручить исполнительному директору [REDACTED] [REDACTED] зарегистрировать изменения в части назначения исполнительного директора в установленном законом порядке.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

По вопросу 10.3.

Выступил Васильев В.М. и сообщил, что 25.11.2024. вх. № 2 поступило письмо за подписью Короткова А.В. о необходимости принятия решения по вопросу внесения изменений в реестр членов Союза в отношении ООО "НЕФТЕГАЗСТРОЙМОНТАЖ" /ИНН 5503081950/ в связи с увеличением уровня ответственности, основание заявление исполнительного директора ООО "НЕФТЕГАЗСТРОЙМОНТАЖ" /ИНН 5503081950/ Костенко Юрия Владимировича в Совет Союза СРО ССОО. Слово предоставляю председателю Контрольной комиссии [REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED] [REDACTED] зачитал Решение контрольной комиссии СРО ССОО от 22.11.2024 Протокол № 33.

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

Затем слово предоставили исполнительному директору ООО "НЕФТЕГАЗСТРОЙМОНТАЖ" /ИНН 5503081950/, Костенко Ю.В., который сообщил членам Совета о планах на предстоящий период работы их организации, необходимости в повышении уровня ответственности, и обратился с просьбой к членам Совета поддержать организацию, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость которых по одному договору не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

Васильев В.М. – какие будут предложения у членов Совета?

Выступили: Гуринов Ю.С., Кокорин В.М., Коваленко С.С., [REDACTED] ***
Колевинская Е.В., Мишуков Д.А., [REDACTED] [REDACTED] Ольшевский М.П. и предложили внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "НЕФТЕГАЗСТРОЙМОНТАЖ" /ИНН 5503081950/, на основании решения Контрольной комиссии Протокол № 33 от 22.11.2024. и в связи с устными пояснениями исполнительного директора ООО "НЕФТЕГАЗСТРОЙМОНТАЖ" /ИНН 5503081950/, Костенко Ю.В.

РЕШИЛИ:

- ✓ Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "НЕФТЕГАЗСТРОЙМОНТАЖ" /ИНН 5503081950/, предоставить право:
- ✓ Осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость которых по одному договору не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;
- ✓ Принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на особо опасных и технически сложных объектах предельный размер обязательств по таким договорам не может превышать 3 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0.

Председательствующий поблагодарил присутствующих за работу.

Повестка заседания Совета Союза исчерпана. Вопросов, предложений, выступлений не поступило. Заседание объявлено закрытым.

Председатель заседания Совета Союза



В.М. Васильев

Секретарь



В.М. Кокорин

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

С возмещением 02.12.2024
В.М. Васильев



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 644007, Омск, ул. Яковлева, 181, тел./факс: (3812) 25-12-27

E-mail: sro.omsstr@yandex.ru

http://www.sro-omsk.ru

№ 605

02 декабря 2024 года

Членам Совета Союза, принимавшим
участие в заседании, состоявшемся
25 ноября 2024 г.

От исполнительного директора Союза
Короткова А.В.

Возражения к протоколу
заседания Совета Союза от 25.11.2024 г.

25 ноября 2024 г. состоялось заседание Совета Союза, на котором были приняты решения, указанные в протоколе заседания Совета Союза, составленного 27 ноября 2024 г. б/н (далее – Протокол).

Протокол поступил в Союз в 28 ноября 2024 г. вх. № 2003.

Изучив Протокол, сообщаю следующее.

В части информирования Васильевым В.М. членов Совета Союза о решении Арбитражного суда Омской области по делу № А46-12595/2024, отмечу, что указанное **решение**, содержащее указание на отмену обеспечительных мер, принятых на основании определений Арбитражного суда Омской области от 22.07.2024 г., 24.07.2024 г., 30.07.2024 г., **не вступило в законную силу, следовательно не имеет правовых последствий, в том числе в части обеспечительных мер.** Безусловно, в отношении такого решения будет подана апелляционная жалоба.

Включение в день заседания Совета Союза (25 ноября 2024 г.) дополнительного вопроса в повестку дня № 10 "Разное" с подвопросами № 10.1 (прекращение полномочий *** [REDACTED]) и № 10.2 (возложений полномочий на [REDACTED] *** [REDACTED]) осуществлено с нарушением требований п. 1 ч. 181.5 Гражданского кодекса Российской Федерации и п. 6.3 положения "О Совете Союза", что свидетельствует о ничтожности таких решений.

В силу с п. 1 ч. 181.5 ГК РФ, если иное не предусмотрено законом, решение собрания ничтожно в случае, если оно принято по вопросу, не включенному в повестку дня, за исключением случая, если в заседании или заочном голосовании приняли участие все участники соответствующего гражданско-правового сообщества. В означенном заседании Совета Союза принимало участие только 61,11 % членов Совета, т.е. не 100 % членов Совета Союза.

Согласно п. 6.3 положения "О Совете Союза", вопросы, подлежащие включению в повестку дня Совета, содержатся в уведомлении о проведении заседания Совета Союза, которое направляется каждому члену Совета не менее чем за 5 дней до даты проведения заседания Совета.

По вопросу № 6 повестки дня заседания Совета Союза, в очередной раз обращаю внимание членов Совета на превышение полномочий и незаконность принятого решения в отношении ООО "Запсибстрой" /ИНН 5502051600/. При этом, ООО "Запсибстрой" соблюдены требования по изменению уровня ответственности члена СРО.

Бездействие членов Контрольной комиссии в лице [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] в подготовке акта внеплановой выездной проверки (на место) от 22 ноября 2024 г., наряду с бездействием одного из членов Совета в части явки на такую проверку, не являются основанием для отказа в увеличении уровня ответственности ООО "Запсибстрой" и внесении изменений в реестр членов Союза.

По вопросу № 10.1 повестки дня заседания Совета Союза отмечу, что согласно п. 9.6.8 действующей редакции № 7 Устава Союза досрочное прекращение полномочий исполнительного органа Союза осуществляется на основании **решения Общего собрания членов Союза**, а не Совета Союза. В отношении редакции № 8 Устава Союза, наделяющей Совет Союза полномочиями по досрочному прекращению полномочий исполнительного органа, государственная регистрация не осуществлена, следовательно решение Совета Союза о досрочном прекращении полномочий исполнительного директора, ничтожно.

По вопросу № 10.2 повестки дня заседания Совета Союза.

Возложение полномочий исполнительного органа Союза на [REDACTED] [REDACTED] в ситуации, когда полномочия [REDACTED] не прекращены в соответствии с п. 9.6.8 действующей редакции № 7 Устава Союза, привело к тому, что Советом Союза на должность исполнительного органа Союза назначены одновременно два физических лица: [REDACTED] [REDACTED] (решение Совета Союза от 16 июля 2024 г.) и [REDACTED] [REDACTED] (решение Совета Союза № 10.2 от 25 ноября 2024 г.).

Согласно п. 3 ч. 1 ст. 15 Федерального закона "О саморегулируемых организациях", п. 7.1.3 Устава Союза, п. 1.3 положения "Об исполнительном органе Союза" одновременное исполнение полномочий исполнительного органа Союза двумя лицами, не допускается.

Между тем, из аудиозаписи заседания Совета Союза от 25 ноября 2024 года по вопросу № 10.2 повестки дня "О назначении на должность нового исполнительного директора, основание п. 1.4 и 1.5 положения "Об исполнительном органе Союза" следует, что представитель Сасина А.С. *** воздержался от голосования по данному вопросу повестки дня. Однако, протокол заседания Совета Союза от 25 ноября 2024 г. содержит недостоверные сведения о том, что все присутствующие **единогласно голосовали "за"** принятие решения по данному вопросу повестки дня. Этот факт в очередной раз подтверждает **внесение Васильевым В.М. и Кокориным В.М. в протокол заседания Совета недостоверных сведений.**

Учитывая, что решение Арбитражного суда Омской области по делу № А46-12595/2024 об отказе в удовлетворении иска не вступило в законную силу, а, следовательно, обеспечительные меры не отменены, оснований для передачи документов и информации вновь избранному исполнительному директору Союза, в настоящее время не имеется (ч. 5 ст. 96 АПК РФ).

Исполнительный директор



А.В. Коротков