

Протокол  
заседания Совета Саморегулируемой организации  
"Союз строителей Омской области"

г. Омск

15 февраля 2018 года

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области" (далее также – Союз).

Форма проведения заседания – очное голосование (совместное присутствие).

Время начала проведения заседания – 16 час. 00 мин.

Время окончания заседания – 17 час. 00 мин.

На заседании присутствовали члены Совета Союза: Лицкевич Н.И., Буделев А.М., Вагнер Я.А., Кардаев Б.А., Вдовин В.К.; Косов Ф.И. (по доверенности от Гейдериha В.П.), Коптяев С.В. (по доверенности от Гуринова Ю.С.), Никитин П.А., Рассада В.В. (по доверенности от Ольшанского М.П.), Хальпуков О.С.

В заседании Совета Союза также принимали участие, приглашенные: Коротков А.В. – исполнительный директор Союза, Фалина Е.В. – главный бухгалтер Союза, Головачев С.А. – юрист Союза.

Заседания ведет Председатель Совета Союза, президент Союза Лицкевич Н.И.

Он сообщил: "Из 15 членов Совета Союза в заседании принимают участие 10 членов Совета Союза, в том числе по доверенности. Кворум обеспечен. Совет Союза правомочен для принятия решений".

Учитывая мнение членов Совета Союза, Председательствующий предложил объявить заседание Совета Союза открытым. Члены Совета Союза поддержали данное предложение, возражений не поступило.

Решили:

Считать открытым настоящее заседание Совета Союза.

Голосовали: "за" - 10, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Лицкевич Н.И. отметил, что раздаточный материал к настоящему заседанию, содержащий проекты решений по каждому вопросу повестки дня и приложения к ним, заблаговременно направлялся всем членам Совета Союза. Предложение поступило от Вдовина В.К. относительно вопроса № 2 сегодняшней повестки дня, к которому мы вернемся при рассмотрении данного вопроса. Иных замечаний, предложений и возражений относительно раздаточного материала от членов Совета Союза не поступило.

Председательствующий предложил провести настоящее заседание в соответствии со следующим регламентом:

- продолжительность заседания – не более чем 1 час.

- продолжительность доклада по одному вопросу повестки дня – не более пяти минут,

- продолжительность обсуждения одного вопроса повестки дня – не более трех минут.

Решили:

Утвердить вышеназванный регламент настоящего заседания Совета Союза.

Голосовали: "за" - 10, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Вместе с тем, председателем была предложена кандидатура секретаря настоящего заседания и лица, осуществляющего подсчет голосов, в лице Короткова А.В.

Иных предложений не поступило.

Решили:

Утвердить секретарем настоящего заседания Совета Союза и лицом, осуществляющим подсчет голосов - Короткова А.В.

Голосовали: "за" - 10, "против" - нет, "воздержался" - нет.

### **О повестке дня Совета:**

Председательствующий предложил рассмотреть повестку дня настоящего заседания, состоящую из следующих вопросов:

1. О дате, времени проведения и повестке дня Общего собрания членов Союза.
2. Об отчете о деятельности Союза за 2017 год и Приоритетных направлениях деятельности Союза на 2018 год.
3. О годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2017 год, отчете Ревизионной комиссии Союза по проверке деятельности Союза и смете доходов и расходов Союза на 2018 год.
4. О внесении изменений в график плановых проверок членов Союза на 2018 год.
5. О делегировании представителей Союза на Окружную конференцию Сибирского Федерального округа.
6. О размещении средств компенсационных фондов Союза.
7. О внесении изменений во внутренние документы Союза.
8. Разное:
  - 8.1. О награждении работников членов Союза;
  - 8.2. О страховании ответственности членов Союза.

Иных предложений и замечаний относительно повестки дня не поступило.

Решили: утвердить повестку дня заседания Совета Союза состоящую из вышеуказанных вопросов.

Голосовали: "за" - 10, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Перед началом рассмотрения вопросов повестки дня, Лицкевич Н.И. кратко рассказал об итогах работы Союза за 2017 год. Отметил, что на сегодняшний день членами Союза является 439 юридических лиц и 2 индивидуальных предпринимателя, итого 441. Все они зарегистрированы на территории Омской области. Озвучил размер компенсационных фондов Союза, размещенных на специальных счетах Сбербанка России по состоянию на 31 декабря 2017 г., обратил внимание на отсутствие фактов выплат из них.

**По вопросу № 1 повестки дня: "О дате, времени проведения и повестке дня Общего собрания членов Союза".**

Слушали Лицкевича Н.И., который зачитал членам Совета Союза проект повестки дня Общего собрания членов Союза и обосновал необходимость рассмотрения данных вопросов. Предложил провести заседание Общего собрания членов Союза 15 марта 2018 г., начиная с 16 часов 00 минут, т.е. до дня голосования по выборам Президента РФ. Предложений об изменении повестки дня Общего собрания членов Союза, даты и времени его проведения, не поступило.

Решили:

1. Провести Общее собрание членов Союза 15 марта 2018 года, начиная с 16 часов 00 минут со следующей повесткой дня:

1) Отчет о деятельности Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) в 2017 году, решениях, принятых Советом Союза в прошедшем годовом периоде и о приоритетных направлениях деятельности Союза на 2018 год.

2) Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2017 год.

3) Об утверждении сметы доходов и расходов Союза на 2018 год.

4) О размещении средств компенсационных фондов Союза (средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств) в кредитных организациях и их инвестировании.

5) О внесении изменений во внутренние документы Союза и страховании ответственности членов Союза.

6) Разное.

2. Организацию и обеспечение явки членов Союза и обеспечение работы Общего собрания членов Союза возложить на исполнительную дирекцию Союза.

Голосовали: "за" - 10, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 2 повестки дня: "Об отчете о деятельности Союза за 2017 год и Приоритетных направлениях деятельности Союза на 2018 год".**

Слушали Короткова А.В., который представил отчет о деятельности Союза за 2017 год и проект Приоритетных направлений деятельности Союза на 2018 год, а также информацию о планируемых мероприятиях. Докладчик обратил внимание присутствующих, что заблаговременно до даты настоящего заседания в Союз поступили предложения Вдовина В.К. относительно дополнения Приоритетных направлений Союза следующими мероприятиями:

А) Принятие мер по повышению качества выполнения работ членами Союза при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе в зависимости от уровня безопасности объектов капитального строительства:

- утверждение Стандартов на процессы выполнения работ и их внедрение в систему контроля Союза за деятельностью своих членов;

- организация работы с заказчиками и органами строительного надзора по применению Стандартов на процессы выполнения работ;
- участие в работе по внедрению членами Союза BIM-технологий на всех этапах жизненного цикла объектов капитального строительства;
- повышение качества и безопасности оборудования, работ и услуг в строительстве членами Союза;
- реализация мероприятий по снижению производственного травматизма и повышению безопасности при проведении строительных работ членами Союза.

Б) Участие в совершенствовании законодательства о долевом строительстве и обеспечение контроля за его исполнением членами Союза.

В обсуждении участвовали: Лицкевич Н.И., Вдовин В.К., Коротков А.В. Предложений, замечаний и возражений относительно включения дополнительных мероприятий в Приоритетные направления Союза, не поступило.

Решили:

1. Одобрить работу исполнительного органа Союза по обеспечению деятельности Союза в 2017 году.

2. Поручить Президенту Союза Лицкевичу Н.И. выступить на заседании очередного Общего собрания членов Союза с отчетом о проведенной Советом Союза и Президентом Союза работе по управлению деятельностью Союза в 2017 году.

3. Одобрить мероприятия для включения в Приоритетные направления деятельности Союза на 2018 год, с учетом предложений (прилагаются).

4. Представить Общему собранию членов Союза Приоритетные направления деятельности Союза на 2018 годы для утверждения (прилагаются).

Голосовали: "за" - 10, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 3 повестки дня: "О годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2017 год, отчете Ревизионной комиссии Союза по проверке деятельности Союза и смете доходов и расходов Союза на 2018 год".**

По настоящему вопросу в части бухгалтерской отчетности Союза и сметы доходов и расходов Союза слушали Фалину Е.В., которая рассказала о финансовом положении Союза в целом, расшифровала основные разделы и строки бухгалтерского баланса о выполнении сметы за 2017 год и формирования сметы на 2018 год.

Фалина Е.В. представила результаты проверки финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2017 г.

Предложила утвердить проект сметы доходов и расходов Союза на 2018 год для вынесения на очередное заседание Общего собрания членов Союза.

В обсуждении участвовали: Лицкевич Н.И., Вдовин В.К., Кардаев Б.А., Буделев А.М., Хальпуков О.С.

Решили:

1. Принять к сведению информацию главного бухгалтера Союза Фалиной Е.В. о результатах финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2017 год и годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год.

2. Поручить исполнительной дирекции Союза представить Общему собранию членов Союза бухгалтерскую отчетность Союза за 2017 год на утверждение (прилагается).

3. Принять к сведению информацию Ревизионной комиссии Союза о результатах проверки соответствия деятельности Союза в 2017 году требованиям законодательства Российской Федерации и Уставу Союза (прилагается).

4. Поручить председателю Ревизионной комиссии Союза Решетневой К.В. представить Общему собранию членов Союза результаты проверки соответствия деятельности Союза в 2017 году требованиям законодательства Российской Федерации и Уставу Союза.

5. Одобрить проект сметы доходов и расходов Союза на 2018 год и представить его Общему собранию членов Союза на утверждение (прилагается).

Голосовали: "за" - 10, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 4 повестки дня: "О внесении изменений в график плановых проверок членов Союза на 2018 год".**

По настоящему вопросу слушали Короткова А.В. Последний рассказал о причинах внесения изменений, в ранее утвержденный график плановых проверок членов Союза (прекращение членства в Союзе, вступление в члены Союза, ходатайство членов Союза о переносе даты проверки) и предложил внести изменения в график плановых проверок членов Союза на 2018 год.

Возражений не поступило.

Решили:

1. В график проведения плановых проверок членов Союза на 2018 год, утвержденный решением Совета Союза от 24 ноября 2017 года (далее – График) внести следующие изменения:

1.1. В связи с прекращением членства в Союзе, исключить из Графика следующих юридических лиц:

- ЗАО «Сибирская энергетическая сервисная компания» /ИНН5503237380/;
- ООО «Строительная компания «Домострой» /ИНН 5519008748/;
- ООО «Фирма «Вертикаль» /ИНН 5503038426/;
- ООО «Лифт-монтаж» /ИНН 5503089928/;
- ООО «Омсклифтсервис» /ИНН 5503092712/;
- ООО «Сибирский подводник» /ИНН 550124158/.

1.2. В связи с приемом в члены Союза юридических лиц, внести в График изменения о проведении проверок в отношении:

- ООО «СибГарант» /ИНН 5507226420/;
- ООО «Рэдианс» /ИНН 5503237742/;
- ООО «РСК «Актив» /ИНН 5503096820/;

- ООО Производственно-коммерческая фирма «Электрострой» /ИНН 5509006815/;
- ООО «Кристалл-М» /ИНН 553163554/;
- ООО «СервисПромСтрой» /ИНН 5504043210/;
- ООО «Строительная Компания «Родник» /ИНН 5501089947/;
- ООО «ОМТЭКО» /ИНН 5503120134/;
- ООО Спецмонтаж» /ИНН 5503229484/;
- ООО «СибСтрой» /ИНН 5501152638/;
- ООО «ОМСКРЕГИОНСТРОЙ» /ИНН 5504142966/;
- ООО Строительная фирма «АльпСервис» /5501246156/;
- ООО «КАПИТАЛСТРОЙ» /ИНН 5519009068/;
- ООО «Мастер» /ИНН 5504247447/;
- ООО «АСУ-СТРОЙ» /ИНН 5503176987/;
- БУ ОО «Управление развития сельских территорий» /ИНН 5501183523/;
- ООО «РСК ТЭС» /ИНН 5501212125/.

2. Поручить исполнительной дирекции Союза о принятом решении уведомить заинтересованных лиц.

Голосовали: "за" - 10, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 5 повестки дня: "О делегировании представителей Союза на Окружную конференцию Сибирского Федерального округа".**

Коротков А.В. рассказал о предстоящем проведении 27 февраля 2018 г. Окружной конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства Сибирского Федерального округа и необходимости принятия в ней участия представителям Союза.

Решили:

1. Делегировать президента Союза Лицкевича Н.И. на Окружную конференцию саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства Сибирского Федерального округа 27 февраля 2018 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

2. Делегировать исполнительного директора Короткова А.В. на Окружную конференцию саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства Сибирского Федерального округа 27 февраля 2018 года с правом с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Голосовали: "за" - 10, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 6 повестки дня: "О размещении средств компенсационных фондов Союза".**

Докладчиком по данному вопросу выступила Фалина Е.В. Она сообщила, что в соответствии с ранее принятыми решениями органов управления Союза, средства

компенсационных фондов Союза размещены на специальных счетах в Сбербанке России.

Рассказала об имеющемся интересе к средствам компенсационных фондов Союза других банков, в том числе входящих в перечень, утвержденный ЦБ РФ для размещения средств компенсационных фондов СРО.

В обсуждении участвовали: Хальпуков О.С., Вдовин В.К., Лицкевич Н.И., Фалина Е.В.

Решили:

Предложить Общему собранию членов Союза разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза на специальных банковских счетах в ПАО "Сбербанк России".

Голосовали: "за" - 10, "против" – 0, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 7 повестки дня: "О внесении изменений во внутренние документы Союза".**

Доложил Коротков А.В., о том, что у Союза отсутствуют полномочия на предоставление своим членам права выполнять работы на объектах использования атомной энергии, а потребность членов Союза в выполнении работ на объектах использования атомной энергии имеется.

Также рассказал об имеющихся во внутреннем документе Союза излишних требованиях к членами Союза при предоставлении сведений в ежегодных отчетах о деятельности,

Дополнил Лицкевич Н.И.

В обсуждении участвовали: Вдовин В.К., Хальпуков О.С., Лицкевич Н.И.

Решили:

1. Принять к сведению информацию о подготовке изменений в Положение «О членстве в Союзе» (редакция № 2) и Положение «О проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемых им в форме отчетов» (редакция № 2).

2. Вынести на утверждение на очередном заседании Общего собрания членов Союза проект Положения «О членстве в Союзе» (редакция № 3) и проект Раздела № 2 Приложения 1 к Положению «О проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемых им в форме отчетов» (прилагаются).

3. Исполнительной дирекции Союза своевременно разместить на сайте Союза настоящее решение и направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Голосовали: "за" - 10, "против" – 0, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 8 повестки дня: "Разное":**

**8.1. "О награждении работников членов Союза".**

С предложениями наградить работников членов Союза выступил Коротков А.В., дополнил Лицкевич Н.И.

В обсуждении участвовали: Лицкевич Н.И., Вдовин В.К., Кардаев Б.А.

Решили:

Ходатайствовать перед Национальным объединением строителей о награждении:

- Вдовина Виктора Константиновича – Почетным знаком Национального объединения строителей «За вклад в развитие строительной отрасли».

- Гуринова Юрия Самуиловича – медалью Национального объединения строителей «За заслуги».

- Галынского Александра Анатольевича – Почетной грамотой Национального объединения строителей.

- Васильева Вячеслава Михайловича – Почетной грамотой Национального объединения строителей.

Голосовали: "за" - 9, "против" – 1 (Вдовин В.К. в части его награждения), "воздержался" - нет.

**8.2. "О страховании ответственности членов Союза".**

С докладом по данному вопросу повестки дня выступил Коротков А.В. С расширенными дополнениями выступил Лицкевич Н.И.

В обсуждении участвовали: Лицкевич Н.И., Вдовин В.К., Кардаев Б.А., Хальпуков О.С., Буделев А.М., Никитин П.А.

По данному вопросу информация принята к сведению. Решение не принималось.

Вопрос повестки дня исчерпан. С заключительным словом выступил Председательствующий. Вопросов относительно порядка проведения заседания Совета Союза и иных, не поступило.

Председатель

Н.И. Лицкевич

Секретарь

А.В. Коротков





Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «15» февраля 2018 г.

№ 1

По вопросу:

О дате, времени проведения и повестке дня Общего собрания членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

В соответствии с Уставом Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз),

**РЕШИЛИ:**

1. Провести Общее собрание членов Союза «15 » марта 2018 года, начиная с 16 часов 00 минут со следующей повесткой дня:

1) Отчет о деятельности Союза в 2017 году, решениях, принятых Советом Союза в прошедшем годовом периоде и о приоритетных направлениях деятельности Союза на 2018 год.

(Доклад Президента Союза Лицкевича Н.И.)

2) Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2017 год.

(Доклад Е.В. Фалиной, главного бухгалтера,  
содоклад К.В. Решетневой, председателя ревизионной комиссии Союза)

3) Об утверждении сметы доходов и расходов Союза на 2018 год.

(Доклад Е.В. Фалиной, главного бухгалтера)

4) О размещении средств компенсационных фондов Союза (средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств) в кредитных организациях и их инвестировании.

(Доклад Е.В. Фалиной, главного бухгалтера)

5) О внесении изменений во внутренние документы Союза и страховании ответственности членов Союза.

(Доклад Короткова А.В., исполнительного директора)

6) Разное.

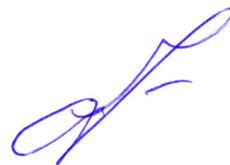
2. Организацию и обеспечение явки членов Союза и обеспечение работы Общего собрания членов Союза возложить на исполнительную дирекцию Союза.

Председатель заседания



Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания



А.В. Коротков



Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

Решение  
Совета Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»

от «15» февраля 2018 г.

№ 2

По вопросу:

Об отчете о деятельности Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) за 2017 год и Приоритетных направлениях деятельности Союза на 2018 год

Заслушав информацию исполнительного директора Союза Короткова А.В., президента Союза Лицкевича Н.И. об итогах деятельности Союза в 2017 году, показателях работы исполнительного органа Союза по обеспечению этой деятельности (прилагается), рассмотрев и обсудив мероприятия для включения в Приоритетные направления деятельности Союза на 2018 год (с учетом дополнений), в соответствии со статьей 17 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях, Уставом Союза,

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить работу исполнительного органа Союза по обеспечению деятельности Союза в 2017 году.
2. Поручить Президенту Союза Лицкевичу Н.И. выступить на заседании очередного Общего собрания членов Союза с отчетом о проведенной Советом Союза и Президентом Союза работе по управлению деятельностью Союза в 2017 году.
3. Одобрить мероприятия для включения в Приоритетные направления деятельности Союза на 2018 год, с учетом предложений (прилагаются).
4. Представить Общему собранию членов Союза Приоритетные направления деятельности Союза на 2018 годы для утверждения.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «15» февраля 2018 г.

№ 3

По вопросу:

О годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) за 2017 год, отчете Ревизионной комиссии Союза по проверке деятельности Союза и смете доходов и расходов Союза на 2018 год

Заслушав информацию главного бухгалтера Союза Фалиной Е.В. о состоянии дел по бухгалтерскому учету, финансовой отчетности Союза за 2017 год и результатах проверки финансовой деятельности Союза в 2017 году, рассмотрев статьи доходов и расходов, предусмотренные в проекте сметы Союза на 2018 год, в соответствии с Уставом Союза,

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию главного бухгалтера Союза Фалиной Е.В. о результатах финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2017 год и годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год.
2. Поручить исполнительной дирекции Союза представить Общему собранию членов Союза бухгалтерскую отчетность Союза за 2017 год на утверждение (прилагается).
3. Принять к сведению информацию Ревизионной комиссии Союза о результатах проверки соответствия деятельности Союза в 2017 году требованиям законодательства Российской Федерации и Уставу Союза (прилагается).
4. Поручить председателю Ревизионной комиссии Союза Решетневой К.В. представить Общему собранию членов Союза результаты проверки соответствия деятельности Союза в 2017 году требованиям законодательства Российской Федерации и Уставу Союза.
5. Одобрить проект сметы доходов и расходов Союза на 2018 год и представить его Общему собранию членов Союза на утверждение (прилагается).

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков

## ВЫПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ

доходов и расходов Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" за 2017 год

№ п/п	Наименование статей	Запланирован о сметой, (тыс. руб.)	Фактическое выполнение, (тыс.руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>			
1.	переходящий остаток 2016 г.	137,34	137,34
2.	Членские взносы	12 713,48	14 985,00
3.	вступительные взносы	400,00	2 130,00
4.	прочие доходы (проценты)	0,00	28,20
	<b>ИТОГО</b>	<b>13 250,82</b>	<b>17 280,54</b>
<b>РАСХОДЫ</b>			
1.	Фонд оплаты труда и материального стимулирования, штатного и внештатного состава, страховые взносы	7 122,00	6 968,94
2.	Проведение собраний, советов, комиссий	250,00	213,20
3.	Членские взносы в общественные объединения	2 288,00	2 353,25
4.	Участие в мероприятиях ССОО РОР	300,00	300,00
5.	Приобретение основных средств, оборудования и инвентаря	60,00	50,39
6.	Командировочные расходы	200,00	177,49
7.	Текущие расходы	2 866,76	2 739,44
8.	Консультационные и юридические услуги, проведение экспертиз	50,00	0,00
9.	Аудиторские услуги	65,00	65,00
10.	Резерв Совета	49,06	125,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>13 250,82</b>	<b>12 992,71</b>

## СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

ПРОЕКТ

Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области"  
на 2018 год

№ п/п	Наименование статей	ПРОЕКТ 2018 г. (тыс. руб.)
----------	---------------------	-------------------------------

### ДОХОДЫ

1.	переходящий остаток 2017 г.	4 287,83
2.	Членские взносы	17 204,00
3.	вступительные взносы	100,00
4.	прочие доходы	200,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>21 791,83</b>

### РАСХОДЫ

1	Фонд оплаты труда и материального стимулирования, штатного и внештатного состава, страховые взносы	8 464,00
2	Текущие расходы	3 656,16
3	Развитие и модернизация сайта	500,00
4	Приобретение основных средств, оборудования и инвентаря	1 150,00
5	Проведение Собраний, Советов, комиссий	300,00
6	Командировочные расходы	400,00
7	Членские взносы в НОСТРОЙ и другие объединения	4 136,00
8	Проведение экспертиз, консультационные и юридические услуги	300,00
9	Издание информационных и методических материалов, взаимодействие со СМИ	500,00
10	Аудиторские услуги	42,00
11	Участие в мероприятиях ССОО РОР	400,00
12	Резерв Совета	1 943,67
	<b>ИТОГО</b>	<b>21 791,83</b>



Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «15» февраля 2018 г.

№ 4

По вопросу:

О внесении изменений в график плановых проверок членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) на 2018 год

В соответствии со статьей 55.13. Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»,

**РЕШИЛИ:**

1. В график проведения плановых проверок членов Союза на 2018 год, утвержденный решением Совета Союза от 24 ноября 2017 года (далее – График) внести следующие изменения:

1.1. В связи с прекращением членства в Союзе, исключить из Графика следующих юридических лиц:

- ЗАО «Сибирская энергетическая сервисная компания» /ИНН5503237380/;
- ООО «Строительная компания «Домострой» /ИНН 5519008748/;
- ООО «Фирма «Вериткаль» /ИНН 5503038426/;
- ООО «Лифт-монтаж» /ИНН 5503089928/;
- ООО «Омскифтсервис» /ИНН 5503092712/;
- ООО «Сибирский подводник» /ИНН 550124158/.

1.2. В связи с приемом в члены Союза юридических лиц, внести в График изменения о проведении проверок в отношении:

- ООО «СибГарант» /ИНН 5507226420/;
- ООО «Рэдианс» /ИНН 5503237742/;
- ООО «РСК «Актив» /ИНН 5503096820/;
- ООО Производственно-коммерческая фирма «Электрострой» /ИНН 5509006815/;
- ООО «Кристалл-М» /ИНН 553163554/;
- ООО «СервисПромСтрой» /ИНН 5504043210/;
- ООО «Строительная Компания «Родник» /ИНН 5501089947/;
- ООО «ОМТЭКО» /ИНН 5503120134/;

- ООО Спецмонтаж» /ИНН 5503229484/;
- ООО «СибСтрой» /ИНН 5501152638/;
- ООО «ОМСКРЕГИОНСТРОЙ» /ИНН 5504142966/;
- ООО Строительная фирма «АльпСервис» /5501246156/;
- ООО «КАПИТАЛСТРОЙ» /ИНН 5519009068/;
- ООО «Мастер» /ИНН 5504247447/;
- ООО «АСУ-СТРОЙ» /ИНН 5503176987/;
- БУ ОО «Управление развития сельских территорий» /ИНН 5501183523/;
- ООО «РСК ТЭС» /ИНН 5501212125/.

2. Поручить исполнительной дирекции Союза о принятом решении уведомить заинтересованных лиц.

Председатель заседания



Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания



А.В. Коротков





Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

Решение  
Совета Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»

от «15» февраля 2018 г.

№ 5

По вопросу:

О делегировании представителей Союза на Окружную конференцию  
Сибирского федерального округа.

Заслушав информацию исполнительного директора Союза Короткова А.В. о проведении 27 февраля 2018 года Окружной конференции саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа, учитывая квоту представительства,

**РЕШИЛИ:**

1. Делегировать президента Союза Лицкевича Н.И. на Окружную конференцию саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства Сибирского Федерального округа 27 февраля 2018 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

2. Делегировать исполнительного директора Короткова А.В. на Окружную конференцию саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства Сибирского Федерального округа 27 февраля 2018 года с правом с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «15» февраля 2018 г.

№ 6

По вопросу:

**О размещении средств компенсационных фондов Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз)**

В соответствии с Уставом Союза и статьей 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**РЕШИЛИ:**

Предложить Общему собранию членов Союза разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза на специальных банковских счетах в ПАО "Сбербанк России".

Председатель заседания

 Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

 А.В. Коротков



Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «15» февраля 2018 г.

№ 7

По вопросу:

**О внесении изменений во внутренние документы Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз)**

В связи с отсутствием у Союза полномочий на предоставление своим членам права выполнять работы на объектах использования атомной энергии и учитывая потребность некоторых членов Союза в выполнении работ на объектах использования атомной энергии, с целью исключения излишних требований к членам Союза при предоставлении ими сведений в ежегодных отчетах о деятельности,

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о подготовке изменений в Положение «О членстве в Союзе» (редакция № 2) и Положение «О проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемых им в форме отчетов» (редакция № 2).

2. Вынести на утверждение на очередном заседании Общего собрания членов Союза проект Положения «О членстве в Союзе» (редакция № 3) и проект Раздела № 2 Приложения 1 к Положению «О проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемых им в форме отчетов» (прилагаются).

3. Исполнительной дирекции Союза своевременно разместить на сайте Союза настоящее решение и направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «15» февраля 2018 г.

№ 8.1

По вопросу:

**Разное: "О награждении работников членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз)".**

В соответствии с Уставом Союза, за значительный вклад в развитие строительной отрасли и достижение высоких производственно-экономических показателей в работе,

**РЕШИЛИ:**

Ходатайствовать перед Национальным объединением строителей о награждении:

- Вдовина Виктора Константиновича – Почетным знаком Национального объединения строителей «За вклад в развитие строительной отрасли».
- Гуринова Юрия Самуиловича – медалью Национального объединения строителей «За заслуги».
- Галынского Александра Анатольевича – Почетной грамотой Национального объединения строителей.
- Васильева Вячеслава Михайловича – Почетной грамотой Национального объединения строителей.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



Российская Федерация  
Общество с ограниченной ответственностью  
**«Группа компаний  
«РусВентПром»»**

Россия, 644065, г. Омск -065,  
ул. Заводская, д. 11  
Тел-факс (3812) 64-60-74,  
приёмная (3812) 64-37-29  
rusventprom@mail.ru

ИНН 501257221 / КПП 50101001, р/сч 40702810845000094051, к/сч. 30101810900000000673  
Омское отделение №634/0272, Сбербанк России, г. Омск, БИК 045209673, ОГРН 1145543016728

*Васильев А.В.  
Иск  
14.02.2018.*

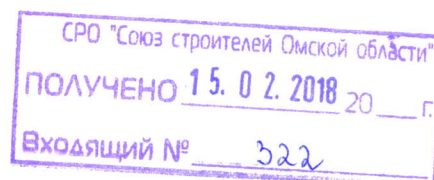
Президенту СРО  
Союза строителей Омской области  
Лицкевич Николаю Ивановичу  
От коллектива ООО «ГК «РусВентПром»

Письмо-ходатайство

Просим наградить Васильева Вячеслава Михайловича директора ООО «ГК «РусВентПром» почетной грамотой за многолетний труд и достижения в строительстве нашего города успешно завершённые проекты на крупных оборонных предприятиях города, большинстве промышленных, общественных и культурных объектов г. Омска и области.

Старший специалист  
Отдела кадров

Н.Н. Шильникова



общество с ограниченной ответственностью  
**"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ОМСК-ТРЕЙС"**



ИНН 5507061970 КПП 550501001  
р/с 40702810745000003362  
Омское отделение №8634  
ПАО "Сбербанк России", г. Омск  
БИК 045209673  
к/с 30101810900000000673

Исх. № 103

« 13 » февраля 2018 г.

Президенту  
СРО «Союза строителей  
Омской области»

Н.И. Лицкевичу

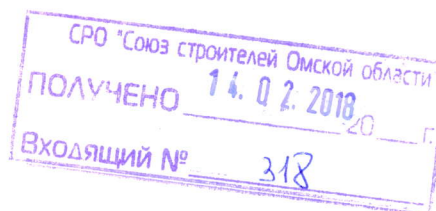
Ходатайство.

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Омск-Трейс» ходатайствует о награждении за многолетний безупречный труд, высокое профессиональное мастерство и в связи с 55-летием со дня рождения Галынского Александра Анатольевича – генерального директора ООО «Строительная компания «Омск-Трейс»

Начальник отдела кадров



Н.М. Будкаева



377926.

# ЗСЖБ №6

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Акционерное общество

“ЗАВОД СБОРНОГО ЖЕЛЕЗОБЕТОНА №6”

АО “ЗСЖБ №6”

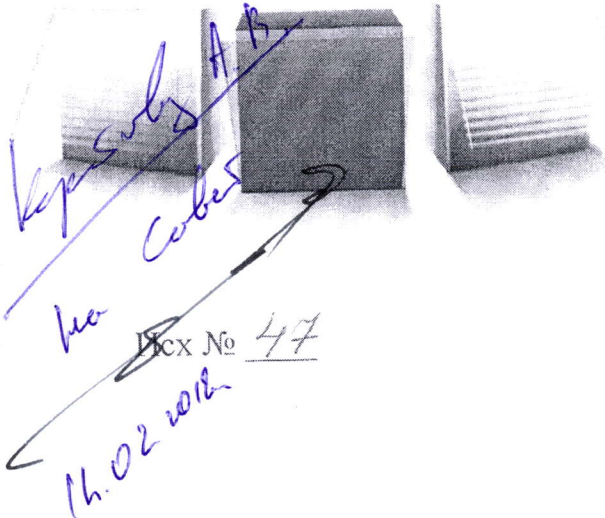
644041, г. Омск, ул. 1-я Железнодорожная, 3

ИНН - 5506035536, КПП - 554250001

р/с - 40702810945370100436

e-mail: zsgb6@yandex.ru; buh-zsgb6@yandex.ru

т/ф.: (3812) 54-10-40



«13» февраля 2018 г.

Президенту РОР «Союз  
строителей Омской области»  
Н.И. Лицкевичу

Уважаемый Николай Иванович!

Акционерное общество «Завод сборного железобетона № 6» ходатайствует о представлении к награждению наградой Национального объединения Союз Строителей Гуринова Юрия Самуиловича — Генерального директора АО «Завод сборного железобетона № 6».

Заместитель генерального директора

С.А. Белый

СРО "Союз строителей Омской области"  
ПОЛУЧЕНО 14.02.2018  
Входящий № 317

Проект ч. 2

Раздел № 2  
в составе Отчета о деятельности члена Союза

**Сведения**  
**о финансово-экономическом положении члена саморегулируемой организации**  
за \_\_\_\_\_ год

Объем работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства составил \_\_\_\_\_ руб.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Руководитель/

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (И.О.Фамилия)

Главный \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
бухгалтер (подпись) (И.О.Фамилия)

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_  
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**МЕРОПРИЯТИЯ**  
для включения в ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ деятельности  
Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» на 2018 год

Направления деятельности	Сроки реализации
<b>I. Организационные мероприятия</b>	
1.1. Продолжить работу по выполнению требований законодательства по информационной открытости саморегулируемых организаций с размещением на официальном сайте Саморегулируемой организацией «Союз строителей Омской области» (далее – Союза)	в течение 2018 г.
1.2. Продолжить работу по минимизации рисков утраты средств компенсационных фондов возмещения вреда и договорных обязательств в соответствии с решениями Общих собраний членов Союза.	в течение 2018 г.
1.3. Продолжить работу по обновлению и совершенствованию программного обеспечения «Электронный реестр членов Союза».	в течение 2018 г.
1.4. Обеспечить участие работников членов Союза в конкурсах профессионального мастерства НОСТРОЙ и Профсоюзом строителей.	в течение 2018 г.
1.5. Участие в издании отраслевой газеты «Омский строитель».	в течение 2018 г.
1.6. Принять участие в подготовке и проведении профессионального праздника Дня строителя.	август 2018 г.
<b>II. Контроль за деятельностью членов Союза и соблюдением ими условий членства</b>	
2.1. Обеспечить проведение плановых проверок членов Союза согласно установленному графику. Продолжить взаимодействие с органами государственного строительного надзора по контролю за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства.	до 31 декабря 2018 г.
2.2. Обеспечить системную работу по контролю за устранением нарушений, выявленных в ходе проверок, и выполнением предписаний.	до 31 декабря 2018 г.
2.3. Разработка программы мер по совершенствованию и проведению контроля за деятельностью членов Союза в части соблюдения договорных обязательств членами Союза по договорам строительного подряда	в течение 2018 г.
2.4. Принятие мер по повышению качества выполнения работ членами Союза при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе в	в течение 2018 г.

зависимости от уровня безопасности объектов капитального строительства: - утверждение Стандартов на процессы выполнения работ и их внедрение в систему контроля Союза за деятельностью своих членов; - организация работы с заказчиками и органами строительного надзора по применению Стандартов на процессы выполнения работ; - участие в работе по внедрению членами Союза BIM-технологий на всех этапах жизненного цикла объектов капитального строительства; - повышение качества и безопасности оборудования, работ и услуг в строительстве членами Союза; - реализация мероприятий по снижению производственного травматизма и повышению безопасности при проведении строительных работ членами Союза.	в течение 2018 г.
2.5. Обеспечить применение мер дисциплинарного воздействия к членам Союза в случае выявления факта нарушения членом Союза требований технических регламентов, стандартов Союза, правил контроля в области саморегулирования, правил саморегулирования	
<b>III. Анализ деятельности членов Союза</b>	
3.1. Обеспечить обработку данных годовых отчетов деятельности членов Союза за 2017 год со сводом всех параметров для дальнейшего анализа.	до 20 апреля 2018 г.
3.2. Обеспечить по результатам анализа годовых отчетов членов Союза системную работу по оказанию содействия в устранении основных причин, негативно влияющих на качество и безопасность строительства, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.	в течение 2018 г.
<b>IV. Профессиональное обучение и аттестация работников членов саморегулируемой организации</b>	
4.1. Участие в программах поддержки малого бизнеса по подготовке и повышению квалификации работников и специалистов членов Союза	в течение 2018 г.
4.2. Провести совместно с региональным объединением работодателей «Союз строителей Омской области» не менее двух семинаров в рамках Университета руководящих кадров, касающихся вопросов внедрения новых технологий в строительстве и изменений в законодательстве..	в течение 2018 г.
4.3. Продолжить системную работу по аттестации работников членов Союза с выдачей квалификационных аттестатов.	в течение 2018 г.
4.4. Участие в обсуждении профессиональных стандартов, разрабатываемых для наиболее массовых профессий и должностей в строительстве.	в течение 2018 г.
<b>V. Поддержка малого бизнеса и содействие устранению необоснованных административных барьеров в строительстве</b>	
5.1. Проводить совместно с Некоммерческой организацией «Союз строителей Омской области»	

региональное объединение работодателей мониторинг административных барьеров, сдерживающих развитие малого предпринимательства в строительном комплексе Омской области	в течение 2018 г.
5.2. Обеспечить взаимодействие с Министерством строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, другими государственными органами, органами местного самоуправления, а также некоммерческими организациями по выявлению и устранению административных барьеров в строительстве	в течение 2018 г.
5.3. Оказывать содействие малым предприятиям членам Союза в профессиональной подготовке и переподготовке работников, повышении квалификации работников, участия в конкурсах профессионального мастерства и т.д.	в течение 2018 г.
5.4. Повышение информированности представителей малого и среднего бизнеса о региональных и муниципальных программах поддержки малого и среднего предпринимательства на территории Омской области	в течение 2018 г.
<b>VI. Защита прав и законных интересов членов саморегулируемой организации</b>	
6.1. Содействовать членам Союза в защите их прав и законных интересов в отношении действий (бездействий) органов государственной власти и органов местного самоуправления, заказчиков и подрядных организаций	в течение 2018 г.
6.2. Оказание информационной, консультативной и иной помощи членам Союза.	в течение 2018 г.
6.3. Участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Омской области, государственных программ по вопросам градостроительства, проводить независимые экспертизы проектов нормативных правовых актов	в течение 2018 г.
6.4. Участвовать в совершенствовании законодательства о долевом строительстве и обеспечении контроля за его исполнением членами Союза	в течение 2018 г.
6.5. Взаимодействие с общественными организациями и потребителями по всем вопросам деятельности членов Союза и развития системы саморегулирования в строительстве, а также с саморегулируемыми организациями в сфере строительства, проектирования и изыскания Сибирского Федерального округа для координации действий.	в течение 2018 г.
6.6. Продолжить участие в общественном обсуждении Стандартов и рекомендаций НОСТРОЙ по техническому регулированию строительной деятельности, и дальнейшее их внедрение в деятельности членов Союза	в течение 2018 г.

Президент Союза



Н.И. Лицкевич