

Протокол  
заседания Совета Саморегулируемой организации  
"Союз строителей Омской области"

г. Омск

24 октября 2018 года

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области" (далее также – Союз).

Форма проведения заседания – очное голосование (совместное присутствие).

Время начала проведения заседания – 16 час. 00 мин.

Время окончания заседания – 17 час. 00 мин.

На заседании присутствовали члены Совета Союза: Лицкевич Н.И., Буделев А.М., Кардаев Б.А., Шамирян Р.Г. (по доверенности от Вагнера Я.А.), Вдовин В.К.; Золотов О.Б. (по доверенности от Гейдериha В.П.), Кокорин В.М., Коптяев С.В. (по доверенности от Гуринова Ю.С.), Макаров А.П., Никитин П.А., Оркиш С.Н., Полякова Т.Е. (по доверенности от Ольшанского М.П.), Хальпуков О.С., Хмельницкий В.Т.

В заседании Совета Союза также принимали участие, приглашенные: Коротков А.В. – исполнительный директор Союза, Фалина Е.В. – главный бухгалтер Союза, Головачев С.А. – юрист Союза, Корнев Е.С. – заместитель начальника управления строительства Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, Трофимова Л.Н. – участник ООО "PCY-25", являющегося членом Союза.

Заседание ведет Председатель Совета Союза, президент Союза Лицкевич Н.И.

Он сообщил: "Из 15 членов Совета Союза в заседании принимают участие 14 членов Совета Союза, в том числе по доверенности. Кворум обеспечен. Совет Союза правомочен для принятия решений".

Учитывая мнение членов Совета Союза, Председательствующий предложил объявить заседание Совета Союза открытым. Члены Совета Союза поддержали данное предложение, возражений не поступило.

Решили:

Считать открытым настоящее заседание Совета Союза.

Голосовали: "за" - 14, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Лицкевич Н.И. отметил, что раздаточный материал к настоящему заседанию, содержащий проекты решений по каждому вопросу повестки дня, заблаговременно направлялся всем членам Совета Союза. Замечаний, предложений и возражений относительно такого материала от членов Совета Союза не поступило.

Председательствующий предложил провести настоящее заседание в соответствии со следующим регламентом:

- продолжительность заседания – не более чем за 1 час 00 минут,

- продолжительность доклада по одному вопросу повестки дня – не более трех минут,

-продолжительность обсуждения одного вопроса повестки дня – не более пяти минут.

Решили:

Утвердить вышеназванный регламент настоящего заседания Совета Союза.

Голосовали: "за" - 14, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Вместе с тем, председателем была предложена кандидатура секретаря настоящего заседания и лица, осуществляющего подсчет голосов, в лице Короткова А.В.

Иных предложений не поступило.

Решили:

Утвердить секретарем настоящего заседания Совета Союза и лицом, осуществляющим подсчет голосов - Короткова А.В.

Голосовали: "за" - 14, "против" - нет, "воздержался" - нет.

### **О повестке дня Совета:**

Председательствующий предложил рассмотреть повестку дня настоящего заседания, состоящую из следующих вопросов:

1. О рассмотрении проблемных вопросов строительной отрасли и деятельности Союза в 2018 году.

2. О рассмотрении необходимости в установлении запрета на привлечение хозяйствующими субъектами, осуществляющими строительную деятельность на территории субъекта Российской Федерации, иностранных граждан, осуществляющих трудовую деятельность на основании патентов.

3. О выборе аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за 2018 год.

4. Об утверждении Графика плановых проверок членов Союза на 2019 год.

5. О делегатах XVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и Окружной конференции Сибирского федерального округа.

6. Об исключении из членов Союза.

7. О награждении.

Иных предложений и замечаний относительно повестки дня не поступило.

Решили: утвердить повестку дня заседания Совета Союза состоящую из вышеуказанных вопросов.

Голосовали: "за" - 14, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Перед началом рассмотрения вопросов повестки дня, Лицкевич Н.И. кратко рассказал об итогах работы Союза за период с 01 января по 24 октября 2018 года. Отметил, что на сегодняшний день членами Союза являются 467 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Озвучил размер компенсационных фондов

Союза, размещенных на специальных счетах Сбербанка России по состоянию на 24 октября 2018 г., обратил внимание на отсутствие фактов выплат из них.

**По вопросу № 1 повестки дня: "О рассмотрении проблемных вопросов строительной отрасли и деятельности Союза в 2018 году".**

Докладчик Коротков А.В. обратил внимание присутствующих на изменения в градостроительном законодательстве, произошедшие в августе 2018 г. (Федеральный закон от 03.08.2018 № 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"), которые повлекли обязанность Союза внести изменения в Устав Союза и внутренние документы на ближайшем заседании Общего собрания членов Союза.

Вместе с тем, рассказал об утверждении Всероссийским Союзом страховщиков стандарта, регламентирующего порядок страхования рисков членов саморегулируемых организаций, нарушивших условия договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора и финансовых рисков с этим связанных.

Решили:

1. Исполнительной дирекции Союза к следующему заседанию Совета Союза, предшествующему заседанию Общего собрания членов Союза (март 2019 года), подготовить проекты изменений в Устав Союза и внутренние документы Союза в соответствии с внесенными изменениями в Градостроительный кодекс Российской Федерации и представить на рассмотрение Совета Союза.

2. Информацию о страховании рисков ответственности членов саморегулируемой организации, принять к сведению.

Голосовали: "за" - 14, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 2 повестки дня: "О рассмотрении необходимости в установлении запрета на привлечение хозяйствующими субъектами, осуществляющими строительную деятельность на территории субъекта Российской Федерации, иностранных граждан, осуществляющих трудовую деятельность на основании патентов".**

Слушали Головачева С.А.. Дополнил Корнев Е.С., который обратил внимание присутствующих о патентной системе допуска к работе иностранных граждан на территории Омской области.

В обсуждении принимали участие: Оркиш С.Н., Хмельницкий В.Т., Вдовин В.К., Золотов О.Б., Лицкевич Н.И.

Решили:

1. От имени Совета Союза выразить мнение о необходимости установления Губернатором Омской области в 2019 году запрета на привлечение хозяйствующими субъектами иностранных граждан, осуществляющих трудовую

деятельность в строительной отрасли на территории Омской области на основании патентов.

2. В течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего решения, исполнительной дирекции Союза направить копию настоящего решения в Минстрой Омской области.

Голосовали: "за" - 10, "против" - 0, "воздержался" – 4 (Кокорин В.М, Кардаев Б.А., Буделев А.М., Шамирян Р.Г.).

**По вопросу № 3 повестки дня: "О выборе аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за 2018 год".**

Докладчик Фалина Е.В. на основе имеющихся трех коммерческих предложений аудиторских компаний (ООО АКФ "Стандар-Аудит", ООО "Хэлп-Аудит", ООО Компания "Аудитинформ"), предложила выбрать одну для проведения аудита в Союзе за 2018 год (прилагаются).

В обсуждении участвовали: Золотов О.Б, Оркиш С.Н., Фалина Е.В., Лицкевич Н.И., Кардаев Б.А.

Решили:

Поручить ООО АКФ "Стандар-Аудит" осуществить проверку ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза за 2018 год.

Голосовали: "за" - 14, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 4 повестки дня: "Об утверждении Графика плановых проверок членов Союза на 2019 год".**

Слушали Короткова А.В., который доложил об исполнении графика проверок членов Союза в 2018 г. и предложил утвердить график проведения плановых проверок членов Союза на 2019 год. В обсуждении участвовали Лицкевич Н.И., Хмельницкий В.Т., Никитин П.А.

Решили:

1. Утвердить график плановых проверок членов Союза на 2019 год (прилагается).

2. Контроль за исполнением указанного Графика возложить на исполнительного директора Короткова А.В.

3. Информацию о выполнении Графика плановых проверок в 2018 году принять к сведению.

Голосовали: "за" - 14, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 5 повестки дня: "О делегатах XVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и Окружной конференции Сибирского федерального округа".**

Коротков А.В. рассказал о предстоящих в ноябре 2018 г. мероприятиях в области саморегулирования в строительстве и необходимости принятия в них участия представителям Союза.

В обсуждении участвовали: Лицкевич Н.И., Оркиш С.Н.

Решили:

1. Делегировать директора Короткова А.В. на Окружную конференцию саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, Сибирского Федерального округа, которая состоится 01 ноября 2018 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

2. Делегировать Президента Союза Лицкевича Н.И. на XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, который состоится 26 ноября 2018 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

3. Делегировать исполнительного директора Короткова А.В. на XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, которая состоится 26 ноября 2018 года с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

4. Расходы, связанные с командировкой Лицкевича Н.И. и Короткова А.В. на XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, данных делегатов возместить за счет сметы Союза.

Голосовали: "за" - 14, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 6 повестки дня: "Об исключении из членов Союза".**

Выступающий Коротков А.В. доложил, что на рассмотрение Совета Союза вынесено два юридических лица - ООО «PCY-25», ИНН 5504099630 и ООО «Грунт-Сервис», ИНН 5507061592, право осуществления строительства которых приостановлено в связи с отсутствием у них не менее двух специалистов, сведения о которых внесены в НРС.

19 октября 2018 года ООО «Грунт-Сервис» представило в Союз документы, подтверждающие устранение нарушения, являющегося основанием для приостановления права осуществления строительства, что является основанием для возобновления права ООО «Грунт-Сервис» осуществлять строительство.

Вместе с тем, на заседании Совета Союза присутствует Трофимова Л.Н., которой предоставлено слово.

В обсуждении положения ООО «PCY-25» участвовали: Хальпуков О.С., Оркиш С.Н., Вдовин В.К., Лицкевич Н.И., Трофимова Л.Н.

Решили:

1. Возобновить ООО «Грунт-Сервис», ИНН 5507061592, право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

2. Исключить ООО «РСУ-25», ИНН 5504099630 из членов Союза с 01 декабря 2018 года в случае, если такой член Союза не устранит нарушение, являющееся основанием для приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, т.е. не представит документы о трудоустроенных по месту основной работы не менее двух специалистах по организации строительства, сведения о которых содержатся в Национальном реестре специалистов в области строительства.

Голосовали: "за" - 14, "против" – нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 7 повестки дня: "О награждении".**

Выступил Коротков А.В. Дополнил Лицкевич Н.И.

С предложением ходатайствовать о награждении, в том числе и руководителя ООО «МостоСтрой-Омск» выступил Оркиш С.Н. Остальные члены Совета Союза поддержали такое предложение.

Решили:

Ходатайствовать перед Ассоциацией НОСТРОЙ о награждении Почетной грамотой Ассоциации НОСТРОЙ следующих работников ООО «МостоСтрой-Омск», ИНН 5503176472:

- генерального директора Быкова Михаила Борисовича;
- главного инженера Дудкова Александра Владимировича;
- начальника ПТО Брюханова Павла Сергеевича;
- ведущего инженера ПТО Каргаполова Дмитрия Николаевича.

Голосовали: "за" - 14, "против" – нет, "воздержался" - нет.

Вопрос повестки дня исчерпан.

С предложением о приглашении на следующее заседание Совета Союза представителей Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области выступил Макаров А.П.

С заключительным словом выступил Председательствующий. Вопросов относительно порядка проведения заседания Совета Союза и иных, не поступило.

Председатель

Н.И. Лицкевич

Секретарь

А.В. Коротков





Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «24» октября 2018 г.

№ 1

По вопросу:

О рассмотрении проблемных вопросов строительной отрасли и деятельности Союза в 2018 году

В соответствии с Уставом Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз), статьей 17 Федерального закона № 315 - ФЗ «О саморегулируемых организациях», на основании изменений, внесенных в Градостроительный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

**РЕШИЛИ:**

1. Исполнительной дирекции Союза к следующему заседанию Совета Союза, предшествующему заседанию Общего собрания членов Союза (март 2019 года), подготовить проекты изменений в Устав Союза и внутренние документы Союза в соответствии с внесенными изменениями в Градостроительный кодекс Российской Федерации и представить на рассмотрение Совета Союза.

2. Информацию о страховании рисков ответственности членов саморегулируемой организации, принять к сведению.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «24» октября 2018 г.

№ 2

По вопросу:

О рассмотрении необходимости в установлении запрета на привлечение хозяйствующими субъектами, осуществляющими строительную деятельность на территории субъекта Российской Федерации, иностранных граждан, осуществляющих трудовую деятельность на основании патентов

В соответствии со статьей 17 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз),

**РЕШИЛИ:**

1. От имени Совета Союза выразить мнение о необходимости установления Губернатором Омской области в 2019 году запрета на привлечение хозяйствующими субъектами иностранных граждан, осуществляющих трудовую деятельность в строительной отрасли на территории Омской области на основании патентов.

2. В течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего решения, исполнительной дирекции Союза направить копию настоящего решения в Минстрой Омской области.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков





Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «24» октября 2018 г.

№ 3

По вопросу:

О выборе аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за 2018 год

На основании пункта 3 части 7 статьи 17 Федерального закона от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», в целях обеспечения требований законодательства об обязательном аудите финансовой (бухгалтерской) отчетности саморегулируемой организации, изучив коммерческие предложения аудиторских компаний ООО «Хэлп-Аудит», ООО Компания «АУДИТИНФОРМ», ООО АКФ «СТАНДАР-АУДИТ» (прилагаются),

**РЕШИЛИ:**

Поручить ООО АКФ «СТАНДАР-АУДИТ» осуществить проверку ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза за 2018 год.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «24» октября 2018 г.

№ 4

По вопросу:

Об утверждении Графика плановых проверок членов Союза на 2019 год

В целях исполнения требований законодательства в части осуществления саморегулируемыми организациями контроля за деятельностью своих членов, в соответствии с Уставом Союза, Положением «О контроле Союза за деятельностью своих членов»,

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить график плановых проверок членов Союза на 2019 год (прилагается).
2. Контроль за исполнением указанного Графика возложить на исполнительного директора Короткова А.В.
3. Информацию о выполнении Графика плановых проверок в 2018 году принять к сведению.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



**Саморегулируемая организация**  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «24» октября 2018 г.

№ 5

По вопросу:

О делегатах XVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и Окружной конференции Сибирского федерального округа.

Заслушав информацию исполнительного директора Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) Короткова А.В. о предстоящих 01 ноября 2018 года Окружной конференции саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа и 26 ноября 2018 года XVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, в соответствии с установленной квотой представительства,

**РЕШИЛИ:**

1. Делегировать директора Короткова А.В. на Окружную конференцию саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, Сибирского Федерального округа, которая состоится 01 ноября 2018 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

2. Делегировать Президента Союза Лицкевича Н.И. на XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, который состоится 26 ноября 2018 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

3. Делегировать исполнительного директора Короткова А.В. на XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, которая

состоится 26 ноября 2018 года с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

4. Расходы, связанные с командировкой Лицкевича Н.И. и Короткова А.В. на XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, данных делегатов возместить за счет сметы Союза.

Председатель заседания



Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания



А.В. Коротков



Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «24» октября 2018 г.

№ 6

По вопросу:

Об исключении из членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

Заслушав информацию исполнительного директора Короткова А.В. о принятых членами Союза мерах, представителя ООО «РСУ-25», учитывая требования ч. 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ,

**РЕШИЛИ:**

1. Возобновить ООО «Грунт-Сервис», ИНН 5507061592, право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

2. Исключить ООО «РСУ-25», ИНН 5504099630 из членов Союза с 01 декабря 2018 года в случае, если такой член Союза не устранил нарушение, являющееся основанием для приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, т.е. не представит документы о трудоустроенных по месту основной работы не менее двух специалистах по организации строительства, сведения о которых содержатся в Национальном реестре специалистов в области строительства.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



Саморегулируемая организация  
**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Решение**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

от «24» октября 2018 г.

№ 7

По вопросу:

О награждении работников члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз).

В соответствии с Уставом Союза, за многолетний безупречный труд, достижения в профессиональной деятельности и в связи с завершением капитального ремонта - «Капитальный ремонт моста «Юбилейный» через р. Омь»,

**РЕШИЛИ:**

Ходатайствовать перед Ассоциацией НОСТРОЙ о награждении Почетной грамотой Ассоциации НОСТРОЙ следующих работников ООО «МостоСтрой-Омск», ИНН 5503176472:

- генерального директора Быкова Михаила Борисовича
- главного инженера Дудкова Александра Владимировича;
- начальника ПТО Брюханова Павла Сергеевича;
- ведущего инженера ПТО Каргаполова Дмитрия Николаевича.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков