

Протокол
заседания Совета Саморегулируемой организации
"Союз строителей Омской области" (далее – Совет Союза)

г. Омск

11 июля 2017 года

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области" (далее – Союз).

Форма проведения заседания – очное голосование (совместное присутствие).

Время начала проведения заседания – 16 час. 00 мин.

Время окончания заседания – 16 час. 45 мин.

На заседании присутствовали члены Совета Союза: Лицкевич Н.И., в том числе по доверенности от Гейдериха В.П., Копыла В.М. и Медведева Б.И., Буделёв А.М., Вдовин В.К., Кардаев Б.А., Коптяев С.В. (по доверенности от Гуринова Ю.С.), Никитин П.А., Макаров А.П., Ольшанский М.П., Хальпуков В.О. (по доверенности от Хальпукова О.С.).

На заседание Совета Союза приглашены: Коротков А.В. – исполнительный директор Союза, Гуськова Л.М. – начальник контрольного отдела Союза, Головачев С.А. – юрист Союза.

Заседания открыл Председатель Совета Союза, президент Союза Лицкевич Н.И.

Он сообщил: "Из 14 членов Совета Союза в заседании принимают участие 12 членов Совета Союза, в том числе по доверенности. Кворум обеспечен. Совет Союза правомочен для принятия решений".

Учитывая мнение членов Совета Союза, Председательствующий предложил объявить заседание Совета Союза открытым. Члены Совета Союза поддержали данное предложение, возражений не поступило.

Решили:

Считать открытым настоящее заседание Совета Союза.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Вместе с тем, председателем была предложена кандидатура секретаря настоящего заседания и лица, осуществляющего подсчет голосов, в лице Короткова А.В.

Иных предложений не поступило.

Решили:

Утвердить секретарем настоящего заседания Совета Союза и лицом, осуществляющим подсчет голосов - Короткова А.В.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Лицкевич Н.И. отметил, что раздаточный материал к настоящему заседанию, содержащий проекты решений по каждому вопросу повестки дня и проекты иных документов Союза, заблаговременно направлялись всем членам Совета Союза.

Замечаний, предложений и возражений относительно такого материала от членов Совета Союза не поступило. В связи с этим Председательствующий предложил провести настоящее заседание в соответствии со следующим регламентом:

- продолжительность заседания – не более 1 часа,
- продолжительность доклада по одному вопросу повестки дня – не более пяти минут,
- продолжительность обсуждения одного вопроса повестки дня – не более трех минут.

Решили:

Утвердить вышеназванный регламент настоящего заседания Совета Союза.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

О повестке дня Совета:

Председательствующий предложил рассмотреть повестку дня настоящего заседания, состоящую из следующих вопросов:

1. О дате, времени проведения и повестке дня Общего собрания членов Союза.
2. Об отчетах Специализированных органов Союза (Контрольной, Аттестационной и Дисциплинарной комиссий).
3. Об отчете Совета Союза и Президента Союза о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за период полномочий.
4. О составе Совета Союза и Президенте Союза на следующий период полномочий.
5. О составе Ревизионной комиссии Союза.
6. Об утверждении квалификационного стандарта Союза и стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.
7. Об исключении из членов Союза отдельных юридических лиц.
8. Разное (перераспределении процентов от размещения средств компенсационного фонда).

Иных предложений и замечаний относительно повестки дня не поступило.

Решили: утвердить повестку дня заседания Совета Союза состоящую из вышеуказанных вопросов.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

По вопросу № 1 повестки дня: "О дате, времени проведения и повестке дня Общего собрания членов Союза".

Слушали Лицкевича Н.И., который огласил проект повестки дня очередного Общего собрания членов Союза и обосновал необходимость рассмотрения данных вопросов. Предложений и замечаний относительно повестки дня Общего собрания членов Союза, не поступило.

Решили:

1. Провести Общее собрание членов Союза «26» июля 2017 года, начиная с 16.00 часов 00 минут со следующей повесткой дня:

1) Об отчете Совета Союза и Президента Союза о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за период полномочий.

2) Об утверждении состава мандатной и счетной комиссий по выборам членов Совета Союза, Президента Союза и Ревизионной комиссии.

3) О составе Совета Союза и Президенте Союза на период полномочий.

3.1. Об установлении квот по численному составу Совета Союза и Президенте Союза на период полномочий.

3.2. О списке кандидатов в члены Совета Союза и руководители (председатели) Совета Союза на период полномочий.

3.3. Об избрании членов Совет Союза и руководителя (председателя) Совета Союза на период полномочий (2017-2019 годы).

4) О составе Ревизионной комиссии Союза.

4.1. Об установлении квот по численному составу Ревизионной комиссии Союза.

4.2. О кандидатах в члены Ревизионной комиссии Союза.

4.3. Об избрании членов Ревизионной комиссии Союза.

5) О принятии к применению Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации» и стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, подлежащих контролю Союзом за их соблюдением членами Союза.

6) Разное.

2. Организацию явки членов Союза и обеспечение работы Общего собрания членов Союза возложить на исполнительную дирекцию Союза.

Голосовали: "за" -12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

По вопросу № 2 повестки дня: "Об отчетах Специализированных органов Союза (Контрольной, Аттестационной и Дисциплинарной комиссий)".

Коротков А.В. кратко рассказал о проделанной работе специализированными органами Союза за отчетный период, просил обратить внимание на отчеты председателей специализированных органов Союза, находящиеся в раздаточном материале и предложил членам Совета Союза высказать замечания, предложения, пожелания, вопросы руководителям таких органов.

Замечаний, предложений, пожеланий, вопросов не поступило.

Решили:

1. Принять к сведению отчеты о результатах работы Контрольной, Аттестационной и Дисциплинарной комиссий за 2015 – 2017 годы (прилагаются).

2. Исполнительной дирекции Союза не позднее 17 июля 2017 г. разместить данные отчеты на сайте Союза.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

По вопросу № 3 повестки дня: "Об отчете Совета Союза и Президента Союза о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за период полномочий".

Слушали Лицкевича Н.И., который представил отчет о своей деятельности и деятельности Совета Союза за 2015-2017 годы (прилагается).

Решили:

1. Согласиться с отчетом Совета Союза и Президента Союза о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за период полномочий и представить его на утверждение Общему собранию членов Союза (прилагается).

1.1. Исполнительной дирекции Союза не позднее 17 июля 2017 года разместить данный отчет на сайте Союза и внести его в раздаточный материал членам Союза на очередном Общем собрании членов Союза.

2. Предложить Президенту Союза Лицкевичу Н.И. выступить с отчетом на заседании Общего собрания членов Союза.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

По вопросу № 4 повестки дня: "О составе Совета Союза и Президенте Союза на следующий период полномочий".

Слушали Короткова А.В., дополнил Лицкевич Н.И.

В обсуждении участвовали: Лицкевич Н.И., Никитин П.А.

Решили:

1. Предложить Общему собранию членов Союза определить состав Совета Союза в количестве 15 членов.

2. Предложить Общему собранию членов Союза включить в список для тайного голосования по выборам в состав Совета Союза следующие кандидатуры:

1) Буделёв Александр Михайлович – ООО «Фирма СМУ – 1»;

2) Вдовин Виктор Константинович – ООО ЖСФ «Омскстрой»;

3) Гейдерих Владимир Павлович – ООО «СМТ «Стройбетон»;

4) Гуринов Юрий Самуилович – ЗАО «ЗСЖБ № 6»;

5) Кардаев Борис Александрович – ООО СК «Трест – 4»;

6) Кокорин Валерий Михайлович – независимый член (депутат Законодательного собрания Омской области);

7) Вагнер Яков Александрович – ООО «СтройСервис»;

8) Лицкевич Николай Иванович – ЗАО «Омскгражданстрой»;

9) Макаров Александр Петрович – независимый член (почетный строитель Российской Федерации);

10) Медведев Борис Иссаевич – ООО «СК «Трест – 5»;

11) Никитин Павел Алексеевич – независимый член (директор ООО «ЗСЖБИ № 5»);

12) Ольшанский Михаил Петрович – ООО «КСМ «Сибирский железобетон»;

13) Оркиш Сергей Никонович – независимый член, почетный строитель Российской Федерации;

14) Хальпуков Олег Семенович – ЗАО «Управление механизации – 4»;

15) Хмельницкий Виктор Тихонович – независимый член (Профсоюз строителей Омской области).

3. Предложить Общему собранию членов Союза включить в список для тайного голосования по выборам руководителя (председателя) Совета Союза следующие кандидатуры:

- Лицкевич Николай Иванович - ЗАО «Омскгражданстрой»;

- _____.

4. Представить Общему собранию членов Союза кандидатуру лица для назначения на должность Президента Союза.

5. Предложить Общему собранию членов Союза утвердить формы бюллетеней тайного голосования для выборов:

- членов Совета Союза (форма № 1 прилагается);

- руководителя (председателя) Совета Союза (форма № 2 прилагается).

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

По вопросу № 5 повестки дня: "О составе Ревизионной комиссии Союза".

По настоящему вопросу слушали Короткова А.В., который доложил о необходимости утверждения состава Ревизионной комиссии Союза и предложил состав данной комиссии оставить в неизменном виде. Дополнил Лицкевич Н.И.

Иных предложений не поступило.

Решили:

1. Предложить Общему собранию членов Союза определить состав Ревизионной комиссии Союза в количестве 3 членов.

2. Предложить Общему собранию членов Союза включить в список для тайного голосования по выборам в состав Ревизионной комиссии Союза, следующие кандидатуры:

- Решетнёва Клавдия Васильевна – ООО «СМУ «Любинское»;

- Фалина Татьяна Владимировна – ЗАО «Омскгражданстрой»;

- Смертина Елена Александровна – ООО «ИНГАЗКО».

3. Предложить Общему собранию членов Союза утвердить формы бюллетеней тайного голосования для выборов членов Ревизионной комиссии (форма № 3 прилагается).

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

По вопросу № 6 повестки дня: "Об утверждении квалификационного стандарта Союза и стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства".

Информацию о стандартах НОСТРОЙ доложила Гуськова Л.М., обратила внимание членов Совета, что с 01 июля 2017 г. члены Союза обязаны соблюдать требования стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства. При осуществлении контроля со стороны Союза в отношении членов Союза, будет осуществляться контроль за соблюдением требований этих стандартов.

Головачев С.А. доложил об обязанности саморегулируемой организации утверждать квалификационные стандарты и предложил утвердить квалификационный стандарт Союза "Руководитель строительной организации".

Решили:

1. Утвердить квалификационный стандарт Союза "Руководитель строительной организации" (прилагается).

2. Принять к применению, утвержденные стандарты НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, с целью их соблюдения членами Союза и контроля за их исполнением со стороны Союза.

3. Тексты стандартов опубликовать на сайте Союза.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

По вопросу № 7 повестки дня: "Об исключении из членов Союза отдельных юридических лиц".

Доложил Коротков А.В. о «региональном принципе» осуществления деятельности членами саморегулируемых организаций в строительстве. По состоянию на 01.07.2017 г. членами Союза являются четыре организации, зарегистрированные в качестве юридических лиц за пределами Омской области. Это является нарушением требований законодательства. Предложил исключить таких юридических лиц из членов Союза. Также за неуплату членских взносов предложил исключить две организации.

Решили:

1. Исключить с 01 июля 2017 года из членства Союза следующие организации, зарегистрированные в качестве юридических лиц за пределами территории Омской области:

- общество с ограниченной ответственностью "Настена", ИНН 5957007115, адрес: 617830, Пермский край, район Чернушинский, г. Чернушка, ул. Коммунистическая, 12, кв. 52;

- общество с ограниченной ответственностью "АкваСтройСервис", ИНН 2463219273, адрес: 660041, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Курчатова, 1 А, кв. 64;

- общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Стройподряд", ИНН 5501229471, адрес: 625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Новгородская, 10, корп. 44;

- общество с ограниченной ответственностью Ремонт Железных дорог "ПЧ-22", ИНН 5507201088, адрес: 630003, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Владимирская, 21, кв. 177.

2. Исключить из членства Союза в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов следующих юридических лиц:

- ЗАО Компания «КОММЕД», ИНН 5503052484;

- ООО «Спецмонтаж», ИНН 5504213600.

3. Исполнительной дирекции Союза внести в реестр членов Союза необходимые сведения и своевременно разместить на сайте Союза настоящее решение.

4. О принятом решении уведомить заинтересованных лиц.
Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

По вопросу № 8 повестки дня: "Разное".

Коротков А.В. сообщил о завершении процесса распределения средств компенсационного фонда Союза в соответствии с Федеральным законом от 18 июня 2017 г. № 126-ФЗ " О внесении изменений в статью 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона "О введение в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации". Дополнил Лицкевич Н.И.

Решений по настоящему вопросу не принималось. Возражений от членов Совета Союза не поступило.

С заключительным словом выступил Председательствующий. Вопросов относительно порядка проведения заседания Совета Союза и иных, не поступило.

Председательствующий



Н.И. Лицкевич

Секретарь



А.В. Коротков



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение
Совета Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»

от «11» июля 2017 г.

№ 1

По вопросу:

О дате, времени проведения и повестке дня Общего собрания членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

В соответствии с Уставом Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз),

РЕШИЛИ:

1. Провести Общее собрание членов Союза «26» июля 2017 года, начиная с 16.00 часов 00 минут со следующей повесткой дня:

1) Об отчете Совета Союза и Президента Союза о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за период полномочий.
(информация Президента Союза Лицкевича Н.И.)

2) Об утверждении состава мандатной и счетной комиссий по выборам членов Совета Союза, Президента Союза и Ревизионной комиссии.
(докл. исполнительный директор Союза Коротков А.В.)

3) О составе Совета Союза и Президенте Союза на период полномочий.
3.1. Об установлении квот по численному составу Совета Союза и Президенте Союза на период полномочий.
(докл. исполнительный директор Союза Коротков А.В.)

3.2. О списке кандидатов в члены Совета Союза и руководители (председатели) Совета Союза на период полномочий.
(докл. исполнительный директор Союза Коротков А.В.)

3.3. Об избрании членом Совет Союза и руководителя (председателя) Совета Союза на период полномочий (2017-2019 годы).

(докл. исполнительный директор Союза Коротков А.В.)

4) О составе Ревизионной комиссии Союза.

4.1. Об установлении квот по численному составу Ревизионной комиссии Союза.

(докл. исполнительный директор Союза Коротков А.В.)

4.2. О кандидатах в члены Ревизионной комиссии Союза.

(докл. исполнительный директор Союза Коротков А.В.)

4.3. Об избрании членом Ревизионной комиссии Союза.

(докл. исполнительный директор Союза Коротков А.В.)

5) О принятии к применению Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации» и стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, подлежащих контролю Союзом за их соблюдением членами Союза.

(докл. исполнительный директор Союза Коротков А.В.)

6) Разное.

2. Организацию явки членом Союза и обеспечение работы Общего собрания членом Союза возложить на исполнительную дирекцию Союза.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Н.И. Лицкевич



А.В. Коротков



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение
Совета Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»

от « 11 » июля 2017 г.

№ 2

По вопросу:

Об отчетах Специализированных органов Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области» (далее – Союз): Контрольной,
Аттестационной и Дисциплинарной комиссий

Обсудив работу Специализированных органов Совета Союза за 2015-2017
годы,

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению отчеты о результатах работы Контрольной,
Аттестационной и Дисциплинарной комиссий за 2015 – 2017 годы.
(прилагаются).

2. Исполнительной дирекции Союза не позднее 17 июля 2017 г. разместить
данные отчеты на сайте Союза.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение
Совета Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»

от «11» июля 2017 г.

№ 3

По вопросу:

Об отчете Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) и Президента Союза о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за период полномочий.

Обсудив работу Совета Союза и Президента Союза по обеспечению руководства текущей деятельностью Союза в период полномочий (2015-2017 годы),

РЕШИЛИ:

1. Согласиться с отчетом Совета Союза и Президента Союза о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за период полномочий и представить его на утверждение Общему собранию членов Союза (прилагается).

1.1. Исполнительной дирекции Союза не позднее 17 июля 2017 года разместить данный отчет на сайте Союза и внести его в раздаточный материал членам Союза на очередном Общем собрании членов Союза.

2. Предложить Президенту Союза Лицкевичу Н.И. выступить с отчетом на заседании Общего собрания членов Союза.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Н.И. Лицкевич



А.В. Коротков



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение
Совета Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»

от «11» июля 2017 г.

№ 4

По вопросу:

О составе Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз), руководителе (председателе) Совета Союза и Президенте Союза на следующий период полномочий

Обсудив информацию о работе Совета Союза и Президента Союза за прошедший период и перспективы деятельности по повышению качества строительства, недопущению причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, своевременного исполнения договорных обязательств членами Союза, в соответствии с пунктом 8.2.2. Устава Союза, разделом 3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Союза»,

РЕШИЛИ:

1. Предложить Общему собранию членов Союза определить состав Совета Союза в количестве 15 членов.

2. Предложить Общему собранию членов Союза включить в список для тайного голосования по выборам в состав Совета Союза следующие кандидатуры:

- 1) Буделёв Александр Михайлович – ООО «Фирма СМУ – 1»;
- 2) Вдовин Виктор Константинович – ООО ЖСФ «Омскстрой»;
- 3) Гейдерих Владимир Павлович – ООО «СМТ «Стройбетон»;
- 4) Гуринов Юрий Самуилович – ЗАО «ЗСЖБ № 6»;
- 5) Кардаев Борис Александрович – ООО СК «Трест – 4»;
- 6) Кокорин Валерий Михайлович – независимый член (депутат Законодательного собрания Омской области);

- 7) Вагнер Яков Александрович – ООО «СтройСервис»;
- 8) Лицкевич Николай Иванович – ЗАО «Омскгражданстрой»;
- 9) Макаров Александр Петрович – независимый член, почетный строитель Российской Федерации;
- 10) Медведев Борис Иссаевич – ООО «СК «Трест – 5»;
- 11) Никитин Павел Алексеевич – независимый член (директор ООО «ЗСЖБИ № 5»);
- 12) Ольшанский Михаил Петрович – ООО «КСМ «Сибирский железобетон»;
- 13) Оркиш Сергей Никонович – независимый член, почетный строитель Российской Федерации;
- 14) Хальпуков Олег Семенович – ЗАО «Управление механизации – 4»;
- 15) Хмельницкий Виктор Тихонович – независимый член (Профсоюз строителей Омской области).

3. Предложить Общему собранию членов Союза включить в список для тайного голосования по выборам руководителя (председателя) Совета Союза следующие кандидатуры:

- Лицкевич Николай Иванович - ЗАО «Омскгражданстрой»;

- _____.

4. Представить Общему собранию членов Союза кандидатуру лица для назначения на должность Президента Союза.

5. Предложить Общему собранию членов Союза утвердить формы бюллетеней тайного голосования для выборов:

- членов Совета Союза (форма № 1 прилагается);

- руководителя (председателя) Совета Союза (форма № 2 прилагается).

Председатель заседания

Секретарь заседания



Н.И. Лицкевич



А.В. Коротков



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение
Совета Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»

от «11» июля 2017 г.

№ 5

По вопросу:

О составе Ревизионной комиссии Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области» (далее – Союз)

В соответствии Уставом Союза, Положением «О Ревизионной комиссии
Союза»,

РЕШИЛИ:

1. Предложить Общему собранию членов Союза определить состав Ревизионной комиссии Союза в количестве 3 членов.

2. Предложить Общему собранию членов Союза включить в список для тайного голосования по выборам в состав Ревизионной комиссии Союза следующие кандидатуры:

- 1). Решетнёва Клавдия Васильевна – ООО «СМУ «Любинское»;
- 2). Фалина Татьяна Владимировна – ЗАО «Омскгражданстрой»;
- 3). Смертина Елена Александровна – ООО «ИНГАЗКО».

3. Предложить Общему собранию членов Союза утвердить формы бюллетеней тайного голосования для выборов членов Ревизионной комиссии (форма № 3 прилагается).

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение
Совета Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»

от «11» июля 2017 г.

№ 6

По вопросу:

Об утверждении квалификационного стандарта Союза и стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства

В соответствии с ч. 4 и 5, ст. 55.5 и п. 1 ч. 2 ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

РЕШИЛИ:

1. Утвердить квалификационный стандарт Союза «Руководитель строительной организации» (прилагается).
2. Принять к применению, утвержденные стандарты НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, с целью их соблюдения членами Союза и контроля за их исполнением со стороны Союза.
3. Тексты стандартов опубликовать на сайте Союза.

Председатель заседания

Секретарь заседания

Н.И. Лицкевич

А.В. Коротков



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение
Совета Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»

от «11» июля 2017 г.

№ 7

По вопросу:

Об исключении из членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) отдельных юридических лиц

Заслушав информацию Короткова А.В., руководствуясь п. 6 ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 01 декабря 2017 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 9.6.4. Устава Союза, согласно п. 18 ст. 1 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

РЕШИЛИ:

1. Исключить с 01 июля 2017 года из членства Союза следующие организации, зарегистрированные в качестве юридических лиц за пределами территории Омской области:

- общество с ограниченной ответственностью "Настена", ИНН 5957007115, адрес: 617830, Пермский край, район Чернушинский, г. Чернушка, ул. Коммунистическая, 12, кв. 52;

- общество с ограниченной ответственностью "АкваСтройСервис", ИНН 2463219273, адрес: 660041, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Курчатова, 1 А, кв. 64;

- общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Стройподряд", ИНН 5501229471, адрес: 625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Новгородская, 10, корп. 44;

- общество с ограниченной ответственностью Ремонт Железных дорог "ПЧ-22", ИНН 5507201088, адрес: 630003, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Владимировская, 21, кв. 177.

2. Исключить из членства Союза в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов следующих юридических лиц:

- ЗАО Компания «КОММЕД», ИНН 5503052484;

- ООО «Спецмонтаж», ИНН 5504213600.

3. Исполнительной дирекции Союза внести в реестр членов Союза необходимые сведения и своевременно разместить на сайте Союза настоящее решение.

4. О принятом решении уведомить заинтересованных лиц.

Председатель заседания


 Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

 А.В. Коротков

Утверждено
Решением Совета Саморегулируемой
организации «Союз строителей Омской
области» № 6
от «11» июля 2017 г.

Председатель Совета Союза


Н.И. Лицкевич

Квалификационный стандарт
Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»
«Руководитель строительной организации»

Омск, 2017

Введение

Настоящий квалификационный стандарт разработан в соответствии с СТО НОСТРОЙ 1.0-2017 «Система стандартизации Национального объединения строителей».

1 Область применения

1.1 Настоящий квалификационный стандарт разработан в соответствии с СТО НОСТРОЙ 1.0-2017 «Система стандартизации Национального объединения строителей» распространяется на руководителя строительной организации.

1.2 Настоящий стандарт устанавливает требования к квалификации руководителей юридических и к индивидуальным предпринимателям, уровню их знаний и умений, самостоятельности при выполнении ими трудовых функций.

Примечание – В соответствии с определением термина «руководитель строительной организации» по 3.5, настоящий стандарт не распространяется на руководителей строительных организаций и индивидуальных предпринимателей, которые не осуществляют организацию строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а осуществляют иную управленческую деятельность.

2 Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие документы:

СТО НОСТРОЙ 1.0—2017 Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения

СТО НОСТРОЙ 4.1-2017 Специалист по организации строительства

Р НОСТРОЙ 1.1–2017 Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, обозначения и отмены

Примечание - При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования – на официальных сайтах федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации и НОСТРОЙ в сети Интернет. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то целесообразно использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то целесообразно использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если

ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

3 Термины и определения

В настоящем стандарте применены термины по Градостроительному кодексу Российской Федерации, Трудовому кодексу Российской Федерации, Федеральному закону «О независимой оценке квалификации», Приказу Минтруда России от 29.04.2013 № 170н, СТО НОСТРОЙ 1.0, СТО НОСТРОЙ 4.01, а также следующие термины с соответствующими определениями:

3.1 квалификация работника: Уровень знаний, умений, профессиональных навыков и опыта работы работника.

[Трудовой кодекс Российской Федерации, статья 195.1]

3.2 профессиональный стандарт: Характеристика квалификации, необходимой работнику для осуществления определенного вида профессиональной деятельности, в том числе выполнения определенной трудовой функции.

[Трудовой кодекс Российской Федерации, абзац 2 статьи 195.1]

3.3 трудовая функция: Система трудовых действий в рамках обобщенной трудовой функции.

[Методические рекомендации по разработке профессионального стандарта, абзац 4 пункта 2, утвержденные приказом Минтруда России от 29.04.2013 № 170н]

3.4 трудовое действие: Процесс взаимодействия работника с предметом труда, при котором достигается определенная задача.

[Методические рекомендации по разработке профессионального стандарта, абзац 5 пункта 2, утвержденные приказом Минтруда России от 29.04.2013 № 170н]

3.5 руководитель строительной организации: Высшее должностное лицо или одно из высших должностных лиц юридического лица – члена саморегулируемой организации, которое осуществляет управленческую деятельность в таком юридическом лице, самостоятельно организуя строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, или физическое лицо, зарегистрированное в установленном законом порядке и осуществляющее предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, которое является членом саморегулируемой организации и самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

3.6 опыт практической работы по специальности: Опыт практической работы с момента получения соответствующего образования, в течение которого работник осуществлял трудовые

функции, соответствующие специальности, присвоенной в результате получения указанного образования.

3.7 руководящая должность: Должность согласно штатному расписанию юридического лица или индивидуального предпринимателя, в трудовые функции которой входит организация работы иных работников этого юридического лица или индивидуального предпринимателя.

3.8 организация производственной деятельности: Организация строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

4 Требования к уровню квалификации, трудовым функциям

4.1 Руководитель строительной организации осуществляет трудовые функции по организации производственной деятельности, которые установлены Профессиональным стандартом 16.038, утвержденным Приказом Минтруда России от 26.12.2014 г № 1182н. "Об утверждении профессионального стандарта "Руководитель строительной организации" (далее – Профессиональный стандарт 16.038).

4.2 Руководитель строительной организации при осуществлении трудовых функций по 4.1 должен обладать умениями и знаниями, которые установлены Профессиональным стандартом 16.038 для указанных трудовых функций.

4.3 Руководитель строительной организации при осуществлении трудовых функций по 4.1 должен обладать следующим уровнем самостоятельности в соответствии с Приказом Минтруда России от 12.04.2013 г № 148н "Об утверждении уровней квалификации в целях разработки проектов профессиональных стандартов":

4.3.1 для 7 уровня квалификации: определение стратегии и управление процессами и деятельностью по строительству, в том числе инновационной, с принятием решения на уровне члена саморегулируемой организации или его подразделения, осуществляющего строительную деятельность, несение ответственности за результаты строительной деятельности члена саморегулируемой организации.

4.3.2 для 8 уровня квалификации: определение стратегии и управление процессами и деятельностью по строительству, в том числе инновационной, с принятием решения на уровне члена саморегулируемой организации, несение ответственности за результаты строительной деятельности члена саморегулируемой организации.

4.4 Руководитель строительной организации, выполняющий все или часть должностных обязанностей специалиста по организации строительства, дополнительно к требованиям по 4.1-4.3, осуществляет соответственно все или часть трудовых функций, которые установлены Профессиональным стандартом 16.025, утвержденным Приказом Минтруда России от 26.12.2014 г № 1182н. "Об утверждении профессионального стандарта "Организатор строительного

производства" (далее - Профессиональный стандарт 16.025) для 7 уровня квалификации и в состав которых входят указанные должностные обязанности.

Примечания

1 Должностные обязанности специалиста по организации строительства входят в состав трудовых функций, которые установлены Профессиональным стандартом 16.025 для 7 уровня квалификации.

2 Все или часть должностных обязанностей специалиста по организации строительства должны осуществляться только специалистами по организации строительства, а также индивидуальными предпринимателями, руководителями юридического лица, самостоятельно организующими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и сведения о которых содержатся в национальном реестре специалистов в области строительства, за исключением должностных обязанностей по подписанию документов.

3 Документы, подписание которых относится к должностным обязанностям специалиста по организации строительства, вправе подписывать иные работники при условии их одновременного подписания специалистом по организации строительства, руководителем юридического лица, сведения о котором содержатся в национальном реестре специалистов в области строительства.

4.5 Руководитель строительной организации при осуществлении трудовых функций по 4.4 должен обладать умениями и знаниями, которые установлены Профессиональным стандартом 16.025 для указанных трудовых функций.

5 Требования к образованию и обучению

5.1 Руководитель строительной организации, указанный в 4.1, должен соответствовать одному из следующих требований к образованию:

5.1.1. Иметь высшее образование по направлению подготовки в области строительства – бакалавриат, специалитет или магистратура.

5.1.2. Иметь высшее образование и дополнительное профессиональное образование по программам профессиональной переподготовки по направлению подготовки в области строительства.

5.2 Высшее образование руководителя строительной организации по 5.1.1 и дополнительное профессиональное образование по программам профессиональной переподготовки руководителя строительной организации по 5.1.2 должно соответствовать перечню направлений подготовки в области строительства, утвержденному согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации (часть 7 статьи 55.5-1) Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 688/пр от 6 апреля 2017 года.

5.3. Руководитель строительной организации, указанный в 4.4, должен иметь высшее образование по 5.1.1.

5.4. Руководители строительной организации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, установленном Правительством Российской Федерации, дополнительно к требованиям по 5.3 должны соответствовать требованиям к образованию, установленным Правительством Российской Федерации.

Примечание – Полномочия Правительства Российской Федерации, указанные в 5.4 и 5.5, приведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации [1] (часть 8 статьи 55.5).

5.6. Руководитель строительной организации в соответствии с Профессиональным стандартом 16.038 должен проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет.

5.7. Руководитель строительной организации, в случае прохождения повышения квалификации в соответствии с 5.6, должен получать образование по образовательным программам, прошедшим на момент начала соответствующего повышения квалификации профессионально-общественную аккредитацию в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (статья 96). В случае отсутствия профессионально-общественной аккредитации образовательной программы по направлению подготовки, которое необходимо для освоения руководителем строительной организации, он проходит повышение квалификации по образовательной программе без профессионально-общественной аккредитации.

6 Требования к опыту практической работы

6.1. Руководитель строительной организации, указанный в 4.1, должен соответствовать следующим требованиям к опыту практической работы:

6.1.1. Не менее пяти лет работы по специальности в области строительства, полученной в соответствии с 5.1, для выполнения трудовых функций по Профессиональному стандарту 16.038 на 7 уровне квалификации.

6.1.2. Не менее пяти лет работы по специальности в области строительства, полученной в соответствии с 5.1, и не менее двух лет работы на руководящей должности для выполнения трудовых функций по Профессиональному стандарту 16.038 на 8 уровне квалификации.

6.2 Руководитель строительной организации, указанный в 4.4, дополнительно к требованиям по 6.1, должен соответствовать следующим требованиям к опыту практической работы:

6.2.1 Наличие стажа работы в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года.

6.2.2 Наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет.

[Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункты 2, 3 части 6 статьи 55.5-1)]

6.3 Руководители строительной организации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, установленном Правительством Российской Федерации, должны обладать опытом практической работы в области строительства, установленным Правительством Российской Федерации, но не менее опыта работы по 6.2.

Примечание – Полномочия Правительства Российской Федерации, указанные в 6.3 и 6.4, приведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации [1] (часть 8 статьи 55.5).

7 Требования к подтверждению квалификации

7.1 Соответствие руководителя строительной организации требованиям к квалификации должно подтверждаться путем проведения независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 238-ФЗ "О независимой оценке квалификации". Руководитель строительной организации должен обеспечивать непрерывность действия свидетельства о квалификации. Независимая оценка квалификации руководителя строительной организации должна проводиться по мере истечения срока действия свидетельства о квалификации.

7.2 Первая независимая оценка квалификации руководителя строительной организации должна быть проведена не позднее 1 июля 2019 года.

7.3 Соответствие руководителя строительной организации, указанного в 4.4, требованиям по 5.3, 5.6 и 6.2 должно подтверждаться путем наличия сведений об указанном руководителе строительной организации в национальном реестре специалистов в области строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (статья 55.5-1).

7.4 Квалификация руководителя строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, в соответствии с приказом

Ростехнадзора от 29.01.2007 № 37 "О порядке подготовки и аттестации работников организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору" должна подтверждаться путем аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором, в случае если указанный руководитель строительной организации занимает должность, в отношении выполняемых работ по которой осуществляется надзор Ростехнадзором и замещение которой допускается только работником, прошедшим такую аттестацию.

Примечания

1. При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие профессиональных стандартов в реестре профессиональных стандартов на официальном сайте федерального органа исполнительной власти в сети Интернет в соответствии с приказом Минтруда России от 29.09.2014 № 667н [10]. Если заменен профессиональный стандарт, на который дана ссылка, то целесообразно использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если профессиональный стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

2. Кодовые обозначения профессиональных стандартов приводятся по приказу Минтруда России от 29.09.2014 № 667н "О реестре профессиональных стандартов (перечне видов профессиональной деятельности)" и соответствуют установленным видам профессиональной деятельности.