

ПРОТОКОЛ

Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
«Союз строителей Омской области» (далее – Общее собрание)

Полное наименование организации: Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области» (далее – Союз)

Место проведения Общего собрания: г. Омск, ул. Яковлева, 181

Форма проведения Общего собрания – очное голосование (созвано по мере необходимости)

Дата и время начала проведения Общего собрания – 10 июля 2014 г., 16 ч. 00 м.

Дата составления настоящего протокола – 10 июля 2014 г.

В реестре членов Союза содержится 335 членов.

На Общем собрании присутствует 203 члена Союза (в том числе по доверенностям), президент Союза Лицкевич Н.И., работники исполнительной дирекции Союза: Коротков А.В., Головачев С.А., Минина М.К., Горбунов М.В. и представитель СИБАДИ Кривошеин А.Д.

Кворум обеспечен. Общее собрание правомочно для принятия решений, поскольку количество присутствующих членов Союза составляет более пятидесяти процентов от общего числа членов Союза.

Лицкевич Н.И. внес предложение об открытии Общего собрания.

Голосование по открытию Общего собрания проведено со следующими результатами:

«За» - 203, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0. Принято единогласно.

Общее собрание объявлено открытым.

Для ведения Общего собрания Лицкевич Н.И. предложил избрать председателя, секретаря Общего собрания и лицо, которое будет проводить подсчет голосов.

С предложением по кандидатам выступил Коротков А.В., который предложил избрать председателем Общего собрания Лицкевича Н.И., секретарем Короткова А.В., лицом, которое будет проводить подсчет голосов Минину М.К. Других предложений не поступило.

Лицкевич Н.И. предложил вынести данный вопрос на голосование.

Голосование по утверждению председателя и секретаря Общего собрания и лицо, которое будет проводить подсчет голосов членов Общего собрания проведено со следующими результатами:

«За» - 203, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0. Принято единогласно.

Председатель Лицкевич Н.И. проинформировал присутствующих о наличии раздаточного материала и предложил для утверждения следующую повестку дня Общего собрания:

1. О внесении изменений во внутренние документы Союза.

(докл. исполнительный директор Коротков А.В.)

2. О состоянии условий и охраны труда, уровне производственного травматизма в организациях строительной отрасли Омской области.

(докл. исполнительный директор Коротков А.В.)

3. О принятии к применению Стандартов НОСТРОЙ.

(докл. исполнительный директор Коротков А.В.)

4. Разное:

- об участии в программе НОСТРОЙ по поддержке субъектов малого предпринимательства в подготовке кадров.

- о проведении профессионального праздника «День строителя» и конкурсе профессионального мастерства «Строймастер».

(докл. исполнительный директор Коротков А.В.)

Данная повестка дня и материалы Общего собрания предварительно были обсуждены и одобрены на заседании Совета Союза 10 июня 2014 года.

Однако в ходе подготовки к настоящему Общему собранию поступило предложение от СРО НП «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири» (СРО НП СПАС) о рассмотрении и утверждении Общим собранием членом Союза в качестве стандарта Союза Стандарт - СТО СРО НП СПАС-05-2013 «Расчет и проектирование систем вентиляции жилых многоквартирных зданий». Данный Стандарт уже принят Общим собранием СРО НП СПАС в качестве стандарта саморегулируемой организации и на наш взгляд будет целесообразным совместное использование положений Стандарта при строительстве объектов капитального строительства на территории Омской области.

Замечаний по предложению СРО НП СПАС не поступило.

Предложено проголосовать за утверждение измененной повестки дня в части третьего вопроса.

Голосование по утверждению измененной повестки дня проведено со следующими результатами:

«За» - 203, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0. Принято единогласно.

По регламенту работы собрания председателем предложено провести Общее собрание в течение 1 часа. На каждый вопрос не более 15 минут, с учетом обсуждений.

Предложено проголосовать за обозначенный регламент.

Голосование по регламенту проведения собрания проведено со следующими результатами:

«За» - 203, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0. Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня «О внесении изменений во внутренние документы Союза» выступил Коротков А.В. с докладом о вносимых изменениях во внутренние документы Союза, об их принятии и утверждении – Устав в новой редакции № 4, Меры дисциплинарного воздействия, а также общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом, на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

Дополнил Лицкевич Н.И. указав на необходимость внесения изменений и утверждении таких документов, а также принятии и утверждении Устава Союза в новой редакции № 4 в связи с замечаниями, вынесенными Сибирским Управлением Ростехнадзора в результате проведенной проверки Союза.

В обсуждении изменений вносимых в Меры дисциплинарного воздействия приняли участие: представитель ЗАО «ПИРС» - Мунирова Л.А., Головачев С.А., представитель ООО «PCY «РемСтрой» Лаптев В.В. и Лицкевич Н.И.

Предложений по изменению и дополнению проекта решения не поступило.

Голосование по принятию решения о внесении изменений в редакцию № 3 Устава Союза и его утверждении (принятии) в новой редакции № 4, о внесении изменений в Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в Союзе и их утверждении, о (принятии (утверждении) общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом, на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) проведено со следующими результатами:

«За» - 203, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0. Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня: «О состоянии условий и охраны труда, уровне производственного травматизма в организациях строительной отрасли Омской области».

С докладом выступил Коротков А.В.

С дополнением выступил Лицкевич Н.И. и объяснил причину рассмотрения данного вопроса на Общем собрании – множественность случаев производственного травматизма в результате нарушения техники безопасности на строительных площадках.

В обсуждении участвовали: представитель ООО «PCY «РемСтрой» Лаптев В.В., Лицкевич Н.И. и представитель ООО ЖСФ «Омскстрой» Вдовин В.К., который предложил дополнить годовой отчет члена Союза сведениями о случаях травматизма. Лицкевич Н.И. предложил проработать и обсудить данное предложение на заседании Совета Союза.

Председателем предложено проголосовать по данному вопросу повестки дня.

Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:

«За» - 203, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: «О принятии к применению Стандартов НОСТРОЙ и СРО НП СПАС» (с учетом изменений).

С докладом выступил Коротков А.В. Рассказал о двух Стандартах предлагаемых к принятию. Стандарт НОСТРОЙ рассматривался на предыдущем Общем собрании, претерпел изменения по инициативе ОАО ТПИ «Омскгражданпроект», стандарт СРО НП СПАС касается по большей части проектных организаций, но очень важен для строителей и потребителей.

Кратко по ключевым моментам стандарта СРО НП СПАС выступил его автор Кривошеин А.Д., представил слайды.

В обсуждении положений стандарта приняли участие: Вдовин В.К., представитель ООО СК «Трест-5» Медведев Б.И., Лицкевич Н.И., Лаптев В.В., Кривошеин А.Д.

От представителя ООО ТПИ «Омскгражданпроект» Нелепов А.Р. поступил вопрос. С ответом на него высказался Кривошеин А.Д.

После обсуждения председателем проект решения внесен на утверждение.

Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:

«За» - 203, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: «Разное:

- об участии в программе НОСТРОЙ по поддержке субъектов малого предпринимательства в подготовке кадров.

- о проведении профессионального праздника «День строителя» и конкурсе профессионального мастерства «Строймастер»»

Выступил Коротков А.В. сообщив, что в сентябре 2014 г. планируется обучение специалистов членов СРО. Добавил Председатель.

Относительно первого подвопроса из зала поступил вопрос: «Какие темы включены в программу обучения (подготовки кадров)?». Ответил Коротков А.В.: «Планируется включить темы касающиеся организации строительства и строительного контроля. Мы готовы рассмотреть предложения членов Союза о включении, интересующих Вас тем в программу, ждем предложений».

По второму подвопросу Коротков А.В. предложил членам Союза принять участие в конкурсах профессионального мастерства, а также проинформировал членов Союза об итогах проведенного регионального этапа конкурса «Строймастер-2014».

По данному вопросу повестки дня голосования не происходило, решений не принималось.

С заключительным словом выступил Лицкевич Н.И.: «Имеются ли у присутствующих вопросы, предложения, замечания (не поступило). Повестка дня рассмотрена полностью, все решения приняты. Общее собрание проведено в установленном регламентом время. Считать Общее собрание закрытым.»

Председатель собрания



Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания



А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области"

от «10» июля 2014 г.

№ 1

По вопросу:

О внесении изменений в отдельные внутренние документы Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (далее – Союз) их утверждении и принятии в новой редакции

В соответствии с п. 1 и 6 ч. 1 ст. 55.10 Градостроительного кодекса РФ, п. 1 и 4 ч. 3. ст. 16 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", ч. 4 ст. 29 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", Уставом Союза,

РЕШИЛИ:

1. Внести в редакцию № 3 Устава Союза следующее изменение и принять его в новой редакции (редакция № 4 прилагается):

- Пункт 9.4. Устава Союза изложить в следующей редакции: "Общее собрание правомочно, если на нем присутствуют более половины членов Союза. Каждый член Союза на Общем собрании имеет один голос. Все решения Общего собрания принимаются не менее, чем двумя третями голосов от числа голосов членов Союза, присутствующих на Общем собрании, за исключением принятия решений в соответствии с частью 13 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации."

2. Внести в "Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в Некоммерческом партнерстве Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" следующее изменение и утвердить его:

- Пункт 4 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"Также, в качестве меры дисциплинарного воздействия в отношении своих членов Совет Союза вправе применить исключение из членов Союза, в случае отсутствия у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства."

3. Утвердить общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом, на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) (прилагаются).

4. Президенту Союза:

а) Своевременно в установленном законом порядке внести изменения в Устав Союза;

б) Своевременно разместить на сайте Союза настоящее решение и направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Председатель заседания



Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания



А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области"

от «10» июля 2014 г.

№ 2

По вопросу:

О состоянии условий и охраны труда, уровне производственного травматизма в организациях строительной отрасли Омской области

Заслушав и обсудив доклад исполнительного директора некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (далее – Союза) Короткова А.В.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать руководителям членов Союза организовать работу по обеспечению безопасных и здоровых условий труда своих работников, для чего:
 - принять исчерпывающие меры по улучшению условий труда, снижению профессиональных рисков и устранению причин их возникновения;
 - организовать и проводить трехступенчатый контроль за состоянием охраны труда на производстве;
 - обучать работников безопасным методам и приемам выполнения работ, производить инструктаж по охране труда, стажировку на рабочем месте и проверку знаний требований охраны труда;
 - организовать проведение за счет собственных средств обязательных предварительных (при приеме на работу) и периодических (в течение трудового периода) медицинских осмотров;
 - ввести в практику заключение коллективных договоров и соглашений по охране труда, осуществлять контроль за своевременностью и полнотой их выполнения;

- уделять постоянное внимание специальной оценке условий труда, ее качественному и объективному проведению, действительному участию в ней представителей профсоюзных органов. По ее результатам добиваться разработки и реализации мероприятий по приведению рабочих мест в безопасное для работников состояние;

- рассматривать вопросы о состоянии охраны труда на предприятии не реже двух раз в год;

- использовать возможности общественного контроля за обеспечением здоровых и безопасных условий труда работников.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков





СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «10» июля 2014 г.

№ 3

По вопросу:

О принятии к применению Стандартов НОСТРОЙ и СРО НП СПАС

В соответствии статей 4, 16, 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», Рекомендаций по методам применения, обозначению и оформлению стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций

РЕШИЛИ:

1. Принять к прямому применению Стандарт Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири» СТО СРО НП СПАС-05-2013 *Расчет и проектирование систем вентиляции жилых многоквартирных зданий* в качестве Стандарта Союза и утвердить его для обязательного соблюдения членами Союза.

2. Отформатировать стандарт **СТО НОСТРОЙ 2.14.95-2013 Системы фасадные теплоизоляционные штукатурные с шарнирными анкерами, Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ** по замечаниям ОАО ТПИ «Омскгражданпроект», согласно ниже прилагаемому тексту по указанным разделам и пунктам:

Предисловие

4. ВВЕДЕН

ВПЕРВЫЕ

Настоящий стандарт является
модифицированным по отношению к стандарту
Национального объединения строителей СТО
НОСТРОЙ 2.14.95-2013. Модификация

осуществлена способом изменения части его положений путем внесения в них дополнительных элементов, изменения значений показателей, отдельных фраз и слов. Оформление внесенных изменений осуществлено методом выделения вновь вводимого текста, методом ссылок на приложения, в которых отображен исключаемый или заменяемый текст стандарта НОСТРОЙ.

4. Устройство систем фасадных теплоизоляционных штукатурных с шарнирными анкерами

4.1.3. Тип шарнирного анкера, применяемого при производстве работ, назначается по рекомендации системодержателя и результатам контрольных испытаний анкеров на вырыв с учетом возможного отгиба стержня- крюка в шарнире, которые осуществляются на договорной основе специализированной организацией, аккредитованной для проведения соответствующих испытаний. Данные рекомендации должны быть согласованы с разработчиком проектных решений.

4.2.2. Пластиковый дюбель должен обеспечивать устойчивое воздействие (температурное, атмосферное, ультрафиолетовое и др.), иметь одно из двух основных типоразмеров: длину 55 мм или длину 90 мм (рисунок 6).

6. Правила выполнения работ по монтажу систем фасадных теплоизоляционных штукатурных с шарнирными анкерами

6.2. Установка шарнирных анкеров

6.2.7 Бурение (сверление)отверстий следует выполнять механизированным инструментом по отмеченным точкам. При этом:

- в прочных полнотелых основаниях (монолитный бетон, бетонные блоки, полнотелый силикатный или керамический кирпич) – с ударно-вращательным воздействием бура;

- в пустотелых, щелевых, пористых основаниях (щелевой кирпич, пустотелые бетонные блоки, пенно/газобетон) – без ударного воздействия сверла;

- диаметр бура (сверла) должен быть равен диаметру крепежного изделия (кроме пенно/газобетона, при его применении с пластиковым анкерным дюбелем отверстие должно быть на 2 мм меньше внешнего диаметра дюбеля);

- при сверлении бур (сверло) направлять (удерживать) строго перпендикулярно плоскости строительного основания;

- после сверления отверстия следует продуть от пыли сжатым воздухом;

- глубина отверстия должна соответствовать значению, указанному в Протоколе испытаний (4.1.3), а также превышать указанную глубину на

величину, определяемую технической документацией производителя анкерного крепежа и (или) системодержателя.

П р и м е ч а н и е – Даже незначительное увеличение диаметра отверстия от расчетного под дюбель может привести к проворачиванию дюбеля и слабому креплению с его помощью, Уменьшенное отверстие под дюбель может привести к растрескиванию материала строительного основания (стены) при вворачивании в дюбель распорного элемента.

При проявлении ослабления действия дюбеля вследствие прокручивания, растрескивания материала стены работы необходимо прекратить, для дальнейшего их производства – получить необходимые рекомендации системодержателя и (или) разработчика проектных решений.

6.3. Установка теплоизоляционного слоя

6.3.6 При установке плит утеплителя их необходимо надеть (проколоть) на жесткий выступающий конец анкера, при этом место прокола необходимо надрезать до необходимого размера специальным ножом с длинным лезвием. Ломать плиты утеплителя запрещено.

6.6 Устройство деформационных швов

5.6.1 Деформационные швы устраиваются в соответствии с требованиями рабочей документации на выполнение штукатурной системы теплоизоляции (площадь поверхности, ограниченная деформационными швами составляет 100 – 150 кв. м)– и определяется в зависимости от сочетания лент деформационных швов на фасаде здания.

3. Принять в качестве стандарта Союза модифицированный стандарт **СТО НОСТРОЙ 2.14.95-2013 Системы фасадные теплоизоляционные штукатурные с шарнирными анкерами, Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ** и утвердить его для обязательного соблюдения членами Союза.

4. Стандарты, указанные в настоящем решение вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

5. Тексты указанных стандартов опубликовать на сайте Союза.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Н.И. Лицкевич

А.В. Коротков