

Протокол  
заседания Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
"Союз строителей Омской области" (далее – Совет Союза)

Полное наименование организации:

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области" (далее – Союз)

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Яковлева, 181

Форма проведения заседания – очное голосование

Дата и время начала проведения заседания – 20 февраля 2014 г. 15 час. 00 мин.

Дата составления протокола – 20 февраля 2014 г.

На заседании присутствовали члены Совета Союза:

Лицкевич Н.И., Буделёв А.М., Шишов О.В., Хальпуков О.С., Медведев Б.И., Кокорин В.М., Макаров А.П., Тарасов А.Н., Смертина Е.А., Ольшанский М.П., Вдовин В.К., Оркиш С.Н.

На заседание Совета Союза приглашены:

Решетнева К.В. - председатель Ревизионной комиссии Союза, Коротков А.В. – исполнительный директор Союза, Фалина Е.В. – главный бухгалтер Союза, Мацелевич С.В. - генеральный директор НП «СРО «Первая гильдия строителей», Токарев О.В. – председатель Правления ООО «Единый Строительный Банк».

Председательствовал на заседании Совета Союза Президент Союза Лицкевич Н.И.

Он сообщил:

Из 18 членов Совета Союза в заседании принимают участие 12 членов Совета Союза. Кворум обеспечен. Совет Союза правомочен для принятия решений, и предложил высказать мнение о дальнейшем проведении заседания.

Учитывая мнение членов Совета Союза, Председательствующий объявил заседание Совета Союза открытым.

**О повестке дня:**

Председательствующий предложил рассмотреть повестку дня заседания Совета Союза, состоящую из следующих вопросов:

1. О дате проведения и повестке дня Общего собрания членов Союза.

(докл. Президент Лицкевич Н.И.)

2. Отчет за 2013 год о деятельности Союза.

(докл. Президент Лицкевич Н.И.)

3. О мероприятиях, включаемых в приоритетные направления деятельности Союза на 2014 год.

(докл. исполнительный директор Коротков А.В.)

4. О годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2013 год и отчете Ревизионной комиссии Союза о проверке исполнительного органа Союза по осуществлению финансово-хозяйственной деятельности Союза.

(докл. главный бухгалтер Фалина Е.В.,

докл. председатель Ревизионной комиссии Решетнева К.В.)

5. О смете доходов и расходов на 2014 год.

(докл. главный бухгалтер Фалина Е.В.)

6. О принятии к применению отдельных стандартов НОСТРОЙ.

(докл. исполнительный директор Коротков А.В.)

7. О предстоящей проверке Союза органом надзора за саморегулируемыми организациями.

(докл. исполнительный директор Коротков А.В.)

8. О приостановлении отдельным членам Союза свидетельств о допуске к работам.

(докл. исполнительный директор Коротков А.В.)

9. О делегатах Союза на VIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

(докл. исполнительный директор Коротков А.В.)

10. Об участии в лыжных соревнованиях на приз Б.Ш. Цемент.

(докл. исполнительный директор Коротков А.В.)

11. О решениях, принятых Рабочей группой по страхованию гражданской ответственности членов Союза.

(докл. председатель Рабочей группы Вдовин В.К.)

12. О размещении средств компенсационного фонда Союза.

(докл. исполнительный директор Коротков А.В.)

Иных предложений и замечаний не поступило.

Повестка дня вынесена на голосование.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Решение принято единогласно.

**По вопросу № 1 повестки дня: «О дате проведения и повестке дня Общего собрания членов Союза».**

Слушали: Лицкевича Н.И. с информацией о необходимости проведения очередного Общего собрания членов Союза (далее – Общее собрание). На Общем собрании, которое предложено провести 25 марта 2014 года в 16 часов 00 минут, с рассмотрением следующих вопросов:

1) Об утверждении отчета Совета и Президента Союза о проведенной работе по управлению деятельностью Союза в 2013 году.

(докл. Н.И. Лицкевич – Президент Союза)

2) Об утверждении бухгалтерской отчетности Союза за 2013 год и отчета Ревизионной комиссии Союза о проверке финансово-хозяйственной деятельности Союза.

(докл. Е.В. Фалина – главный бухгалтер,  
докл. Решетнева К.В. – председатель Ревизионной комиссии)

3) О Приоритетных направлениях деятельности Союза на 2014 год.

(докл. А.В. Коротков – исполнительный директор Союза)

4) Об утверждении сметы доходов и расходов Союза на 2014 год.

(докл. Е.В. Фалина – главный бухгалтер)

5) О принятии к применению Стандартов НОСТРОЙ

(докл. А.К. Пушкарев – главный специалист)

6) Об исключении отдельных юридических лиц из членов Союза.

(докл. А.В. Коротков – исполнительный директор Союза)

С обсуждением вопросов повестки дня Общего собрания выступили: Оркиш С.Н., Макаров А.П., Хальпуков О.С., Медведев Б.И.

Вопрос «О дате проведения и повестке дня Общего собрания членов Союза» вынесен на голосование.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Предложенный проект решения принят единогласно (прилагается).

**По вопросу № 2 повестки дня: «Отчет за 2013 год о деятельности Союза».**

Слушали Лицкевича Н.И., который представил членам Совета Союза информацию об итогах деятельности Союза в 2013 году и показателях работы исполнительного органа Союза по обеспечению этой деятельности.

В обсуждении итогов деятельности Союза за 2013 год выступили Кокорин В.М., Вдовин В.К., Буделев А.М.

Предложенный проект решения вынесен на голосование.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Решение принято единогласно (прилагается).

**По вопросу № 3 повестки дня: «О мероприятиях, включаемых в приоритетные направления деятельности Союза на 2014 год».**

Слушали Короткова А.В., который представил членам Совета Союза информацию о мероприятиях, предлагаемых для включенных в приоритетные направления деятельности Союза на 2014 год.

С обсуждением мероприятий, предлагаемых для включения в приоритетные направления деятельности Союза, выступили: Вдовин В.К., Смертина Е.А., Кокорин В.М., Хальпуков О.С., Медведев Б.И.

Предложенный проект решения вынесен на голосование.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Решение принято единогласно (прилагается).

**По вопросу № 4 повестки дня: «О годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2013 год и отчете Ревизионной комиссии Союза о проверке исполнительного органа Союза по осуществлению финансово-хозяйственной деятельности Союза»**

Слушали Фалину Е.В. с информацией о результатах аудиторской проверки, проведенной по итогам 2013 года, и финансовой отчетности Союза.

Слушали Решетнёву К.В. с информацией о результатах проверки исполнительного органа Союза по осуществлению финансово-хозяйственной деятельности в 2013 году.

Предложенный проект решения вынесен на голосование.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Решение принято единогласно (прилагается).

**По вопросу № 5 повестки дня: «О смете доходов и расходов на 2014 год».**

Слушали Фалину Е.В., которая представила членам Совета Союза на рассмотрение статьи доходов и расходов, предусмотренных в проекте сметы Союза на 2014 год.

С обсуждением сметы выступили Вдовин В.К., Хальпуков О.С., Смертина Е.А.

Предложенный проект решения вынесен на голосование.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Решение принято единогласно (прилагается).

**По вопросу № 6 повестки дня:** «О принятии к применению отдельных стандартов НОСТРОЙ».

Слушали Короткова А.В. с информацией о стандартах, утвержденных Советом НОСТРОЙ и рекомендованных для применения саморегулируемыми организациями в области строительства.

С обсуждением стандартов выступили Лицкевич Н.И., Кокорин В.М., Хальпуков О.С., Шишов О.В.

Предложено в проекте представленного решения исключить из числа стандартов прямого применения стандарты, которые по заключению ООО НПО «Мостовик» требуют доработки.

Предложение вынесено на голосование.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Решение принято единогласно (прилагается).

**По вопросу № 7 повестки дня:** «О предстоящей проверке Союза органом надзора за саморегулируемыми организациями».

Слушали Короткова А.В. с информацией о предстоящей проверке деятельности Союза по обеспечению требований законодательства в области саморегулирования (далее – проверка), проведение которой планируется Ростехнадзором в марте 2014 года.

Предложенный проект решения вынесен на голосование.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Решение принято единогласно (прилагается).

**По вопросу № 8 повестки дня:** «О приостановлении отдельным членам Союза свидетельств о допуске к работам».

Слушали Короткова А.В. с информацией об организациях, нарушивших требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

С обсуждением выступили Вдовин В.К., Кокорин В.М., Хальпуков О.С., Смертина Е.А.

Предложено в проект решения внести дополнительные пункты следующего содержания:

3. Подготовить и направить в адрес отдельных членов Союза, имеющих задолженность по уплате членских взносов в Союз за 2013 год, письма-уведомления с требованием её погашения.

4. Вопрос о дальнейшем членстве в Союзе лиц, не оплативших членские взносы в Союз за 2013 год вынести на решение очередного Общего собрания членов Союза.

Предложение вынесено на голосование.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Решение принято единогласно (прилагается).

**По вопросу № 9 повестки дня:** «О делегатах Союза на VIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

Слушали Короткова А.В. с информацией о предстоящем VIII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – Съезд) в соответствии с установленной квотой представительства на Съезде.

Предложенный проект решения вынесен на голосование.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Решение принято единогласно (прилагается).

**По вопросу № 10 повестки дня:** «Об участии в лыжных соревнованиях на приз Б.Ш. Цемент».

Слушали Короткова А.В. с информацией о представлении Президиума Территориальной организации Профсоюзов работников строительства и промстройматериалов Омской области о проведении 23 февраля 2014 года соревнований по лыжам на призы Заслуженного строителя РСФСР Цемент Б.Ш.

Предложенный проект решения вынесен на голосование.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Решение принято единогласно (прилагается).

**По вопросу № 11 повестки дня:** «О решениях, принятых Рабочей группой по страхованию гражданской ответственности членов Союза».

Слушали Вдовина В.К. с информацией о результатах работы рабочей группы, созданной решением Совета Союза от 21 марта 2013 г. для определения страховой защиты Союза и членов Союза в отношениях, связанных с солидарной ответственностью,

Предложенный проект решения вынесен на голосование.

Голосовали: "за" - 12, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Решение принято единогласно (прилагается).

**По вопросу № 12 повестки дня:** «О размещении средств компенсационного фонда Союза».

Слушали Короткова А.В. с информацией о размещении средств компенсационного фонда Союза.

С обсуждением выступили Лицкевич Н.И., Медведев Б.И., Буделёв А.М., Мацелевич С.В., Токарев О.В.

Предложено в проект решения внести изменения в части установления условия в виде страхования ООО «Единый Строительный Банк» депозитного вклада при размещении средств компенсационного фонда.

Предложение вынесено на голосование.

Голосовали: "за" - 11, "против" - 1, "воздержался" - нет.

Решение принято большинством голосов (прилагается).

С заключительным словом выступил Председательствующий.

Вопросов относительно порядка проведения заседания Совета Союза и иных вопросов не поступило.

Председательствующий

Секретарь

Н.И. Лицкевич

А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

**Решение**  
**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой**  
**организации «Союз строителей Омской области»**

от «20» февраля 2014 г.

№ 1

По вопросу:

**О дате проведения и повестке дня Общего собрания членов**  
**Некоммерческого партнерства Саморегулируемой**  
**организации «Союз строителей Омской области»**

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз)

**РЕШИЛИ:**

1. Провести Общее собрание членов Союза «25» марта 2014 года, начиная с 16.00 час. со следующей повесткой дня:

1) Об утверждении отчета Совета и Президента Союза о проведенной работе по управлению деятельности Союза в 2013 году.

(докл. Н.И. Лицкевич – Президент Союза)

2) Об утверждении бухгалтерской отчетности Союза за 2013 год и отчета Ревизионной комиссии Союза о проверке финансово-хозяйственной деятельности Союза.

(докл. Е.В. Фалина – главный бухгалтер,  
докл. Решетнева К.В. – председатель Ревизионной комиссии)

3) О Приоритетных направлениях деятельности Союза на 2014 год.

(докл. А.В. Коротков – исполнительный директор Союза)

4) Об утверждении сметы доходов и расходов Союза на 2014 год.

(докл. Е.В. Фалина – главный бухгалтер)

5) О принятии к применению Стандартов НОСТРОЙ

(докл. А.К. Пушкарев – главный специалист)

6) Об исключении отдельных юридических лиц из членов Союза.

(докл. А.В. Коротков – исполнительный директор Союза);

2. Организацию явки членов Союза и обеспечение работы Общего собрания членов Союза возложить на исполнительную дирекцию.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков

Handwritten signatures in black and blue ink. The black signature is a long, horizontal stroke with a loop at the end. The blue signature is a stylized, cursive signature.



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

**Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области»**

от «20» февраля 2014 г.

№ 2

По вопросу:

**Отчет о деятельности Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации «Союз строителей  
Омской области» в 2013 году**

Заслушав информацию Президента Союза Лицкевича Н.И. об итогах деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) в 2013 году и показателях работы исполнительного органа Союза по обеспечению этой деятельности (прилагается)

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить работу исполнительного органа Союза по обеспечению деятельности Союза в 2013 году.

2. Поручить Президенту Союза Лицкевичу Н.И. выступить на очередном Общем собрании членов Союза о проведенной Советом и Президентом Союза работе по управлению деятельностью Союза в 2013 году.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



## ПОКАЗАТЕЛИ

деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»  
(Союза)

Деятельность	Показатели	2013 год	2014 год
I. Организационно-распорядительная	1.1. Численность членов Союза на начало года	378	340
	из них: с правами лица, осуществляющего строительство	158	167
	с правами технического заказчика	134	141
	с правами выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах	108	114
	1.2. Принято в члены Союза	11	3
	1.3. Численность лиц, прекративших членство в Союзе	49	-
	1.4. Выдано свидетельств о допуске к работам	11	3
II. Контрольная	1.5. Внесено изменений в свидетельства о допуске к работам	115	8
	1.6. Объем работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, выполненный членами Союза на территории Омской области	около 80%	около 80%
	2.1. Проведено проверок индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске к работам: Всего:	312	19
	в том числе на стадии внесения изменений в свидетельства о допуске к работам:	115	
	2.2. Проведено проверок членов Союза в части соблюдения ими требований технических регламентов, стандартов, проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства	137	10
	в том числе совместно с органами государственного строительного надзора	82	2
	2.3. Рассмотрено жалоб на действия членов Союза	1	-
III. Профессионально-образовательная	2.4. Применено мер дисциплинарного воздействия к членам Союза за несоблюдение требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, правил контроля, требований стандартов, правил саморегулирования	164	7
	3.1. Проведено тестирование специалистов индивидуальных предпринимателей и юридических лиц – членов Союза	655	80
	3.2. Аттестовано индивидуальных предпринимателей и руководителей юридических лиц – членов Союза	51	-
	3.3. Аттестовано специалистов членов Союза	875	-
IV. Финансово-	3.4. Выдано квалификационных аттестатов руководителям и специалистам членов Союза	926	-
	4.1. Наличие средств компенсационного фонда Союза на начало года (млн. руб.)	182,88	207,26.

хозяйственная	4.2. Внесено средств в компенсационный фонд (млн. руб.)	24,38.	0,6
	4.3. Выплаты из средств компенсационного фонда	-	-
	4.4. Доходы (вступительные и членские взносы, прочие поступления) (тыс. руб.)	19 014	
	4.5. Расходы (тыс. руб.)	14 993	
	4.6. Переходящий остаток на конец года (тыс. руб.)	4 021	
	4.7. Подано исковых заявлений на должников	5	
	4.8. Взыскано по исковым заявлениям (тыс. руб.)	105,5	
	V. Содействующая	5.1. Поступило обращений от членов Союза	2
5.2. Оказано содействие в положительном решении		1	
5.3. Выполнено мероприятий по Приоритетным направлениям деятельности Союза		20	
5.4. Рассмотрено годовых отчетов членов Союза о их деятельности		292	
5.5. Внесено предложений в органы государственной власти и общественные организации по улучшению дел в области саморегулирования		5	

Исполнительный директор



А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области»**

от «20» февраля 2014 г.

№ 3

По вопросу:

**О мероприятиях, включаемых в приоритетные направления  
деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области» на 2014 год**

Рассмотрев и обсудив мероприятия для включения в приоритетные направления деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) на 2014 год,

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить мероприятия для включения в приоритетные направления деятельности Союза на 2014 год (прилагаются).

2. Поручить Президенту Союза Лицкевичу Н.И. представить Общему собранию членов Союза приоритетные направления деятельности Союза на 2014 год на утверждение.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков

МЕРОПРИЯТИЯ  
для включения в ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ деятельности  
Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области» на 2014 год

Направления деятельности	Сроки реализации
<b>I. Организационные мероприятия</b>	
1.1. Привести сайт Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организацией «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) в соответствие требованиям законодательства по вопросам обеспечения информационной открытости саморегулируемых организаций с размещением на нем необходимой информации общего доступа	в течение 2014 г.
1.2. Обеспечить в установленных суммах страховую защиту членов Союза в рисках, связанных с возмещением вреда и выплатой компенсации сверх возмещения вреда, вследствие разрушения или повреждения объекта капитального строительства из-за недостатков работ и нарушений требований безопасности при его строительстве по случаям, определенным статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	до 1 июля 2014 г.
1.3. Создать совместно с Некоммерческой организацией «Союз строителей Омской области» региональное объединение работодателей информационный ресурс инновационных и современных технологий в строительном производстве, применяемых в Российской Федерации и за рубежом. Обеспечить его публикацию на сайте Союза.	в течение 2014 г.
1.4. Проработать мероприятия по созданию на базе членов Союза центров стажировки специалистов и рабочих основных профессий.	в течение 2014 г.
1.5. Проработать мероприятия по созданию механизма банковской преференции членам Союза в рамках договора с кредитной организацией по размещению средств компенсационного фонда.	до 1 июля 2014 г.
1.6.. Провести празднование Дня строителя и обеспечить участие не менее десяти членов Союза в профессиональных конкурсах.	август 2014 г.

<b>II. Контроль за деятельностью членов Союза и соблюдением ими условий членства</b>	
2.1. Обеспечить проведение плановых проверок членов Союза согласно установленному графику. Продолжить взаимодействие с органами государственного строительного надзора по контролю за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства.	до 31 декабря 2014 г.
2.2. Обеспечить системную работу по контролю за устранением нарушений, выявленных в ходе проверок, и выполнением предписаний.	до 31 декабря 2013 г.
2.3. Обеспечить системную работу по контролю членов Союза за непрерывностью страхового обеспечения, соблюдением требований и условий страхования.	в течение 2014 г.
<b>III. Анализ деятельности членов Союза</b>	
3.1. Создать программное обеспечение для обработки данных годовых отчетов деятельности членов Союза со сводом всех параметров для дальнейшего анализа.	до 1 ноября 2014 г.
3.2. Обеспечить по результатам анализа годовых отчетов членов Союза системную работу по оказанию содействия в устранении основных причин, негативно влияющих на качество и безопасность строительства, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.	в течение 2014 г.
<b>IV. Профессиональное обучение и аттестация работников членов саморегулируемой организации</b>	
4.1. Принять участие в программе НОСТРОЙ по поддержке субъектов малого предпринимательства в подготовке кадров и по обучению экспертов в области саморегулирования в строительстве	в течение 2014 г.
4.2. Провести совместно с Некоммерческой организацией «Союз строителей Омской области» региональное объединение работодателей не менее двух семинаров в рамках Университета руководящих кадров, касающихся вопросов внедрения новых технологий в строительстве и изменений в законодательстве..	в течение 2014 г.
4.3. Продолжить системную работу по проверке уровня знаний (тестированию) и аттестации работников членов Союза с выдачей квалификационных аттестатов.	в течение 2014 г.
<b>V. Поддержка малого бизнеса и содействие устранению необоснованных административных барьеров в строительстве</b>	
5.1. Проводить совместно с Некоммерческой организацией «Союз строителей Омской области» региональное объединение работодателей мониторинг административных барьеров, сдерживающих развитие малого предпринимательства в строительном комплексе Омской области	в течение 2014 г.
5.2. Обеспечить взаимодействие с Министерством строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, другими государственными органами, органами местного самоуправления, а также некоммерческими организациями по выявлению и устранению административных барьеров в строительстве	в течение 2014 г.

5.3. Оказывать содействие малым предприятиям (микропредприятиям) членам Союза в профессиональной подготовке, повышении квалификации работников, участии в профессиональных конкурсах, аукционах по размещению заказов и т.д.	в течение 2014 г.
<b>VI. Защита прав и законных интересов членов саморегулируемой организации</b>	
6.1. Содействовать членам Союза в защите их прав и законных интересов в отношении действий (бездействий) органов государственной власти и органов местного самоуправления	в течение 2014 г.
6.2. Участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Омской области, государственных программ по вопросам градостроительства, проводить независимые экспертизы проектов нормативных правовых актов	в течение 2014 г.
6.3. Внести на рассмотрение Совета по взаимодействию с саморегулируемыми организациями строительного комплекса Омской области не менее трех вопросов, затрагивающих общие и специфические интересы членов Союза в строительном производстве.	в течение 2014 г.
6.4. Продолжить участие в общественном обсуждении Стандартов и рекомендаций НОСТРОЙ по техническому регулированию строительной деятельности, и дальнейшее их внедрение в деятельности членов Союза	в течение 2014 г.

Президент Союза



Н.И. Лицкевич



# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

## Решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «20» февраля 2014 г.

№ 4

По вопросу:

**О годовой бухгалтерской отчетности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за 2013 год и отчете Ревизионной комиссии Союза о проверке исполнительного органа Союза по осуществлению финансово-хозяйственной деятельности**

Заслушав информацию главного бухгалтера Союза Фалиной Е.В. и председателя Ревизионной комиссии Союза Решетневой К.В. о состоянии дел по бухгалтерскому учету и финансовой отчетности Союза за 2013 год,

### **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию главного бухгалтера Союза Фалиной Е.В. о результатах аудиторской проверки бухгалтерского учета и финансовой отчетности Союза, проведенной по итогам 2013 года.

2. Представить Общему собранию членов Союза бухгалтерскую отчетность Союза за 2013 год на утверждение.

3. Принять к сведению информацию председателя Ревизионной комиссии Союза Решетневой К.В. о результатах проверки исполнительного органа Союза по осуществлению финансово хозяйственной деятельности в 2013 году.

Председатель заседания

Секретарь заседания

Н.И. Лицкевич

А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

**Решение**  
**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой**  
**организации «Союз строителей Омской области»**

от «20» февраля 2014 г.

№ 5

По вопросу:

**О смете доходов и расходов на 2014 год**

Рассмотрев статьи доходов и расходов, предусмотренных в проекте сметы Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организацией «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) на 2014 год, в соответствии с Уставом Союза

**РЕШИЛИ:**

Одобрить проект сметы доходов и расходов Союза на 2014 год и представить его Общему собранию членов Союза на утверждение (прилагается).

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



ПРОЕКТ  
УТВЕРЖДЕНА  
решением Общего собрания  
членов Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации  
«союз строителей Омской области»  
от «25» марта 2014 года № 4

**СМЕТА**  
доходов и расходов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) на 2014 год

№ п/п	Наименование статей	Сумма (тыс. руб.)
<b>ДОХОДЫ*</b>		
1	Переходящий остаток	4 021,00
2	Членские взносы	11 900,00
	Итого:	15 921,00
<b>РАСХОДЫ**</b>		
1	Фонд оплаты труда и материального стимулирования (штатного и внештатного состава), страховые взносы	7 467,00
2	Командировочные	400,00
3	Приобретение основных средств, оборудования и инвентаря	100,00
4	Возмещение расходов членам Союза, связанных с участием в мероприятиях НОСТРОЙ и Союза	50,00
5	Софинансирование затрат на получение работниками членов Союза дополнительного профессионального образования	100,00
6	Текущие затраты	3 494,00
7	Обязательные платежи в общественные объединения	2 744,00
8	Аудиторские услуги	70,00
9	Резерв Совета Союза	1 496,00
	Итого:	15 921,00

\* доходы установлены из расчета переходящего остатка средств (не использованных по доходам и расходам с начала деятельности Союза) и количества членов Союза по состоянию на 1 января 2014 года.

\*\* расходы по указанным статьям установлены в пределах затрат, определенных локальными расчетами. Резерв Совета Союза предназначен для использования на цели, принятые специальными решениями Совета Союза.



# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

### Решение

### Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «20» февраля 2014 г.

№ 6

По вопросу:

#### **О принятии к применению отдельных стандартов НОСТРОЙ**

Рассмотрев представленный перечень стандартов, утвержденных НОСТРОЙ и рекомендуемых для применения саморегулируемыми организациями в области строительства,

#### **РЕШИЛИ:**

1. Предложить Общему собранию членов Союза принять к прямому применению следующие Стандарты НОСТРОЙ в качестве Стандартов Союза и утвердить их для обязательного соблюдения членами Союза:

1) **СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011 с ПОПРАВКАМИ** Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях. Общие технические требования;

2) **СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012** Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 2. Монтаж. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ;

3) **СТО НОСТРОЙ 2.35.63-2012** Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 3. Правила обследования технического состояния в натуральных условиях;

4) **СТО НОСТРОЙ 2.10.89-2013** Строительные конструкции металлические. Настилы стальные профилированные для устройства покрытий зданий и сооружений. Правила и контроль монтажа, требования к результатам работ;

5) **СТО НОСТРОЙ 2.14.95-2013** Системы фасадные теплоизоляционные штукатурные с шарнирными анкерами. правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

6) **СТО НОСТРОЙ 2.14.96-2013** Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Монтаж анкерных креплений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

7) **СТО НОСТРОЙ 2.12.97-2013** Перекрытия зданий и сооружений. Монтаж покрытия теплоизоляционного и огнезащитного. Правила производства работ. Требования к результатам и система контроля выполненных работ;

8) **СТО НОСТРОЙ 2.25.99-2013** Автомобильные дороги. Устройство, реконструкция и капитальный ремонт водопропускных труб. Часть 1. Трубы бетонные и железобетонные. Устройство и реконструкция;

9) **СТО НОСТРОЙ 2.25.101-2013** Автомобильные дороги. Устройство, реконструкция и капитальный ремонт водопропускных труб. Часть 3. Трубы металлические. Устройство и реконструкция;

10) **СТО НОСТРОЙ 2.25.102-2013** Автомобильные дороги. Устройство, реконструкция и капитальный ремонт водопропускных труб. Часть 4. Капитальный ремонт водопропускных труб;

11) **СТО НОСТРОЙ 2.29.106-2013** Мостовые сооружения. Сооружение сборных и сборно-монолитных железобетонных пролетных строений мостов;

12) **СТО НОСТРОЙ 2.29.112-2013** Мостовые сооружения. Строительство деревянных и композитных мостов. Часть 2. Сооружение пешеходных мостов из полимерных композитных материалов.

2. Тексты указанных стандартов опубликовать на сайте Союза в разделе «Вопросы, внесенные на очередное собрание».

3. Воздержаться от принятия к прямому применению **СТО НОСТРОЙ 2.16.65-2012** «Освоение подземного пространства. Коллекторы для инженерных коммуникаций. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ» и **СТО НОСТРОЙ 2.17.66-2012** «Освоение подземного пространства. Коллекторы и тоннели канализационные. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ» до внесения соответствующих изменений по замечаниям ООО «НПО «Мостовик».

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков





**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

**Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области»**

от «20» февраля 2014 г.

№ 7

По вопросу:

**О предстоящей проверке Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации «Союз строителей  
Омской области» органом надзора за  
саморегулируемыми организациями**

Заслушав информацию исполнительного директора Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) Короткова А.В. о предстоящей проверке деятельности Союза по обеспечению требований законодательства в области саморегулирования (далее – проверка), проведение которой планируется Ростехнадзором в марте 2014 года

**РЕШИЛИ:**

1. Информацию о предстоящей проверке принять к сведению.
2. Информацию о результатах проверки заслушать на очередном заседании Совета Союза.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**  
**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой**  
**организации «Союз строителей Омской области»**

от «20» февраля 2014 г.

№ 8

По вопросу:

**О приостановлении отдельным членам Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» свидетельств о допуске к работам**

В соответствие п. 3 ч. 15 статьи 55.8, п. 3 ч. 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4 Мер дисциплинарного воздействия, применяемых в Некоммерческом партнерстве Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз), за нарушения требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,

**РЕШИЛИ:**

1. Приостановить действие свидетельств о допуске к указанным в них видам работ, на срок до 60 дней следующим членам Союза:

- ООО «Строй Сибирь М»;
- ООО Строительно-монтажное управление-2 «Партнер Сервис Плюс»;
- ООО СК «Промстройресурс».

2. Исполнительной дирекции Союза внести соответствующую запись в реестр членов Союза и о принятом решении уведомить уполномоченный орган надзора и ООО «Строй Сибирь М», ООО Строительно-монтажное управление-2 «Партнер Сервис Плюс», ООО СК «Промстройресурс».

3. Подготовить и направить в адрес отдельных членов Союза, имеющих задолженность по уплате членских взносов в Союз за 2013 год, письма-

уведомления с требованием её погашения, информацию представить Общему собранию членов Союза.

Председатель заседания

Секретарь заседания

Н.И. Лицкевич

А.В. Коротков

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.В. Коротков', is written over the printed name of the secretary.



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

**Решение**

**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области»**

от «20» февраля 2014 г.

№ 9

По вопросу:

**О делегатах Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области» на VIII Всероссийский  
съезд саморегулируемых организаций, основанных на  
членстве лиц, осуществляющих строительство**

Заслушав информацию исполнительного директора Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) Короткова А.В. о предстоящем VIII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – Съезд) в соответствии с установленной квотой представительства на Съезде

**РЕШИЛИ:**

1. Направить на Съезд в качестве делегатов от Союза Президента Союза Лицкевича Н.И. – с правом решающего голоса, исполнительного директора Союза Короткова А.В. – с правом совещательного голоса.

2. Расходы, связанные с командировкой на Съезд данных делегатов, возместить за счет сметы Союза.

Председатель заседания

 Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

 А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

**Решение**  
**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой**  
**организации «Союз строителей Омской области»**

от «20» февраля 2014 г.

№ 10

По вопросу:

**Об участии в лыжных соревнованиях на приз Б.Ш. Цемент**

Рассмотрев представление Президиума Территориальной организации Профсоюзов работников строительства и промстройматериалов Омской области о проведении 23 февраля 2014 года соревнований по лыжам на призы Заслуженного строителя РСФСР Цемент Б.Ш.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять участие в XLII соревнованиях по лыжам на призы Заслуженного строителя РСФСР Цемент Б.Ш. (далее – соревнование).
2. Поручить исполнительной дирекции Союза проинформировать членов Союза о данном решении и обеспечить необходимые организационные мероприятия по явке и участию членов Союза в очередных соревнованиях.
3. Выделить из резерва Совета Союза денежные средства в сумме 10 тыс. руб. на организационно-массовые мероприятия для проведения соревнований.

Председатель заседания

Секретарь заседания

Н.И. Лицкевич

А.В. Коротков





**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**  
**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой**  
**организации «Союз строителей Омской области»**

от «20» февраля 2014 г.

№ 11

По вопросу:

**О предложениях рабочей группы по страховому обеспечению**  
**гражданской ответственности членов Некоммерческого**  
**партнерства Саморегулируемой организации**  
**«Союз строителей Омской области»**

Обсудив результаты работы рабочей группы, созданной решением Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) от 21 марта 2013 г. для определения страховой защиты Союза и членов Союза в отношениях, связанных с солидарной ответственностью,

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к дальнейшей проработке мероприятия по увеличению суммы индивидуального страхового обеспечения членов Союза, имеющих свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – не менее 6 миллионов рублей;

2. Поручить Президенту Союза Лицкевичу Н.И. внести указанные мероприятия на очередное Общее собрание членов Союза для утверждения и введения их в действие с 1 июля 2014 года.

3. Поручить Президенту Союза Лицкевичу Н.И. включить в повестку дня Совету Союза до 01.10.2014 г. информацию рабочей группы о наиболее используемых способах страховой защиты, применяемых саморегулируемыми организациями, основанными на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

**Решение**  
**Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой**  
**организации «Союз строителей Омской области»**

от «20» февраля 2014 г.

№ 12

По вопросу:

**О размещении средств компенсационного фонда Союза**

В целях сохранности и увеличения размера компенсационного фонда Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз),

**РЕШИЛИ:**

1. Разместить средства компенсационного фонда Союза на отдельном депозитном счете:

- а) ОАО «Сбербанка России» - 189 035 932 рубля;
- б) ООО «Единый Строительный Банк» - 30 000 000 рублей, при условии страхования банком депозитного вклада .

2. Контроль за осуществлением выплат из средств компенсационного фонда Союза возложить на Ревизионную комиссию Союза.

Председатель заседания

Секретарь заседания

Н.И. Лицкевич

А.В. Коротков