



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**Протокол результатов заочного голосования членов Совета
Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»**

г. Омск

21 декабря 2023 года № 636

Голосование проведено в период с 18 декабря 2023 года по 21 декабря 2023 года путем направления членом Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Совета Союза) заполненного бюллетеня для голосования по адресу электронной почты Союза.

Лица, проводившие подсчет голосов и зафиксировавшие результат заочного голосования: исполнительный директор Союза Коротков А.В., начальник Общего отдела Союза Горбунов М.В.

Голосование проводилось по следующим вопросам, представленных проектов решений Совета Союза:

1. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «НИКА» /ИНН 9201519522/.**

2. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **Федеральному бюджетному учреждению «Администрация Обь-Иртышского бассейна внутренних водных путей» /ИНН 5504002648/.**

3. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **Обществу с ограниченной ответственностью «Смарт» /ИНН 5504239260/.**

4. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **Обществу с ограниченной ответственностью «Тепловая компания» /ИНН 5503084165/.**

5. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирская трубопроводная строительная компания» /ИНН 5504104449/.**

6. Исключение из членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» **Общества с ограниченной ответственностью «Кросс-Автоматика» /ИНН 5506038897/.**

7. Исключение из членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» **Общества с ограниченной ответственностью «Домостроительный комбинат-3» /ИНН 5506146860/.**

8. Поручение проведения подсчета голосов.

Бюллетени для голосования представлены 7 членам Совета Союза: Бандорину Л.Е., Беловой А.И., Козловскому В.А, Певневу А.Н., Рашко А.В., Сасину А.С., Шнипко В.Ю.

В голосовании приняли участие 6 членов Совета Союза: Бандорин Л.Е., Козловский В.А, Певнев А.Н., Рашко А.В., Сасин А.С., Шнипко В.Ю.

Прнятые решения и результаты голосования по вопросам повестки дня заочного голосования Совета Союза:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «НИКА» /ИНН 9201519522/** предоставив право принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на особо опасных и технически сложных объектах, предельный размер обязательств по которым не может превышать 90 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно;

2. В связи с устранением замечаний, а именно представлением дополнительно одного специалиста (Щербакова А.С. реестровый номер С-55-274052), по месту основной работы, трудоустроенного в ФБУ «Администрация «Обь-Иртышводпуть» и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором содержатся в Национальном реестре специалистов возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **Федеральному бюджетному учреждению «Администрация Обь-Иртышского бассейна внутренних водных путей» /ИНН 5504002648/**

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно;

3. На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии от 05.12.2023 года № 694 о применении меры дисциплинарного воздействия, руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней **Обществу с ограниченной ответственностью «Смарт» /ИНН 5504239260/** за отсутствие оригиналов трудовых книжек или сведений о трудовой деятельности по форме СТД-ПФР на имя Сухопар Д.С. (заместитель главного инженера), Пуртова В.С. (инженер), Ступник В.Б. (начальник лаборатории), подтверждающие трудовые отношения данных специалистов с ООО «Смарт» по месту основной работы.

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно;

4. На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии от 05.12.2023 года № 697 о применении меры дисциплинарного воздействия, руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней **Обществу с ограниченной ответственностью «Тепловая компания» /ИНН 5503084165/** за отсутствие дополнительно одного специалиста, по месту основной работы, трудоустроенного в ООО «Тепловая компания» и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором должны содержаться в Национальном реестре специалистов.

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно;

5. На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии от 05.12.2023 года № 696 о применении меры дисциплинарного воздействия, руководствуясь ст. 55.15

Градостроительного кодекса РФ, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней **Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирская трубопроводная строительная компания» /ИНН 5504104449/** за отсутствие трудоустроенного по месту основной работы руководителя ООО «СТСК», самостоятельно организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеющего высшее образование соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее чем пять лет и действующее удостоверение о повышении квалификации по направлению подготовки в области строительства и отсутствие двух специалистов, по месту основной работы, трудоустроенных в ООО «СТСК», являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых должны содержаться в Национальном реестре специалистов.

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно;

6. Рассмотрев рекомендацию Дисциплинарной комиссии Союза от 05 декабря 2023 г. № 697 об исключении из членов Союза Общество с ограниченной ответственностью «Кросс-Автоматика» /ИНН 5506038897/, изучив обращение ООО «Кросс-Автоматика» от 16 ноября 2023 г. № 63-23 принимая во внимание действия ООО «Кросс-Автоматика», направленные на обеспечение требований градостроительного законодательства РФ и внутренних документов Союза, учитывая его намерение сохранить членство в Союзе,

Решили:

- отложить рассмотрение вопроса об исключении ООО «Кросс-Автоматика» /ИНН 5506038897/ до 31 января 2024 г.

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно;

7. На основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 3,4, 8 п. 7.4 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области", в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», учитывая наличие предписаний Госстройнадзора Омской области от 03.04.2023 г. № 06-09/4, от 19.07.2023 г. № 06-09/14, решения Департамента строительства Администрации г. Омска от 29.09.2023 г. № Исх-ДС/3096 об одностороннем отказе от исполнения обязательств по муниципальному контракту от 10.06.2022 г. № 05-2022/С, решения УФАС по Омской области о включении в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) от 26 октября 2023 г. под реестровым № 23009835

Решили:

Исключить из членов Союза общество с ограниченной ответственностью «Домостроительный комбинат-3» /ИНН 5506146860/ за:

- неоднократное в течение 2023 года нарушение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, в частности за нарушение ч. 1.2 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ (Госстройнадзором Омской области выявлены случаи строительства «многоквартирного дома в районе ул. 6-я Станционная для переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Жилой дом № 1» не в соответствии с проектной документацией, дважды выданы предписания),

- неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты членских взносов;

- факт одностороннего отказа Департамента строительства Администрации города Омска от исполнения муниципального контракта от 10.06.2022 г. № 05-2022/С в связи нарушением ООО «ДСК-3» существенных условий контракта (сроков выполнения работ);

- факт включения ООО «ДСК-3» в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно;

8. О поручении проведения подсчета голосов.

Поручить провести подсчет голосов настоящего заочного голосования членов Совета Союза и зафиксировать результат заочного голосования, следующим лицам: исполнительному директору Союза Короткову А.В., начальнику общего отдела Союза Горбунову М.В.

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

9. Исполнительной дирекции Союза направить или вручить уведомление о принятом решении вышеуказанным организациям и уведомить орган, осуществляющий контроль за саморегулируемыми организациями.

Исполнительный директор



Коротков А.В.

Начальник Общего отдела



Горбунов М.В.