

**Протокол
Общего собрания членов Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»**

г. Омск

08 июля 2024 года

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области» (далее - Союз).

Место проведения собрания: г. Омск, ул. Заозерная, 15 (кинотеатр «Первомайский»).

Дата и время проведения собрания: 08 июля 2024 года, 10-20 – 12-15 часов.

Форма проведения Общего собрания – очное голосование (совместное присутствие).

В реестре членов Союза содержатся сведения о 402 действующих членах, юридических лицах и индивидуальных предпринимателях.

Для участия в общем собрании зарегистрировано 254 лиц (в том числе представителей по доверенности - 91), что составляет 63 % от общего числа голосов.

Для принятия решений по вопросам, заявленным в повестку дня Общего собрания, кворум имеется.

На Общем собрании присутствуют:

- заместитель Председателя Правительства Омской области Курманов Динар Хуснутдинович;
- Министр строительства Омской области Рашко Александр Владимирович.

Заместитель председателя Совета Союза Сасин Александр Сергеевич внес предложение об открытии Общего собрания.

Проголосовали: «за» - 254. «против» - 0. «воздержался» - 0.

Подсчет голосов провел и огласил Сасин А.С.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

Общее собрание объявлено открытым.

Сасин А.С. предложил секретарем Общего собрания избрать ***
*** - *** ООО «ВАРМ».

Проголосовали: «за» - 254. «против» - 0. «воздержался» - 0.

Подсчет голосов провел и огласил Сасин А.С.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

Сасин А.С. внес предложение Общему собранию избрать открытым голосованием простым большинством голосов Председателем Общего собрания члена Союза, директора ООО «ГК «РусВентПром» - Васильева Вячеслава Михайловича.

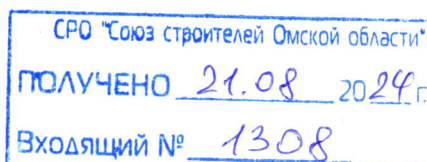
РЕШИЛИ: Избрать Председателем Общего собрания члена Союза Васильев Вячеслава Михайловича - директора ООО «ГК «РусВентПром».

Проголосовали: «за» - 254 «против» - 0 «воздержался» - 0

Подсчет голосов провел и огласил Сасин А.С.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

*** - На основании
Федерального закона от 27
июля 2006 г. N 152-ФЗ "О
персональных данных"



Сасин А.С. 1

Перед началом работы собрания, В.М. Васильев поблагодарил всех за доверие, оказанное членами Общего собрания, поздравил с праздником и сообщил, что на Общем собрании присутствуют Заместитель председателя правительства Омской области Д.Х Курманов и Министр строительства Омской области А.В. Рашко. В.М. Васильев предложил Д.Х Курманову и А.В. Рашко присоединиться к работе Общего собрания и пройти в президиум.

Затем В.М. Васильев предоставил слово Заместителю председателя правительства Омской области Курманову Д.Х., который поприветствовал участников Общего собрания. Д.Х Курманов сказал, что рад тому, что сегодня состоится Общее собрание, на котором будут приняты судьбоносные решения. Он отметил, что необходимо выбрать такой Совет Союза, в котором будут участвовать не только строители, но и представители сетевых, дорожно-строительных компаний, органы власти, для создания площадки, на которой можно обсуждать ценообразование, создание региональных норм проектирования, другие вопросы для дальнейшего взаимодействия. Д.Х Курманов отметил, что такая площадка необходима и считает, что это будет одна из лучших площадок, на которой может напрямую влиять на развитие строительной отрасли региона.

Васильев В.М. выступил с краткой информацией по сложившейся ситуации в Союзе, так как некоторые члены Союза вообще не имеют какой-либо достоверной информации, а многие ее имеют в искаженном виде.

Васильев В.М. высказал свое мнение относительно причин конфликтной ситуации в Союзе и о лицах, инициировавших данный конфликт.

Также Васильев В.М. пояснил, что в настоящее время достигнуто полное взаимопонимание с руководством региона и Министерством строительства Омской области.

В этой связи Васильев В.М. призвал всех участников Общего собрания поддержать решения Совета Союза от 20 июня и 4 июля 2024 г. по выборам нового состава Совета и в дальнейшем не оставаться в стороне и принимать самое активное участие в работе Общих собраний Союза, что позволит улучшить работу Совета и дирекции Союза.

Затем слово предоставлено Министру строительства Омской области А.В. Рашко, который так же поприветствовал участников Общего собрания, отметил, что рад присутствовать на собрании и тому, что наступил этот судьбоносный день, и можно двигаться дальше, согласился со словами Д.Х. Курманова, поблагодарил собравшихся в зале.

Васильев В.М. предложил продолжить работу Общего собрания согласно повестки дня, принятой решениями Совета Союза от 20.06.2024 г. и от 04.07.2024 г., и размещенной в соответствии с Положением «Об Общем собрании Союза» (редакция № 2) на сайтах средств массовой информации, Министерства строительства Омской области, Регионального отраслевого объединения работодателей Союз строителей Омской области, СРО Ассоциации «Строители Омска», СРО «Межрегиональный Союз проектировщиков и архитекторов Сибири». Пояснил, что исполнительный директор Союза не разместил на сайте Союза информацию о проведении очного Общего собрания, а также не предоставил доступ к официальному сайту Союза для размещения данной информации. Также исполнительный директор отказался размещать на сайте Союза решения Совета Союза от 20.06.2024 г. и 04.07.2024 г. В связи с этим уведомление членов Союза осуществлялось путем размещения информации на сайтах средств массовой информации, Министерства строительства Омской области, Регионального отраслевого объединения работодателей Союз строителей Омской области, СРО Ассоциации «Строители Омска», СРО «Межрегиональный Союз проектировщиков и архитекторов Сибири». Кроме того, информация направлялась по известным адресам электронной почты членов Союза в соответствии с реестром.

В связи с этим, Васильев В.М. полагает, что члены Союза надлежащим образом информированы о дате проведения Общего собрания и повестке дня. Предложений и замечаний по решению Совета Союза, а также к повестке дня Общего собрания,



назначенного на 08.07.2024 г., от членов Союза в Совет не поступило. Указанная повестка дня также имеется в раздаточных материалах, выданных при регистрации, у всех участников Общего собрания Союза.

Председатель предложил начать работу в соответствии с Повесткой дня Общего собрания Союза, утвержденной решениями Совета Союза от 20.06.2024 г. и от 04.07.2024 г.:

1. Выборы членов мандатной и счетной комиссии;
2. Утверждение отчета о деятельности Союза за 2023 год (отчеты заместителя председателя Совета Союза и исполнительного директора Союза);
3. Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза за 2023 г., отчета Ревизионной комиссии Союза по проверке деятельности Союза;
4. Об утверждении сметы доходов и расходов Союза на 2024 г.;
5. Оптимизация структуры дирекции и расходов Союза;
6. Утверждение форм бюллетеней для голосования по вопросам о досрочном прекращении полномочий членов Совета Союза, о выборах членов Совета Союза, о выборах руководителя (председателя) Совета Союза;
7. Досрочное прекращение полномочий членов Совета Союза;
8. Выборы членов Совета Союза на следующий период полномочий;
9. Выборы руководителя (Председателя) Совета Союза на следующий период полномочий;
10. О результатах выборов членов Совета Союза на следующий период полномочий;
11. О результатах выборов руководителя (председателя) Совета Союза на следующий период полномочий;
12. Внесение на общее собрание вопроса о досрочном прекращении полномочий исполнительного директора Союза Короткова А.В.;
13. Внесение на общее собрание вопроса, о возложении функций временно исполняющего обязанности исполнительного директора на председателя Совета Союза;
14. Внесение на общее собрание вопроса по одобрению решений заседания Совета Союза от 20.06.2024 г.;
15. Внесение изменений в Устав Союза (редакция №7). Утверждение Устава Союза с учетом внесенных изменений (редакция №8);
16. Разное.

Возражений и замечаний от участников Общего собрания Союза относительно повестки дня не поступило.

1. По первому вопросу:

1.1 СЛУШАЛИ: Председателя собрания о том, что для проведения выборов необходимо избрать Мандатную комиссию.

Поступило предложение от заместителя Председателя Совета Союза (в соответствии с решениями Совета от 04.07.2024 г.) в состав Мандатной комиссии включить следующие кандидатуры в количестве 5 (пяти) человек:

- Кокорин Валерий Михайлович – Президент группы компаний «Агростройкомплект»;
- *** – *** АО «ЗСЖБ № 6», по доверенности;
- *** – *** ООО «Спецпромстрой»;
- *** – представитель ООО «Строительная компания «Камертон», по доверенности;
- *** – *** ЗАО «УМ-4».

РЕШИЛИ: Утвердить следующий состав Мандатной комиссии:

- Кокорин Валерий Михайлович – Президент группы компаний «Агростройкомплект»;
- *** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

3

за 2023 г. были размещены на сайте Союза. Председатель собрания предложил утвердить финансовый отчет Союза с проведением дополнительного финансового аудита.

РЕШИЛИ: Принять годовой финансовый отчет и отчет ревизионной комиссии Союза за 2023 год и провести по представленным отчетам дополнительный финансовый аудит.

Проголосовали: «за» - 254 . «против» - 0. «воздержался» - 0.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

4. По четвертому вопросу:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания об утверждении сметы доходов и расходов Союза на 2024г.

Решили: Утвердить смету доходов и расходов Союза на 2024 год. (Приложение № 1).

Проголосовали: «за» - 253. «против» - 0. «воздержался» - 1.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

5. По пятому вопросу:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания о необходимости оптимизации структуры дирекции и расходов Союза.

РЕШИЛИ: Поручить исполнительному органу представить в Совет Союза предложения по оптимизации численного Составы и структуры дирекции, расходов Союза (рассмотреть целесообразность сокращения арендуемых площадей, применения аутсорсинга по финансовой деятельности и юридическим услугам Союза и т.д.).

Проголосовали: «за» - 254 . «против» - 0. «воздержался» - 0.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

6. По шестому вопросу:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания о необходимости утверждения форм бюллетеней для голосования по вопросам о досрочном прекращении полномочий членов Совета Союза, о выборах членов Совета Союза, о выборах руководителя (председателя) Совета Союза. Проекты бюллетеней имеются в раздаточных материалах у всех присутствующих.

РЕШИЛИ: Утвердить следующие формы бюллетеней для голосования по вопросам о досрочном прекращении полномочий членов Совета Союза, о выборах членов Совета Союза, о выборах руководителя (председателя) Совета Союза:

Бюллетень
тайного голосования
о досрочном прекращении полномочий членов Совета
Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

Прекратить досрочно полномочия членов Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»:	Результаты голосования	
	«за»	«против»

В графе «Результаты голосования» волеизъявление выражается знаком «V»

Бюллетень
тайного голосования по выборам Совета
Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

№п/п	Члены Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»	Результаты голосования	
		«за»	«против»

В графе «Результаты голосования» волеизъявление выражается знаком «V»

Бюллетень
тайного голосования
по выборам руководителя (Председателя) Совета
Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области».

№п/п	Кандидаты на должность руководителя (Председателя) Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»	Результаты голосования	
		«за»	«против»
1	2	3	4

Примечание:

В столбцах «Результаты голосования» волеизъявление выражается в одной из граф (3,4) знаком «V»

РЕШИЛИ: Утвердить формы бюллетеней для голосования по вопросам о досрочном прекращении полномочий членов Совета Союза, о выборах членов Совета Союза, о выборах руководителя (председателя) Совета Союза.

Проголосовали: «за» - 254. «против» - 0. «воздержался» - 0.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

7. По седьмому вопросу:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания, который доложил решения заседаний Совета Союза от 21.11.2023 г., от 20.06.2024 г. о досрочном прекращении полномочий действующих членов Совета Союза и предложил поставить данный вопрос на голосование Общего собрания.

Голосовали: «за» - 254. «против» - 0. «воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: Во исполнение решений Совета Союза от 21.11.2023 г. от 20.06.2024 г. и от 04.07.2024 г. провести голосование о досрочном прекращении полномочий действующих членов Совета Союза в следующем составе:

1. Рашко Александр Владимирович - Министр строительства Омской области, независимый член;
2. Шнипко Владимир Юрьевич - Министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Омской области, независимый член;
3. Козловский Вадим Алексеевич - заместитель директора АУ ОО «Государственная экспертиза Омской области», независимый член;
4. Бандорин Леонид Евгеньевич - заместитель председателя Экспертного Совета НОСТРОЙ по вопросам совершения законодательства в строительной сфере, независимый член;
5. Белова Алена Игоревна - генеральный директор ООО «СтройТехЭксперт»;
6. Певнев Алексей Николаевич - директор ООО «Специализированный застройщик «Сибград»;
7. -Сасин Александр Сергеевич - генеральный директор ООО «ГК «Стройбетон».

Проголосовали: «за» - 254. «против» - 0. «воздержался» - 0.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

8. По восьмому вопросу:

СЛУШАЛИ: Предложения Председателя собрания о новом составе Совета. Согласно п.9.4. действующего Устава (редакция №7) количественный состав Совета Союза определяется решением Общего Собрания и не может быть менее 7 человек.

Решениями Совета Союза от 20.06.2024 г. и от 04.07.2024 г. предложено Общему собранию избрать Совет Союза в количестве 18 человек и включить в бюллетени тайного голосования кандидатуры в следующем составе:

1. Васильев Вячеслав Михайлович – директор ООО «ГК «РусВентПром»;
2. Гуринов Юрий Самуилович – генеральный директор АО «Завод сборного железобетона № 6»;
3. Кокорин Валерий Михайлович – Президент ГК «Агростройкомплект»;
4. Караванцев Владимир Николаевич – генеральный директор АО «Омскавтодор»;
5. Коваленко Сергей Сергеевич – директор КУОО «Управление дорожного хозяйства»;
6. Колевинская Елена Владимировна – начальник юридического отдела ООО «Арсенал Безопасности»;
7. *** [redacted] – *** [redacted] ООО «Стройнефтехиммонтаж»;
8. Курманов Динар Хуснутдинович – заместитель Председателя правительства Омской области;
9. *** [redacted] – *** [redacted] ООО «Артремстрой»;
10. Мишуров Дмитрий Александрович – генеральный директор ОАО «Омскгазстройэксплуатация»;
11. Ольшанский Михаил Петрович – директор ООО «СЗ «Комбинат строительных материалов «Сибирский железобетон»;
12. *** [redacted] – *** [redacted] ООО Сибградстрой Инвест»;
13. Рашко Александр Владимирович – Министр строительства Омской области;
14. *** [redacted] – заместитель Мэра г. Омска;
15. Сасин Александр Сергеевич – генеральный директор ООО «ГК «Стройбетон»;
16. *** [redacted] – *** [redacted] ООО «ВАРМ»;
17. Шнипко Владимир Юрьевич – Министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Омской области;
18. Федорчук Евгений Николаевич – директор АУОО «Государственная экспертиза Омской области».

Проголосовали: «за» - 254. «против» - 0. «воздержался» - 0.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

9. По девятому вопросу:

СЛУШАЛИ: Заместителя председателя Совета Союза Сасина А.С. о решениях Совета Союза от 20.06.2024 г. и от 04.07.2024 г. предложить Общему собранию кандидатуру на должность председателя Совета Союза - Васильева Вячеслава Михайловича (директор ООО «ГК «РусВентПром»).

РЕШИЛИ: Включить в бюллетени тайного голосования по выборам руководителя (Председателя) Совета Союза Васильева Вячеслава Михайловича – директора ООО «ГК «РусВентПром».

Проголосовали: «за» - 253. «против» - 0. «воздержался» - 1.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

В работе Общего собрания объявляется перерыв для проведения тайного голосования. Участникам собрания предложено получить бюллетени и пройти к урнам для голосования.

После перерыва, председатель мандатной комиссии Кокорин В.М. объявил результаты проверки полномочий лиц, участвующих в тайном голосовании (Приложение №2).

Он сообщил, что рассмотрены полномочия присутствующих на собрании членов СРО. Лично присутствуют 163 члена СРО, по доверенности 91. Полномочия всех членов СРО лично и по доверенности подтверждены. Председатель мандатной комиссии предает протоколы заседания мандатной комиссии (Приложение №3).

Председатель ставит на голосование и просит утвердить протоколы заседания мандатной комиссии.

Проголосовали: «за» - 254. «против» - 0. «воздержался» - 0.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

Председатель Общего собрания предоставляет слово *** [REDACTED], которая доложила о том, что протоколом счетной комиссии № б/н, председателем счетной комиссии избрана *** [REDACTED] (Приложение №4).

В 11.30 вскрыты урны, проведен подсчет бюллетеней по видам голосования: О досрочном прекращении полномочий членов Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»; по выборам Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»; по выборам руководителя (Председателя) Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области».

*** [REDACTED] объявила результаты тайного голосования:

Протокол № 1. По вопросу № 7 Повестки «О досрочном прекращении полномочий членов Совета Союза»: всего в урне для голосования было 251 бюллетень, из них действительных – 241, недействительных – 10. Из действительных бюллетеней – «ЗА» прекращение полномочий членов Совета Союза проголосовали 241 человек (Приложение №7).

Председатель собрания ставит на голосование утверждение Общим собранием результатов тайного голосования о досрочном прекращении полномочий членов Совета Союза, зафиксированных в Протоколе № 1.

Голосовали: «за» – 248. «против» – 0. «воздержался» – 0.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

Протокол № 2. По вопросу № 10 «О результатах выборов членов состава Совета Союза на следующий период полномочий»: всего в урне для голосования было 248 бюллетеней, из них действительных – 229, недействительных – 19. Из действительных бюллетеней – «ЗА» выборы нового состава Совета Союза проголосовали 229 человек.

В состав Совета Союза избраны:

1. Васильев Вячеслав Михайлович – директор ООО «ГК «РусВентПром»;
2. Гуринов Юрий Самуилович – генеральный директор АО «Завод сборного железобетона № 6»;
3. Кокорин Валерий Михайлович – Президент ГК «Агростройкомплект»;
4. Караванцев Владимир Николаевич – генеральный директор АО «Омскавтодор»;
5. Коваленко Сергей Сергеевич – директор КУОО «Управление дорожного хозяйства»;

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ
"О персональных данных"

 8

6. Колевинская Елена Владимировна – начальник юридического отдела ООО «Арсенал Безопасности»;
7. *** и *** и *** ООО «Стройнефтехиммонтаж»;
8. Курманов Динар Хуснутдинович – заместитель Председателя Правительства Омской области;
9. *** и *** ООО «Артремстрой»;
10. Мишунов Дмитрий Александрович – генеральный директор ОАО «Омскгазстройэксплуатация»;
11. Ольшанский Михаил Петрович – директор ООО «СЗ «Комбинат строительных материалов «Сибирский железобетон»;
12. *** и *** и *** ООО Сибградстрой Инвест»;
13. Рашко Александр Владимирович – Министр строительства Омской области;
14. *** и *** и *** ч-заместитель Мэра г. Омска;
15. Сасин Александр Сергеевич – генеральный директор ООО «ГК «Стройбетон», независимый член;
16. *** и *** и *** ООО «ВАРМ»;
17. Шнипко Владимир Юрьевич – Министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Омской области;
18. Федорчук Евгений Николаевич – директор АУ ОО «Государственная экспертиза Омской области».

Председатель собрания ставит на голосование утверждение Общим собранием результатов тайного голосования по выборам нового состава Совета Союза, зафиксированных в Протоколе № 2 (Приложение №5).

Голосовали: «за» – 247.

«против» – 1.

«воздержался» – 0.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

Протокол № 3. По вопросу № 11 «О результатах выборов руководителя (Председателя) Совета Союза»: всего в урне для голосования было 251 бюллетень, из них действительных – 242, недействительных – 9. Из действительных бюллетеней – «ЗА» руководителя (Председателя) Совета Союза проголосовали 207 человек, против 35.

Руководителем (Председателем) Совета Союза избран В.М. Васильев.

Председатель собрания ставит на голосование утверждение Общим собранием результатов тайного голосования по выборам руководителя (Председателя) Совета Союза, зафиксированных в Протоколе № 3 (Приложение №6).

Голосовали: «за» – 247.

«против» – 0.

«воздержался» – 1.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

Председатель отметил, что процедура проведения голосования, а именно опечатывание урн, их вскрытия и подсчет голосов фиксировался на видеосъемку.

В.М. Васильев поздравил новый состав Совета Союза с избранием.

Далее продолжилась работа по оставшимся вопросам утвержденной повестке.

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ
"О персональных данных"

В.М. Васильев 9

12. По двенадцатому вопросу:

СЛУШАЛИ: Председателя Васильева В.М., который предложил Общему собранию утвердить решение Совета Союза от 20.06.2024 г. о досрочном прекращении полномочий исполнительного директора Союза Короткова А.В. ввиду неисполнения обязанностей, возложенных п.10.4.2., п. 10.4.3. Устава.

ВЫСТУПИЛИ: Члены Союза ^{***} [REDACTED], [REDACTED], которые предложили ввиду неисполнения решений Совета Союза (Акт от 01.07.2024г.) и проявлению действий по срыву проведения очного Общего собрания рекомендовать исполнительному органу Союза прекратить трудовые отношения с заместителем исполнительного директора Яковлевым Е.Л.

Решение принимается открытым голосованием простым большинством голосов.

РЕШИЛИ:

12.1 Утвердить решение Совета от 20.06.2024 г. о досрочном прекращении полномочий исполнительного директора Союза Короткова А.В., освободив от занимаемой должности.

Проголосовали: «за» - 246. «против» - 0. «воздержался» - 2.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

12.2 Рекомендовать исполнительному органу Союза ввиду неисполнения решений Совета Союза (Акт от 01.07.2024 г.) прекратить трудовые отношения с заместителем исполнительного директора Яковлевым Е.Л.

Проголосовали: «за» - 245 «против» - 1. «воздержался» - 2.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

13. По тринадцатому вопросу:

СЛУШАЛИ: Председателя Васильева В.М., который предложил Общему собранию ввиду досрочного прекращения полномочий исполнительного директора Союза, необходимостью проведения дополнительного финансового аудита, до назначения на должность нового исполнительного директора временно возложить полномочия исполнительного директора на Председателя Совета Союза.

РЕШИЛИ: Временно, до назначения исполнительного директора Союза, возложить полномочия исполнительного директора на Председателя Совета Союза Васильева Вячеслава Михайловича. Поручить Васильеву В.М. зарегистрировать решения Общего собрания в соответствии с действующим законодательством.

Проголосовали: «за» - 247. «против» - 0. «воздержался» - 1.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

14. По четырнадцатому вопросу:

СЛУШАЛИ: Председателя Васильева В.М., который предложил одобрить решения Совета Союза от 20.06.2024 г. в том числе в части отмены проведения Общего собрания в заочном формате и провести Общее собрание в форме личного присутствия.

РЕШИЛИ: Одобрить решения Совета Союза от 20.06.2024 г.

Проголосовали: «за» - 248. «против» - 0 «воздержался» - 0

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

AS 10

15. По пятнадцатому вопросу:

СЛУШАЛИ: Председателя Васильева В.М. - в Устав Союза (редакция №7) внесено одно изменение в п.9.6.8 раздела 9 (Полномочия Совета), а именно по представлению председателя Совета Союза Совет назначает на должность и досрочно прекращает полномочия исполнительного директора.

Данное решение принимается открытым голосованием квалифицированным большинством (2/3).

РЕШИЛИ: Утвердить редакцию № 8 Устава Союза с учетом внесенных изменений.

Проголосовали: «за» - 248. «против» - 0. «воздержался» - 0.

Лиц, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести об этом запись в протокол, не имеется.

16. По шестнадцатому вопросу:

Вопросов, предложений, выступлений не поступило.

Повестка Общего собрания исчерпана. Собрание завершено.

Проголосовали: «за» - 248. «против» - 0. «воздержался» - 0.

Председатель собрания



Васильев В.М.

Секретарь собрания





*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

Копия верна

Васильев В.М.



11

Приложение № 1.
смета доходов и расходов Союза на 2024 год

Утверждена
решением общего
собрания членов СРО
"ССОО"

ПРОЕКТ СМЕТЫ

доходов и расходов Саморегулируемой организации "Союз строителей
Омской области" на 2024 год

№ п/п	Наименование статей	тыс.руб.
ДОХОДЫ		
1	Членские взносы	17 392,60
2	вступительные взносы	100,00
3	прочие доходы	900,00
4	переходящий остаток 2023 г. (остаток ден.средств)	14 876,42
	ИТОГО	33 269,02
РАСХОДЫ		
	Проведение Собраний, Советов, комиссий, контрольных мероприятий	1 370,00
1	Командировочные расходы	600,00
2	Членские взносы в организации	3 100,00
3	Приобретение основных средств, оборудования и инвентаря, программного обеспечения	500,00
4	Охрана труда и техника безопасности	200,00
5	Развитие и содержание сайта	100,00
6	Консультационные и юридические услуги, проведение экспертиз	600,00
7	Обеспечение информационной открытости	200,00
8	Ежегодное проведение аудита	60,00
9	Организация и содействие в независимой оценке, повышении квалификации и аттестационной работы по промышленной безопасности	1 000,00
10	Фонд оплаты труда и материального стимулирования исполнительной дирекции	12 027,25
11	Начисления на оплату труда 30,2% (за 2024 г. и декабрь 2023 г.)	4 001,64
12	Налог на прибыль за декабрь 2024 г.	102,28
13	Текущие расходы на обеспечение деятельности исполнительной дирекции	3 100,00
14	Прочие расходы СРО, не связанные с содержанием исполнительной дирекции	200,00
15	Проведение Дня строителя и конкурса Строймастер	800,00
16	Резерв Совета	5 307,85
17	ИТОГО	33 269,02

24 12

заседания мандатной комиссии
собрания депутатов СРО «Союз
Строителей Омской области»
08 июля 2014г.

Присутствуют 5 депутатов
мандатной комиссии

Повестка дня:

1) Выбор председателем мандат-
ной комиссии.

Решение: Вторым председателем
мандатной комиссии
Кокорина Валерия
Михайловича.

Подпись:

Удостоверен [подпись]

Копия передана

[подпись]

Заседание многоотной комиссии
собрания глав СРО "Союз
строителей Омской области"
08 июля 2024г.

Повестка дня: Рассмотрение
полномочий глав СРО, присут-
ствующих на собрании.

Присутствуют лично - 163 человека
по доверенности - 91 человек.

Полномочия всех глав СРО,
присутствующих на собрании
лично и по доверенности под-
тверждены.

Подписи: [подпись] Коробов В.М.

Копия передана

Васильев В.М. 14

Протокол БН
заседания Общего собрания членов Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области» от 08.07.2024г.

об избрании председателя счетной комиссии и вскрытии урн для тайного голосования

Счетная комиссия в составе:

*** [redacted] – представитель ООО «Специализированный застройщик
«Комбинат строительных материалов «Сибирский железобетон»;

[redacted] * [redacted] – *** [redacted] Трест № 4;

*** [redacted] [redacted] – *** [redacted] ООО «ГК «РусВентПром»;

[redacted] [redacted] *** [redacted] – *** [redacted] [redacted] ООО «Завод
строительных конструкций №1»;

*** [redacted] [redacted] – *** [redacted] «Спецпромстрой».

1. Члены счетной комиссии предложили избрать Председателем счетной комиссии
[redacted] *** [redacted] [redacted] голосовали «За» - 5 человек, против «0», воздержались
«0».

Решили: избрать Председателем счетной комиссии [redacted] *** [redacted] [redacted].

Председателем счетной комиссией *** [redacted] [redacted] в присутствии членов счетной-комиссии,
в 11 часов 30 минут произведено вскрытие урн для тайного голосования.

Члены счетной комиссии в составе:

*** [redacted] [redacted] – представитель ООО «Спец [redacted] ойщик
«Комбинат строительных материалов «Сибирский железобетон»

*** [redacted] [redacted] – *** [redacted] Трест № 4 [redacted]

[redacted] [redacted] *** [redacted] [redacted] – *** [redacted] ООО «ГК «РусВентПром» [redacted]

*** [redacted] [redacted] – *** [redacted] [redacted] ООО «Завод
строительных конструкций №1 [redacted]

Председатель: *** [redacted] [redacted] *** [redacted] [redacted] «Спецпромстрой» [redacted]

Копия Веря

Восемь В.И. [signature] 15

Протокол № 2 от 08.07.2024г. заседания счетной комиссии
по итогам голосования по выборам нового состава Совета Союза.
Всего выдано бюллетеней – 248.
Из них действительных – 229.
Из них не действительных – 19.

№п/п	Члены Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»	Результаты голосования	
		«за»	«против»
1	Васильев Вячеслав Михайлович – Директор ООО «ГК «РусВентПром»	229	
2	Гуринов Юрий Самуилович – Генеральный директор АО «Завод сборного железобетона № 6»	229	
3	Кокорин Валерий Михайлович – Президент ГК «Агростройкомплект», независимый член.	229	
4	Караванцев Владимир Николаевич – Генеральный директор АО «Омскавтодор»	229	
5	Коваленко Сергей Сергеевич – Директор КУОО «Управление дорожного хозяйства»	229	
6	Колевинская Елена Владимировна – Начальник юридического отдела ООО «Арсенал Безопасности».	229	
7	*** [REDACTED] *** [REDACTED] ООО «Стройнефтехиммонтаж»	229	
8	Курманов Динар Хуснутдинович – Заместитель Председателя Правительства Омской области	229	
9	*** [REDACTED] *** [REDACTED] ООО «Артрестрой»	229	
10	Мишуров Дмитрий Александрович-Генеральный директор ОАО «Омскгазстройэксплуатация»	229	
11	Ольшанский Михаил Петрович – Директор ООО «СЗ «Комбинат строительных материалов «Сибирский железобетон»	229	
12	*** [REDACTED] *** [REDACTED] *** [REDACTED] ООО Сибградстрой Инвест»	229	
13	Рапко Александр Владимирович –Министр строительства Омской области	229	
14	*** [REDACTED] *** [REDACTED] -Заместитель Мэра г. Омска.	229	
15	Сасин Александр Сергеевич – Генеральный директор ООО «ГК «Стройбетон», независимый член.	229	
16	*** [REDACTED] * *** [REDACTED] ООО «ВАРМ»	229	
17	Шнипко Владимир Юрьевич – Министр энергетики и жилищно-коммунального комплекса Омской области	229	

*** - На основании Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных"

Копия верна

*** [REDACTED] *** [REDACTED]

Васильев В.М. 16

Протокол № 3 от 08.07.2024г. заседания счетной комиссии
по итогам голосования по выборам (Председателя) Совета Союза.

Всего выдано бюллетеней – 251.

Из них действительных – 242.

Из них не действительных – 9.

Выборы руководителя (Председателя) Совета Союза Васильева Вячеслава Михайловича –
директора ООО «ГК «РусВентПром».

№п/п	Кандидаты на должность руководителя (Председателя) Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»	Результаты голосования	
		«за»	«против»
1	Васильев Вячеслав Михайлович	207	35

Члены счетной комиссии в составе:

*** – представитель ООО «Специализированный застройщик
«Комбинат строительных материалов «Сибирский железобетон»

*** – *** Трест № 4

*** в *** ООО «ГК «РусВентПром»

*** *** ООО «Завод
строительных конструкций № ***

Председатель: *** «Спецпромстрой»

копия верна

Васильев В. М.

Протокол № 1 от 08.07.2024г. заседания счетной комиссии по итогам голосования
о досрочном прекращении членов Совета Союза в следующем составе:

Всего выдано бюллетеней – 251.

Из них действительных – 241.

Из них не действительных – 10.

№п/п	Члены Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»	Результаты голосования	
		«за»	«против»
1	Рапко Александр Владимирович - Министр строительства Омской области, независимый член	241	
2	Шниппко Владимир Юрьевич - Министр энергетики и жилищно-коммунального комплекса Омской области, независимый член	241	
3	Козловский Вадим Алексеевич - заместитель директора АУ ОО «Государственная экспертиза Омской области, независимый член.	241	
4	Бандорин Леонид Евгеньевич - заместитель председателя Экспертного Совета НОСТРОЙ по вопросам совершения законодательства в строительной сфере, независимый член.	241	
5	Белова Алена Игоревна - генеральный директор ООО «СтройТехЭксперт»	241	
6	Певнев Алексей Николаевич - директор ООО «Специализированный застройщик «Сибград»	241	
7	Сасин Александр Сергеевич - генеральный директор ООО «ГК «Стройбетон»	241	

Члены счетной комиссии в составе:

*** – представитель ООО «Специализированный застройщик «Комбинат строительных материалов «Сибирский железобетон». ***

*** – *** Трест № 4 ***

*** – *** ООО «ГК «РусВентПром» ***

*** – первый заместитель директора ООО «Завод строительных конструкций №1 ***

Председатель: *** «Спецпромстрой» ***

Копия верна

В.В. Васильев В.М.
СРО «Союз строителей Омской области»
ПОЛУЧЕНО 21.08 2024
Входящий № 1308
18