

ПРОТОКОЛ № 7

Заседания Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

г. Омск

27 мая 2026 года

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области» (далее – Союз).

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Яковлева, дом 181, каб. 107.

Форма проведения заседания – очное голосование (совместное присутствие).

Время начала проведения заседания – 16 часов 00 минут.

Время окончания заседания – 17 часов 30 минут.

Дата составления протокола – 28 мая 2026 года.

Основание проведения заседания – очередное заседание постоянно действующего коллегиального органа управления Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее Совет).

Всего членов Совета Союза – 16, в заседании приняли участие 14 членов Совета Союза: Васильев В.М., Гуринов Ю.С.(доверенность на Гуринова И.Ю.), Караванцев В.Н., Коваленко С.С.(доверенность на Караванцева В.Н.), Кокорин В.М. (независимый член), Колевинская Е.В. (доверенность на Васильева В.М.), Кох Н.К. (доверенность на Васильева В.М.), Мартоян К.С. (доверенность на Васильева В.М.), Мишуров Д.А. (доверенность на Васильева В.М.), Ольшанский М.П. (доверенность на Васильева В.М.), Сасин А.С. (независимый член), Сабельфельд А.В. (доверенность на Васильева В.М.), Шнипко В.Ю. (доверенность на Васильева В.М.), Федорчук Е.Н. (независимый член).

Явка составляет – 86 %. Кворум обеспечен. Совет правомочен принимать решения.

На заседании присутствовали исполнительный директор Союза Турбанов А.В., начальник общего отдела Союза Горбунов М.В., представители следующих организаций: ООО СК «Стройпроект»; ИП Чухломин В.В.; ИП Шабалин А.Н.; ООО «Партнерлифт»; ООО «ИКГ-Транс»; ООО «Инженерно-строительные системы»; ООО «Кросс-Автоматика».

Началось заседание.

Председатель Совета предложил начать работу и избрать председателя настоящего заседания Совета. Поступило предложение от Гуринова И.Ю. избрать председательствующим заседания Совета – Васильева В.М.

Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

✓ Избрать председательствующим заседания Совета Васильева В.М.

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Васильев В.М. объявил заседание Совета открытым.

Члены Совета поддержали данное предложение, возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

✓ Считать открытым настоящее заседание Совета.

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий предложил провести настоящее заседание в соответствии со следующим регламентом:

- продолжительность заседания – 1 час 30 минут;
- продолжительность доклада по одному вопросу повестки дня – не более пяти минут;
- продолжительность обсуждения одного вопроса повестки дня – не более десяти минут.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить вышеназванный регламент настоящего заседания Совета.

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий предложил избрать секретарем настоящего заседания и лицом, осуществляющим подсчет голосов – присутствующего на заседании Совета исполнительного директора Турбанова А.В.

Самоотвода не поступило. Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить секретарем настоящего заседания Совета и лицом, осуществляющим подсчет голосов – исполнительного директора Турбанова А.В.;

✓ Поручить секретарю вести протокол настоящего заседания.

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председатель заседания огласил проект повестки заседания Совета:

1. Прием в члены Союза ООО СК «Стройпроект» / ИНН 5403080350;
2. Прием в члены Союза ИП Чухломин В.В. /ИНН 551201148822;
3. Прием в члены Союза ИП Шабалин А.Н. / ИНН 553800662854;
4. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Партнерлифт» / ИНН 5501217243 (устранены замечания после приостановления права, добавлен 1-ин специалист НРС);
5. Рассмотрение рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза о приостановлении права производства работ, следующих организаций:
 - ООО «ИКГ-Транс» / ИНН 5519503816/ (нет двух специалистов НРС; не представлены документы, связанные с предметом плановой выездной проверки; отсутствуют 2 договора страхования на «объектной базе»);
6. О дальнейшем членстве в Союзе в связи с истечением сроков устранения нарушений, установленных Советом ООО «Инженерно-строительные системы» / ИНН 5505208095 (не устранены замечания после приостановления права с контрольным сроком 26.04.2026г. (нет 2-х специалистов НРС, нет 3-х специалистов технических служб);
7. Рассмотрение рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза об исключении из членов Союза ООО «Кросс-Автоматика»/ИНН 5506038897 (рассмотрение вопроса перенесено с 01.04.2026) (долг по членским взносам за 2-4 кв. 2025г, 1 кв. 2026г., страховка, целевой в НОСТРОЙ, итого – 63 000 руб. уплачены в полном объеме);

8. О переносе плановой проверки следующих организаций:

- ООО «ПСК «Монолит» с июня на август 2026 года, по заявлению предприятия;
- АО «Знаменская ПМК» с июня на август 2026 года, по заявлению предприятия;
- ООО «Омскэнергопром» с июня на сентябрь 2026 года, по заявлению предприятия;

9. О рассмотрении уведомления НОСТРОЙ от 20.04.2026г. №04-1583/26;

10. Разное

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Предлагаю проголосовать и утвердить повестку.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить вышеуказанную повестку дня заседания Совета

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Началось рассмотрение вопросов утвержденной повестки.

ВОПРОС № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который доложил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 07.04.2026. подписан начальником контрольного отдела Анциферовой Е.Н., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 10.04.2026 г. Протокол № 11-2026) и предложил принять в члены Союза ООО СК «Стройпроект» / ИНН 5403080350/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору составляет не более 90,0 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности с использованием конкурентных способов заключения договоров, по которым предельный размер обязательств не превышает 90,0 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером вноса, внесенного в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Слово предоставили представителю ООО СК «Стройпроект», который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения члены Совета посоветовали руководителю ООО СК «Стройпроект» увеличить количество специалистов внесенных в НРС, трудоустроенных на постоянной основе в ООО СК «Стройпроект», а также постепенно увеличивать активы организации. Члены Совета обратили внимание представителя ООО СК «Стройпроект» на необходимости принимать участие в Общих собраниях членов Союза, а также на необходимость своевременной оплаты членских взносов.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза ООО СК «Стройпроект» / ИНН 5403080350/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору составляет не более 90,0 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности с использованием конкурентных способов заключения договоров, по которым предельный размер обязательств не превышает 90,0 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером вноса, внесенного в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

✓ ООО СК «Стройпроект» / ИНН 5403080350/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования;

✓ Руководителю ООО СК «Стройпроект» рекомендовали увеличить количество специалистов внесенных в НРС, трудоустроенных на постоянной основе в ООО СК «Стройпроект», а также постепенно увеличивать активы организации. Обратили внимание представителя ООО СК «Стройпроект» на необходимость принимать участие в Общих собраниях членов Союза, а также на необходимость своевременной оплаты членских взносов.

✓ Решение Совета Союза о внесении изменений в реестр членов Союза об ООО СК «Стройпроект» / ИНН 5403080350/ вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса и взносов в компенсационные фонды Союза.

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который доложил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 05.05.2026. подписан начальником контрольного отдела Анциферовой Е.Н., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 12.05.2026 г. Протокол № 14-2026) и предложил принять в члены Союза ИП Чухломин В.В. /ИНН 551201148822/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору составляет не более 90,0 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

Слово предоставили представителю ИП Чухломин В.В., который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения члены Совета посоветовали руководителю ИП Чухломин В.В. увеличить количество специалистов внесенных в НРС, трудоустроенных на постоянной основе в ИП Чухломин В.В., а также постепенно увеличивать активы организации. Члены Совета обратили внимание представителя ИП Чухломин В.В. на необходимости принимать участие в Общих собраниях членов Союза, а также на необходимость своевременной оплаты членских взносов.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза ИП Чухломин В.В. /ИНН 551201148822/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору составляет не более 90,0 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

✓ ИП Чухломин В.В. /ИНН 551201148822/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования;

✓ Руководителю ИП Чухломин В.В. рекомендовали увеличить количество специалистов внесенных в НРС, трудоустроенных на постоянной основе в ИП Чухломин В.В., а также постепенно увеличивать активы организации. Обратили внимание представителя ИП Чухломин В.В. на необходимость принимать участие в Общих собраниях членов Союза, а также на необходимость своевременной оплаты членских взносов.

✓ Решение Совета Союза о внесении изменений в реестр членов Союза об ИП Чухломин В.В. /ИНН 551201148822/ вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса и взносов в компенсационные фонды Союза.

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который доложил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 16.05.2026. подписан начальником контрольного отдела Анциферовой Е.Н., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 22.05.2026 г. Протокол № 15-2026) и предложил принять в члены Союза ИП Шабалин А.Н. /ИНН 553800662854, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору составляет не более 90,0 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

Слово предоставили представителю ИП Шабалин А.Н., который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения члены Совета посоветовали руководителю ИП Шабалин А.Н. увеличить количество специалистов внесенных в НРС, трудоустроенных на постоянной основе в ИП Шабалин А.Н., а также постепенно увеличивать активы организации. Члены Совета обратили внимание представителя ИП Шабалин А.Н. на необходимости принимать участие в Общих собраниях членов Союза, а также на необходимость своевременной оплаты членских взносов.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза ИП Шабалин А.Н. /ИНН 553800662854, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору составляет не более 90,0 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

✓ ИП Шабалин А.Н. / ИНН 553800662854 обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования;

✓ Руководителю ИП Шабалин А.Н. рекомендовали увеличить количество специалистов внесенных в НРС, трудоустроенных на постоянной основе в ИП Шабалин А.Н., а также постепенно увеличивать активы организации. Обратили внимание представителя ИП Шабалин А.Н. на необходимость принимать участие в Общих собраниях членов Союза, а также на необходимость своевременной оплаты членских взносов.

✓ Решение Совета Союза о внесении изменений в реестр членов Союза об ИП Шабалин А.Н. / ИНН 553800662854 вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса и взносов в компенсационные фонды Союза.

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Председатель доложил предоставленную информацию (Заявление ООО «Партнерлифт» о возобновлении права и документы, подтверждающие устранение замечаний, акт внеплановой проверки от 14.05.2026. подписан начальником контрольного отдела Анциферовой Е.Н.) и предложил возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Партнерлифт» / ИНН 5501217243.

Слово предоставили представителю ООО «Партнерлифт», который обратился к членам Совета с просьбой возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с устранением замечаний.

Будут иные предложения или возражения?

В ходе совместного обсуждения члены Совета посоветовали руководителю ООО «Партнерлифт» увеличить количество специалистов внесенных в НРС, трудоустроенных на постоянной основе в ООО «Партнерлифт». Члены Совета обратили внимание представителя ООО «Партнерлифт» на необходимости принимать участие в Общих собраниях членов Союза, а также на необходимость своевременной оплаты членских взносов.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Партнерлифт» / ИНН 5501217243 (основание: обращение ООО «Партнерлифт» / ИНН 5501217243 и предоставление документов, подтверждающих устранение замечаний).

✓ Руководителю ООО «Партнерлифт» рекомендовали увеличить количество специалистов внесенных в НРС, трудоустроенных на постоянной основе в ООО «Партнерлифт». Обратили внимание представителя ООО «Партнерлифт» на необходимость принимать участие в Общих собраниях членов Союза, а также на необходимость своевременной оплаты членских взносов.

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Выступил Васильев В.М., который доложил, что необходимо рассмотреть вопрос о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта

и сноса объектов капитального строительства в отношении ООО «ИКГ-Транс» / ИНН 5519503816/ в связи с рекомендацией Дисциплинарной комиссии от 02.04.2026 г.

Слово предоставили представителю ООО «ИКГ-Транс», который пояснил сложившуюся ситуацию.

В ходе совместного обсуждения поступило предложение перенести рассмотрение вопроса о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства в отношении ООО «ИКГ-Транс» на следующее заседание Совета. Обязать ООО «ИКГ-Транс»/ИНН 5519503816/ устранить замечания, отраженные в рекомендации Дисциплинарной комиссии от 02.04.2026 г. Исполнительной дирекции взять на контроль устранение замечаний.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Перенести рассмотрение вопроса о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства в отношении ООО «ИКГ-Транс» на следующее заседание Совета.

✓ Обязать ООО «ИКГ-Транс» / ИНН 5519503816/ устранить замечания, отраженные в рекомендации Дисциплинарной комиссии от 02.04.2026 г.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «ИКГ-Транс» / ИНН 5519503816/, что не устранение вышеуказанных нарушений в установленный срок может стать основанием для приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства.

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Выступил Васильев В.М., который доложил, что необходимо рассмотреть вопрос о дальнейшем членстве в Союзе ООО «Инженерно-строительные системы» / ИНН 5505208095 в связи с истечением сроков устранения нарушений, установленных Союзом. 26 апреля 2026г истекли 90 дней, которые Совет Союза установил ООО «ИСС» для устранения нарушений. Контрольной комиссией проведена внеплановая проверка ООО «ИСС» представлены следующие документы: акт внеплановой проверки от 13.05.2026 г., подписан начальником контрольного отдела Анциферовой Е.Н. и директором ООО «ИСС», письмо ООО «ИСС» о принятых мерах по устранению замечаний. На сегодняшний день замечания не устранены.

Слово предоставили представителю ООО «ИСС», который сообщил, что все замечания будут устранены.

В ходе совместного обсуждения, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Инженерно-строительные системы» / ИНН 5505208095 на 30 дней с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки. Устранение вышеуказанных нарушений послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «Инженерно-строительные системы» / ИНН 5505208095, что не устранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «Инженерно-строительные системы» / ИНН 5505208095/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ Разъяснить ООО «Инженерно-строительные системы» / ИНН 5505208095/, что устранение нарушений, указанных в акте проверки, послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства;

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «Инженерно-строительные системы» / ИНН 5505208095/, что не устранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Выступил Васильев В.М., который доложил, что необходимо рассмотреть вопрос об исключении из членов Союза в отношении ООО «Кросс-Автоматика»/ИНН 5506038897 в связи с рекомендациями Дисциплинарной комиссии от 05.02.2026 г. Рассмотрение данного вопроса было перенесено Советом Союза на ближайшее заседание после 11 мая 2026 г. По информации предоставленной исполнительной дирекцией Союза ООО «Кросс-Автоматика» устранило замечания, а именно погасило задолженность в сумме 63000 руб. и подало заявление о возобновлении права производства работ.

Слово предоставили представителю ООО «Кросс-Автоматика», который обратился к членам Совета с просьбой возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с устранением замечаний.

Будут иные предложения или возражения?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Кросс-Автоматика»/ИНН 5506038897 (основание: обращение ООО «Кросс-Автоматика»/ИНН 5506038897 и предоставление документов, подтверждающих устранение замечаний).

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

В связи с поступившими уведомлениями от ООО «ПСК «Монолит»/ИНН 5504136842/; АО «Знаменская ПМК» /ИНН 5513000125/ и ООО «Омскэнергопром» / ИНН 5506057875 о переносе плановых проверок на август 2026г и сентябрь 2026г. соответственно. Предлагаю удовлетворить просьбу и внести изменения в План проверок на 2026 год.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Внести в План проверок членов Союза на 2026 год, утвержденный решением Совета Союза от 03 декабря 2025 года № 13, следующие изменения: на основании поданного организацией уведомления, перенести плановую проверку ООО «ПСК «Монолит»/ИНН 5504136842/ на август 2026 г., перенести плановую проверку АО «Знаменская ПМК»/ИНН 5513000125/ на август 2026 г., перенести плановую проверку ООО «Омскэнергопром» /ИНН 5506057875/ на сентябрь 2026 г.

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. уведомить ООО «ПСК «Монолит»/ИНН 5504136842/; АО «Знаменская ПМК» /ИНН 5513000125/ и ООО «Омскэнергопром» /ИНН 5506057875/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который доложил о содержании поступившего в Союз Уведомления Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) № 04-1583/2026 от 20.04.2026г. Сообщил, что обозначенные Советом Союза в протоколе № 5 от 15.04.2026 меры реализованы: в компенсационные фонды Союза внесены взносы в целях приведения их размера в соответствие с предоставленным членам Союза уровнем ответственности. После зачисления денежных средств в компенсационные фонды Союзом были подготовлены и направлены в НОСТРОЙ уведомления о внесении изменений в ЕРЧ. В отношении действующего члена Союза - ООО «Трестстрой-2000» в ЕРЧ были внесены соответствующие изменения, в настоящее время в ЕРЧ указан взнос ООО «Трестстрой-2000» в КФ ВВ в размере 1 500 000 рублей, уровень ответственности ВВ - третий. В отношении исключенного из Союза члена ООО «Стройсервис» членом Союза ООО «Варм» внесены средства в компенсационный фонд возмещения вреда в сумме 500 000 руб. В отношении исключенного из Союза члена ООО «РосМонолит» членом Союза ООО «ГК «Русвентпром» внесены средства в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в сумме 500 000 руб. В отношении исключенного из Союза члена ГП «Черлакское ДРСУ» членом Союза АО «ДРСУ №3» внесены средства в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в сумме 300 000 руб. Фактически нарушения в этой части устранены, поскольку размер компенсационных фондов в отношении данных членов соответствует полученным ими уровням.

Также по уведомлению НОСТРОЙ № 04-1583/2026 от 20.04.2026г. в настоящее время производится расчет размера компенсационных фондов Союза. Поскольку, в соответствии с пунктом 5 ст.55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также пунктом 8.2.5 Устава Союза, вопрос формирования компенсационных фондов Союза относится к компетенции Общего собрания членов Союза, предлагаю вынести на очередное Общее собрание членов Союза вопрос о формировании компенсационных фондов по результатам анализа расчета компенсационных фондов Союза по полученным Уведомлениям НОСТРОЙ.

Какие будут предложения у членов Совета?

От независимого члена Совета Союза Кокорина В.М. поступило предложение рассмотреть вопрос, чтобы денежные средства, внесенные в компенсационные фонды Союза членами Союза ООО «Варм», ООО «ГК «РусВентПром» и АО «ДРСУ №3» за исключенных членов, зачесть в счет будущих членских взносов.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученные предложения.

РЕШИЛИ:

1. Зачесть в счет будущих членских взносов ООО «Варм», ООО «ГК «РусВентПром», АО «ДРСУ №3» денежные средства, внесенные:

- членом Союза ООО «Варм» в компенсационный фонд возмещения вреда Союза платежным поручением №242 от 20.04.2026 в размере 500 000 рублей за ООО «Стройсервис»

- членом Союза ООО «ГК «РусВентПром» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза платежным поручением №456 от 20.04.2026 в размере 500 000 рублей за ООО «РосМонолит»

- членом Союза АО «ДРСУ №3» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза платежным поручением №24912 от 20.04.2026г. в размере 300 000 рублей за ГП «Черлакское ДРСУ»

2. Вынести на очередное Общее собрание членов Союза вопрос о формировании компенсационных фондов по результатам анализа расчета компенсационных фондов Союза по полученным Уведомлениям НОСТРОЙ.

Голосовали: "за" 14, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

В рамках данного вопроса решения не принимались.

Исполнительному органу Союза направить уведомления организациям, решения по которым приняты в рамках настоящего Совета.

Председательствующий поблагодарил присутствующих за работу.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, приняты решения. Вопросов, предложений, выступлений, замечаний не поступило. Заседание Совета объявлено закрытым.

Председатель заседания Совета

В.М. Васильев

Секретарь заседания Совета

А.В. Турбанов