

Протокол
заседания Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой
организации «Союз строителей Омской области» (далее – Совета Союза)
от 7 ноября 2011 года

Полное наименование общества:

**Некоммерческое партнерство «Союз строителей Омской области»
(далее – Союз)**

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Яковлева, 181

Вид заседания – **очередное**

Форма голосования – **очное голосование**

Дата проведения заседания – **7 ноября 2011 г.**

Дата составления протокола – **7 ноября 2011 г.**

Заседание Совета Союза проходило с 16. 00 час в здании по адресу г. Омск, ул. Яковлева, 181 в зале совещаний

На заседании присутствовали члены Совета Союза: Лицкевич Н.И., Гейдериш В.П., Макаров А.П., Копыл В.М., Рыбин В.И., Фирманюк Ю.В. по доверенности, Буделев А.М., Смертина Е.А., Медведев Б.И., Гуринов Ю.С., Кардаев Б.А., Хальпуков О.С. (всего 12 из 18 избранных). Кворум обеспечен.

На заседание Совета Союза приглашены: Коротков А.В., Пушкарев А.К., Фалина Е.В., Галинская М.А., Лadoшина С.В. (по доверенности Аббасова З.Д. с правом дачи соответствующего заявления об устранении недостатков).

Вел заседание Президент Союза Лицкевич Н.И.

Секретарем заседания Совета был назначен Коротков А.В.

Президентом Союза Лицкевичем Н.И. была предложена следующая повестка дня заседания Совета Союза:

1. О недостатках в деятельности ООО «ЭлитСтрой-2009» по выполнению муниципальных заказов.

2. Об утверждении графика проведения плановых проверок членов Союза на 2012 год.

3. О смете Союза на 2012 год.

4. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза за 2011 год и финансировании затрат будущего года до утверждения сметы на 2012 год.

5. Об исключении ООО «ОМУ-3 Сантехмонтаж» из членов Союза.

6. О внесении изменений в состав Аттестационной комиссии Союза.

7. Разное.

- о создании печатного органа (газеты) строителей Омской области.

- о подготовке к проведению расширенного заседания Регионального объединения работодателей «Союз строителей Омской области» с отчетом о проделанной работе в 2011 году.

Повестка дня вынесена на голосование.

Голосование по повестке дня: «За» – 12 членов Совета, «Против» – нет, «Воздержался» - нет.

Регламент по рассмотрению вопросов повестки дня решили не устанавливать.

По первому вопросу: «О недостатках в деятельности ООО «ЭлитСтрой-2009» по выполнению муниципальных заказов»

Выступили: Пушкарев А.К., Лицкевич Н.И., Медведев Б.А., Галинская М.А., Ладошина С.В.

По существу претензий, предъявленных в жалобах на действия ООО «ЭлитСтрой-2009» по ремонту объектов здравоохранения, было принято соответствующее решение (прилагается).

Голосование по первому вопросу: «За» – 12 членов Совета, «Против» – нет, «Воздержался» - нет.

По второму вопросу: «Об утверждении графика проведения плановых проверок членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» на 2012 год».

Выступили: Коротков А.В., Лицкевич Н.И., Кардаев Б.А.

Предложенный график плановых проверок членов Союза был одобрен и утвержден для дальнейшего исполнения (решение прилагается).

Голосование по второму вопросу: «За» – 12 членов Совета, «Против» – нет, «Воздержался» - нет.

По третьему вопросу: «О смете Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» на 2012 год».

Выступили: Фалина Е.В., Лицкевич Н.И., Медведев Б.А., Рыбин В.И., Смертина Е.А.

По результатам обсуждения Совет Союза согласился с предложенной сметой (решение прилагается).

Голосование по третьему вопросу: «За» – 12 членов Совета, «Против» – нет, «Воздержался» - нет.

По четвертому вопросу: «О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2011 год и финансировании затрат будущего года до утверждения сметы на 2012 год».

Выступили: Фалина Е.В., Лицкевич Н.И.

Совет Союза согласился с предложенным проектом решения (решение прилагается).

Голосование по четвертому вопросу: «За» – 12 членов Совета, «Против» – нет, «Воздержался» - нет.

По пятому вопросу: «Об исключении ООО «ОМУ-3 Сантехмонтаж» из членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области».

Выступили: Коротков А.В., Лицкевич Н.И., Рыбин В.И., Хальпуков О.С., Кардаев Б.А.

По результатам обсуждения Совет Союза согласился с предложенным проектом решения об исключении ООО «ОМУ-3 Сантехмонтаж» из состава Союза по случаю его добровольного выхода (решение прилагается).

Голосование по пятому вопросу: «За» – 12 членов Совета, «Против» – нет, «Воздержался» - нет.

По шестому вопросу: «О внесении изменений в состав Аттестационной комиссии Союза».

Выступил Коротков А.В., Лицкевич Н.И., Кардаев Б.А.

По результатам обсуждения Совет Союза согласился с предложенным проектом решения о внесении изменений в состав Аттестационной комиссии Союза.

Голосование по шестому вопросу: «За» – 12 членов Совета, «Против» – нет, «Воздержался» - нет.

По седьмому вопросу «Разное»:

- Президент Союза Лицкевич Н.И. внес предложение о создании печатного органа (газеты) строителей Омской области под учредительством Регионального объединения работодателей «Союз строителей Омской области» и Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области. В ходе обсуждения Совет Союза одобрил данное предложение, и рекомендовал Президенту Союза вынести его на заседание Правления Союза строителей Омской области.

По вопросам содержания газеты и взносам Союза на эти расходы Советом Союза дано поручение исполнительной дирекции на их проработку.

- Исполнительный директор Коротков А.В. представил информацию о подготовке к проведению расширенного заседания Регионального объединения работодателей «Союз строителей Омской области» с отчетом о проделанной работе в 2011 году.

Совет Союза согласился с предложенным проектом решения о внесении целевого взноса для финансирования мероприятий, связанных с проведением итогового расширенного заседания Объединения, в соответствии с принятым решением Правления Объединения (решение прилагается).

Голосование по седьмому вопросу: «За» – 12 членов Совета, «Против» – нет, «Воздержался» - нет.

Лицкевич Н.И.: Повестка дня исчерпана. Заседание проведено в установленный регламентом срок.

На этом заседание Совета Союза было закрыто.

Председатель заседания
Совета Союза



Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания Совета Союз



А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Россия, 644007, Омск, ул. Яковлева, 181, тел.: (381-2) 25-35-41, 25-12-22, факс: (381-2) 25-12-27

E-mail: sro.omsstr@yandex.ru

http://www.sro-omsk.ru

№ 672

« 2 » ноября

2011 года

«7» ноября 2011г. в 16-00 час. состоялось очередное заседание Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Совета) по адресу: г.Омск, ул.Яковлева, 181, кабинет № 107.

На заседании Совета рассмотрены следующие вопросы:

1. О недостатках в деятельности ООО «ЭлитСтрой-2009» по выполнению муниципальных заказов

2. Об утверждении графика проведения плановых проверок членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее - Союза) на 2012 год.

3. О смете Союза на 2012 год.

4. О назначении аудиторской организации для проведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2011 год и финансирования затрат будущего года до утверждения сметы на 2012 год.

5. Об исключении ООО «ОМУ-3 Сантехмонтаж» из членов Союза.

6. Разное.

Президент
Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»

Н.И.Лицкевич



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Россия, 644007, Омск, ул. Яковлева, 181, тел.: (381-2) 25-35-41, 25-12-22, факс: (381-2) 25-12-27

E-mail: sro.omsstr@yandex.ru

http://www.sro-omsk.ru

Решение

Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от « 7 » ноября 2011 года

№ 1

По вопросу:

О недостатках в деятельности ООО «ЭлитСтрой-2009» по выполнению муниципальных заказов

В течение октября 2011 года в адрес Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) поступили две жалобы на неудовлетворительную работу члена Союза ООО «ЭлитСтрой-2009» по выполнению муниципальных заказов на объектах здравоохранения в с. Седельниковское и г. Калачинске Омской области.

Проверка с выездом на место подтвердила факты, изложенные в обращениях.

Сроки капитального ремонта центральных районных больниц (объектов муниципального заказа) срываются, работы ведутся с нарушением требований норм и правил строительного производства, без обеспечения всех этапов строительного контроля.

На объектах слабо организован инспекционный контроль, не устраняются в установленные сроки замечания заказчика, имеются нарушения по охране труда и технике безопасности.

По предъявленным претензиям следует, что все недостатки в производстве работ однотипны и в ООО «ЭлитСтрой-2009» вошли уже в систему деятельности.

В целях предотвращения причинения вреда вследствие недостатков работ и повышения качества капитального ремонта указанных объектов социального назначения

РЕШИЛИ:

1. Предупредить генерального директора ООО «ЭлитСтрой-2009» Аббасова З.Д. о недопущении впредь жалоб и иных обращений на качество производства работ.

2. Рекомендовать Аббасову З.Д.:

- усилить техническую службу предприятия и обеспечить на объектах капитального строительства (ремонта) надлежащий инспекционный контроль за производством работ и сроками их выполнения в соответствии с условиями, заключенных договоров подряда;

- принять меры по улучшению условий труда и техники безопасности при производстве работ;

- провести аттестацию руководителей и специалистов предприятий в соответствии с положением, принятым в Союзе;

- формировать портфель заказов в объеме, не превышающем реальные возможности предприятия по их выполнению.

3. Принять к сведению заявление Аббасова З.Д. о том, что все недостатки в производстве работ по капитальному ремонту центральных районных больниц в с. Седельниковское и г. Калачинске Омской области будут устранены за счет ООО «ЭлитСтрой-2009», работы на данных объектах будут выполнены в установленные сроки (графики сдачи выполняемых работ, согласованные с заказчиками прилагаются).

4. Учитывая социальную значимость муниципальных заказов по капитальному ремонту объектов здравоохранения для жителей Седельниковского и Калачинского районов поручить Президенту Союза обеспечить со стороны Союза контроль по их выполнению с хорошим качеством и в установленные сроки.

Председатель Совета Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Россия, 644007, Омск, ул. Яковлева, 181, тел.: (381-2) 25-35-41, 25-12-22, факс: (381-2) 25-12-27

E-mail: sro.omsstr@yandex.ru

http://www.sro-omsk.ru

Решение

Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «7» ноября 2011 года

№ 2

По вопросу:

Об утверждении графика проведения плановых проверок членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» на 2012 год

В целях обеспечения требований законодательства по осуществлению саморегулируемыми организациями контроля за деятельностью своих членов с периодичностью не реже чем один раз в год

РЕШИЛИ:

1. Утвердить график проведения плановых проверок членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) на 2012 год (прилагается).

2. Контроль за исполнением графика проведения плановых проверок членов Союза на 2012 год возложить на Президента Союза Лицкевича Н.И.

Председатель Совета Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Россия, 644007, Омск, ул. Яковлева, 181, тел.: (381-2) 25-35-41, 25-12-22, факс: (381-2) 25-12-27

E-mail: sro.omsstr@yandex.ru

http://www.sro-omsk.ru

Решение

Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от « 7 » ноября 2011 года

№ 3

По вопросу:

О смете Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» на 2012 год

В целях обеспечения финансирования затрат, необходимых для деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) в 2012 году

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект сметы доходов и расходов Союза на 2012 год (прилагается) со следующими прогнозируемыми показателями:

- доходы – 21 424 тыс. рублей;
- расходы – 21 424 тыс. рублей.

2. Президенту Союза (Лицкевич Н.И.) внести проект сметы доходов и расходов Союза на 2012 год на утверждение очередному общему собранию членов Союза с учетом возможных изменений в показателях, исходя из годовой бухгалтерской отчетности за 2011 год.

Председатель Совета Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Россия, 644007, Омск, ул. Яковлева, 181, тел.: (381-2) 25-35-41, 25-12-22, факс: (381-2) 25-12-27

E-mail: sro.omsstr@yandex.ru

http://www.sro-omsk.ru

Решение

Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «7» ноября 2011 года

№ 4

По вопросу:

О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2011 год и финансировании затрат будущего года до утверждения сметы на 2012 год.

В соответствии со статьей 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» в целях обеспечения требований законодательства об обязательном аудите финансовой (бухгалтерской) отчетности саморегулируемых организаций, соблюдения установленного порядка финансирования затрат до утверждения сметы
РЕШИЛИ:

1. Назначить ООО АКФ «Стандар-Аудит» для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) за 2011 год.

2. Принять временное управление сметой для финансового обеспечения деятельности Союза до утверждения сметы на 2012 год с условием финансирования ежемесячных расходов в сумме, не превышающей одной двенадцатой части, предусмотренной на текущий год.

Председатель Совета Союза

 Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

 А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Россия, 644007, Омск, ул. Яковлева, 181, тел.: (381-2) 25-35-41, 25-12-22, факс: (381-2) 25-12-27

E-mail: sro.omsstr@yandex.ru

http://www.sro-omsk.ru

Решение

Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от « 7 » ноября 2011 года

№ 5

По вопросу:

Об исключении ООО «ОМУ-3 Сантехмонтаж» из членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

На основании письма директора ООО «ОМУ-3 Сантехмонтаж» Иванилова В.Ф. об исключении ООО «ОМУ-3 Сантехмонтаж» из членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза)

РЕШИЛИ:

1. Считать ООО «ОМУ-3 Сантехмонтаж» добровольно вышедшей из состава членов Союза.

2. Президенту Союза (Лицкевич Н.И.) по случаю прекращения членства в Союзе ООО «ОМУ-3 Сантехмонтаж» внести соответствующие изменения в реестр членов Союза и уведомить об этом орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Председатель Совета Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Россия, 644007, Омск, ул. Яковлева, 181, тел.: (381-2) 25-35-41, 25-12-22, факс: (381-2) 25-12-27

E-mail: sro.omsstr@yandex.ru

http://www.sro-omsk.ru

Решение

Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от « 7 » ноября 2011 года

№ 6

По вопросу:

О внесении изменений в состав Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

Во изменение решения Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) от 15 ноября 2010 года № 1 «Об организации работы по аттестации руководителей и иных работников сленов Союза»

РЕШИЛИ:

1. Вывести из состава Аттестационной комиссии Союза (далее – комиссии) Вдовина В.К. – заместителя председателя комиссии (по его собственному желанию).
2. Назначить заместителем председателя комиссии Кардаева Б.А.
3. Ввести в состав комиссии Сидорова В.Т. заместителя директора ООО Строительная компания «Трест-5» (по согласованию).

Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Секретарь Совета Союза

А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

Совета Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации «Союз строителей
Омской области»

от « 7 » ноября 2011 г.

№ 7

По вопросу: **Разное**

Рассмотрев обращение Правления Регионального объединения работодателей «Союз строителей Омской области» (далее – Объединение) по подготовке и финансированию проведения итогового расширенного заседания Объединения за 2011 год,

РЕШИЛИ:

Внести целевой взнос в для финансирования мероприятий, связанных с проведением итогового расширенного заседания Объединения, в соответствии с принятым решением Правления Объединения.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков