

**ПРОТОКОЛ**  
**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства**  
**«Союз строителей Омской области»**

Полное наименование общества: **Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области» (далее – Союз)**

Место проведения собрания: **г. Омск, ул. Яковлева, 181**

Вид общего собрания – **отчетно-выборное**

Форма проведения – **очное голосование**

Дата проведения собрания – **26 июля 2013 г.**

Дата составления протокола – **26 июля 2013 г.**

Открыл собрание Лицкевич Н.И., который сообщил, что по состоянию на 26 июля 2013 года членами Союза являются 359 предприятий различных форм собственности.

Присутствуют на собрании с правом избирательного голоса 241 член Союза. Явка составляет 67,1 %. Кворум для проведения собрания и выборов имеется.

Собрание правомочно, поскольку количество присутствующих членов Партнерства составляет более 50% и объявляется открытым.

Вносится предложение об открытии собрания.

**Голосование по открытию собрания проведено со следующими результатами:**

**«За» -241, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.**

**Принято единогласно.**

Для ведения собрания Президентом Союза Лицкевичем Н.И. предложено избрать председателя и секретаря собрания.

С предложением по кандидатам выступил Кардаев Б.А., который предложил избрать председателем собрания - Лицкевича Н.И., секретарем - Короткова А.В., секретариат – Горбунов М.В., Минина М.К.

Других предложений не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

**Голосование по председателю, секретарю собрания и по секретариату проведено со следующими результатами:**

**«За» -241, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.**

**Принято единогласно.**

Председатель собрания (Лицкевич Н.И.) проинформировал присутствующих о раздаточном материале и предложил для утверждения следующую повестку дня Общего собрания членов Союза:

1. Об отчете Совета Союза и Президента о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за период полномочий

(докл. Н.И. Лицкевич – Президент Союза)



2. О составе Совета Союза и Президенте Союза на следующий период полномочий

(докл. А.В. Коротков – исполнительный директор Союза)

3. Об изменении состава Ревизионной комиссии Союза

(докл. А.В. Коротков – исполнительный директор Союза)

4. Разное

- информация об учредительном Съезде ассоциации застройщиков жилья Буделева А.М.

- информация о международном выставочном форуме «RusRealExpo» Мирсаяпова Р.Р.

Предложение провести голосование по вопросам, внесенным в повестку дня Общего собрания членов Союза.

**Голосование по повестке дня проведено со следующими результатами:**

**«За» -241, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.**

**Принято единогласно.**

По регламенту работы собрания председателем собрания предложено провести собрание в течение 1 часа 10 минут – 1 час 30 минут:

Для выступления по отчету Совета Союза и Президента Союза о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за период полномочий - 30 минут.

Выступления для обсуждения отчета – не более 5 минут.

По выдвижению кандидатов на выборы – выступления не более 5 минут.

Выступления по вопросу «Разное»:

- Буделев А.М. с информацией об учредительном Съезде ассоциации застройщиков жилья – 5 минут.

- Мирсаяпов Р.Р. с информацией о международном выставочном форуме «RusRealExpo» - 5 минут.

Проведение выборов – 20 минут.

Отчет счетной комиссии об итогах выборов – 10 минут.

**Голосование по регламенту проведения собрания проведено со следующими результатами:**

**«За» -241, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.**

**Принято единогласно.**

**По первому вопросу повестки дня.**

С отчетом о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за период полномочий выступил Президент Союза Лицкевич Н.И. (отчет прилагается).

По обсуждению отчета выступили: генеральный директор ЗАО «Управление механизации – 4» Хальпуков О.С., генеральный директор ООО «ПСО «АСК» Кокорин В.М., директор ООО «PCY «РемСтрой» Лаптев В.В., замечатель начальник БУ ОО «Управление социального развития села» Светенко А.Ф.



С предложением о принятии решения собрания по первому вопросу выступил Коротков А.В., который предложил проект решения, принятый за основу и в целом.

**Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:**

**«За» -241, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.**

**Принято единогласно (решение прилагается).**

**По второму вопросу повестки дня: «О составе Совета Союза и Президенте Союза на следующий период полномочий».**

Для проведения выборов секретарем собрания предложено создать счетную комиссию из 5 человек, в ее состав включить: Беляева В.И., Головачева С.А., Фалину Е.В., Филимонова А.Д., Фирманюк Ю.В.

Иных предложений не поступило.

**Голосование по численному и персональному составу счетной комиссии проведено со следующими результатами:**

**«За» -241, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.**

**Принято единогласно.**

По выдвижению кандидатур в состав Совета и на должность президента Союза выступили: Коротков Андрей Васильевич, Гейдерих Владимир Павлович, Кононов Бронислав Ильич.

По итогам выступлений и предложенным кандидатурам предложено включить в бюллетени для тайного голосования:

**- в члены Совета Союза**

- 1). Буделев Александр Михайлович - ООО «Фирма СМУ-1»;
- 2). Вдовин Виктор Константинович - ООО ЖСФ «Омскстрой»;
- 3). Гейдерих Владимир Павлович - ООО «СМТ «Стройбетон»;
- 4). Гуринов Юрий Самуилович - ЗАО «ЗСЖБ № 6»;
- 5). Кардаев Борис Александрович - ООО «Строительная компания «Трест № 4»;
- 6). Кокорин Валерий Михайлович - ООО «ПСО «АСК»;
- 7). Копыл Владимир Михайлович - ГП «Полтавское ДРСУ»;
- 8). Лицкевич Николай Иванович - ЗАО «Омскгражданстрой»;
- 9). Макаров Александр Петрович - ООО «ДСК-7»;
- 10). Медведев Борис Иссаевич - ООО СК «Трест-5»;
- 11). Никитин Павел Алексеевич - ООО «ПМК-944 треста Железобетон»;
- 12). Ольшанский Михаил Петрович - ООО КСМ «Сибирский железобетон»;
- 13). Оркиш Сергей Никонович - ООО «Стройподряд»;
- 14). Володев Николай Анатольевич - ООО «Объединение «Монтажспецстрой»;
- 15). Тарасов Александр Николаевич - ООО «СФ «Полет и К»;
- 16). Хальпуков Олег Семенович - ЗАО «УМ-4»;
- 17). Шишов Олег Владимирович - ООО «НПО «Мостовик»;
- 18). Смертина Елена Александровна – ООО «ИНГАЗКО».



**- на должность Президента**  
Лицкевича Н.И.

Коротков А.В. предложил проект решения по предвыборным мероприятиям принять за основу и в целом.

**Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:**

**«За» - 241, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.**

**Принято единогласно** (решение прилагается).

**По третьему вопросу повестки дня:**

По выдвижению кандидатур в состав Ревизионной комиссии Союза выступил Коротков Андрей Васильевич.

Предложено включить в бюллетени для тайного голосования в члены Ревизионной комиссии Союза:

- 1). Директора ООО «СМУ «Любинское» Решетневу Клавдию Васильевну;
- 2). Заместителя генерального директора ЗАО «Омскгражданстрой» Фалину Татьяну Владимировну;
- 3). Главного бухгалтера ООО «Спецмонтажсервис» Жаворонкову Галину Алексеевну.

С данным предложением собрание согласилось.

Проект решения по предвыборным мероприятиям предложено принять за основу и в целом.

**Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:**

**«За» - 241, «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.**

**Принято единогласно** (решение прилагается).

**По четвертому вопросу повестки дня: «Разное».**

С информацией об учредительном Съезде ассоциации застройщиков жилья выступил генеральный директор ООО «Фирма «СМУ-1» Буделев А.М.

Информация Буделева А.М. об учредительном Съезде ассоциации застройщиков жилья Общим собранием принята к сведению.

С информацией о международном выставочном форуме «RusRealExpo» выступил директор Фонда развития жилищного строительства Омской области «Жилище» Мирсаяпов Р.Р.

Информация Мирсаяпова Р.Р. о международном выставочном форуме «RusRealExpo» Общим собранием принята к сведению.

Для подготовки бюллетеней для тайного голосования был объявлен перерыв.

После перерыва в порядке тайного голосования были проведены выборы.

С результатами выборов выступил председатель счетной комиссии Головачев С.А. Он ознакомил присутствующих с протоколами счетной комиссии по результатам выборов в члены Совета Союза, Президента Союза и в члены Ревизионной комиссии Союза (прилагаются).

Повестка дня исчерпана.

Председателем собрания предложено закрыть Общее собрание.

При закрытии Общего собрания избранным членам Совета Союза предложено остаться для организационного заседания.

Общее собрание проведено в установленное регламентом время.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков





# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

### Решение

#### Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «26» марта 2013 г.

№ 1

По вопросу:

**Об утверждении отчета постоянно действующего коллегиального органа управления (Совета) и единоличного исполнительного органа (Президента) о проделанной работе в 2012 году**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить отчет Совета и Президента Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) о проделанной работе в 2012 году (прилагается).

2. Поручить Совету Союза создать рабочую группу по вопросам использования имущества Союза для нужд членов Союза в обеспечение обязательств по условиям конкурсного распределения заказов, представления и защиты интересов Союза и его членов в отношениях с органами государственной власти и местного самоуправления.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**

**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации «Союз строителей  
Омской области»**

от «26» марта 2013 г.

№ 2

По вопросу:

**Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2012 год.**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Акт ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2012 год (прилагается).

2. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Союза за 2012 год.

3. Утвердить исполнение сметы Союза за 2012 год в следующих показателях:

- доходной части за счет поступления вступительных и членских взносов – в сумме 12 817,6 тыс. рублей (с учетом начисления банком – 13 092,6 тыс. рублей);

- расходной части в сумме 14 365,6 тыс. рублей.

4. Переходящий остаток средств целевого финансирования в сумме 7 013,7 тыс. рублей направить в состав доходов сметы Союза на 2013 год.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**

**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации «Союз строителей  
Омской области»**

от «26» марта 2013 г.

№ 3

По вопросу:

**О Приоритетных направлениях деятельности Некоммерческого  
партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей  
Омской области» на 2013 год**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»

**РЕШИЛИ:**

Утвердить Приоритетные направления деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) на 2013 год (прилагаются).

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков





**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**

**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации «Союз строителей  
Омской области»**

от «26» марта 2013 г.

№ 4

По вопросу:

**Об утверждении сметы доходов и расходов на 2013 год.**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» в целях финансового обеспечения деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза)

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить смету Союза на 2013 год с доходной частью в сумме 20 068,75 тыс. рублей, с расходной частью в сумме 20 068,75 тыс. рублей (прилагается).

2. Для обеспечения доходной части сметы установить (сохранить) членский взнос на 2013 год в сумме 35 000 рублей, вступительный взнос – 10 тыс. рублей.

Уплату членских взносов осуществлять в установленные сроки в порядке, определенном Положением о вступительном и членских взносах.

3. Контроль за доходной и расходной частью сметы возложить на Ревизионную комиссию Союза.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков



# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

## Решение

### Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «26» марта 2013 г.

№ 5

По вопросу:

### **О принятии к применению Стандартов и Рекомендаций НОСТРОЙ**

В соответствие статей 4, 16, 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и Рекомендаций по методам применения, обозначению и оформлению стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организациях

### **РЕШИЛИ:**

1. Принять к прямому применению ниже следующие Стандарты НОСТРОЙ в качестве Стандартов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) и утвердить их для обязательного соблюдения членами Союза:

1) СТО НОСТРОЙ 2.24.2-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Вентиляция и кондиционирование. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха;

2) СТО НОСТРОЙ 2.15.3-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. Общие технические требования. Поправки в изданные СТО НОСТРОЙ (2.23.1-2011; 2.24.2-2011; 2.15.3-2011);

3) СТО НОСТРОЙ 2.15.8-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем локального управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля. Поправка в изданный СТО НОСТРОЙ 2.15.8-2011;

4) СТО НОСТРОЙ 2.15.9-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем распределенного управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля;



5) СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011 Освоение подземного пространства. Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтального направленного бурения;

6) СТО НОСТРОЙ 2.3.18-2011 Освоение подземного пространства. Укрепление грунтов инъекционными методами в строительстве. Поправки в изданный СТО НОСТРОЙ 2.3.18-2011;

7) СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011 Освоение подземного пространства. Сооружение тоннелей тоннелепроходческими механизированными комплексами с использованием высокоточной обделки. Поправки в изданный СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011;

8) СТО НОСТРОЙ 2.25.42-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 1. Установка дорожных знаков и сигнальных столбиков

9) СТО НОСТРОЙ 2.25.43-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 2. Нанесение дорожной разметки;

10) СТО НОСТРОЙ 2.25.44-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 3. Устройство металлических барьерных ограждений;

11) СТО НОСТРОЙ 2.25.45-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 4. Устройство парапетных ограждений из монолитного цементобетона;

12) СТО НОСТРОЙ 2.25.46-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 5. Устройство сборных железобетонных парапетных ограждений;

13) СТО НОСТРОЙ 2.25.47-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. Общие положения;

14) СТО НОСТРОЙ 2.25.48-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. Устройство защитных слоев и слоев износа;

15) СТО НОСТРОЙ 2.25.49-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. Восстановление изношенного асфальтобетонного дорожного покрытия методом термопрофилирования;

16) СТО НОСТРОЙ 2.25.50-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. Ликвидация колеи.

17) СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство;

18) СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011 Организация строительного производства. Снос (демонтаж) зданий и сооружений;

19) СТО НОСТРОЙ 2.35.68-2012 «Зеленое строительство». Здания жилые и общественные. Учет региональных особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания;

20) СТО НОСТРОЙ 2.12.69-2012 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Теплоизоляционные работы для внутренних трубопроводов зданий и сооружений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

21) СТО НОСТРОЙ 2.15.70-2012 Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем теплоснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования и холодоснабжения;



22) СТО НОСТРОЙ 2.15.71-2012 Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем водоснабжения, водоотведения и водяного пожаротушения;

23) СТО НОСТРОЙ 2.15.72-2012 Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем электрооборудования, автоматизации и диспетчеризации;

24) СТО НОСТРОЙ 2.35.73-2012 Системы обеспечения комплексной безопасности высотных зданий и сооружений;

25) СТО НОСТРОЙ 2.10.64-2012 Организация строительного производства. Сварочные работы. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

26) СТО НОСТРОЙ 2.33.79-2012 Строительные конструкции зданий и сооружений. Обследование ограждающих конструкций зданий и сооружений в натуральных условиях и оценка технического состояния. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

27) СТО НОСТРОЙ 2.14.67-2012 Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Работы по устройству. Общие требования к производству и контролю работ;

28) СТО НОСТРОЙ 2.14.80-2012 Системы фасадные. Устройство навесных светопрозрачных фасадных конструкций. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

29) СТО НОСТРОЙ 2.23.59-2012 Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ;

30) СТО НОСТРОЙ 2.23.60-2012 Лифты. Монтаж и пусконаладочные работы систем диспетчерского контроля. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ;

31) СТО НОСТРОЙ 2.23.61-2012 Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 1. Требования к конструкциям и проектированию;

32) СТО НОСТРОЙ 2.10.76-2012 Строительные конструкции металлические. Болтовые соединения. Классификация, правила и контроль монтажа, требования к результатам работ;

33) СТО НОСТРОЙ 2.13.81-2012 Крыши и кровли. Крыши. Требования к устройству, правилам приемки и контролю;

34) СТО НОСТРОЙ 2.23.83-2012 Объекты использования атомной энергии. Монтаж технологических трубопроводов на АЭС. Основные требования;

35) СТО НОСТРОЙ 2.23.84-2012 Объекты использования атомной энергии. Монтаж тепломеханического оборудования на АЭС. Общие технические требования.

5.1. Принять для практического применения следующие Рекомендации НОСТРОЙ:



1) Р НОСТРОЙ 2.15.3-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и наладке систем вентиляции и кондиционирования воздуха;

2) Р НОСТРОЙ 2.15.4-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и наладке систем отопления, теплоснабжения и холодоснабжения;

3) Р НОСТРОЙ 2.23.5-2012 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по созданию систем управления инженерными сетями зданий и сооружений.

5.2. Поручить Совету Союза дополнительно рассмотреть и утвердить в порядке идентичного применения следующие Стандарты НОСТРОЙ:

1) СТО НОСТРОЙ 2.5.74-2012 Основания и фундаменты. Устройство «стены в грунте». Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

2) СТО НОСТРОЙ 2.2.77-2012 Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации наземных крановых путей. Общие технические требования;

3) СТО НОСТРОЙ 2.2.78-2012 Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации надземных крановых путей. Общие технические требования.

4). СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях. Общие технические требования;

5) СТО НОСТРОЙ 2.16.65-2012 Освоение подземного пространства. Коллекторы для инженерных коммуникаций. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ;

6) СТО НОСТРОЙ 2.17.66-2012 Освоение подземного пространства. Коллекторы и тоннели канализационные. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ;

7) СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012 Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 2. Монтаж. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ;

8) СТО НОСТРОЙ 2.35.63-2012 Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 3. Правила обследования технического состояния в натуральных условиях;

9) СТО НОСТРОЙ 2.5.75-2012 Основания и фундаменты. Устройство фундаментов из несущих набивных свай в раскатанных скважинах. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

10) СТО НОСТРОЙ 2.23.82-2012 Объекты использования атомной энергии. Оборудование тепломеханическое и трубопроводы. Организация и проведение входного контроля.

Председатель собрания



Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания



А.В. Коротков





# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

## Решение

### Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «26» марта 2013 г.

№ 6

#### По вопросу:

#### **О внесении изменений в отдельные внутренние документы Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»**

(Положение о компенсационном фонде Союза, Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в Союзе, Правила саморегулирования Союза)

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) и статьей 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации

#### **РЕШИЛИ:**

1. Внести в Положение о компенсационном фонде Союза, утвержденное решением Общего собрания членов Союза от 24 марта 2011 года, следующие изменения:

1) в пункте 1.4 слова «по обязательствам, возникшим в результате причинения ими вреда вследствие недостатков работ» заменить словами «по обязательствам возмещения причиненного ими вреда и выплаты компенсации сверх возмещенного вреда вследствие недостатков работ»;

2) в пунктах 1.5, 4.1.3, 4.6 слова «субсидиарную ответственность» заменить словами «солидарную ответственность» в соответствующих падежах;

3) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Лицу, принятому в члены Союза, выдается свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок не позднее чем

в течение трех рабочих дней после дня принятия соответствующего решения, уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд Союза.

Свидетельство о допуске к работам по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства (далее – организации строительства) выдается члену Союза только после внесения им взноса в компенсационный фонд Союза в целях увеличения общего размера взноса такого члена в компенсационный фонд Союза до размера взноса, установленного в пункте 2.3 настоящего Положения.»;

4) в пункте 2.3 слова «к организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства» заменить словами «к работам по организации строительства».

2. Ввести дополнительно в Правила саморегулирования Союза, утвержденные решением Общего собрания членов Союза от 24 марта 2011 года, в пункт 4.3 абзац следующего содержания:

«- уведомлять Союз о временном прекращении и последующем возобновлении строительной деятельности, об изменении места нахождения юридического лица и (или) места фактического осуществления деятельности, изменении места жительства индивидуального предпринимателя, о реорганизации (юридического лица), ликвидации, банкротстве, увольнении и назначении руководителя юридического лица, об устранении нарушений, выявленных в ходе проверок, о продлении (заключении нового) договора страхования гражданской ответственности (далее – событие).

Сведения, подтверждающие соответствующие изменения представляются в Союз в срок не позднее чем в течение 10 дней с момента наступления события.».

3. Внести в Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в Союзе, утвержденные решением Общего собрания членов Союза от 21 сентября 2010 года, следующее изменение

- во втором абзаце пункта 4 слово «приостанавливается» заменить на слово «прекращается».

4. Изменения, внесенные подпунктами 1 и 2 пункта 1 настоящего решения, вступают в силу с 1 июля 2013 года (дня вступления в силу новой редакции статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации), остальные – с 10 апреля 2013 года.

Председатель собрания



Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания



А.В. Коротков





**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**

**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации «Союз строителей  
Омской области»**

от «26» марта 2013 г.

№ 7

По вопросу:

**О делегатах на VII Съезд саморегулируемых организаций, основанных  
на членстве лиц, осуществляющих строительство**

Для участия в работе VII Съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – Съезд),

**РЕШИЛИ:**

1. Направить на Съезд в качестве делегатов от Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) Президента Союза Лицкевича Н.И. – с правом решающего голоса, исполнительного директора Союза Короткова А.В. – с правом совещательного голоса.

2. Расходы, связанные с командировкой на Съезд данных делегатов, возместить за счет сметы Союза.

Председатель собрания

 Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

 А.В. Коротков



**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

**Решение**

**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации «Союз строителей  
Омской области»**

от «26» марта 2013 г.

№ 8

По вопросу:

**Об исключении из членов Союза отдельных юридических лиц**

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза), пунктом 3 части 2 статьи 55.7, пунктом 7 статьи 55.10 на основании дисциплинарного производства, проведенного Дисциплинарной комиссией Союза от 28 февраля 2013 года, за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов

**РЕШИЛИ:**

1. Исключить из членов Союза ООО «ИНТЕК», ООО «СЕРВИС», ООО «Металл-Модуль», ООО «Омское управление механизации», ООО СК «ФундаментСтрой», ООО «РЕМСТРОЙ», ООО «Астрон», ООО «Сибспецмонтажстрой», ООО «СтройРегион».

2. Исполнительной дирекции Союза внести соответствующие изменения в реестр членов Союза и уведомить о настоящем решении орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Председатель собрания

 Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

 А.В. Коротков