

ПРОТОКОЛ
Общего собрания
членов Некоммерческого партнерства
«Союз строителей Омской области»

Полное наименование общества: **Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области»**

Место проведения собрания: **г. Омск, ул. Яковлева, 181**

Вид общего собрания – **внеочередное**

Форма проведения – **очное голосование**

Дата проведения собрания – **18 мая 2010 г.**

Дата составления протокола – **18 мая 2010 г.**

Собрание открывает Президент Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее - Союз) Лицкевич Николай Иванович.

Здравствуйте, уважаемые коллеги. На сегодняшний день членство в Союзе имеют 339 юридических лица и 2 индивидуальный предприниматель, дополнительно подали заявления для приема в члены 6 предприятий.

На собрании присутствуют представители от 175 членов Союза.

Кворум имеется.

Выношу предложение о проведении собрания.

Голосование:

175– «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.

Принято единогласно.

Кроме того, у нас присутствуют заместитель руководителя департамента Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области Кошелев Сергей Викторович, руководители и представители органов исполнительной власти Омской области и государственных учреждений Омской области. **Предложения по ведению собрания:**

Выношу предложение избрать Председателя собрания и секретаря:

- Председатель собрания - Президент Союза Лицкевич Н.И.,

- секретарь собрания – исполнительный директор Союза Асташова А.Г.

Есть ли иные предложения?

Нет.

Выносим на голосование.

Голосование:

175 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.

Принято единогласно.

До обсуждения вопросов по повестке дня

Вручаются Свидетельства о допуске к работам

№/	Организация	ФИО руководителя
1	ГП «Колосовское ДРСУ»	Овчинников Юрий Петрович
2	ГП «Русско-Полянское ДРСУ»	Зародыш Николай Федорович

3	ГП «Управление механизации дорожных работ»	Комлев Александр Викторович
4	ООО «Монолит и К»	Рябинин Олег Владимирович
5	ООО «Ремводстрой»	Гудков Владимир Дмитриевич
6	ЗАО «Группа компаний «Титан»	Мухин Олег Анатольевич

Предложения по повестке и регламенту собрания

Предлагается рассмотреть 7 вопросов. По данным вопросам участникам собрания розданы проекты решений

В повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Об изменениях в сфере деятельности Союза.
(докл. Президент Союза Лицкевич Н.И.)
2. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
(докл. Начальник контрольного отдела Союза Пушкарев А.К.)
3. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2009 год.
(докл. Председатель ревизионной комиссии Союза Решетнева К.В..)
4. Об утверждении отчета Совета Союза о работе, проведенной в 2009 году по вопросам деятельности Союза
(докл. Президент Союза Лицкевич Н.И.)
5. Разное:
(докл. Президент Союза Лицкевич Н.И.)

Предлагается утвердить повестку дня и определить регламент работы собрания.

Голосование:

175 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.

Принято единогласно.

Вношу предложение провести собрание в течение 1 часа.

Для выступления по представленным на повестку дня вопросам определить не более 10 минут. На обсуждение вопросов не более 5 выступающих.

За данный регламент прошу проголосовать

Голосование:

175 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня Об изменениях в сфере деятельности Союза.
Докладывает Президент Союза Лицкевич Н.И.

Министерство регионального развития Российской Федерации приказом от 30 декабря 2009 года № 624 утвердило новый Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Перечень видов работ).

Данный приказ вступает в силу с 1 июля 2010 года и с этого момента признает утратившими силу приказы Министерства регионального развития Российской Федерации от 9 декабря 2008 года № 274 и от 21 октября 2009 года № 480.

В соответствии с частью 5 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения деятельности по выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Предлагаю

1. Отнести виды и группы видов работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, включенные в Перечень видов работ, к сфере деятельности Союза.
2. Совету Союза, исполнительной дирекции Союза в срок до 1 июля 2010 года обеспечить подготовительную работу, необходимую для выдачи свидетельств по видам работ, включенным в Перечень видов работ.
3. Президенту Союза о принятом решении сообщить органу надзора за саморегулируемыми организациями.

Голосование:

175 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Докладывает Начальник контрольного отдела Союза Пушкарев А.К.)

Уважаемые коллеги!

После неоднократных возвращений на доработку Минюст России все же зарегистрировал приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624 «Об утверждении нового перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Данный приказ вступает в силу с 1 июля текущего года, и с этой даты мы уже должны работать со свидетельствами о допуске к работам по этому перечню. Необходимость замены свидетельств о допуске связана с тем, что ранее принятые приказы (№ 274 и № 408), устанавливающие виды работ, утрачивают силу.

Согласно законодательству для решения вопросов по замене свидетельств, собрание должно установить требования для их выдачи, и именно по каждому виду работ. Таких видов и групп видов работ определено в количестве 33-х.

Все эти требования проработаны. Для предварительного рассмотрения они были размещены на нашем сайте, думаю, что многие с ними ознакомлены.

По существу, представленные требования, практически не отличаются от ранее принятых. В основном условия определены в рамках, установленных Градостроительным кодексом как минимально необходимые.

Эти требования предъявляются на работы без звездочек - для объектов нормального уровня ответственности, со звездочками – для объектов повышенного уровня ответственности, т. е. относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным.

В случаях, если работы, указанные без звездочки планируется выполнять на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах к ним соответственно будут предъявляться требования, как для работ на объектах повышенного уровня ответственности.

В целом в требованиях установлены следующие условия: для видов работ, выполняемых на объектах нормального уровня ответственности: наличие у заявителя работников, имеющих высшее или среднее профессиональное образование соответствующего профиля для производства заявленных видов работ. При этом не менее чем 3 работника должны иметь высшее профессиональное образование и стаж работы по специальности не менее 3 лет или не менее 5 работников должны иметь среднее профессиональное образование со стажем работы по специальности не менее 5 лет. Так же предусмотрены условия о повышении квалификации этих работников не реже чем 1 раз в 5 лет. Для производства работ должно быть в наличии соответствующее оснащение и имущество, организована определенная система контроля качества и охраны труда, лица, обеспечивающие работы на опасных производственных объектах, должны иметь удостоверения Ростехнадзора об аттестации их по правилам промышленной безопасности.

Аналогичные условия, но более жесткие по кадровому обеспечению, предусматриваются для работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах. Здесь на определенные виды работ должно быть занято не менее 3 работников руководящего звена, не менее 7 специалистов производственно-технических служб, не менее 3 работников, занимающих должности прорабов, мастеров, начальников участков и не менее 15 рабочих основных профессий, в зависимости от количества заявляемых видов работ эти цифры рассчитываются по установленной формуле. $N=n+k(xn)$

k не менее 0,3 для специалистов, не менее 0,5 для линейных работников

Из всех требований к выдаче свидетельств о допуске к работам наиболее подвержены возможным недостаткам, причинению вреда и как следствие возмещению его средствами из компенсационного фонда – это работы по организации строительства со стороны генерального подрядчика. На эти требования собранию предлагается обратить особое внимание.

Согласно Гражданскому кодексу генподрядчик несет ответственность за риски случайной гибели и повреждения строящегося объекта; за нарушения требований по качеству работ, охране окружающей среды и обеспечению безопасности строительных работ; за недостатки (дефекты), обнаруженные при эксплуатации объекта в пределах гарантийного срока.

Может так случиться, что вред, причиненный заказчику или государству со стороны генподрядчика, придется возмещать компенсационным фондом. В этом случае, учитывая солидарную субсидарную ответственность, все члены саморегулируемой организации должны восстановить компенсационный фонд до установленного размера т.е. из расчета 300 тыс. рублей на каждого члена.

Во избежание таких фактов предлагается предусмотреть в требованиях к выдаче свидетельств на генподряд условия по обеспечению исполнения обязательств по договорам строительного подряда иными источниками, а именно имуществом, оформленным в залоге, или безотзывной банковской гарантией, или договором поручительства, или договором страхования ответственности по договору. Такие условия выставляются уже многими саморегулируемыми организациями, они предусматриваются и в некоторых нормативных правовых актах (Федеральный закон о государственных и муниципальных заказах, о долевом строительстве многоквартирных домов и т.д.).

Что касается переоформления свидетельств, то новые свидетельства будут выдаваться взамен старых на бланках единого образца, разработанных Национальным объединением строителей России.

Для получения свидетельств о допуске к работам, установленным приказом № 624, необходимо подать заявление по форме № 3 с приложением перечня заявляемых видов работ, а так же документов, подтверждающих соответствие заявителя требованиям для

их выдачи. Так же требуется переоформить страховку с указанием нового перечня работ. Короче говоря, провести вновь ту работу, которую мы осуществляли по выдаче существующих свидетельств. Что настораживает в этом деле, то это очень сжатые сроки, тем более что все потребуют свидетельства сразу и в одно и то же время. Предупреждаю, что аппарат у нас небольшой и физически всем сразу не получится.

Хотелось бы эту работу начать пораньше, т.е. с завтрашнего дня. Для этого мы ждем от вас заявлений, при необходимости будем проводить консультации.

Спасибо за внимание.

Предлагаю обсудить.
Кто желает выступить?

Слово предоставляется Медведеву Борису Исаевичу генеральный директор ООО СК «СМТ-5»: Предлагаю убрать из Требований к выдаче свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) из п.3 следующий текст

(...имущества, находящегося в залоге, позволяющего обеспечить ответственность по договорным (контрактным) обязательствам, или безотзывной банковской гарантии, или договора поручительства в размере обеспечения исполнения контракта. или договора страхования ответственности по договору)

Лицкевич Н.И. Предлагаю принять Требования в том виде, в котором они подготовлены, за исключением п.3. в части текста изложенного Медведевым Б.М. Вопрос имущественного залога дополнительно обсудить на Совете и при необходимости вынести в виде поправки к Требованиям на следующее собрание.

Голосование

175 – за, «воздержавшихся» - нет, «против» - нет

Принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2009 год.

Докладывает. Председатель ревизионной комиссии Союза Решетнёва К.В.)

Ревизионной комиссией проведена проверка бухгалтерской отчетности НП СРО «Союз строителей Омской области» за 2009 г.

В соответствии с Положением о Ревизионной комиссии НП СРО «Союз строителей Омской области» обязанность Ревизионной комиссии заключается в том, чтобы подтвердить достоверность данных, содержащихся в отчетности и других документах НП СРО «Союз строителей Омской области», а также проинформировать членов НП СРО «Союз строителей Омской области» о фактах нарушения порядка ведения бухгалтерского учета, представления финансовой отчетности, установленных законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами НП СРО «Союз строителей Омской области», если таковые имели место.

Проверка планировалась и проводилась таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит искажений, и включала в себя проверку подтверждения числовых данных и пояснений, содержащихся в бухгалтерской отчетности.

Проверка проводилась сплошным методом. Проверке подверглись первичные бухгалтерские документы (кассовые, банковские, авансовые отчеты и т. д.) а так же другие документы, имеющие отношения к финансово-хозяйственной деятельности (договоры).

Ревизией установлено:

Доходы:

Сметой планировалось поступление:
- вступительных взносов – 1000 000, руб.
- членских взносов – 3 000 000,00 руб.
ИТОГО - 4 000 000,00 руб.

Фактически поступило:

- вступительных взносов – 2 020 000,00 руб.,
- членских взносов – 2 682 638,00 руб.
ИТОГО 4 702 638,00 руб.

Перевыполнение по вступительным и членским взносам составило 702 638,00 руб.

Расходы:

Расходование средств на текущую деятельность НП СРО «Союз строителей Омской области» в 2009 г. производилось на основании подтверждающих первичных документов, оформленных в соответствии с законодательством РФ. Все произведенные расходы подтверждены первичными оправдательными документами. Не отраженных в учете основных средств, денежных средств, товаро-материальных ценностей не установлено.

Запланировано сметой расходов на 2009 г. - 3 822 000,00 руб.

Фактически расходы составили - 2 174 211,12 руб.

Экономия сложилась по всем статьям сметы и составила 1 647 788,88 руб.

Учитывая превышение поступивших взносов и экономию в части расходования средств профицит составил – 2 528 426,88 руб.

Формирование компенсационного фонда:

На 01.01.2009 г. компенсационный фонд был сформирован в сумме 1 500 000,00 руб.

За 2009 г. членами НП СРО «Союз строителей Омской области» внесено взносов в компенсационный фонд – 55 946 256,29 руб.,

увеличение компенсационного фонда за счет полученных процентов от размещения средств на депозитном счете – 629 418,85 руб.

На 01.01.2010 г. сумма компенсационного фонда составила – 58 075 675,14 руб., в том числе доход от размещения его на депозите дал прирост в сумме 629,4 тыс. рублей.

Таким образом:

Ревизионной комиссией установлено, что в 2009 г. финансовая документация велась в соответствии с требованиями действующего законодательства. Нарушений в части финансовой дисциплины не выявлено. Перерасхода средств по статьям сметы не установлено.

ООО «Аудиторская консультационная фирма «Стандар-Аудит» проведен аудит бухгалтерской отчетности НП СРО «Союз строителей Омской области» за период с 1 января 2009 г. по 31 декабря 2009 г. По мнению аудитора «бухгалтерская отчетность НП СРО «Союз строителей Омской области» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января 2009 г. по 31 декабря 2009 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства РФ в части подготовки бухгалтерской отчетности»

Ревизионная комиссия полагает, что полученные результаты дают достаточные основания для того, чтобы высказать мнение о достоверности данной отчетности и предлагает утвердить годовую бухгалтерскую отчетность НП СРО «Союз строителей Омской области» за 2009 г.

Лицкевич Н.И. Предлагаю утвердить отчетность.

Голосование:

175 – за, «воздержавшихся» - нет, «против» - нет

Принято единогласно

По четвертому вопросу повестки дня: Об утверждении отчета Совета Союза о работе, проведенной в 2009 году по вопросам деятельности Союза
Докладывает Президент Союза Лицкевич Н.И.,

Некоммерческое партнерство «Союз строителей Омской области» начало свою деятельность в роли саморегулируемой организации с 24 июля 2009 года, т.е. со дня приобретения соответствующего статуса.

В этой связи внесены необходимые дополнения в Устав Союза и Положение о Совете Союза с включением в данные документы задач и функций саморегулирования, определенных законодательством.

В настоящее время в составе Совета Союза полномочия постоянно действующего коллегиального органа управления исполняют 17 руководителей и представителей членов Союза. Все они закреплены за конкретными работами по организации деятельности саморегулируемой организации.

Согласно установленной компетенции Совет Союза обеспечивает прием в члены Союза, организацию работы контрольного и дисциплинарного органа, ведение бухгалтерского учета и финансовой отчетности, осуществляет иные вопросы текущего руководства.

На 1 января 2010 года в состав членов Союза принято 221 организация, из них 220 юридических лиц и 1 индивидуальный предприниматель. Из общего количества 16 членов располагаются вне Омской области. В основном это территории Кемеровской, Московской, Тюменской и Пермской областей, Красноярского края. По численности работающих в составе Союза малые предприятия составляют 70 процентов, средние 20 процентов, крупные 10 процентов. По представленным документам все заявители правоспособные и имеют необходимый опыт работы по строительству зданий и сооружений.

Прием в члены осуществляется при условии соблюдения заявителем установленных требований к выдаче свидетельств о допуске к заявленным работам по кадровому составу, наличию имущества, по организации контроля за производством работ и другим.

Все документы предварительно рассматриваются специалистами контрольного отдела, заключения по проверкам документов обсуждаются на Контрольной комиссии совместно с руководителями или представителями предприятий-заявителей. По предложениям Контрольной комиссии Совет Союза принимает соответствующее решение. В течение прошлого года по данному вопросу Советом принято 21 протокольное решение.

В соответствии с требованиями законодательства по осуществлению ежегодного контроля за деятельностью членов саморегулируемой организации Советом утвержден график проверок. В настоящее время эти проверки проводятся, по результатам проверок оформляются акты. При обнаружении нарушений применяются меры дисциплинарного воздействия в виде предписаний. Существенный объем проверок проводится совместно с органами государственного строительного надзора.

Для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2009 год Советом Союза назначена аудиторская организация. В ходе проведения аудита отчетность была откорректирована и сдана в соответствующие инстанции. Показатели баланса рассмотрены ревизионной комиссией Союза и представлены на утверждение общего собрания.

В целом за период с августа по декабрь 2009 года Советом проведено 3 заседания, на которых рассмотрено 5 вопросов, заочным голосованием принято 35 протокольных решений. Материалы (протоколы) заседаний и решения Совета сформированы в специальных делах.

Вопросы есть? Нет.

Предлагаю утвердить отчёт.

Голосование:

175 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.

Принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня:

Есть желающие выступить? Нет.

Лицкевич Н.И.: Повестка дня исчерпана. Имеются ли замечания по ведению собрания?

Кто желает выступить или предложить для обсуждения вопросы на очередное собрание. Ждем по этому поводу предложений.

Спасибо за участие.

На этом собрание разрешите закрыть.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.Г. Асташов



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза)

г. Омск

« 18 » мая 2010 г.

По вопросу:

Об утверждении повестки дня Общего собрания членов Союза

В порядке исключительной компетенции общего собрания членов саморегулируемой организации, установленной законодательством Российской Федерации и предложенной Президентом Союза повестки

РЕШИЛИ:

1. Утвердить для рассмотрения и принятия решений следующие вопросы по повестке дня:

1). Об изменениях в сфере деятельности Союза

(докладчик Н.И. Лицкевич)

2). Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

(докладчик: А.К. Пушкарев)

3). Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2009 год.

(докладчик: Решетнева К. В.)

4). Об утверждении отчета Совета Союза о работе, проведенной в 2009 году по вопросам деятельности Союза

(докладчик: Н.И. Лицкевич)

5). Разное: об отчетности;

(докладчик: Н.И. Лицкевич)

2. Президенту Союза о принятых Общим собранием решениях уведомить орган надзора за саморегулируемыми организациями в установленном порядке.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.Г. Асташов

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Асташов', is written over the line connecting the names of the secretary and the chairman.

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации «Союз строителей
Омской области» (далее – Союза)**

г. Омск

« 18 » мая 2010 г.

По вопросу:

Об изменениях в сфере деятельности Союза.

Министерство регионального развития Российской Федерации приказом от 30 декабря 2009 года № 624 утвердило новый Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Перечень видов работ).

Данный приказ вступает в силу с 1 июля 2010 года и с этого момента признаются утратившими силу приказы Министерства регионального развития Российской Федерации от 9 декабря 2008 года № 274 и от 21 октября 2009 года № 480.

В соответствии с частью 5 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения деятельности по выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

РЕШИЛИ:

1. Отнести виды и группы видов работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, включенные в Перечень видов работ, к сфере деятельности Союза.

Виды работ по выдаче свидетельства о допуске, отнесенные к сфере деятельности Союза прилагаются.

2. Совету Союза, исполнительной дирекции Союза в срок до 1 июля 2010 года обеспечить подготовительную работу, необходимую для выдачи свидетельств по видам работ, включенным в Перечень видов работ.

3. Президенту Союза о принятом решении сообщить органу надзора за саморегулируемыми организациями.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.Г. Асташов



Виды работ по выдаче свидетельства о допуске, отнесенные к сфере деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках

1.1. Разбивочные работы в процессе строительства <*>

1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений <*>

2. Подготовительные работы

2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей <*>

2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений <*>

2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов

2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов <*>

3. Земляные работы

3.1. Механизированная разработка грунта <*>

3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве

3.3. Разработка грунта методом гидромеханизации

3.4. Работы по искусственному замораживанию грунтов

3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками <*>

3.6. Механизированное рыхление и разработка вечномерзлых грунтов

3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода

4. Устройство скважин

4.1. Бурение, строительство и монтаж нефтяных и газовых скважин

4.2. Бурение и обустройство скважин (кроме нефтяных и газовых скважин)

4.3. Крепление скважин трубами, извлечение труб, свободный спуск или подъем труб из скважин

4.4. Тампонажные работы

4.5. Сооружение шахтных колодцев

5. Свайные работы. Закрепление грунтов

5.1. Свайные работы, выполняемые с земли, в том числе в морских и речных условиях

5.2. Свайные работы, выполняемые в мерзлых и вечномерзлых грунтах

5.3. Устройство ростверков

5.4. Устройство забивных и буронабивных свай

5.5. Термическое укрепление грунтов

- 5.6. Цементация грунтовых оснований с забивкой иньекторов
- 5.7. Силикатизация и смолизация грунтов
- 5.8. Работы по возведению сооружений способом "стена в грунте"
- 5.9. Погружение и подъем стальных и шпунтованных свай

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

- 6.1. Опалубочные работы
- 6.2. Арматурные работы
- 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

- 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
- 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

8. Буровзрывные работы при строительстве

9. Работы по устройству каменных конструкций

- 9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой <*>
- 9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой <*>
- 9.3. Устройство отопительных печей и очагов <*>

10. Монтаж металлических конструкций

- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
- 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
- 10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
- 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)

11. Монтаж деревянных конструкций

- 11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций <*>
- 11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки <*>

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования

(кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

- 12.1. Футеровочные работы
- 12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
- 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами <*>
- 12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)
- 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 12.6. Устройство металлизационных покрытий
- 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
- 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов <*>
- 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования

13. Устройство кровель

- 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов <*>
- 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов <*>
- 13.3. Устройство наливных кровель <*>

14. Фасадные работы

- 14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями <*>
- 14.2. Устройство вентилируемых фасадов <*>

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

- 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации <*>
- 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления <*>
- 15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения
- 15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха <*>
- 15.5. Устройство системы электроснабжения <*>
- 15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений <*>

16. Устройство наружных сетей водопровода

- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода

17. Устройство наружных сетей канализации

- 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
- 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации
- 17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках
- 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения

- 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
- 18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
- 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
- 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
- 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения

19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных

- 19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно
- 19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно
- 19.3. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа включительно (для природного газа), до 1,6 МПа включительно (для сжиженного углеводородного газа)
- 19.4. Установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах
- 19.5. Монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок
- 19.6. Монтаж и демонтаж резервуарных и групповых баллонных установок сжиженного газа
- 19.7. Ввод газопровода в здания и сооружения
- 19.8. Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ
- 19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов
- 19.10. Очистка полости и испытание газопроводов

20. Устройство наружных электрических сетей

- 20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1 кВ включительно
- <*>
- 20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
- 20.3. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно
- 20.4. Устройство сетей электроснабжения напряжением более 330 кВ

20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ

20.6. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 500 кВ

20.7. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением более 500 кВ

20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно

20.9. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ

20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно

20.11. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ

20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты

21. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения <*>

22. Устройство объектов нефтяной и газовой промышленности

22.1. Монтаж магистральных и промысловых трубопроводов

22.2. Работы по обустройству объектов подготовки нефти и газа к транспорту

22.3. Устройство нефтебаз и газохранилищ

22.4. Устройство сооружений переходов под линейными объектами (автомобильные и железные дороги) и другими препятствиями естественного и искусственного происхождения

22.5. Работы по строительству переходов методом наклонно-направленного бурения

22.6. Устройство электрохимической защиты трубопроводов

22.7. Врезка под давлением в действующие магистральные и промысловые трубопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих магистральных и промысловых трубопроводов

22.8. Выполнение антикоррозийной защиты и изоляционных работ в отношении магистральных и промысловых трубопроводов

22.9. Работы по обустройству нефтяных и газовых месторождений морского шельфа

22.10. Работы по строительству газонаполнительных компрессорных станций

22.11. Контроль качества сварных соединений и их изоляция

22.12. Очистка полости и испытание магистральных и промысловых трубопроводов

23. Монтажные работы

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования

23.2. Монтаж лифтов

23.3. Монтаж оборудования тепловых электростанций

23.4. Монтаж оборудования котельных

- 23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов <*>
- 23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматизации и сигнализации <*>
- 23.7. Монтаж оборудования атомных электрических станций
- 23.8. Монтаж оборудования для очистки и подготовки для транспортировки газа и нефти
- 23.9. Монтаж оборудования нефте-, газоперекачивающих станций и для иных продуктопроводов
- 23.10. Монтаж оборудования по сжижению природного газа
- 23.11. Монтаж оборудования автозаправочных станций
- 23.12. Монтаж оборудования предприятий черной металлургии
- 23.13. Монтаж оборудования предприятий цветной металлургии
- 23.14. Монтаж оборудования химической и нефтеперерабатывающей промышленности
- 23.15. Монтаж горнодобывающего и горно-обогатительного оборудования
- 23.16. Монтаж оборудования объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта
- 23.17. Монтаж оборудования метрополитенов и тоннелей
- 23.18. Монтаж оборудования гидроэлектрических станций и иных гидротехнических сооружений
- 23.19. Монтаж оборудования предприятий электротехнической промышленности
- 23.20. Монтаж оборудования предприятий промышленности строительных материалов
- 23.21. Монтаж оборудования предприятий целлюлозно-бумажной промышленности
- 23.22. Монтаж оборудования предприятий текстильной промышленности
- 23.23. Монтаж оборудования предприятий полиграфической промышленности
- 23.24. Монтаж оборудования предприятий пищевой промышленности <*>
- 23.25. Монтаж оборудования театрально-зрелищных предприятий
- 23.26. Монтаж оборудования зернохранилищ и предприятий по переработке зерна
- 23.27. Монтаж оборудования предприятий кинематографии <*>
- 23.28. Монтаж оборудования предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи <*>
- 23.29. Монтаж оборудования учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности <*>
- 23.30. Монтаж оборудования сельскохозяйственных производств, в том числе рыбопереработки и хранения рыбы <*>
- 23.31. Монтаж оборудования предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства <*>
- 23.32. Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений
- 23.33. Монтаж оборудования сооружений связи <*>
- 23.34. Монтаж оборудования объектов космической инфраструктуры
- 23.35. Монтаж оборудования аэропортов и иных объектов авиационной инфраструктуры

23.36. Монтаж оборудования морских и речных портов

24. Пусконаладочные работы

24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования

24.2. Пусконаладочные работы лифтов

24.3. Пусконаладочные работы синхронных генераторов и систем возбуждения

24.4. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов

24.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов

24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты

24.7. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении <*>

24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока

24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов

24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств <*>

24.11. Пусконаладочные работы автономной наладки систем <*>

24.12. Пусконаладочные работы комплексной наладки систем <*>

24.13. Пусконаладочные работы средств телемеханики <*>

24.14. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха <*>

24.15. Пусконаладочные работы автоматических станочных линий

24.16. Пусконаладочные работы станков металлорежущих многоцелевых с ЧПУ

24.17. Пусконаладочные работы станков уникальных металлорежущих массой свыше 100 т

24.18. Пусконаладочные работы холодильных установок <*>

24.19. Пусконаладочные работы компрессорных установок

24.20. Пусконаладочные работы паровых котлов

24.21. Пусконаладочные работы водогрейных теплофикационных котлов <*>

24.22. Пусконаладочные работы котельно-вспомогательного оборудования <*>

24.23. Пусконаладочные работы оборудования водоочистки и оборудования химводоподготовки

24.24. Пусконаладочные работы технологических установок топливного хозяйства

24.25. Пусконаладочные работы газовоздушного тракта

24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций

24.27. Пусконаладочные работы оборудования для обработки и отделки древесины

24.28. Пусконаладочные работы сушильных установок

24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения

24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации

24.31. Пусконаладочные работы на сооружениях нефтегазового комплекса

25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов

25.1. Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог, перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек

25.2. Устройство оснований автомобильных дорог

25.3. Устройство оснований перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос,

рулежных дорожек

25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами

25.5. Устройства покрытий перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек

25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств

25.7. Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог

25.8. Устройство разметки проезжей части автомобильных дорог

26. Устройство железнодорожных и трамвайных путей

26.1. Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей

26.2. Работы по устройству земляного полотна для трамвайных путей

26.3. Устройство верхнего строения железнодорожного пути

26.4. Устройство водоотводных и защитных сооружений земляного полотна железнодорожного пути

26.5. Монтаж сигнализации, централизации и блокировки железных дорог

26.6. Электрификация железных дорог

26.7. Закрепление грунтов в полосе отвода железной дороги

26.8. Устройство железнодорожных переездов

27. Устройство тоннелей, метрополитенов

27.1. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов без применения специальных способов проходки

27.2. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением искусственного замораживания

27.3. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением тампонажа

27.4. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением электрохимического закрепления

27.5. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением опускной крепи

27.6. Устройство внутренних конструкций тоннелей и метрополитенов

27.7. Устройство пути метрополитена

28. Устройство шахтных сооружений

28.1. Проходка выработки шахтных сооружений без применения специальных способов проходки

28.2. Проходка выработки шахтных сооружений с применением искусственного замораживания

28.3. Проходка выработки шахтных сооружений с применением тампонажа

28.4. Проходка выработки шахтных сооружений с применением электрохимического закрепления

28.5. Проходка выработки шахтных сооружений с применением опускной крепи

29. Устройство мостов, эстакад и путепроводов

29.1. Устройство монолитных железобетонных и бетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов

29.2. Устройство сборных железобетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов

29.3. Устройство конструкций пешеходных мостов

29.4. Монтаж стальных пролетных строений мостов, эстакад и путепроводов

29.5. Устройство деревянных мостов, эстакад и путепроводов

29.6. Устройство каменных мостов, эстакад и путепроводов

29.7. Укладка труб водопропускных на готовых фундаментах (основаниях) и лотков водоотводных

30. Гидротехнические работы, водолазные работы

30.1. Разработка и перемещение грунта гидромониторными и плавучими земснарядами

30.2. Рыхление и разработка грунтов под водой механизированным способом и выдачей в отвал или плавучие средства

30.3. Бурение и обустройство скважин под водой

30.4. Свайные работы, выполняемые в морских условиях с плавучих средств, в том числе устройство свай-оболочек

30.5. Свайные работы, выполняемые в речных условиях с плавучих средств, в том числе устройство свай-оболочек

30.6. Возведение сооружений в морских и речных условиях из природных и искусственных массивов

30.7. Возведение дамб

30.8. Монтаж, демонтаж строительных конструкций в подводных условиях

30.9. Укладка трубопроводов в подводных условиях

30.10. Укладка кабелей в подводных условиях, в том числе электрических и связи

30.11. Водолазные (подводно-строительные) работы, в том числе контроль за качеством гидротехнических работ под водой

31. Промышленные печи и дымовые трубы

31.1. Кладка доменных печей

31.2. Кладка верхнего строения ванн стекловаренных печей

31.3. Монтаж печей из сборных элементов повышенной заводской готовности

31.4. Электролизеры для алюминиевой промышленности

31.5. Футеровка промышленных дымовых и вентиляционных печей и труб

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ **N 1 - 3, 5 - 7, 9 - 14**)

32.2. Строительный контроль за работами по обустройству скважин (группа видов работ **N 4**)

32.3. Строительный контроль за буровзрывными работами (группа видов работ

N 8)

32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)

32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)

32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ N 12.3, 12.12, 23.6, 24.10 - 24.12)

32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3 - 24.10, группа видов работ N 20)

32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ N 23.33, группа видов работ N 21)

32.9. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности (вид работ N 23.9, 23.10, группа видов работ N 22)

32.10. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов (вид работ N 23.35, группы видов работ N 25, 29)

32.11. Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей (виды работ N 23.16, группа видов работ N 26)

32.12. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте в подземных условиях (виды работ N 23.17, группы видов работ N 27, 28)

32.13. Строительный контроль за гидротехническими и водолазными работами (группа видов работ N 30)

32.14. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб (группа видов работ N 31)

32.15. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов использования атомной энергии (23.7)

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.1. Промышленное строительство

33.1.1. Предприятия и объекты топливной промышленности

33.1.2. Предприятия и объекты угольной промышленности

33.1.3. Предприятия и объекты черной металлургии

33.1.4. Предприятия и объекты цветной металлургии

33.1.5. Предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности

33.1.6. Предприятия и объекты машиностроения и металлообработки

33.1.7. Предприятия и объекты лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной промышленности

33.1.8. Предприятия и объекты легкой промышленности <*>

- 33.1.9. Предприятия и объекты пищевой промышленности <*>
- 33.1.10. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства <*>
- 33.1.11. Тепловые электростанции
- 33.1.12. Объекты использования атомной энергии
- 33.1.13. Объекты электроснабжения свыше 110 кВ
- 33.1.14. Объекты нефтегазового комплекса
- 33.2. Транспортное строительство
 - 33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта
 - 33.2.2. Железные дороги и объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта
 - 33.2.3. Аэропорты и иные объекты авиационной инфраструктуры
 - 33.2.4. Тоннели автомобильные и железнодорожные
 - 33.2.5. Метрополитены
 - 33.2.6. Мосты (большие и средние)
 - 33.2.7. Предприятия и объекты общественного транспорта <*>
- 33.3. Жилищно-гражданское строительство
- 33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно
- 33.5. Объекты теплоснабжения
- 33.6. Объекты газоснабжения
- 33.7. Объекты водоснабжения и канализации
- 33.8. Здания и сооружения объектов связи
- 33.9. Объекты морского транспорта
- 33.10. Объекты речного транспорта
- 33.11. Объекты гидроэнергетики
- 33.12. Дамбы, плотины, каналы, берегоукрепительные сооружения, водохранилища (за исключением объектов гидроэнергетики)
- 33.13. Гидромелиоративные объекты

<*> Данные виды и группы видов работ требуют получения свидетельства о допуске на виды работ, влияющие на безопасность объекта капитального строительства, в случае выполнения таких работ на объектах, указанных в [статье 48.1](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза)

г. Омск

« 18 » мая 2010 г.

По вопросу:

Об утверждении требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В соответствии со статьями 55.5 и 55.6, Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях соблюдения условий членства в Союзе и порядка выдачи свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – свидетельства о допуске к работам)

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, по видам и группам видов работ, установленным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624 (далее – Требования) (прилагаются).

2. Совету Союза прием юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в члены Союза и выдачу свидетельств о допуске к работам осуществлять в соответствии с утвержденными Требованиями.

3. Рекомендовать членам Союза в срок до 1 июля 2010 года обеспечить подготовку документов для внесения изменений в свидетельства о допуске к работам и выдачи свидетельств о допуске к работам согласно Требованиям.

4. Президенту Союза о принятом решении сообщить органу надзора за саморегулируемыми организациями.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.Г. Асташов



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение
Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации «Союз строителей
Омской области» (далее – Союза)

г. Омск

18 мая 2010 г.

По вопросу:

Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2009 год.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» заслушав и обсудив доклад председателя ревизионной комиссии Союза Решетневой К.В. о проверке годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2009 год

РЕШИЛИ:

1. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Союза за 2009 год в следующих показателях:

- доходной части в сумме 4702,6 тыс. рублей;
- расходной части в сумме 2174,2 тыс. рублей;
- профицит баланса в сумме 2528,4 тыс. рублей.

2. Профицит баланса Союза за 2009 год в сумме 2528,4 тыс. рублей направить в состав доходов сметы Союза на 2010 год.

3. Внести соответствующие изменения в смету Союза на 2010 год и утвердить ее в доходной части в сумме 14770,9 тыс. рублей, расходной части в сумме 14770,9 тыс. рублей.

4. Принять к сведению информацию председателя ревизионной комиссии Союза Решетневой К.В. о том, что средства компенсационного фонда Союза составляли на 1 января 2010 года 58075,7 тыс. рублей, в том числе доход от размещения его на депозите дал прирост в сумме 629,4 тыс. рублей.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.Г. Асташов



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение
Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации «Союз строителей
Омской области» (далее – Союза)

г. Омск

« 18 » мая 2010 г.

По вопросу:

Об утверждении отчета Совета Союза о работе, проведенной в 2009 году по вопросам деятельности Союза.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», статьей 55.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации заслушав и обсудив доклад Президента Союза Лицкевича Н.И.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о проделанной работе постоянно действующего коллегиального органа управления (далее – Совета Союза) в 2009 году по организации деятельности Союза.

2. Утвердить отчет Совета Союза о работе, проведенной в 2009 году (прилагается).

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.Г. Асташов

ОТЧЕТ

Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» о работе, проведенной в 2009 году

Некоммерческое партнерство «Союз строителей Омской области» начало свою деятельность в роли саморегулируемой организации с 24 июля 2009 года, т.е. со дня приобретения соответствующего статуса.

В этой связи внесены необходимые дополнения в Устав Союза и Положение о Совете Союза с включением в данные документы задач и функций саморегулирования, определенных законодательством.

В настоящее время в составе Совета Союза полномочия постоянно действующего коллегиального органа управления исполняют 17 руководителей и представителей членов Союза. Все они закреплены за конкретными работами по организации деятельности саморегулируемой организации.

Согласно установленной компетенции Совет Союза обеспечивает прием в члены Союза, организацию работы контрольного и дисциплинарного органа, ведение бухгалтерского учета и финансовой отчетности, осуществляет иные вопросы текущего руководства.

На 1 января 2010 года в состав членов Союза принято 221 организация, из них 220 юридических лиц и 1 индивидуальный предприниматель. Из общего количества 16 членов располагаются вне Омской области. В основном это территории Кемеровской, Московской, Тюменской и Пермской областей, Красноярского края. По численности работающих в составе Союза малые предприятия составляют 70 процентов, средние 20 процентов, крупные 10 процентов. По представленным документам все заявители правоспособные и имеют необходимый опыт работы по строительству зданий и сооружений.

Прием в члены осуществляется при условии соблюдения заявителем установленных требований к выдаче свидетельств о допуске к заявленным работам по кадровому составу, наличию имущества, по организации контроля за производством работ и другим.

Все документы предварительно рассматриваются специалистами контрольного отдела, заключения по проверкам документов обсуждаются на Контрольной комиссии совместно с руководителями или представителями предприятий-заявителей. По предложениям Контрольной комиссии Совет Союза принимает соответствующее решение. В течение прошлого года по данному вопросу Советом принято 21 протокольное решение.

В соответствии с требованиями законодательства по осуществлению ежегодного **контроля** за деятельностью членов саморегулируемой организации Советом утвержден график проверок. В настоящее время эти проверки проводятся, по результатам проверок оформляются акты. При обнаружении нарушений применяются меры дисциплинарного воздействия в виде предписаний. Существенный объем проверок проводится совместно с органами государственного строительного надзора.

Для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2009 год Советом Союза назначена аудиторская организация. В ходе **проведения аудита** отчетность была откорректирована и сдана в соответствующие инстанции. Показатели баланса рассмотрены ревизионной комиссией Союза и представлены на утверждение общего собрания.

В целом за период с августа по декабрь 2009 года Советом проведено 3 **заседания**, на которых рассмотрено 5 вопросов, заочным голосованием принято 35 протокольных решений. Материалы (протоколы) заседаний и решения Совета сформированы в специальных делах.

Президент
Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»



Н.И. Лицкевич