

ПРОТОКОЛ № 5

Заседания Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

г. Омск

15 апреля 2026 года

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области» (далее – Союз).

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Яковлева, дом 181, каб. 107.

Форма проведения заседания – очное голосование (совместное присутствие).

Время начала проведения заседания – 16 часов 00 минут.

Время окончания заседания – 17 часов 40 минут.

Дата составления протокола – 16 апреля 2026 года.

Основание проведения заседания – очередное заседание постоянно действующего коллегиального органа управления Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее Совет).

Всего членов Совета Союза – 16, в заседании приняли участие 13 членов Совета Союза: Васильев В.М., Гуринов Ю.С., Караванцев В.Н., Коваленко С.С., Кокорин В.М., Колевинская Е.В., Кох Н.К., Мартоян К.С.(доверенность на Васильева В.М.), Ольшанский М.П.(доверенность на Васильева В.М.), Сабельфельд А.В., Федорчук Е.Н., Рашко А.В., Шнипко В.Ю. (доверенность на Васильева В.М.).

Явка составляет – 81 %. Кворум обеспечен. Совет правомочен принимать решения.

На заседании присутствовали исполнительный директор Союза Турбанов А.В., юрист Васильева А.А.

Началось заседание.

Председатель Совета предложил начать работу и избрать председателя настоящего заседания Совета. Поступило предложение от Гуринова Ю.С. избрать председательствующим заседания Совета – Васильева В.М.

Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

- ✓ Избрать председательствующим заседания Совета Васильева В.М.
- ✓ Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Васильев В.М. объявил заседание Совета открытым.

Члены Совета поддержали данное предложение, возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

- ✓ Считать открытым настоящее заседание Совета.
- ✓ Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий предложил провести настоящее заседание в соответствии со следующим регламентом:

- продолжительность заседания – 1 час 40 минут;
- продолжительность доклада по одному вопросу повестки дня – не более 5 минут;

- продолжительность обсуждения одного вопроса повестки дня – не более 10 минут.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить вышеназванный регламент настоящего заседания Совета.

Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий предложил избрать секретарем настоящего заседания и лицом, осуществляющим подсчет голосов – присутствующего на заседании Совета исполнительного директора Турбанова А.В.

Самоотвода не поступило. Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить секретарем настоящего заседания Совета и лицом, осуществляющим подсчет голосов – исполнительного директора Турбанова А.В.;

✓ Поручить секретарю вести протокол настоящего заседания.

✓ Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председатель заседания огласил проект повестки заседания Совета:

1. Рассмотрение Уведомления Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) №04-386/26 от 06.02.2026 о нарушениях в деятельности Союза и принятие решений по указанным нарушениям.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Предлагаю проголосовать и утвердить повестку.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить вышеуказанную повестку дня заседания Совета

✓ Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Началось рассмотрение вопросов утвержденной повестки.

ВОПРОС № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил указанные в Уведомлении Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) №04-386/26 от 06.02.2026 нарушения в деятельности Союза, а также предложил возможные действия в целях их устранения в части несоответствия сведений в ЕРЧ в отношении ООО «Трестстрой-2000» (ИНН 5504117769), ООО «Стройсервис» (ИНН 5520007139), ООО «РосМонолит» (ИНН 5009057314), ГП «Черлакское ДРСУ» (ИНН 5539012541), АО «ДРСУ №3» (ИНН 5528034409), а также в части размещения на сайте решений общего собрания членов Союза.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Члены Совета обсудили указанные в Уведомлении Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) №04-386/26 от 06.02.2026 нарушения и возможные действия в целях их устранения.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

РЕШИЛИ:

Принять все возможные меры по устранению указанных в Уведомлении Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) №04-386/26 от 06.02.2026 нарушений в части несоответствия сведений в ЕРЧ в отношении членов Союза ООО «Трестстрой-2000» (ИНН 5504117769), ООО «Стройсервис» (ИНН 5520007139), ООО «РосМонолит» (ИНН 5009057314), ГП «Черлакское ДРСУ» (ИНН 5539012541), АО «ДРСУ №3» (ИНН 5528034409), а также в части размещения на сайте решений общего собрания членов Союза:

- Обратиться в ООО «Трестстрой-2000» с требованием о внесении в компенсационный фонд возмещения вреда Союза взноса в размере 500 000 рублей.

После чего сформировать и направить в НОСТРОЙ Уведомление о внесении изменений в ЕРЧ о размере взноса ООО «Трестстрой-2000» в сумме 1 500 000 рублей и наличии у него права осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 3 млрд. рублей (что соответствует третьему уровню ответственности). В результате чего в ЕРЧ должен быть указан взнос ООО «Трестстрой-2000» в КФ ВВ в размере 1 500 000 рублей, уровень ответственности ВВ - третий.

- Учитывая, что ООО «Стройсервис» на текущую дату не является членом Союза, обратиться к действующим членам Союзам с предложением о внесении в компенсационный фонд возмещения вреда Союза взноса в размере 500 000 рублей.

После чего сформировать и направить в НОСТРОЙ Уведомление о внесении изменений в ЕРЧ о размере взноса ООО «Стройсервис» в сумме 1 500 000 рублей и наличии у него права осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 3 млрд. рублей (что соответствует третьему уровню ответственности).

В результате чего в ЕРЧ должен быть указан взнос ООО «Стройсервис» в КФ ВВ в размере 1 500 000 рублей, уровень ответственности ВВ - третий

- Учитывая, что ООО «РосМонолит» на текущую дату не является членом Союза, обратиться к действующим членам Союзам с предложением о внесении в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза взноса в размере 500 000 рублей.

После чего сформировать и направить в НОСТРОЙ Уведомление о внесении изменений в ЕРЧ о размере взноса ООО «РосМонолит» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в сумме 1 000 000 рублей.

В результате чего в ЕРЧ должен быть указан взнос ООО «РосМонолит» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в сумме 1 000 000 рублей.

- Учитывая, что ГП «Черлакское ДРСУ» на текущую дату не является членом Союза, обратиться к АО «ДРСУ №3» (ИНН 5528034409) с требованием о внесении в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза взноса за ГП «Черлакское ДРСУ» в размере 300 000 рублей.

После чего сформировать и направить в НОСТРОЙ Уведомление о внесении изменений в ЕРЧ о размере взноса ГП «Черлакское ДРСУ» в КФ ОДО в размере 300 000 рублей.

В результате чего в ЕРЧ должен быть указан взнос ГП «Черлакское ДРСУ» в КФ ОДО в размере 300 000 рублей.

- В связи с тем, что за весь период деятельности Союза имеют нумерацию только протоколы 2008 года Общего собрания членов некоммерческого партнерства, решили привести данные протоколы в соответствие с остальными протоколами Общих собраний членов Союза (2009-2025 гг), и считать достаточной для идентификации протоколов Общего собрания членов Союза дату проведения Общего собрания членов Союза и размещение в полном объеме на сайте Союза.

Председательствующий поблагодарил присутствующих за работу.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, приняты решения. Вопросов, предложений, выступлений, замечаний не поступило. Заседание Совета объявлено закрытым.

Председатель заседания Совета

Handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.

В.М. Васильев

Секретарь заседания Совета

А.В. Турбанов