**На вебинаре будут рассмотрены вопросы:**

**1. Заключение договора строительного подряда:** на какие условия обратить внимание, какие пункты обязательно включить, что не забыть урегулировать соглашением сторон и не оставлять на общие нормы закона. Проверка контрагента.

**2. Дополнительные работы:** правильно извещаем заказчика, документально оформляем, предпринимаем меры в случае отказа от согласования и финансирования доп.объёмов.

**3. Приостановление работ подрядчиком:** когда это необходимо сделать, когда есть право на такую меру, как правильно оформить и направить, какие последствия (для уведомления и для отсутствия уведомления).

**4. Сдача и приемка результатов работ:** уведомление о готовности к сдаче, прохождение процедур приемки, правильное оформление документов, фиксирование возражений, соблюдение сроков, последствия. Использование электронной переписки (ЭДО, эл.почта, мессенджеры).

**5. Оплата работ:** сроки, удержания, оплата при нарушении подрядчиком сроков их выполнения.

**6. Серые схемы в строительстве:** на чем уже обожглись участники, последствия бездумного применения схем (запрет или приостановка работ, изъятие участка, отмена разрешения на строительство, снос самовольной постройки, административная и уголовная ответственность).

**Спикеры:**

Геллер Марк Витальевич – член Президиума Правления, Председатель

Комитета по строительству «ОПОРЫ РОССИИ».

Уполномоченный представитель НОСТРОЙ РФ.

Никонов Максим Владимирович - директор правового департамента

Консалтинговой группы «БАЗИС».

Черепенин Владислав Андреевич - старший юрист правового

департамента Консалтинговой группы «БАЗИС».