

ПРОТОКОЛ

результатов заочного голосования Общего собрания членов Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (далее – Общее собрание)

г. Омск

22 июля 2020 г.

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области" (далее – Союз)

Форма проведения Общего собрания – заочное голосование (опросным методом путем помещения бюллетеней голосования в стационарный ящик для голосования).

Период голосования по вопросам повестки дня Общего собрания: с 08 по 22 июля 2020 г.

Дата составления настоящего протокола: 23 июля 2020 г.

По состоянию на момент окончания голосования в реестре членов Союза содержатся сведения о 446 действующих юридических лицах и индивидуальных предпринимателях.

В голосовании по вопросам повестки дня Общего собрания принимали участие следующие 273 члена Союза (в том числе по доверенностям), что составляет 61 % от общего количества членов Союза:

1. ИП Абель Виктор Робертович ИНН 551800085360;
2. ИП Абуев Уразбек Кавкишевич ИНН 550706259201;
3. ООО «Автодорсервис» ИНН 5505222540;
4. ООО «Автоматика-сервис» ИНН 5501068136;
5. ФБУ «Администрация Обь-Иртышского бассейна внутренних водных путей» ИНН 5504002648;
6. ООО «Антей» ИНН 5503215964;
7. ООО «Антикор Сервис» ИНН 5505060427;
8. ООО «Антикорстрой» ИНН 5528035410;
9. ООО «Аргус-Д» ИНН 5506051009;
10. ООО «АРТ РемСтрой» ИНН 5520007509;
11. ООО «АСУ-СТРОЙ» ИНН 5503176987;
12. ООО «БИВЕР» ИНН 5507246113;
13. ООО «Бизнес-Партнер» ИНН 5501086840;
14. ГП «Большереченское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5510006633;
15. ГП «Большеуковское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5511002913;
16. ООО «Буровик» ИНН 5504123410;
17. ООО «Варм» ИНН 5535005007;
18. ООО «Веахаус» ИНН 5503085144;
19. ООО «Высота» ИНН 5501237955;
20. ООО «Гелиос-2000» ИНН 5503052477;
21. АО Группа компаний «Титан» ИНН 5501100816;

22. ООО «Горизонт» ИНН 5503249586;
23. ООО «Градстрой» ИНН 5506076412;
24. ООО «Град-Строй» ИНН 5505053116;
25. ООО «ГРИАР Холдинг» ИНН 5507225843;
26. ООО «Грунт-Сервис» ИНН 5507061592;
27. ООО «Домострой» ИНН 5506069366;
28. ООО «ДомСтрой-97» ИНН 5507221366;
29. ООО «Дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5506220176;
30. АО «Дорожное ремонтно-строительное управление № 3» ИНН 5528034409;
31. АО «Дорожное ремонтно-строительное управление № 5» ИНН 5535016841;
32. АО «Дорожное ремонтно-строительное управление №6» ИНН 5515013730;
33. ООО «Домостроительный комбинат-3» ИНН 5506146860;
34. ООО «Единая служба металла» ИНН 5504245841;
35. ООО «Енисей-сервис» ИНН 5507273950;
36. ООО «Завод ЖБИ № 7» ИНН 5503166509;
37. ООО «Заказчик -Трест № 4» ИНН 5503241227;
38. ООО «Завод Модульных Конструкций-Сибирь» ИНН 5505217893;
39. ГП «Знаменское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5513004610;
40. АО «Завод сборного железобетона № 6» ИНН 5506035536;
41. ООО «ИКГ-Транс» ИНН 5519503816;
42. ООО «Империя» ИНН 5505215896;
43. ООО «ИНГАЗКО» ИНН 5501207245;
44. ООО «Инженерно-технический центр» ИНН 5501094672;
45. ООО «ИНЖЕНЕР-ОМСК» ИНН 5528208140;
46. ООО «Индустриальные системы автоматике» ИНН 5504022980;
47. ООО «Инстрой» ИНН 5505216434;
48. ООО «Интеграл безопасности» ИНН 5501235355;
49. ООО «ИнтерСтрой» ИНН 5501234217;
50. ООО «Интерьер - плюс» ИНН 5501055377;
51. ООО «КАПИТАЛСТРОЙ» ИНН 5519009068;
52. ООО «КВАНТ Инжиниринг» ИНН 5501236214;
53. АО «Кедр» ИНН 5534008911;
54. ООО «Козориз и К» ИНН 1414012860;
55. ГП «Колосовское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5516002480;
56. ООО «Концептстрой» ИНН 5515010190;
57. ООО «Коралл» ИНН 5505000795;
58. ГП «Кормиловское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5517007499;
59. ООО «Краском» ИНН 5503252652;
60. ООО «КРИСТАЛЛ-М» ИНН 5503163554;
61. ООО «Кросс-Автоматика» ИНН 5506038897;
62. ООО «КРОСТ» ИНН 7733732008;

63. ГП «Крутинское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5518006755;
64. ООО «КалачинскСтройГарант» ИНН 5515200553;
65. ООО Комбинат строительных материалов «Сибирский железобетон» ИНН 5502043769;
66. ООО «К-Электротехник» ИНН 5502049009;
67. ООО «ЛанСис» ИНН 5504239630;
68. ООО «Лидер» ИНН 5501220207;
69. ООО «Лифтком» ИНН 5507218300;
70. ООО «Лотос и К» ИНН 5504011434;
71. ООО «Луч» ИНН 5507234238;
72. ООО «Любиноагрострой» ИНН 5519005419;
73. ООО «Максимум» ИНН 5503241731;
74. ООО «Малахит» ИНН 5534009753;
75. ООО «МегаВаттСтрой» ИНН 5503097855;
76. ООО «Металл строй комплект» ИНН 5501257648;
77. ООО «Монолит» ИНН 5529007550;
78. ООО «МонтажСтройСвязь» ИНН 5507086413;
79. ООО «МонтажСтройСервис» ИНН 5528026969;
80. ООО «МостоСтрой-Омск» ИНН 5503176472;
81. ГП «Муромцевское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5522005507;
82. ГП «Называевское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5523004344;
83. ООО «Нефтегазстроймонтаж» ИНН 5503205807;
84. ООО «Независимая мостовая инспекция по контролю качества монтажа и изготовления мостовых конструкций» ИНН 5501078977;
85. ООО «Нейрон системы» ИНН 5528211841;
86. ООО «Нефтегазстроймонтаж» ИНН 5503224180;
87. ООО «Нефтегазстроймонтаж» ИНН 5503081950;
88. ООО «Нефтехимремонт» ИНН 5501055384;
89. ООО Научно-Исследовательский Центр «Сертом» ИНН 5501095186;
90. ГП «Нововаршавское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5525009771;
91. ООО «Новый климат» ИНН 5503253511;
92. ООО «НОРМА-Люкс» ИНН 5506211742;
93. ООО «Научно-производственный комбинат «ЭТИС» ИНН 5504201844;
94. ООО Научно-производственное объединение «Завод металлоконструкций» ИНН 5503230200;
95. ООО Научно-производственное объединение «МИР» ИНН 5528012370;
96. ООО «Научное производственное объединение «Сибэлектроштит» ИНН 5501087918;
97. ООО Научно-производственное предприятие «Лем» ИНН 5506209052;
98. ООО НПЦ «Динамика» - Научно-производственный центр «Диагностика, надежность машин и комплексная автоматизация» ИНН 5501013916;

99. ИП Обрывалин Максим Владимирович ИНН 553201497947;
100. ООО «Омский завод стальных конструкций» ИНН 5504215847;
101. ООО «Омский Комбинат Панельного Домостроения» ИНН 5503250824;
102. ЗАО «Омский завод инновационных технологий» ИНН 5528209867;
103. ООО «ОМРЕГИОНСТРОЙ» ИНН 5504142966;
104. АО «ОМСКИЙ РЕЧНОЙ ПОРТ» ИНН 5505009406;
105. ООО «Омскагропромстрой» ИНН 5506231033;
106. АО «ОмскВодоканал» ИНН 5504097128;
107. ООО «Омскгазсервис» ИНН 5504045240;
108. АО «Омскгазстройэксплуатация» ИНН 5528201579;
109. АО «Омскгоргаз» ИНН 5504037369;
110. ЗАО «Омскгражданстрой» ИНН 5500000181;
111. АО «Омский СоюзДорНИИ» ИНН 5501094986;
112. ООО «Омсклифтсервис» ИНН 5507058102;
113. АО «Омскоблводопровод» ИНН 5528022202;
114. АО «Омскоблгаз» ИНН 5503002042;
115. КУ ОО «Омскоблстройзаказчик» ИНН 5503007795;
116. ОАО «Омское монтажное управление специализированное № 1» ИНН 5501020374;
117. ООО «Омскстройресурс» ИНН 5507222962;
118. ООО «Омсктепломонтаж» ИНН 5501048919;
119. ООО «Омский завод технического углерода» ИНН 5506066492;
120. ООО «Омскэнергопром» ИНН 5506057875;
121. ООО «Омстрой» ИНН 5530005356;
122. АО «Омэлектромонтаж» ИНН 5501002086;
123. АО «Омский научно-исследовательский институт приборостроения» ИНН 5506218498;
124. ООО «Омское электромонтажное производство» ИНН 5503064105;
125. ГП «Павлоградское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5529004358;
126. ООО «Партнерлифт» ИНН 5501217243;
127. ООО «Промышленный железнодорожный транспорт» ИНН 5503070444;
128. ЗАО «Проектный институт реконструкции и строительства объектов нефти и газа» ИНН 5507003015;
129. ООО «Производственная компания Стройизоляция» ИНН 5501224730;
130. ООО «Производственно-коммерческая фирма «Арсенал Безопасности» ИНН 5503149944;
131. ООО «ПКФ Сибирь» ИНН 5528033476;
132. ООО «ПКФ Сиблифт» ИНН 5506233369;
133. ООО ПКФ «Теплоэнергомонтаж» ИНН 5504092497;
134. ООО Промышленно-коммерческий центр «Промжелдортранс» ИНН 5503223997;
135. ООО «Проектно-монтажная фирма «Запсибэлектромонтаж» ИНН 5507059480;

136. ООО Производственное объединение «Высоковольтные Электротехнические аппараты» ИНН 7203229744;
137. ООО Производственное объединение «Квант» ИНН 5503214569;
138. ООО Совместное предприятие «Полёт-Фрис» ИНН 5506029839;
139. ГП «Полтавское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5530004000;
140. ООО «Производственное предприятие «Энергоавтоматика» ИНН 5519008836;
141. ООО Предприятие «Карат-Связь» ИНН 5501010552;
142. ОДО Предприятие «Взлет» ИНН 5502011005;
143. ООО «Престиж-Строй» ИНН 5501182054;
144. ООО «Промсервис» ИНН 5501179534;
145. ООО «Промспецстрой» ИНН 5506151885;
146. ООО «Промстройдизайн» ИНН 5501046608;
147. ООО «Промэкосервис» ИНН 5506038304;
148. ООО «Промэнергосервис» ИНН 5503165248;
149. ООО «Простор-Строй» ИНН 5501201130;
150. ООО «ПРОТОН-ЭЛЕКТРО» ИНН 5507265846;
151. ООО «Профи Плюс» ИНН 5507097849;
152. ООО «Профессиональные инженерные технологии» ИНН 5503251088;
153. ООО Производственно-строительная компания «Трест № 4» ИНН 5503233000;
154. ООО Проектно-строительная компания «СТРОЙИНВЕСТПРОЕКТ» ИНН 5507250053;
155. ООО «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС» ИНН 8601018335;
156. ООО ПСП «Новый быт» ИНН 5504205990;
157. ООО «Производственная фирма «Глас» ИНН 5501222162;
158. ООО «Правовой центр независимой экспертизы, оценки и строительства «Контроль ДИЕЗ» ИНН 5504115970;
159. ООО «РегионСтройСервисАвтоматика» ИНН 5528201561;
160. ООО «Ремводстрой» ИНН 5534008929;
161. ООО «Ремонтно-строительная компания ТЭС» ИНН 5501212125;
162. ООО «Ремстрой» ИНН 5501095972;
163. ООО Ремонтно-механический завод «ГПН-ОНПЗ» ИНН 5501072598;
164. ЗАО «Родник» ИНН 5504000440;
165. ООО «Ремонтно-строительное управление № 3 +» ИНН 5501080711;
166. ГП «Русско-Полянское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5531006828;
167. ООО «Русэлектромонтаж» ИНН 5503209287;
168. ООО «Рэдианс» ИНН 5503237742;
169. ООО «Сибирская антикоррозийная защита» ИНН 5501019139;
170. ГП «Саргатское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5532006073;
171. ООО «СВД» ИНН 5504233966;

172. ООО «СибГидроЭлектроСтрой» ИНН 5503208685;
173. ООО «Севержилстрой-1» ИНН 5506045573;
174. ГП «Седельниковское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5533006044;
175. ООО «СетьЭлектроСтрой» ИНН 5507199223;
176. ООО «Сибгазводстрой» ИНН 5515012775;
177. ООО «Сибгазстройдеталь Инвест» ИНН 5501229489;
178. ООО «СибГеоПроект» ИНН 5503159540;
179. ООО «Сибгидрострой» ИНН 5507236556;
180. ООО «Сибградстрой Инвест» ИНН 5501253026;
181. ООО «Сибирская строительная компания» ИНН 5503048093;
182. ООО «Сибирский дом» ИНН 5501060909;
183. ООО «Сибирский региональный союз» ИНН 5510005929;
184. ООО «Сибирский Щит» ИНН 5507239243;
185. ООО «Сибирско-Уральская строительная компания» ИНН 5507224896;
186. ООО «Сибпроект-55» ИНН 5501236711;
187. ООО «Сибсвязьстрой» ИНН 5501261796;
188. ООО «СибСтройСервис» ИНН 5504080396;
189. ООО «Сибтранк» ИНН 5501058160;
190. ООО «Сибирский инновационный испытательный центр» ИНН 5507222176;
191. ООО Фирма «СИБЭКО» ИНН 5501053980;
192. ООО «СИБЭКОР» ИНН 5501081352;
193. ООО «СинергоТех» ИНН 5501204212;
194. ООО «Сити-Строй» ИНН 5501245924;
195. ООО Специализированная компания «Стройэлектро» ИНН 5503202563;
196. ООО Строительная компания «Трест № 4» ИНН 5503213090;
197. ООО СК «Инкомстрой» ИНН 5504237350;
198. ООО «Строительная компания «Луч» ИНН 5501184848;
199. ООО «Строительная компания «Сириус» ИНН 5501213961;
200. ООО «Строительная компания «Строй-Плюс» ИНН 5528030637;
201. ООО «СК «УНИВЕРСАЛСТРОЙ» ИНН 5507251466;
202. ООО «Строительная компания Альянс» ИНН 5503235400;
203. ООО Строительно-Монтажная Компания «ЕРМАК» ИНН 5505219925;
204. ООО Строительно-монтажный трест «Стройбетон» ИНН 5517200848;
205. ООО Строительно-монтажное управление - 5 Стройбетон «Восточное» ИНН 5517201320;
206. ООО «Строительно-монтажное управление № 1» ИНН 5501252953;
207. ООО Строительно-монтажное управление № 175 «Радиострой» ИНН 5507255044;
208. ООО «СМУ-2» ИНН 5503185597;
209. ООО Строительно-монтажное управление - 2 Стройбетон «Космическое» ИНН 5517200911;
210. ООО «Строительно-монтажное управление-5» ИНН 5501262165;

211. ООО Строительно-монтажное управление - 7 Стройбетон «Амурское» ИНН 5517201464;
212. ООО Строительно-Монтажное Управление-9 Стройбетон «Космическое» ИНН 5517010886;
213. ООО «Современные технологии строительства» ИНН 5501085903;
214. ООО «Солди» ИНН 5506230625;
215. ООО «Спарт Групп» ИНН 5503167380;
216. ООО «Спецавтоматика» ИНН 5501053443;
217. ООО «Спецмонтажсервис» ИНН 5503205050;
218. ООО «СпецПромСтрой» ИНН 5503236636;
219. ООО «СпецСтройАвангард» ИНН 5503177726;
220. ООО «СпецТехСтрой» ИНН 5501073552;
221. ООО «Строительно-производственная компания «КСМ» ИНН 5503212931;
222. ООО Строительно-производственная компания «Сибцентрострой» ИНН 5504090122;
223. ООО «СПМ» ИНН 5501252833;
224. ООО «СПС» ИНН 5503122558;
225. ООО «Стальные решения» ИНН 5507168585;
226. ООО «Стим» ИНН 5503230264;
227. ООО Строительно-Торговая Компания «Альтернатива-2011» ИНН 5507209506;
228. ООО Строительно-торговая компания «СтройИнвест» ИНН 5501237137;
229. ООО «Строительная компания «Союз-19» ИНН 5503186978;
230. ООО «Строительная компания «Про Строй» ИНН 5506203879;
231. ООО «Строительно-монтажная компания» ИНН 5501232724;
232. ООО «Строительные материалы Сибири» ИНН 5501220937;
233. ООО «СтройВек» ИНН 5501247456;
234. ООО «СТРОЙКОНТРОЛЬ» ИНН 5503182490;
235. ООО «СтройНовация» ИНН 5501257006;
236. ООО «СтройПартнёр» ИНН 5503207610;
237. ООО «СтройСити» ИНН 5501105250;
238. ООО «СтройТехИнвест» ИНН 5535009442;
239. ООО «Стройучасток-1» ИНН 5510008260;
240. ООО Строительная фирма «Континент» ИНН 5504110121;
241. ООО «Таврида Электрик Омск» ИНН 5503055213;
242. ООО «Тевризский агроснаб» ИНН 5536003806;
243. ГП «Тевризское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5536004486;
244. ООО «Теплоэнергетик» ИНН 5503206550;
245. ООО «Тесла» ИНН 5505044898;
246. ООО «Техстрой» ИНН 5501153600;
247. ООО «Титан-2000» ИНН 5504058457;
248. АО Территориальный проектный институт «Омскгражданпроект» ИНН 5503018966;
249. ООО «Транстрой» ИНН 5505021080;

- 250. ООО «Трест № 3» ИНН 5501180755;
 - 251. ООО «Трестстрой-2000» ИНН 5504117769;
 - 252. АО «Тюкалинское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5537012183;
 - 253. ЗАО «Управляющая компания «Левобережье» ИНН 5503245214;
 - 254. ООО «Управление капитального строительства» ИНН 5501216031;
 - 255. ЗАО «Управление механизации-4» ИНН 5506032020;
 - 256. БУ ОО Бюджетное учреждение Омской области «Управление развития сельских территорий и хозяйственного обслуживания Министерства сельского хозяйства и продовольствия Омской области» ИНН 5501183523;
 - 257. ООО «Успех» ИНН 5506203100;
 - 258. ГП «Усть-Ишимское дорожное ремонтно-строительное управление» ИНН 5538004026;
 - 259. ООО «Феникс» ИНН 5504202750;
 - 260. ООО «Фортуна» ИНН 5505053356;
 - 261. ООО Финансово-строительная компания «Трест № 4» ИНН 5503233018;
 - 262. ООО «Центр инновационных технологий» ИНН 5501110620;
 - 263. ООО «Центр строительства и проектирования Мосенкиса» ИНН 5503206617;
 - 264. ООО «Центрстрой» ИНН 5501087900;
 - 265. ООО «Центральная Сервисная Служба» ИНН 5504240307;
 - 266. ООО «Эвдор» ИНН 5504149030;
 - 267. ООО «ЭКОСТРОЙМОНТАЖ» ИНН 5505047200;
 - 268. ООО «Электросетьстрой» ИНН 7220004194;
 - 269. ООО «ЭлектроСтрой» ИНН 5501207189;
 - 270. ООО «Элтранслаб» ИНН 5505219964;
 - 271. ООО «ЭнергоСервисКомплект» ИНН 5506058653;
 - 272. ООО «ЭТИС-Сервис» ИНН 5502048862;
 - 273. ООО «ЭТ-КОМ» ИНН 5501255369;
- Кворум обеспечен. Общее собрание правомочно в принятии решений.

Вопросы повестки дня Общего собрания членов Союза, вынесенные на голосование:

1. Об утверждении отчета о работе, проделанной Советом и президентом Союза в период полномочий с 2017 г. по 2020 г.;
2. Об избрании на период полномочий с 2020 г. по 2023 г.:
 - 2.1. членов Совета Союза;
 - 2.2. руководителя (председателя) Совета Союза и назначении президента Союза;
 - 2.3. членов Ревизионной комиссии Союза;
3. Об избрании членов:
 - 3.1. Мандатной комиссии по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза;

3.2. Счетной комиссии по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза.

Вопросы данной повестки дня и материалы Общего собрания предварительно были рассмотрены на заседании Совета Союза, которое состоялось 23 июня 2020 года.

По первому вопросу повестки дня "Об утверждении отчета о работе, проделанной Советом и президентом Союза в период полномочий с 2017 г. по 2020 г."

Ознакомившись с отчетом о работе, проделанной Советом и президентом Союза в период полномочий с 2017 г. по 2020 г., в соответствии с п. 6 ч. 3 ст. 16 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", п. 8.2.15 Устава Союза,

Решили:

1. Признать работу Совета Союза и президента Союза по руководству Союзом в период с 2017 г. по 2020 г. удовлетворительной.

2. Утвердить отчет Совета Союза и президента Союза о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за период полномочий с 2017 г. по 2020 г. (отчет прилагается).

Результаты голосования:

«За» - 267, «против» - 0, «воздержавшихся» - 5.

По второму вопросу повестки дня: "Об избрании на период полномочий с 2020 г. по 2023 г. членов Совета Союза; руководителя (председателя) Совета Союза, назначении президента Союза; членов Ревизионной комиссии Союза".

2.1. "Об избрании членов Совета Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г."

Оценив кандидатуры следующих лиц, предложенных членами Союза в качестве членов Совета Союза, сведения о которых внесены в настоящий бюллетень голосования:

- 1) Буделёв Александр Михайлович - директор ООО «Трест № 3»;
- 2) Вдовин Виктор Константинович - генеральный директор ООО ЖСФ «Омкстрой»;
- 3) Гуринов Юрий Самуилович - генеральный директор АО «ЗСЖБ № 6»;
- 4) Кардаев Борис Александрович - директор ООО СК «Трест № 4»;
- 5) Вагнер Яков Александрович - генеральный директор ООО «СтройСервис»;
- 6) Лицкевич Николай Иванович - генеральный директор ЗАО «Омскгражданстрой»;
- 7) Макаров Александр Петрович - генеральный директор ООО «ДСК-3»;
- 8) Певнев Алексей Николаевич - директор ООО «Сибгазстройдеталь Инвест»;
- 9) Ольшанский Михаил Петрович - директор ООО «КСМ «Сибирский железобетон»;

- 10) Хальпуков Олег Семенович - генеральный директор ЗАО «Управление механизации – 4»;
- 11) Гейдерих Владимир Павлович - Заслуженный строитель РФ;
- 12) Мосенкис Юзеф Морткович - Председатель Правления СРО СПАС;
- 13) Кокорин Валерий Михайлович - Депутат Законодательного собрания Омской области;
- 14) Оркиш Сергей Никонович - Почетный строитель РФ;
- 15) Хмельницкий Виктор Тихонович - Председатель Профсоюза строителей Омской области, руководствуясь п. 2 ч. 3 ст. 16 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", п. 8.2.2 Устава Союза,

Решили:

Считать избранными в состав Совета Союза сроком на три года с момента принятия настоящего решения:

- 1) Буделёва Александра Михайловича – директора ООО «Трест № 3»
- 2) Вагнера Якова Александровича – генерального директора ООО «СтройСервис»
- 3) Вдовина Виктора Константиновича – генерального директора ООО ЖСФ «Омкстрой»
- 4) Гейдериха Владимира Павловича – Заслуженного строителя РФ в качестве независимого члена Совета Союза
- 5) Гуринова Юрия Самуиловича – генерального директора АО «ЗСЖБ № 6»
- 6) Кардаева Бориса Александровича – директора ООО СК «Трест № 4»
- 7) Кокорина Валерия Михайловича – депутата Законодательного собрания Омской области в качестве независимого члена Совета Союза
- 8) Лицкевича Николая Ивановича – генерального директора ЗАО «Омскгражданстрой»
- 9) Макарова Александра Петровича – генерального директора ООО «ДСК-3»
- 10) Мосенкиса Юзефа Мортковича - Председателя Правления СРО СПАС в качестве независимого члена Совета Союза
- 11) Ольшанского Михаила Петровича – директора ООО «КСМ «Сибирский железобетон»
- 12) Оркиша Сергея Никоновича – почетного строителя Российской Федерации в качестве независимого члена Совета Союза
- 13) Певнева Алексея Николаевича – директора «Сибгазстройдеталь Инвест»
- 14) Хальпукова Олега Семеновича – генерального директора ЗАО «Управление механизации - 4»
- 15) Хмельницкого Виктора Тихоновича – Председателя Профсоюза строителей Омской области в качестве независимого члена Совета Союза.

Результаты голосования содержатся в протоколе Счетной комиссии № 2 (прилагается).

2.2. "Об избрании руководителя (председателя) Совета Союза и назначении президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г."

Оценив кандидатуру Лицкевича Николая Ивановича генерального директора ЗАО «Омскгражданстрой», предложенную членами Союза в качестве руководителя (председателя) Совета Союза, сведения о котором внесены в настоящий бюллетень голосования, руководствуясь п. 3 ч. 3 ст. 16 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", пунктами 8.2.3, 8.2.4, 9.7 и 10.1 Устава Союза,

Решили:

Считать избранным на должность руководителя (председателя) Совета Союза и назначить на должность президента Союза сроком на три года с момента принятия настоящего решения Лицкевича Николая Ивановича – генерального директора ЗАО «Омскгражданстрой».

Результаты голосования содержатся в протоколе Счетной комиссии № 3 (прилагается).

2.3. "Об избрании членов Ревизионной комиссии Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г."

Оценив кандидатуры лиц, предложенных членами Союза в качестве членов Ревизионной комиссии Союза, сведения о которых внесены в настоящий бюллетень голосования:

- 1) Решетнёва Клавдия Васильевна – директор ООО «СМУ «Любинское»;
- 2) Фалина Татьяна Владимировна – заместитель генерального директора ЗАО «Омскгражданстрой»;
- 3) Кучер Надежда Викторовна – главный бухгалтер ООО «Тесла», в соответствие с п. 11 ч. 3 ст. 16 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", п. 8.2.20 Устава Союза

Решили:

Считать избранными в состав Ревизионной комиссии Союза с момента принятия настоящего решения:

- 1) Решетнёву Клавдию Васильевну – директора ООО «СМУ «Любинское»
- 2) Фалину Татьяну Владимировну – заместителя генерального директора ЗАО «Омскгражданстрой»
- 3) Кучер Надежду Викторовну – главного бухгалтера ООО «Тесла».

Результаты голосования содержатся в протоколе Счетной комиссии № 4 (прилагается).

По третьему вопросу повестки дня: "Об избрании членов Мандатной и Счетной комиссий по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза".

3.1. "Об избрании членов Мандатной комиссии по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза".

С целью обеспечения проверки полномочий, голосующих участников настоящего Общего собрания членов Союза по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г., на основании п. 5.1 Положения "Об общем собрании членов Союза", принимая во внимание список кандидатур, предложенных Советом Союза и президентом Союза в состав Мандатной комиссии,

Решили:

1. Считать избранными в состав Мандатной комиссии по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г.:

1) Минину Марину Константиновну – старшего специалиста общего отдела Союза,

2) Горбунова Максима Валерьевича – начальника общего отдела Союза,

3) Ревягину Антонину Николаевну – и.о. начальника контрольного отдела Союза,

4) Короткова Андрея Васильевича – исполнительного директора Союза.

2. Поручить Мандатной комиссии по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г. осуществить проверку полномочий каждого голосующего участника Общего собрания членов Союза. Лиц, не подтвердивших полномочия не допускать к голосованию. Протоколы заседания Мандатной комиссии прилагаются.

Результаты голосования:

«За» - 268, «против» - 0, «воздержавшихся» - 4.

3.2. "Об избрании членов Счетной комиссии по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза".

С целью подсчета голосов при подведении итогов выборов членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначения президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г., на основании п. 7.3 Положения "Об общем собрании членов Союза", принимая во внимание список кандидатур, предложенных Советом Союза и президентом Союза в состав Счетной комиссии,

Решили:

1. Считать избранными в состав Счетной комиссии для подведения итогов выборов членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначения президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г.:

1) Беляева Владимира Ивановича – главного технолога ООО СК "Трест № 4",

2) Жеребнева Андрея Владимировича – заместителя директора ООО "СК "Технострой",

3) Фалину Елену Владимировну – главного бухгалтера Союза,

4) Головачева Сергея Александровича – юриста Союза.

2. Поручить Счетной комиссии по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г. осуществить подсчет бюллетеней голосования, подвести итоги голосования и довести их до каждого члена Союза посредством электронной почты в течение трех дней с момента подведения итогов голосования. Протокол Счетной комиссии № 1 прилагается.

Результаты голосования:

«За» - 268, «против» - 0, «воздержавшихся» - 4.

Руководитель Совета Союза,
Президент Союза



Н.И. Лицкевич

Председатель Мандатной комиссии



А.В. Коротков

Председатель Счетной комиссии



С.А. Головачев



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение

**Общего собрания членов Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»**

от 22 июля 2020 г.

№ 1

По вопросу:

Об утверждении отчета о работе, проделанной Советом и президентом Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (далее – Союз) в период полномочий с 2017 г. по 2020 г.

Ознакомившись с отчетом о работе, проделанной Советом и президентом Союза в период полномочий с 2017 г. по 2020 г., в соответствие с п. 6 ч. 3 ст. 16 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", п. 8.2.15 Устава Союза,

РЕШИЛИ:

1. Признать работу Совета Союза и президента Союза по руководству Союзом в период с 2017 г. по 2020 г. удовлетворительной.
2. Утвердить отчет Совета Союза и президента Союза о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за период полномочий с 2017 г. по 2020 г. (отчет прилагается).

Руководитель Совета Союза,
Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Председатель Мандатной комиссии

А.В. Коротков

Председатель Счетной комиссии

С.А. Головачев



Отчет Совета Союза и президента Союза!

Сегодня мы подводим итоги работы Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за три года 2017 - 2020 год. Прошедшие три года были непростыми для саморегулирования и всего строительного комплекса в нашем регионе и России в целом, так как был насыщен различными изменениями в законодательстве, регламентирующем деятельность строительной отрасли.

В период продолжающегося обострения кризисных явлений в стране по данным статистики Омской области в 2019 году произошло увеличение объема работ по виду деятельности «Строительство» - 102,4 миллиарда рублей (+ 122,1 % к 2018 году), в эксплуатацию введено жилых домов общей площадью - 540 747 м² жилья, что на 3,5% выше уровня 2018 года, в том числе 228 125 м² в 25 многоквартирных жилых домах, что составляет 42,2 % от общего ввода. Средняя площади квартиры в новостройке составляет 51 м².

В 2019 году поступления от налогоплательщиков Омской области, ведущих деятельность в отрасли «Строительство» составили 7,1 миллиардов рублей. Доля отрасли в общем объеме поступлений от налогоплательщиков Омской области в консолидированный бюджет Российской Федерации составляет 3,8%. По сравнению с 12 месяцами 2018 года поступления в общем объеме увеличились на 43% или на 2,1 миллиардов рублей.

Значительную часть уплаты налогов обеспечили члены Союза:

- ОАО «Омское монтажное управление специализированное № 1»,
- ООО «СтройСервис»,
- ООО «СтройСити».

При наличии положительных статистических данных по строительной отрасли наблюдается отрицательная динамика численности занятых, которое последнее время неуклонно снижается и составляет около 20 тысяч человек.

Текущий год будет очень сложным для организаций-застройщиков, что связано с внесенными изменениями в законодательстве о долевом строительстве, так же негативное значение имеет снижение реальных доходов населения, отрицательно сказывается на спросе на рынке строительства жилья.

В настоящее время в Омске заключен только один договор проектного финансирования, строительство по которому будет осуществляться по эскроу-счетам. Нам необходимо выработать и отстаивать консолидированную позицию по вопросам обеспечения строительных площадок инженерной инфраструктурой и внедрения новой схемы строительства жилья перед органами государственной власти, особенно учитывая то, что строительство

жилья составляет значительную долю в строительном комплексе Омской области.

Несомненно объём рынка госзаказа в 2019 году значительно увеличился вследствие роста закупок у госкомпании и госкорпорации за счёт предоставления субсидии и средств бюджетных инвестиции на осуществление капитальных вложений в объекты капстроительства.

Но ряд факторов не позволяет смотреть с большим оптимизмом на данную ситуацию. Среднее количество заявок на лот, поданных в соответствии с 223-ФЗ, сокращается, снизился и уровень конкуренции в закупках, осуществляемых для государственных и муниципальных нужд. Объём несостоявшихся электронных аукционов с каждым годом возрастает.

Все это свидетельствует о том, что, несмотря на рост закупок в сфере строительства по 44-ФЗ и 223-ФЗ, в рублёвом эквиваленте, одновременно неуклонно снижается количество участников закупочных процедур. Тут сказывается несовершенство ценообразования и усилившийся контроль за расходованием бюджетных средств, низкий уровень доверия со стороны строителей к институту госзакупок, а низкое доверие приводит к снижению интереса к участию в торгах. Как следствие победителями становятся организации не имеющие необходимого уровня опыта и квалификации, что в результате приводит к снижению доверия ко всем строителям.

Для решения всех назревших проблем в строительной отрасли и реализации майских указов Президента Российской Федерации в течение 2019 Минстроем России разработана «Стратегия развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года».

Стратегия разрабатывалась с максимальным участием представителей строительной отрасли, экспертов, общественности, которые объединились в 11 проектных команд на базе профильных экспертных организаций.

Стратегия является программным документом, характеризующим состояние строительного сектора и отраслей по производству строительных материалов и строительной техники и определяющим основные принципы, цели и задачи государственной политики на среднесрочную и долгосрочную перспективы в строительном секторе и смежных отраслях, а также эффективные механизмы достижения поставленных целей.

Целью реализации Стратегии является развитие эффективной, конкурентной, высокотехнологичной, открытой отрасли, основанной на квалификации и обеспечивающей устойчивый рост комфорта и безопасности среды жизнедеятельности. Все задачи, закрепленные Стратегией, направлены на развитие конкурентоспособной строительной отрасли, основанной на компетенциях и ориентированной на обеспечение комфорта и безопасности

жизнедеятельности граждан. Первым и самым главным принципом, который положен в основу всех рассматриваемых направлений развития отрасли, является ориентированность на гражданина, повышение его удовлетворенности условиями жизни и деятельности в части, которая может быть обеспечена развитием строительной отрасли.

Также стратегия затронет сферу нормирования и регулирования, подготовки кадров. В ее основу лягут механизмы, которые будут применяться для достижения целевых показателей нацпроекта "Жилье и городская среда", предусматривающего доведение объемов ввода жилья к 2024 году до 120 млн. кв. м в год и улучшение жилищных условий 5 млн. семей ежегодно.

Также основными принципами развития строительной отрасли до 2030 года должны стать:

- конкурентоспособность,
- компетенции,
- комфорт.

Задачи кадрового обеспечения строительства имеют важное значение для эффективной деятельности отрасли. Развитие отрасли должно вести к росту компетенций, производственной активности. По данным мониторинга рынка труда только 37 % выпускников системы профессионального образования работают по специальности.

Вместе с тем ситуация такова, что уровень профессиональной подготовки выпускников зачастую не отвечает современным требованиям к компетенциям специалистов. Решать проблему планируется с помощью национальной системы квалификаций, популяризации престижа профессий в сфере строительства, проведения конкурсов профмастерства. Высоко востребованы в регионах такие специальности как архитекторы и градостроители. Второй год действует федеральная программа «Архитекторы.рф», которая уже доказала свою эффективность работы.

Программа разработана по поручению Президента России для повышения профильного образования архитекторов. Отрасль сегодня нуждается в талантливых молодых архитекторах, готовых по-современному подходить к преобразению городской среды. Несколько выпускников первого потока программы заняли позиции главных архитекторов городов. На второй поток было подано более трех тысяч заявок.

Задача разработчиков Стратегии состояла в создании документа, способствующего развитию конкурентоспособной строительной отрасли, основанного на компетенциях и ориентированного на обеспечение комфорта и безопасности жизнедеятельности граждан.

Конечно после утверждения Стратегии не следует ожидать радикальных изменений, но в связи с произведенными кадровыми изменениями в Правительстве России и в Минстрое России ситуация в строительной отрасли должна измениться в лучшую сторону.

Возвращаясь к повестке дня Общего собрания членов Союза необходимо отметить, что по состоянию на 25 марта 2020 года в членах Союза состоят 463 члена.

В 2019 г. по разным причинам прекратили членство 34 организаций.

В члены Союза было принято 34 организации. Все члены Союза зарегистрированы на территории Омска и Омской области.

За прошедший год в рамках организационной работы в соответствии с регламентом проведено одно Общее собрание членов Союза, 46 заседаний Совета Союза на которых было рассмотрено более ста пятидесяти вопросов, касающихся подготовки к Общему собранию членов Союза и текущих вопросов деятельности:

- прием в члены Союза (36 организаций);
- внесение изменений по уровням ответственности членов Союза и уровня опасности выполняемых работ 54 членам Союза;
- приостановка и возобновление права на осуществление строительства 29 членам Союза;
- исключение из членов Союза – 14 организации;

Здесь стоит отметить работу в Совете Союза Вдовина В.К., Кокорина В.М., Гейдериха В.П., Кардаева Б.А., Макарова А.П., Хальпукова О.С., Хмельницкого В.Т.

В соответствии с решением Общего собрания членов Союза средства компенсационных фондов размещены на специальных счетах в ПАО “Сбербанк России”.

Средства компенсационных фондов сформированы в денежной форме за счет взносов членов Союза и средств, полученных от размещения на средств компенсационных фондов и составляют:

- компенсационный фонд возмещения вреда Союза в сумме - 181 120 516 рублей;
- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в сумме - 478 672 876 рублей.

Выплат из средств компенсационных фондов не производилось.

Если продолжить вопрос финансов, то подробнее данный вопрос будет представлен главным бухгалтером Фалина Е.В., но в целом стоит отметить, что финансовая дисциплина членов Союза повысилась.

Право принимать участие в заключение договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров предоставлено 337 членам Союза, которые в полном объеме внесли взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В 2019 году участвовали в заключение контрактов с использованием конкурсных процедур приняли участие 177 членов Союза.

В соответствии с требованием Градостроительного кодекса РФ проведен анализ отчетов о деятельности членов Союза за 2019 год.

Анализ проводился по следующим основным показателям: объем СМР, объем ввода жилья, количество и объем заключенных договоров на конкурсной основе, случаи привлечения к административной ответственности, сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях.

Согласно предоставленных данных сводные показатели выглядят следующим образом:

1. За 2019 г. нашими членами Союза заключено 1 273 контрактов с использованием конкурентных способов заключения договоров на общую сумму 30,4 миллиарда рублей.

2. Размере обязательств по договорам, которые признаны сторонами исполненными на основании актов, составил 29,1 миллиарда рублей, что на 22% выше показателей прошлого года.

3. Переходящий размер совокупных обязательств по договорам членов Союза на 2020 год составил 26,7 миллиарда рублей.

4. Членами Союза построено и введено жилья – 137 968,9 м², что незначительно выше прошлого года.

Значительный вклад в жилищное строительство внесли и члены Союза, среди которых можно выделить ГК Стройбетон – генеральный директор Гейдерих В.П, Сибградстрой Инвест – директор Певнев А.Н., ЗСЖБ №6 – генеральный директор Гуринов Ю.С., Трест № 4 – генеральный директор Кардаев Б.А..

В 2019 году в Омской области построены 4 детских сада на улицах:

- Лисицкого и 22я Рабочая, генеральный подрядчик ООО «Домострой»
- Краснознаменной, генеральный подрядчик ООО «Инстрой»,
- на улице Конева (13й микрорайон).

Также определен перечень из 8 объектов дошкольного образования, планируемых к строительству (приобретению) в 2020-2021 годах на территории города Омска.

В районах области планируется проектирование 4 детских садов – в Большеречье, микрорайоне «Ясная поляна» Омского района, Иртышском сельском поселении Омского района и г. Тюкалинске (реконструкция училища под детский сад).

В 2020 году запланировано завершение строительства двух школ в Омской области. В микрорайоне «Амурский-2» строится школа на 1122 места. Работы выполняет СМУ-9 СБ «Космическое».

Еще одно образовательное учреждение на 550 мест с корпусом для 80 дошколят появится в Исилькуле. Проектная документация проходит государственную экспертизу.

В перспективе строительство еще четырех школ: по ул. Завертяева в Омске, в р.п. Горьковское, р.п. Черлак и в микрорайоне «Ясная поляна» Троицкого сельского поселения. Их строительство намечено на 2020-2021 годах.

В 2019 году приняла посетителей поликлиника на 1000 посещений в Кировском округе (генеральный подрядчик ООО «Инстрой»). Завершена реконструкция хирургического стационара ГДГКБ № 3 и страхового товарищества «Саламандра» для размещения музея искусств на ул. Музейной (генеральный подрядчик ООО СК «Лидер»).

5. При осуществлении строительства было допущено 6 административных нарушений, по 2 из которых с наложен штрафа, в 2018 году было допущено 14 административных правонарушения, по 4 наложены штрафы.

6. В течение 2019 г. на объектах возводимых нашими членами произошло 4 несчастных случаев различной степени тяжести, в том числе 1 групповой. Общее количество несчастных случаев снизилось в 2018 г. их было 11, но по прежнему на строительных площадках и производстве строительных материалов допускаются несчастные случаи со смертельным исходом.

Здесь хочу отметить, что во избежание аварий, пожаров и несчастных случаев на производстве прошу усилить контроль за состоянием охраны труда и техники безопасности на предприятиях. Также прошу в дальнейшем более своевременно и в полном объеме предоставлять запрашиваемую информацию, так как это требование законодательства которое мы обязаны соблюдать.

В соответствии с действующим законодательством мы должны как минимум 1 раз в год проверить всех наших членов. Работа по проведению плановых проверок членов Союза проводилась в соответствии с утвержденным графиком и внесенным в него изменениями. Согласно вышеуказанного графика в 2019 году планировалось провести плановую проверку 465 членов Союза. Фактически плановая проверка проведена 442

членов Союза. Из вышеуказанного числа проверенных организаций в 442 проведена документарная проверка на соответствие требованиям к членам Союза, установленным в Положении о членстве, в 121 организациях проведена проверка в части соблюдения ими требований технических регламентов и стандартов проверка проведена с выездом непосредственно в организацию. Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств исходя их суммы взноса в компенсационный фонд договорных обязательств; а так же по исполнению обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров проверено у 337 членов Союза.

В ходе проведения плановых проверок отмечены следующие нарушения:

- отсутствие на предприятии специалистов по организации строительства внесенных в Национальный реестр специалистов в области строительства;
- истекли сроки действия удостоверений о повышении квалификации специалистов с аттестацией (срок действия удостоверений 5 лет);
- истекли сроки действия удостоверений проверки знаний по охране труда и технике безопасности;
- нарушены сроки исполнения по договорам, заключенным на конкурсной основе;
- имеется задолженность по оплате членских взносов.

Как было отмечено ранее в соответствии с действующим законодательством о градостроительной деятельности ежегодно мы должны проводить проверку каждого члена, имеющего право работать на бюджетных объектах на соответствие совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя их суммы взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. В 2019 году мы продолжили проведение этой работы. Количество заключенных в 2019 году договоров подряда на конкурсной основе сохранилось на уровне 2018 года. Члены Союза принимают активное участие в выполнении работ во Владимирской, Иркутской, Ленинградской, Новосибирской и Тюменской областях, Красноярском крае, городе Москве, Татарстане и Башкирии. Члены Союза участвовали в строительстве крымского моста.

В настоящее время 284 члена Союза согласно представленным Отчетам и актами выполненных работ подтвердили соответствие совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным на

конкурсной основе, предельному размеру обязательств, исходя их суммы взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Однако 53 организации отчеты не представили, убедительная просьба к ним в течение следующей недели отчеты предоставить, иначе мы будем вынуждены применять меры дисциплинарного воздействия.

Прошу обратить внимание членов Союза, заключающим договора на конкурсной основе на ведение обязательной претензионной работы с Заказчиком. О всех фактах, препятствующих исполнению контрактов, необходимо своевременно и мотивированно уведомлять заказчика в письменной форме. Как правило у заказчика по контракту 5-6 пунктов обязанностей, а у подрядчика в разы больше, но все равно заказчик умудряется их не исполнять в части передачи ПСД, площадок под строительство много вопросов к качеству проектно-сметной документации и др. Поэтому необходимо своевременно направлять все эти вопросы заказчику. Имеют место факты, когда передаваемая заказчиком проектно-сметная документация имеет существенные недостатки, которые не позволяют приступить к исполнению работ в срок, строительная площадка под строительство объекта переданная подрядчику не подготовлена должным образом.

В течение 2019 года члены Контрольной комиссии приняли участие в 67 проверках, проводимых Главным управлением государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области на объектах членов Союза, рассмотрено 27 актов проверок ГАСН, устранение нарушений по которым было взято на контроль.

Более подробную информацию о результатах проверок представит председатель Контрольной комиссии Союза Беляев Владимир Иванович.

Выявленные в ходе контрольных мероприятий нарушения направлялись для рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза. За 2019 год в отношении 74 членов Ассоциации были приняты меры дисциплинарного воздействия. В отношении 14 организаций за нарушение условий членства Советом Союза, на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии была принята мера дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации

С докладом о работе Дисциплинарной комиссии Союза выступит Хальпуков Олег Семёнович.

Ежегодно Советом Союза утверждается график плановых проверок членов Союза. Данный график размещен на нашем официальном сайте Союза и каждая организация может уточнить информацию о сроках проведения у неё проверки и своевременно подготовиться к ней. В соответствии с

установленными требованиями членства в Союзе и предоставления права выполнять работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства необходимо иметь, как минимум двух специалистов по организации строительства сведения о которых включены в национальный реестр специалистов который ведет национальное объединение строителей. Они должны иметь высшее образование, стаж работы на инженерных должностях 3 года, по профессии 10 лет, проходить повышение квалификации раз в пять лет и работать в организации по основному месту работы, а также выполнять установленные законом следующие должностные обязанности:

1) организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;

2) оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

3) приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;

4) подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства;

б) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;

в) документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

г) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии).

Кроме того, согласно разъяснениям Минстроя РФ этими работниками должны подписываться документы, содержащие сведения указанные в п. 5 Постановления Правительства РФ №468 «О порядке проведения строительного контроля» - это и освидетельствование скрытых работ и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций и др. В

настоящее время государственная инспекция осуществляет надзор за наличием данных специалистов при строительстве объекта и что все установленные законом документы подписываются ими.

Так же обращаем Ваше внимание, что в случае привлечения такого специалиста к административной ответственности два и более раза за допущенные правонарушения при осуществлении строительства одного объекта такой специалист может быть исключен из национального реестра.

В настоящее время большинство наших организаций включили своих специалистов в национальный реестр. На текущий момент 451 член Союза полностью выполнили требование по наличию квалифицированного состава. В отдельных организациях отсутствуют специалисты, включенные в Национальный реестр. Обращаем Ваше внимание, что отсутствие необходимых специалистов является серьезным нарушением которое может повлечь принятие мер дисциплинарного воздействия вплоть до исключения из СРО. На данный момент, в связи с невыполнением требования о наличии в организации специалистов, входящих в Национальный реестр строителей, приняты меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительств, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении 11 предприятий.

Хотелось бы отметить, что мы считаем требования к специалистам для включения в национальный реестр чрезмерно жесткими и неоднократно обращались и в НОСТРОЙ и в Минстрой с предложениями о возможности включения в нацреестр специалистов со средне-техническим образованием и снижении стажа работы для специалистов с высшим образованием до 5 лет. Однако до настоящего времени наши предложения не услышаны.

Уважаемые коллеги одним из основных и приоритетных направлений деятельности саморегулируемых организаций остается разработка и внедрение стандартов саморегулируемых организаций так как это в соответствии с законодательством является значимой составляющей содержания их деятельности. Большую работу по их разработке ведет национальное объединение строителей. В настоящее время разработано и утверждено 175 стандарта НОСТРОЙ на процессы выполнения работ, которые в соответствии с новым законом являются обязательными для применения всеми членами саморегулируемых организаций. Также в настоящее время НОСТРОЙ ведет большую работу по корректировке и актуализации данных стандартов. В связи с этим нам с Вами необходимо организовать работу по их внедрению и формированию предложений по их корректировке. Перечень всех действующих стандартов и порядок их внедрения в организации

размещен на сайте НОСТРОЙ в разделе стандарты НОСТРОЙ, так же имеется ссылка на нашем сайте в разделе «Стандарты».

В первую очередь Вам необходимо определить на какие работы выполняемые организацией уже разработаны и приняты стандарты НОСТРОЙ, затем ввести их в действие на предприятии распорядительным документом и обеспечить контроль за их исполнением при выполнении работ. Учитывая, что в настоящее время идет актуализация стандартов и вносятся существенные изменения просим внимательно изучить их и направить нам свои замечания для направления в НОСТРОЙ и разработчикам.

Хочу подчеркнуть, что данная работа является чрезвычайно важной, так как во-первых, нам предстоит работать по данным документам, а во-вторых, на их основе в дальнейшем можно вносить изменения в своды правил (СП). Еще хочу обратить Ваше внимание, что в соответствии с Указами и поручениями Президента РФ В.В. Путина Правительством РФ в настоящее время ведется большая работа по разработке и внедрению профессиональных стандартов, как для рабочих, так и для инженерно-технических работников и специалистов, причем Президент сам возглавил Национальный Совет по профессиональным квалификациям. Национальный совет наделил НОСТРОЙ полномочиями Совета по профессиональным квалификациям в области строительства, который является разработчиком профессиональных стандартов и отвечает за внедрение системы квалификаций в строительной отрасли.

В настоящее время всего разработано и утверждено 1157 профстандартов, в том числе 145 в области строительства и ЖКХ, включая профстандарты руководителя строительной организации и организатора строительного производства. Все принятые стандарты и материалы по национальной системе профессиональных 14 квалификаций размещены на сайтах Минтруда и НОСТРОЙ. Внесены изменения в трудовой кодекс РФ где ст. со 195 по 197 установлен порядок разработки, утверждения и применения профстандартов, который в частности предусматривает, что если трудовым кодексом или иными нормативно-правовыми документами установлены требования к квалификации, необходимой работнику для выполнения трудовой функции профстандарты обязательны к применению. В первую очередь речь идет о работниках в отношении которых установлены ограничения, компенсации и льготы. Однако согласно разъяснений НОСТРОЙ и НАРК градостроительным кодексом установлены требования к квалификации организаторов строительного производства и соответствующий стандарт обязателен к применению. В принципе согласно разъяснениям Минтруда будет осуществляться переход от ЕКС и ЕТКС на профстандарты и эта работа уже

ведется. Отдельным постановлением Правительства РФ от 27.06.2016 г. № 584 определен порядок перехода на профстандарты для государственных и муниципальных предприятий и предприятий с государственным участием который должен был завершён 01 января 2020 г. Контроль за внедрением профстандартов осуществляет трудовая инспекция, причем они рассматривают нарушения в отношении каждого работника (как отдельный эпизод) и возможно применение штрафных санкций. Учитывая вышесказанное необходимо определить в организации перечень стандартов обязательных к применению и организовать работу по их внедрению. Следующим этапом работы в этом направлении является внедрение независимой оценки квалификаций (пока добровольной) на соответствие требованиям профессиональных стандартов как работников занятых на производстве (рабочих и ИТР) так и выпускников учебных заведений. Принят соответствующий Федеральный закон № 238-ФЗ, который определяет порядок проведения независимой оценки квалификаций. Предполагалось, что с 2020 г. независимая оценка квалификаций станет обязательной. Для этих целей в настоящее время создаются Центры оценки и сертификации квалификаций, но фактически данная норма пока не работает, так как проведение оценки в форме практического и теоретического экзамена требует достаточно приличных затрат, а ни специалисты ни работодатели не готовы их нести. Национальным объединением строителей проводится вся организационная работа по данному направлению. Предполагаем, что на базе Союза будет создана экзаменационная площадка для проведения независимой оценки специалистов членов Союза, и в первую очередь организаторов строительного производства.

Как показала практика одним эффективных способов повышения квалификации рабочих и инженерно-технических работников и популяризации строительных специальностей является проведение конкурсов профессионального мастерства. В преддверии профессионального праздника Дня строителя были проведены конкурсы профессионального мастерства и конкурс национального объединения строителей «Строймастер. В прошедшем году представители Союза традиционно активное приняли. Отборочный этап среди рабочих профессий по Сибирскому федеральному округу проходил в г. Иркутск. Представитель Треста № 4 Полицанов Александр Игоревич занял второе место в номинации «Лучший каменщик».

Правлением Союза строителей принято решение о проведении празднования профессионального праздника День строителя в 2020 году и конкурсов профессионального мастерства по утвержденным номинациям. Пользуясь возможностью предлагаю принять активное участие во всех

проводимых мероприятиях и своевременно направить наградные материалы для поощрения работников.

В целях соответствия требования законодательства об информационной открытости Союзом обеспечен доступ к информации о своей деятельности.

В сети «Интернет» Союз имеет свой официальный сайт, его адрес: www.sro-omsrk.ru. На сайте опубликована вся требуемая законодательством информация о нашей СРО – местонахождение, контактные телефоны, утвержденные внутренние документы и положения, которые регламентируют деятельность Союза. Размещены сведения, необходимые, как для вступления в СРО, так и для внесения изменений в уже имеющиеся у членов Союза права и уровни ответственности при выполнении строительных работ. Это - Требования к членству в Союзе, которые утверждены Вами на общем собрании, формы заявлений, информация о вступительных, членских взносах, и взносах в Компенсационные фонды, размеры которых также публикуется на сайте. Оперативно обновляется Реестр членов Союза. На сайте публикуются все решения, принятые нашим Общим собранием и Советом Союза, график предстоящих контрольных проверок членов СРО на текущий год, а также результаты этих проверок. Помимо обязательной части на страницах сайта мы периодически размещаем новостную информацию, которая может быть полезна для Вас. Ежегодно проводится мониторинг сайт контролирующими органами. В случае наличия каких-либо замечаний принимаются меры к оперативному устранению. Можно уверенно сказать, что все требования действующего законодательства по вопросам обеспечения информационной открытости саморегулируемых организаций наш официальный сайт выполняет полностью. В целом хочу отметить, что в отчетном периоде текущая работа Ассоциации проводилась своевременно и в соответствии с внутренними документами организации. Регулярно проводились заседания постоянно действующего коллегиального органа управления (Совета Союза), избранного Вами под председательством Президента, заседания контрольной и дисциплинарной комиссий. Также в прошедшем году продолжалось взаимодействие с органами государственной и муниципальной власти, через участие в общественных и наблюдательных советах, совещаниях и круглых столах.

В текущем 2020 году нами определены следующие приоритетные задачи и мероприятия:

1. Организация работы по контролю за исполнением членами СРО обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не реже

одного раза в год в форме выездных проверок в соответствии с утвержденным графиком;

2. Обеспечение соблюдения требования членам Союза о наличии инженерно-технических работников, включенными в национальный реестр;

3. Проводить и совершенствовать проведение анализа деятельности наших членов;

4. Контроль за соблюдением стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в СРО, законодательства о техническом регулировании.

5. Продолжить взаимодействие с Союзом строителей и органами государственной власти на региональном и федеральном уровне;

6. Участвовать в развитии и совершенствовании системы технического регулирования;

7. Участвовать в рассмотрении законодательных инициатив в сфере строительства, и своевременно формировать по ним свои предложения;

8. Продолжить работу по повышению производительности труда, внедрению новых технологий и повышению качества выполняемых работ;

9. Принимать меры к снижению нарушений требований охраны труда и производственного травматизма;

10. Уделять особое внимание подготовке рабочих кадров строительных специальностей, участвовать в актуализации образовательных стандартов и образовательном процессе;

11. Принимать активное участие в развитии системы профессиональных квалификаций в строительстве и внедрению профессиональных стандартов.

В завершении выступления выражаю слова признательности всем членам Союза в их деятельности по развитию и совершенствованию архитектурно-строительного облика поселений Омской области и города Омска.

Протокол № 2

заседания счетной комиссии по выборам членов постоянно действующего
коллегиального органа управления (Совета) Саморегулируемой организации
"Союз строителей Омской области" (далее – Союз)

г. Омск

от 22 июля 2020 года

Счетная комиссия в составе: Головачева С.А., Беляева В.И., Жеребнева А.В., Фалиной Е.В., констатирует, что 06 июля 2020 г. для тайного голосования по выборам членов постоянно действующего коллегиального органа управления Союза (Совета) избирательные бюллетени были направлены в адрес каждого члена Союза посредством электронной почты. Также форма избирательного бюллетеня была размещена на сайте Союза.

В список кандидатов для тайного голосования включены: Буделев А.М., Вагнер Я.А., Вдовин В.К., Гейдерих В.П., Гуринов Ю.С., Кардаев Б.А., Кокорин В.М., Лицкевич Н.И., Макаров А.П., Певнев А.Н., Мосенкис Ю.М., Ольшанский М.П., Оркиш С.Н., Хальпуков О.С., Хмельницкий В.Т.

1. После вскрытия стационарного ящика для голосования установлено, что для тайного голосования были использованы 272 действительных избирательных бюллетеней, недействительных бюллетеней 1. Фактов превышения количества бюллетеней по отношению к количеству проголосовавших членов Союза, не выявлено.

2. После подсчета голосов определены следующие результаты:


- 1) Кандидат Буделев Александр Михайлович –
"За" 267 голосов, "Против" 1 голосов, "Воздержался" 4 голосов;
- 2) Кандидат Вагнер Яков Александрович –
"За" 264 голосов, "Против" 1 голосов, "Воздержался" 7 голосов;
- 3) Кандидат Вдовин Виктор Константинович –
"За" 265 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 7 голосов;
- 4) Кандидат Гейдерих Владимир Павлович –
"За" 267 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 5 голосов;
- 5) Кандидат Гуринов Юрий Самуилович –
"За" 267 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 5 голосов;
- 6) Кандидат Кардаев Борис Александрович –
"За" 268 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 4 голосов;
- 7) Кандидат Кокорин Валерий Михайлович –
"За" 261 голосов, "Против" 3 голосов, "Воздержался" 8 голосов;
- 8) Кандидат Лицкевич Николай Иванович –
"За" 268 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 4 голосов;

- 9) Кандидат Макаров Александр Петрович –
"За" 264 голосов, "Против" 1 голосов, "Воздержался" 7 голосов;
- 10) Кандидат Певнев Алексей Николаевич –
"За" 262 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 10 голосов;
- 11) Кандидат Мосенкис Юзеф Морткович –
"За" 261 голосов, "Против" 1 голосов, "Воздержался" 10 голосов;
- 12) Кандидат Ольшанский Михаил Петрович –
"За" 262 голосов, "Против" 3 голосов, "Воздержался" 7 голосов;
- 13) Кандидат Оркиш Сергей Никонович –
"За" 267 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 5 голосов;
- 14) Кандидат Хальпуков Олег Семенович –
"За" 264 голосов, "Против" 1 голосов, "Воздержался" 7 голосов;
- 15) Кандидат Хмельницкий Виктор Тихонович –
"За" 261 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 11 голосов.

Дополнительно включенные кандидаты в избирательных бюллетенях отсутствуют.

3. В результате большинство голосов (50 % и более) отдано следующим кандидатам: Буделев А.М., Вагнер Я.А., Вдовин В.К., Гейдериш В.П., Гуринов Ю.С., Кардаев Б.А., Кокорин В.М., Лицкевич Н.И., Макаров А.П., Певнев А.Н., Мосенкис Ю.М., Ольшанский М.П., Оркиш С.Н., Хальпуков О.С., Хмельницкий В.Т.

Члены счетной комиссии:



Головачев С.А.
Беляев В.И.
Жеребнев А.В.
Фалина Е.В.



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение

**Общего собрания членов Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»**

от 22 июля 2020 г.

№ 2.1

По вопросу:

Об избрании членов Совета Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области» (далее – Союз)
на период полномочий с 2020 г. по 2023 г.

Оценив кандидатуры лиц, предложенных членами Союза в качестве членов Совета Союза, руководствуясь п. 2 ч. 3 ст. 16 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", п. 8.2.2 Устава Союза

РЕШИЛИ:

Считать избранными в состав Совета Союза сроком на три года с момента принятия настоящего решения:

- 1) Буделёва Александра Михайловича – директора ООО «Трест № 3»,
- 2) Вагнера Якова Александровича – генерального директора ООО «СтройСервис»,
- 3) Вдовина Виктора Константиновича – генерального директора ООО ЖСФ «Омскстрой»,
- 4) Гейдериха Владимира Павловича – Заслуженного строителя РФ в качестве независимого члена Совета Союза,
- 5) Гуринова Юрия Самуиловича – генерального директора АО «ЗСЖБ № 6»,
- 6) Кардаева Бориса Александровича – директора ООО СК «Трест № 4»,
- 7) Кокорина Валерия Михайловича – депутата Законодательного собрания Омской области в качестве независимого члена Совета Союза,
- 8) Лицкевича Николая Ивановича – генерального директора ЗАО «Омскгражданстрой»,
- 9) Макарова Александра Петровича – генерального директора ООО «ДСК-3»,
- 10) Мосенкиса Юзефа Мортковича - Председателя Правления СРО СПАС в качестве независимого члена Совета Союза,

11) Ольшанского Михаила Петровича – директора ООО «КСМ «Сибирский железобетон»,

12) Оркиша Сергея Никоновича – почетного строителя Российской Федерации в качестве независимого члена Совета Союза,

13) Певнева Алексея Николаевича – директора «Сибгазстройдеталь Инвест»,

14) Хальпукова Олега Семеновича – генерального директора ЗАО «Управление механизации - 4»,

15) Хмельницкого Виктора Тихоновича – Председателя Профсоюза строителей Омской области в качестве независимого члена Совета Союза.

Руководитель Совета Союза,
Президент Союза



Н.И. Лицкевич

Председатель Мандатной комиссии

А.В. Коротков

Председатель Счетной комиссии



С.А. Головачев





Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение

**Общего собрания членов Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»**

от 22 июля 2020 г.

№ 2.2

По вопросу:

Об избрании руководителя (председателя) Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) и назначении президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г.

Оценив кандидатуру Лицкевича Николая Ивановича генерального директора ЗАО «Омскгражданстрой», предложенную членами Союза в качестве руководителя (председателя) Совета Союза, руководствуясь п. 3 ч. 3 ст. 16 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", пунктами 8.2.3, 8.2.4, 9.7 и 10.1 Устава Союза,

РЕШИЛИ:

Считать избранным на должность руководителя (председателя) Совета Союза и назначить на должность президента Союза сроком на три года с момента принятия настоящего решения Лицкевича Николая Ивановича – генерального директора ЗАО «Омскгражданстрой».

Руководитель Совета Союза,
Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Председатель Мандатной комиссии

А.В. Коротков

Председатель Счетной комиссии

С.А. Головачев



Приложение
к решению Общего собрания
членов Саморегулируемой
организации "Союз
строителей Омской области"
№ 2.2 от 22 июля 2020 г.

Протокол № 3

заседания счетной комиссии по выборам руководителя (председателя) постоянно действующего коллегиального органа управления Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (далее – Союз)

г. Омск

от 22 июля 2020 года

Счетная комиссия в составе: Головачева С.А.; Беляева В.И.; Жеребнева А.В., Фалиной Е.В. констатирует, что 06 июля 2020 г. для тайного голосования по выборам руководителя (председателя) постоянно действующего коллегиального органа управления Союза избирательные бюллетени были направлены в адрес каждого члена Союза посредством электронной почты. Также форма избирательного бюллетеня была размещена на сайте Союза. В список кандидатов для тайного голосования включены: Лицкевич Н.И.

1. После вскрытия стационарного ящика для голосования установлено, что для тайного голосования были использованы 272 действительных избирательных бюллетеней, недействительных бюллетеней 1. Фактов превышения количества бюллетеней по отношению к количеству проголосовавших членов Союза, не выявлено.

2. После подсчета голосов определены следующие результаты:

1) Кандидат Лицкевич Николай Иванович – "За" 267 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 5 голосов.

Дополнительно включенные кандидаты в избирательных бюллетенях отсутствуют.

3. В результате большинство голосов (50 % и более) получил кандидат: Лицкевич Николай Иванович – генеральный директор ЗАО «Омскгражданстрой».

Члены счетной комиссии:


Головачев С.А.
Беляев В.И.
Жеребнев А.В.
Фалина Е.В.



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение

**Общего собрания членов Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»**

от 22 июля 2020 г.

№ 2.3

По вопросу:

Об избрании членов Ревизионной комиссии Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области» (далее – Союз)
на период полномочий с 2020 г. по 2023 г.

Оценив кандидатуры лиц, предложенных членами Союза в качестве членов Ревизионной комиссии Союза, в соответствии с п. 11 ч. 3 ст. 16 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", п. 8.2.20 Устава Союза

РЕШИЛИ:

Считать избранными в состав Ревизионной комиссии Союза с момента принятия настоящего решения:

- 1) Решетнёву Клавдию Васильевну – директора ООО «СМУ «Любинское»;
- 2) Фалину Татьяну Владимировну – заместителя генерального директора ЗАО «Омскгражданстрой»;
- 3) Кучер Надежду Викторовну – главного бухгалтера ООО «Тесла».

Руководитель Совета Союза,
Президент Союза

Н.И. Лицкевич

Председатель Мандатной комиссии

А.В. Коротков

Председатель Счетной комиссии

С.А. Головачев



Приложение
к решению Общего собрания
членов Саморегулируемой
организации "Союз
строителей Омской области"
№ 2.3 от 22 июля 2020 г.

Протокол № 4
заседания счетной комиссии по выборам членов Ревизионной комиссии
Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области"
(далее – Союз)

г. Омск

от 22 июля 2020 года

Счетная комиссия в составе: Головачева С.А., Беляева В.И., Жеребнев А.В., Фалиной Е.В. констатирует, что 06 июля 2020 г. для тайного голосования по выборам членов Ревизионной комиссии Союза избирательные бюллетени были направлены в адрес каждого члена Союза посредством электронной почты. Также форма избирательного бюллетеня была размещена на сайте Союза.

В список кандидатов для тайного голосования включены: Решетнева К.В., Фалина Т.В., Кучер Н.В.

1. После вскрытия стационарного ящика для голосования установлено, что для тайного голосования были использованы 272 действительных избирательных бюллетеней, недействительных избирательных бюллетеней 1. Фактов превышения количества бюллетеней по отношению к количеству проголосовавших членов Союза, не выявлено.

2. После подсчета голосов определены следующие результаты:

- 1) Кандидат Решетнева Клавдия Васильевна –
"За" 266 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 6 голосов;
2) Кандидат Фалина Татьяна Владимировна –
"За" 267 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 5 голосов;
3) Кандидат Кучер Надежда Викторовна –
"За" 265 голосов, "Против" 0 голосов, "Воздержался" 7 голосов.

Дополнительно включенные кандидаты в избирательных бюллетенях отсутствуют.

3. В результате большинство голосов (50 % и более) отдано следующим кандидатам: Решетнева К.В., Фалина Т.В., Кучер Н.В.

Члены счетной комиссии:


Головачев С.А.
Беляева В.И.
Жеребнев А.В.
Фалина Е.В.



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение

**Общего собрания членов Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»**

от 22 июля 2020 г.

№ 3.1

По вопросу:

Об избрании членов Мандатной комиссии по выборам членов Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз), руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г.

С целью обеспечения проверки полномочий, голосующих участников Общего собрания членов Союза по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г., на основании п. 5.1 Положения "Об общем собрании членов Союза", принимая во внимание список кандидатур, предложенных Советом Союза и президентом Союза в состав Мандатной комиссии,

РЕШИЛИ:

1. Считать избранными в состав Мандатной комиссии по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г.:

- 1) Минину Марину Константиновну – старшего специалиста общего отдела Союза,
- 2) Горбунова Максима Валерьевича – начальника общего отдела Союза,
- 3) Ревягину Антонину Николаевну – и.о. начальника контрольного отдела Союза,
- 4) Короткова Андрея Васильевича – исполнительного директора Союза.

2. Поручить Мандатной комиссии по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г. осуществить проверку полномочий каждого голосующего участника

Общего собрания членов Союза. Лиц, не подтвердивших полномочия не допускать к голосованию.

Руководитель Совета Союза,
Президент Союза



Н.И. Лицкевич

Председатель Мандатной комиссии

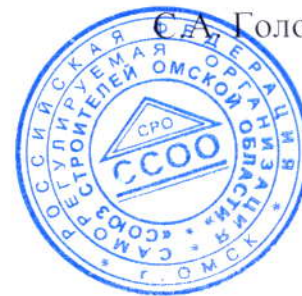


А.В. Коротков

Председатель Счетной комиссии



С.А. Головачев



Приложение
к решению Общего собрания
членов Саморегулируемой
организации "Союз
строителей Омской области"
№ 3.1 от 22 июля 2020 г.

Протокол № 1
заседания Мандатной комиссии по выборам председателя Мандатной комиссии

г. Омск

от 22 июля 2020 года

Присутствовали члены Мандатной комиссии: Коротков А.В., Минина М.К.,
Ревягина А.Н., Горбунов М.В.

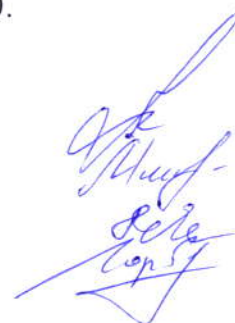
Повестка дня: "Выборы председателя Мандатной комиссии по выборам
членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов
Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза на период
полномочий с 2020 г. по 2023 г.".

Слушали: Горбунова М.В. об избрании председателя Мандатной комиссии.

Решили: избрать председателем Мандатной комиссии по выборам членов
Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной
комиссии Союза, назначении президента Союза на период полномочий с 2020 г.
по 2023 г. Короткова Андрея Васильевича.

Результаты голосования: "за" - 4, "против" - 0.

Члены Мандатной комиссии:


Коротков А.В.
Минина М.К.
Ревягина А.Н.
Горбунов М.В.

Приложение
к решению Общего собрания
членов Саморегулируемой
организации "Союз
строителей Омской области"
№ 3.1 от 22 июля 2020 г.

Протокол № 2

заседания мандатной комиссии по выборам членов Совета Союза, руководителя
(председателя) Совета Союза, Ревизионной комиссии Союза

г. Омск

от 22 июля 2020 года

Мандатная комиссия в составе: Короткова А.В., Мининой М.К., Ревягиной А.Н., Горбунова М.В. рассмотрела вопрос повестки дня:

«О результатах проверки полномочий представителей членов Союза, принимающих участие в голосовании по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза 2020-2023 годы».

В реестре членов Союза на момент окончания голосования состоит 446 действующих организаций и индивидуальных предпринимателей – членов Союза. Для выборов была установлена норма представительства один член Союза – один голос. В голосовании приняли участие 273 членов Союза. Нарушений нормы представительства не выявлено. Все представители подтвердили полномочия:

- лица, имеющие право действовать от имени члена Союза без доверенности 64 человек;

- лица, действующие на основании доверенности 209 человек.

Решили:

Подтвердить полномочия 273 представителей членов Союза, принимавших участие в голосовании по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза на период полномочий 2020-2023 годы».

Члены мандатной комиссии:



Коротков А.В.
Минина М.К.
Ревягина А.Н.
Горбунов М.В.



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Решение

**Общего собрания членов Саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области»**

от 22 июля 2020 г.

№ 3.2

По вопросу:

Об избрании членов Счетной комиссии по выборам членов Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз), руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г.

С целью подсчета голосов при подведении итогов выборов членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначения президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г., на основании п. 7.3 Положения "Об общем собрании членов Союза", принимая во внимание список кандидатур, предложенных Советом Союза и президентом Союза в состав Счетной комиссии,

РЕШИЛИ:

1. Считать избранными в состав Счетной комиссии для подведения итогов выборов членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначения президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г.:

1) Беляева Владимира Ивановича – главного технолога ООО СК "Трест № 4",

2) Жеребнева Андрея Владимировича – заместителя директора ООО "СК "Технострой",

3) Фалину Елену Владимировну – главного бухгалтера Союза,

4) Головачева Сергея Александровича – юриста Союза.

2. Поручить Счетной комиссии по выборам членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначении президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г. осуществить подсчет бюллетеней голосования, подвести итоги

голосования и довести их до каждого члена Союза посредством электронной почты в течение трех дней с момента подведения итогов голосования.

Руководитель Совета Союза,
Президент Союза



Н.И. Лицкевич

Председатель Мандатной комиссии



А.В. Коротков

Председатель Счетной комиссии



С.А. Головачев



Приложение
к решению Общего собрания
членов Саморегулируемой
организации "Союз
строителей Омской области"
№ 3.2 от 22 июля 2020 г.

Протокол № 1
заседания Счетной комиссии по выборам председателя Счетной комиссии

г. Омск

от 22 июля 2020 года

Присутствовали члены счетной комиссии: Головачев С.А., Беляев В.И., Жеребнев А.В., Фалина Е.В.

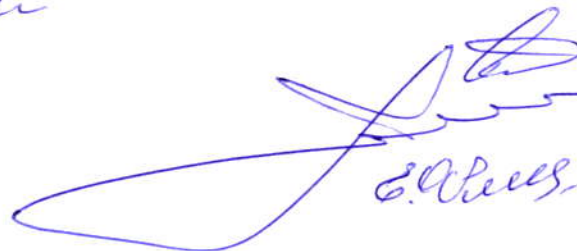
Повестка дня: "Выборы председателя Счетной комиссии для подведения итогов выборов членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначения президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г."

Слушали: Фалину Е.В. об избрании председателя Счетной комиссии.

Решили: избрать председателем Счетной комиссии для подведения итогов выборов членов Совета Союза, руководителя (председателя) Совета Союза, членов Ревизионной комиссии Союза, назначения президента Союза на период полномочий с 2020 г. по 2023 г. Головачева Сергея Александровича.

Результаты голосования: "за" - 4, "против" - 0.

Члены счетной комиссии:



Головачев С.А.
Беляев В.И.
Жеребнев А.В.
Фалина Е.В.