

ПРОТОКОЛ
Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
«Союз строителей Омской области»

Полное наименование общества: **Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области» (далее – Союз)**

Место проведения собрания: **г. Омск, ул. Яковлева, 181**

Вид общего собрания – **очередное**

Форма проведения – **очное голосование**

Дата проведения собрания – **26 марта 2013 г.**

Дата составления протокола – **26 марта 2013 г.**

Членами Союза являются 374 предприятия различных форм собственности.

Присутствуют на собрании 232 членов СРО. Кворум для работы собрания имеется.

Собрание правомочно, т.к. количество присутствующих членов Партнерства составляет более 50% и объявляется открытым.

Выношу предложение об открытии собрания.

Голосование по открытию собрания проведено со следующими результатами:

232 – «за», «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

Для ведения собрания Лицкевичем Н.И. предложено избрать председателя и секретаря собрания.

С предложением по кандидатам выступил Кокорин В.М.. Он предложил избрать председателем собрания Лицкевича Н.И., секретарем Короткова А.В.. Других предложений не поступило.

Голосование по председателю и секретарю собрания проведено со следующими результатами:

232 – «за», «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

Председатель собрания (Лицкевич Н.И.) проинформировал присутствующих о раздаточном материале и предложил для утверждения следующую повестку дня:

1. Об утверждении отчета Совета и исполнительного органа Союза о проделанной работе в 2012 году

(докл. Н.И. Лицкевич – Президент Союза)

2. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2012 год

(докл. Е.В. Фалина – главный бухгалтер,

К.В. Решетнева – председатель ревизионной комиссии Союза)

3. О Приоритетных направлениях деятельности Союза на 2013 год

(докл. А.В. Коротков – исполнительный директор Союза)

4. Об утверждении сметы доходов и расходов Союза на 2013 год

(докл.Е.В. Фалина – главный бухгалтер)

5. О принятии к применению Стандартов и Рекомендаций НОСТРОЙ
(докл. А.К. Пушкарев – главный специалист)
6. О внесении изменений в отдельные внутренние документы Союза (Положение о компенсационном фонде Союза, Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в Союзе, Правила саморегулирования Союза)
(докл. А.К. Пушкарев – главный специалист)
7. О делегатах на 7 Съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство
(докл. А.В. Коротков – исполнительный директор Союза)
8. Об исключении из членов Союза отдельных юридических лиц
(докл. А.В. Коротков – исполнительный директор Союза)
9. Разное:
 - информация о предоставлении отчетов членами Союза о своей деятельности в 2012 году
(докл. А.В. Коротков – исполнительный директор Союза)

Председатель собрания сообщил, что вопросы, вынесенные на обсуждение и принятие соответствующих решений, относятся к исключительной компетенции Общего собрания членов саморегулируемой организации. Данная повестка дня предварительно была обсуждена и одобрена на заседании Совета Союза.

Голосование по повестке дня проведено со следующими результатами:

232 – «за», «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

По регламенту работы собрания председателем собрания предложено провести собрание в течение 1 часа 40 минут. Для выступления по отчету Совета и исполнительного органа Союза о проделанной работе в 2012 году 20 минут, по остальным вопросам повестки дня не более 10 минут. На обсуждение вопросов не более 3 выступающих до 5 минут.

Голосование по регламенту проведения собрания проведено со следующими результатами:

232 – «за», «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня: «Об утверждении отчета Совета и Президента о проделанной работе в 2012»

С отчетом о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за отчетный период выступил Президент Союза Лицкевич Н.И. (отчет прилагается).

По обсуждению отчета выступил генеральный директор "Промышленно-торговая Компания "Актив" Грицык А.И.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения по первому вопросу, который был принят за основу с дополнениями (прилагается).

Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:

232 – «за», «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня: «Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2012 год».

С докладом выступила главный бухгалтер Союза Фалина Е.В., которая представила сведения о финансовой отчетности, доходах и расходах Союза за 2012 год, проведенной аудиторской проверке.

С содокладом выступила председатель Ревизионной комиссии Союза Решетнева К.В., которая зачитала акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза и предложила утвердить финансовую отчетность Союза за 2012 год.

Вопросов к докладчику и содокладчику не поступило.

Выступлений по обсуждению доклада и содоклада не было.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения.

Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:

232 – «за», «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: «О Приоритетных направлениях деятельности Союза на 2013 год»

С докладом о Приоритетных направлениях деятельности Союза на 2013 год выступил исполнительный директор Союза Коротков А.В. (прилагается).

Вопросов к докладчику не поступило.

Выступлений по обсуждению доклада не было.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения.

Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:

232 – «за», «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: «Об утверждении сметы доходов и расходов на 2013 год»

С докладом выступила главный бухгалтер Союза Фалина Е.В., которая представила проект сметы на 2013 год и пояснения по смете.

Вопросов к докладчику не поступило.

Выступлений по обсуждению не поступило.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения.

Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:

232 – «за», «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: «О принятии к применению Стандартов и Рекомендаций НОСТРОЙ».

Председатель собрания предоставил слово для доклада главному специалисту Союза Пушкареву А.К., который доложил о системе

стандартизации НОСТРОЙ, рассмотрении Стандартов и Рекомендаций НОСТРОЙ.

Слушали: Главного инженера ООО "Научно-производственная фирма "Теплотехнические системы" Валиева А.М.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения.

Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:

232 – «за», «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: «О внесении изменений в отдельные внутренние документы Союза (Положение о компенсационном фонде Союза, Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в Союзе, Правила саморегулирования Союза)».

С докладом выступил главный специалист Союза Пушкарев А.К., который пояснил, что согласно Федерального закона от 1.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» деятельность саморегулируемых организаций определяется её внутренними документами, принятыми в рамках, установленных законодательством.

Вопросов к докладчику не поступило.

Выступлений по обсуждению не поступило.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения.

Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:

232 – «за», «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня: «О делегатах на 7 Съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

Слушали Короткова А.В., который представил информацию о проведении VII Съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в г. Барнауле 4 апреля 2013 года.

Вопросов к докладчику не поступило.

Выступлений по обсуждению не поступило.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения.

Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:

232 – «за», «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

По восьмому вопросу повестки дня «Об исключении из членов Союза отдельных юридических лиц»:

Слушали Короткова А.В., который доложил, что в соответствии с п.3 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации основанием для прекращения членства в СРО является неоднократная неуплата в течение одного

года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов. За систематическую неуплату членских взносов предлагается исключить из членов Союза следующие организации:

1. ООО «ИНТЕК»;
2. ООО «СЕРВИС»;
3. ООО «Металл-Модуль»;
4. ООО «Омское управление механизации»;
5. ООО СК «ФундаментСтрой»;
6. ООО «РЕМСТРОЙ»;
7. ООО «Астрон»;
8. ООО «Сибспецмонтажстрой»;
9. ООО «СтройРегион».

Выступили: Кардаев Б.А., Вдовин В.К., Грицик А.И.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения.

Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:

232 – «за», «воздержавшихся» - 0, «против» - 0.

Принято единогласно.

По девятому вопросу повестки дня «Разное»:

«О порядке представления членами Союза отчетов о деятельности в 2012 году».

Слушали Короткова А.В., который представил информацию об отчетах членов Союза за 2011 год и предоставлении отчетов за 2012 год.

Информация принята к сведению.

Лицкевича Н.И.: Повестка дня исчерпана. Общее собрание проведено в установленном регламентом время.

На этом общее собрание было закрыто.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «26» марта 2013 г.

№ 1

По вопросу:

Об утверждении отчета постоянно действующего коллегиального органа управления (Совета) и единоличного исполнительного органа (Президента) о проделанной работе в 2012 году

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»

РЕШИЛИ:

1. Утвердить отчет Совета и Президента Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) о проделанной работе в 2012 году (прилагается).

2. Поручить Совету Союза создать рабочую группу по вопросам использования имущества Союза для нужд членов Союза в обеспечение обязательств по условиям конкурсного распределения заказов, представления и защиты интересов Союза и его членов в отношениях с органами государственной власти и местного самоуправления.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации «Союз строителей
Омской области»**

от «26» марта 2013 г.

№ 2

По вопросу:

Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2012 год.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Акт ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2012 год (прилагается).

2. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Союза за 2012 год.

3. Утвердить исполнение сметы Союза за 2012 год в следующих показателях:

- доходной части за счет поступления вступительных и членских взносов – в сумме 12 817,6 тыс. рублей (с учетом начисления банком – 13 092,6 тыс. рублей);

- расходной части в сумме 14 365,6 тыс. рублей.

4. Переходящий остаток средств целевого финансирования в сумме 7 013,7 тыс. рублей направить в состав доходов сметы Союза на 2013 год.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации «Союз строителей
Омской области»**

от «26» марта 2013 г.

№ 3

По вопросу:

**О Приоритетных направлениях деятельности Некоммерческого
партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей
Омской области» на 2013 год**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»

РЕШИЛИ:

Утвердить Приоритетные направления деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) на 2013 год (прилагаются).

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации «Союз строителей
Омской области»**

от «26» марта 2013 г.

№ 4

По вопросу:

Об утверждении сметы доходов и расходов на 2013 год.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» в целях финансового обеспечения деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза)

РЕШИЛИ:

1. Утвердить смету Союза на 2013 год с доходной частью в сумме 20 068,75 тыс. рублей, с расходной частью в сумме 20 068,75 тыс. рублей (прилагается).

2. Для обеспечения доходной части сметы установить (сохранить) членский взнос на 2013 год в сумме 35 000 рублей, вступительный взнос – 10 тыс. рублей.

Уплату членских взносов осуществлять в установленные сроки в порядке, определенном Положением о вступительном и членских взносах.

3. Контроль за доходной и расходной частью сметы возложить на Ревизионную комиссию Союза.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «26» марта 2013 г.

№ 5

По вопросу:

О принятии к применению Стандартов и Рекомендаций НОСТРОЙ

В соответствии статей 4, 16, 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и Рекомендаций по методам применения, обозначению и оформлению стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организациях

РЕШИЛИ:

1. Принять к прямому применению ниже следующие Стандарты НОСТРОЙ в качестве Стандартов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) и утвердить их для обязательного соблюдения членами Союза:

1) СТО НОСТРОЙ 2.24.2-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Вентиляция и кондиционирование. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха;

2) СТО НОСТРОЙ 2.15.3-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. Общие технические требования. Поправки в изданные СТО НОСТРОЙ (2.23.1-2011; 2.24.2-2011; 2.15.3-2011);

3) СТО НОСТРОЙ 2.15.8-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем локального управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля. Поправка в изданный СТО НОСТРОЙ 2.15.8-2011;

4) СТО НОСТРОЙ 2.15.9-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем распределенного управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля;

5) СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011 Освоение подземного пространства. Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтального направленного бурения;

6) СТО НОСТРОЙ 2.3.18-2011 Освоение подземного пространства. Укрепление грунтов инъекционными методами в строительстве. Поправки в изданный СТО НОСТРОЙ 2.3.18-2011;

7) СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011 Освоение подземного пространства. Сооружение тоннелей тоннелепроходческими механизированными комплексами с использованием высокоточной обделки. Поправки в изданный СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011;

8) СТО НОСТРОЙ 2.25.42-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 1. Установка дорожных знаков и сигнальных столбиков

9) СТО НОСТРОЙ 2.25.43-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 2. Нанесение дорожной разметки;

10) СТО НОСТРОЙ 2.25.44-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 3. Устройство металлических барьерных ограждений;

11) СТО НОСТРОЙ 2.25.45-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 4. Устройство парапетных ограждений из монолитного цементобетона;

12) СТО НОСТРОЙ 2.25.46-2011 Устройство обстановки дороги. Часть 5. Устройство сборных железобетонных парапетных ограждений;

13) СТО НОСТРОЙ 2.25.47-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. Общие положения;

14) СТО НОСТРОЙ 2.25.48-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. Устройство защитных слоев и слоев износа;

15) СТО НОСТРОЙ 2.25.49-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. Восстановление изношенного асфальтобетонного дорожного покрытия методом термопрофилирования;

16) СТО НОСТРОЙ 2.25.50-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. Ликвидация колеи.

17) СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство;

18) СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011 Организация строительного производства. Снос (демонтаж) зданий и сооружений;

19) СТО НОСТРОЙ 2.35.68-2012 «Зеленое строительство». Здания жилые и общественные. Учет региональных особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания;

20) СТО НОСТРОЙ 2.12.69-2012 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Теплоизоляционные работы для внутренних трубопроводов зданий и сооружений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

21) СТО НОСТРОЙ 2.15.70-2012 Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем теплоснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования и холодоснабжения;

22) СТО НОСТРОЙ 2.15.71-2012 Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем водоснабжения, водоотведения и водяного пожаротушения;

23) СТО НОСТРОЙ 2.15.72-2012 Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем электрооборудования, автоматизации и диспетчеризации;

24) СТО НОСТРОЙ 2.35.73-2012 Системы обеспечения комплексной безопасности высотных зданий и сооружений;

25) СТО НОСТРОЙ 2.10.64-2012 Организация строительного производства. Сварочные работы. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

26) СТО НОСТРОЙ 2.33.79-2012 Строительные конструкции зданий и сооружений. Обследование ограждающих конструкций зданий и сооружений в натуральных условиях и оценка технического состояния. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

27) СТО НОСТРОЙ 2.14.67-2012 Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Работы по устройству. Общие требования к производству и контролю работ;

28) СТО НОСТРОЙ 2.14.80-2012 Системы фасадные. Устройство навесных светопрозрачных фасадных конструкций. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

29) СТО НОСТРОЙ 2.23.59-2012 Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ;

30) СТО НОСТРОЙ 2.23.60-2012 Лифты. Монтаж и пусконаладочные работы систем диспетчерского контроля. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ;

31) СТО НОСТРОЙ 2.23.61-2012 Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 1. Требования к конструкциям и проектированию;

32) СТО НОСТРОЙ 2.10.76-2012 Строительные конструкции металлические. Болтовые соединения. Классификация, правила и контроль монтажа, требования к результатам работ;

33) СТО НОСТРОЙ 2.13.81-2012 Крыши и кровли. Крыши. Требования к устройству, правилам приемки и контролю;

34) СТО НОСТРОЙ 2.23.83-2012 Объекты использования атомной энергии. Монтаж технологических трубопроводов на АЭС. Основные требования;

35) СТО НОСТРОЙ 2.23.84-2012 Объекты использования атомной энергии. Монтаж тепломеханического оборудования на АЭС. Общие технические требования.

5.1. Принять для практического применения следующие Рекомендации НОСТРОЙ:

1) Р НОСТРОЙ 2.15.3-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и наладке систем вентиляции и кондиционирования воздуха;

2) Р НОСТРОЙ 2.15.4-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и наладке систем отопления, теплоснабжения и холодоснабжения;

3) Р НОСТРОЙ 2.23.5-2012 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по созданию систем управления инженерными сетями зданий и сооружений.

5.2. Поручить Совету Союза дополнительно рассмотреть и утвердить в порядке идентичного применения следующие Стандарты НОСТРОЙ:

1) СТО НОСТРОЙ 2.5.74-2012 Основания и фундаменты. Устройство «стены в грунте». Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

2) СТО НОСТРОЙ 2.2.77-2012 Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации наземных крановых путей. Общие технические требования;

3) СТО НОСТРОЙ 2.2.78-2012 Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации надземных крановых путей. Общие технические требования.

4). СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях. Общие технические требования;

5) СТО НОСТРОЙ 2.16.65-2012 Освоение подземного пространства. Коллекторы для инженерных коммуникаций. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ;

6) СТО НОСТРОЙ 2.17.66-2012 Освоение подземного пространства. Коллекторы и тоннели канализационные. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ;

7) СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012 Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 2. Монтаж. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ;

8) СТО НОСТРОЙ 2.35.63-2012 Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 3. Правила обследования технического состояния в натуральных условиях;

9) СТО НОСТРОЙ 2.5.75-2012 Основания и фундаменты. Устройство фундаментов из несущих набивных свай в раскатанных скважинах. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ;

10) СТО НОСТРОЙ 2.23.82-2012 Объекты использования атомной энергии. Оборудование тепломеханическое и трубопроводы. Организация и проведение входного контроля.

Председатель собрания



Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания



А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «26» марта 2013 г.

№ 6

По вопросу:

О внесении изменений в отдельные внутренние документы Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

(Положение о компенсационном фонде Союза, Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в Союзе, Правила саморегулирования Союза)

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) и статьей 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации

РЕШИЛИ:

1. Внести в Положение о компенсационном фонде Союза, утвержденное решением Общего собрания членов Союза от 24 марта 2011 года, следующие изменения:

1) в пункте 1.4 слова «по обязательствам, возникшим в результате причинения ими вреда вследствие недостатков работ» заменить словами «по обязательствам возмещения причиненного ими вреда и выплаты компенсации сверх возмещенного вреда вследствие недостатков работ»;

2) в пунктах 1.5, 4.1.3, 4.6 слова «субсидиарную ответственность» заменить словами «солидарную ответственность» в соответствующих падежах;

3) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Лицу, принятому в члены Союза, выдается свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок не позднее чем

в течение трех рабочих дней после дня принятия соответствующего решения, уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд Союза.

Свидетельство о допуске к работам по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства (далее – организации строительства) выдается члену Союза только после внесения им взноса в компенсационный фонд Союза в целях увеличения общего размера взноса такого члена в компенсационный фонд Союза до размера взноса, установленного в пункте 2.3 настоящего Положения.»;

4) в пункте 2.3 слова «к организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства» заменить словами «к работам по организации строительства».

2. Внести дополнительно в Правила саморегулирования Союза, утвержденные решением Общего собрания членов Союза от 24 марта 2011 года, в пункт 4.3 абзац следующего содержания:

«- уведомлять Союз о временном прекращении и последующем возобновлении строительной деятельности, об изменении места нахождения юридического лица и (или) места фактического осуществления деятельности, изменении места жительства индивидуального предпринимателя, о реорганизации (юридического лица), ликвидации, банкротстве, увольнении и назначении руководителя юридического лица, об устранении нарушений, выявленных в ходе проверок, о продлении (заключении нового) договора страхования гражданской ответственности (далее – событие).

Сведения, подтверждающие соответствующие изменения представляются в Союз в срок не позднее чем в течение 10 дней с момента наступления события.».

3. Внести в Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в Союзе, утвержденные решением Общего собрания членов Союза от 21 сентября 2010 года, следующее изменение

- во втором абзаце пункта 4 слово «приостанавливается» заменить на слово «прекращается».

4. Изменения, внесенные подпунктами 1 и 2 пункта 1 настоящего решения, вступают в силу с 1 июля 2013 года (дня вступления в силу новой редакции статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации), остальные – с 10 апреля 2013 года.

Председатель собрания



Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания



А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации «Союз строителей
Омской области»**

от «26» марта 2013 г.

№ 7

По вопросу:

**О делегатах на VII Съезд саморегулируемых организаций, основанных
на членстве лиц, осуществляющих строительство**

Для участия в работе VII Съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – Съезд),

РЕШИЛИ:

1. Направить на Съезд в качестве делегатов от Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) Президента Союза Лицкевича Н.И. – с правом решающего голоса, исполнительного директора Союза Короткова А.В. – с правом совещательного голоса.

2. Расходы, связанные с командировкой на Съезд данных делегатов, возместить за счет сметы Союза.

Председатель собрания

 Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

 А.В. Коротков



СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

Решение

**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации «Союз строителей
Омской области»**

от «26» марта 2013 г.

№ 8

По вопросу:

Об исключении из членов Союза отдельных юридических лиц

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза), пунктом 3 части 2 статьи 55.7, пунктом 7 статьи 55.10 на основании дисциплинарного производства, проведенного Дисциплинарной комиссией Союза от 28 февраля 2013 года, за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов

РЕШИЛИ:

1. Исключить из членов Союза ООО «ИНТЕК», ООО «СЕРВИС», ООО «Металл-Модуль», ООО «Омское управление механизации», ООО СК «ФундаментСтрой», ООО «РЕМСТРОЙ», ООО «Астрон», ООО «Сибспецмонтажстрой», ООО «СтройРегион».

2. Исполнительной дирекции Союза внести соответствующие изменения в реестр членов Союза и уведомить о настоящем решении орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Председатель собрания

 Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

 А.В. Коротков