

ПРОТОКОЛ № 4

Заседания Совета Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области"

г. Омск

21 апреля 2025 года

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области" (далее – Союз).

Место проведения заседания: г. Омск, Проспект К. Маркса, дом 24, этаж, 10.

Форма проведения заседания – очное голосование (совместное присутствие).

Время начала проведения заседания – 16 часов 00 минут.

Время окончания заседания – 18 часов 00 минут.

Дата составления протокола – 24 апреля 2025 года.

Основание проведения заседания – очередное заседание постоянно действующего коллегиального органа управления Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (далее Совет).

Всего членов Совета Союза – 18, в заседании приняли участие 11 членов Совета Союза: Васильев В.М., Гуринов Ю.С., Караванцев В.Н., Коваленко С.С., Сабельфельд А.В., Кокорин В.М., Кох Н.К., Колевинская Е.В., Рашко А.В., Шнипко В.Ю., Сасин А.С. (доверенность на Косова Ф.И.).

Явка составляет – 61,11%. Кворум обеспечен. Совет правомочен принимать решения.

На заседании присутствовали исполнительный директор Союза Турбанов А.В., руководители и представители следующих организаций: ООО "ЭкономСервис+", ООО "АБИОН", ООО "Омскгазстрой", ООО "Комфортное жилье", ООО "Стройсервис", ООО "АВТОМАТИКА-СЕРВИС", ООО "СИБИРЬ", АО "ОМСКАВТОДОР", ФГБУ "Управление "Омскмелиоводхоз", ООО "Синтез-НП", "СибТрейдКомплект"/, ООО "СК Агростройкомплект", ООО "СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ", ООО ППСРО "Омскагропромдорстрой", ООО НПФ "ПРОМСТРОЙЗАЩИТА", ООО "ТКФ "Сервис Безопасности", АО "ОМСКАВТОДОР" /5507253537/.

Началось заседание.

Председатель Совета предложил начать работу и избрать председателя настоящего заседания Совета.

Поступило предложение от Гуринова Ю.С. избрать председательствующим заседания Совета – Васильева В.М.

Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

- ✓ Избрать председательствующим заседания Совета Васильева В.М.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Васильев В.М. объявил заседание Совета открытым.

Члены Совета поддержали данное предложение, возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

- ✓ Считать открытым настоящее заседание Совета.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий предложил провести настоящее заседание в соответствии со следующим регламентом:

- продолжительность заседания – 2 часа, 00 минут;
- продолжительность доклада по одному вопросу повестки дня – не более пяти минут;
- продолжительность обсуждения одного вопроса повестки дня – не более десяти минут.

РЕШИЛИ:

- ✓ Утвердить вышеназванный регламент настоящего заседания Совета.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий предложил избрать секретарем настоящего заседания и лицом, осуществляющим подсчет голосов – Кокорина В.М.

Самоотвода не поступило. Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

- ✓ Утвердить секретарем настоящего заседания Совета и лицом, осуществляющим подсчет голосов – Кокорина В.М.;
- ✓ Поручить секретарю вести протокол настоящего заседания.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председатель сообщил, что в Совет поступило письмо 15.04.2025. исх. 133 от исполнительного директора Союза Турбанова А.В. с предложением снять с рассмотрения вопросы № 21 и № 22, проекта повестки заседания Совета, направленного членам Совета в уведомлении от 14.04.2025. исх. № 10, в связи с этим, предлагаю следующий проект повестки заседания Совета:

1. О приеме в члены Союза ООО "ЭкономСервис+" /ИНН 5505052296/;
2. О приеме в члены Союза ООО "АБИОН" /ИНН 5503251151/;
3. О приеме в члены Союза ООО "Омскгазстрой" /ИНН 5503277946/;
4. О приеме в члены Союза ООО "Комфортное жилье" /ИНН 5501133307/;
5. Об отказе в приеме в члены Союза ООО "Ремторгстрой" /ИНН 4211020042/, (основания: решение Совета от 14.03.2025 г. № 1.2, служебная записка по ООО "Ремторгстрой");
6. О внесении изменений в реестр членов Союза в отношении ООО "Стройсервис" /ИНН 5534020997/ (повышение уровня ответственности члена СРО с IV до V и изменение уровня опасности объектов с нормального на особо опасные);
7. О внесении изменений в реестр членов Союза в отношении ООО "АВТОМАТИКА-СЕРВИС" /ИНН 5501068136/ (изменение уровня ответственности члена СРО с III до IV);
8. О внесении изменений в реестр членов Союза в отношении ООО "СИБИРЬ" /ИНН 5501287829/ (изменение уровня опасности объектов с нормального на особо опасные);
9. О внесении изменений в реестр членов Союза в отношении АО "ОМСКАВТОДОР" /ИНН 5507253537/ (повышение уровня ответственности члена СРО и предоставление права принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на особо опасных и технически сложных объектах, предельный размер обязательств по таким договорам не более 3-х миллиардов рублей);
10. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ФГБУ "Управление "Омскмелиоводхоз" /ИНН 5504046388/ (основание: обращение ФГБУ "Управление "Омскмелиоводхоз" и представление документов подтверждающих устранение замечаний);
11. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО "Синтез-НП" /ИНН 5504167738/ (основание: решение Контрольной комиссии Союза о соответствии ООО "Синтез-НП" требованиям к членству в Союзе);
12. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО "ТЕХСТРОЙ" /ИНН 5501153600/ (основания: обращение ООО "ТЕХСТРОЙ" и представление документов подтверждающих устранение замечаний, рекомендация Дисциплинарной комиссии Союза об исключении);
13. О приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО "Индустриальная экспертиза" /ИНН 5507252967/ (основание: рекомендация Дисциплинарной комиссии Союза);
14. О приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО "СибТрейдКомплект" /ИНН 5507228690/ (основание: рекомендация Дисциплинарной комиссии Союза);

15. О приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО "МРЭС" /ИНН 5506142175/ (основание: рекомендация Дисциплинарной комиссии Союза);

16. О приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО "СК Агростройкомплект" /ИНН 5539013432/ (основание: рекомендация Дисциплинарной комиссии Союза);

17. О приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО "СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ" /ИНН 5504084520/ (основание: рекомендация Дисциплинарной комиссии Союза);

18. О приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО ППСРО "Омскагропромдорстрой" /ИНН 5507300716/ (основание: рекомендация Дисциплинарной комиссии Союза);

19. О дальнейшем членстве в Союзе в связи с истечением сроков устранения нарушений, установленных Советом и наличием задолженности по членским взносам в отношении:

19.1 ООО "Е-Профиль" /ИНН 5507173056/, основание – решение Совета от 24.10.2024. № 2, задолженность по оплате членских взносов в размере 46000,00 рублей;

19.2 ООО "Ретракс" /ИНН 5528207718/, основание – решение Совета от 24.10.2024. № 1;

19.3 АО "Кедр" /ИНН 5534008911/, основание решение Совета от 24.10.2024 № 1, задолженность по оплате членских взносов в размере 23000,00 рублей;

20 Об исключении из членов Союза ООО "Акра" /ИНН 5503236932/ (основания: решение Совета Союза от 29.01.2025. № 6, служебная записка по ООО "Акра");

21 Об исключении из членов Союза ООО НПП "ЛЕМ" /ИНН 5506209052/ (основание: рекомендация Дисциплинарной комиссии);

22 Об исключении из членов Союза ООО НПФ "ПРОМСТРОЙЗАЩИТА" /ИНН 5501203554/ (основание: рекомендация Дисциплинарной комиссии);

23 Об исключении из членов Союза ООО "СК "Регион" /ИНН 5501194780/ (основание: рекомендация Дисциплинарной комиссии);

24 Об исключении из членов Союза ООО "ПКФ "Сервис Безопасности" /ИНН 5507216937/ (основание: рекомендация Дисциплинарной комиссии);

25 Разное.

25.1 Об уведомлении НОСТРОЙ от 27.03.2025. № 04-1358/25 о выявленных нарушениях и приведение в соответствие с требованиями, установленными ч. 3 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ и п. 3.2 положения "О членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов" в отношении АО "Омский СоюзДорНИИ" /ИНН 5501094986/.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Предлагаю проголосовать и утвердить повестку.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить вышеуказанную повестку дня заседания Совета.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Началось рассмотрение вопросов утвержденной повестки.

ВОПРОС № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 11.03.2025., подписан Коротковым А.В., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 14.03.2025. Протокол № 7) и предложил принять в члены Союза ООО "ЭкономСервис+" /ИНН 5505052296/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору

не превышает 90,0 (девяносто миллионов) рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером взноса, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда, принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на объектах капитального строительства нормального уровня ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 90,0 (девяносто миллионов) рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

Слово предоставили директору ООО "ЭкономСервис+" /ИНН 5505052296/, который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза ООО "ЭкономСервис+" /ИНН 5505052296/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

✓ осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девяносто миллионов) рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером взноса, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда;

✓ принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на объектах капитального строительства нормального уровня ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 90,0 (девяносто миллионов) рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 20.03.2025., подписан Коротковым А.В., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 21.03.2025. Протокол № 8) и предложил принять в члены Союза ООО "АБИОН" /ИНН 5503251151/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девяносто миллионов) рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером взноса, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда, принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на объектах капитального строительства нормального уровня ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 90,0 (девяносто миллионов) рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации. ООО "АБИОН" /ИНН 5503251151/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования. Директору ООО "АБИОН" /ИНН 5503251151/ пройти обучение и проверку знаний требований охраны труда.

Слово предоставили директору ООО "АБИОН" /ИНН 5503251151/, который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза ООО "АБИОН" /ИНН 5503251151/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

✓ осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девяносто миллионов) рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером взноса, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда;

✓ принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на объектах капитального строительства нормального уровня ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 90,0 (девяносто миллионов) рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

✓ ООО "АБИОН" /ИНН 5503251151/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования;

✓ Директору ООО "АБИОН" /ИНН 5503251151/ пройти обучение и проверку знаний требований охраны труда.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 03.04.2025., подписан Коротковым А.В., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 04.04.2025. Протокол № 10) и предложил принять в члены Союза ООО "Омскгазстрой" /ИНН 5503277946/. Общество соответствует требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности и внутренних документов Союза, в том числе требованиям положения "О членстве в Саморегулируемой организации союз строителей Омской области" (Редакция № 7), утвержденного Решением Общего собрания членов Союза от 30.08.2024 г. № 1, для второго уровня ответственности члена саморегулируемой организации, с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает 500,0 (пятьсот миллионов) рублей – второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации; принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500,0 (пятьсот миллионов) рублей – второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации. ООО "Омскгазстрой" /ИНН 5503277946/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования. Исполнительному органу Союза провести внеплановую проверку ООО "Омскгазстрой" /ИНН 5503277946/ в части соблюдения требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в Союзе в июне 2025 г.

Слово предоставили директору ООО "Омскгазстрой" /ИНН 5503277946/, который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы. И обратился с просьбой к Совету перенести внеплановую проверку в части соблюдения требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в Союзе на август 2025 г.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза ООО "Омскгазстрой" /ИНН 5503277946/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

✓ осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает 500,0 (пятьсот миллионов) рублей – второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

✓ принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500,0 (пятьсот миллионов) рублей – второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

✓ ООО "Омскгазстрой" /ИНН 5503277946/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования;

✓ Исполнительному органу Союза провести внеплановую проверку ООО "Омскгазстрой" /ИНН 5503277946/ в части соблюдения требований стандартов, внутренних документов саморегулируемой организации и условий членства в Союзе в августе 2025 года.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 03.04.2025., подписан Коротковым А.В., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 04.04.2025. Протокол № 10) и предложил принять в члены Союза ООО "Комфортное жилье" /ИНН 5501133307/. Общество соответствует требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности и внутренних документов Союза, в том числе требованиям Положения "О членстве в саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (Редакция № 7), утвержденного Решением общего собрания членов Союза от 30.08.2024 г. № 1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девяносто миллионов) рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации. ООО "Комфортное жилье" /ИНН 5501133307/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

Слово предоставили директору ООО "Комфортное жилье" /ИНН 5501133307/, который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза ООО "Комфортное жилье" /ИНН 5501133307/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

✓ осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девяносто миллионов) рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

✓ ООО "Комфортное жилье" /ИНН 5501133307/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 06.03.2025., подписан Коротковым А.В., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 06.03.2025. Протокол № 6). ООО "Ремторгстрой" /ИНН 4211020042/ не соответствует требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности и внутренних документов Союза, в том числе требованиям пп. 5.1, 5.2, 5.3, 5.5 Положения "О членстве в Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (Редакция № 7), утвержденного Решением Общего собрания членов Союза от 30.08.2024 г. № 1. Обществом представлены документы, содержащие недостоверные сведения, что является нарушением пп. 5 п. 4.7 Положения ("О членстве в Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области", в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов". Такое нарушение является основанием для принятия решения об отказе Обществу в приеме в члены Союза (п. 4.5.3 Устава Союза и п. 1 ч. 8 ст. 55.6 ГрК РФ). В адрес Совета поступила служебная записка начальника общего отдела Союза, где он предлагает Совету, отказать ООО "Ремторгстрой" /ИНН 4211020042/ в приеме в члены Союза.

Напомню членам Совета, что на прошлом заседании мы приняли решение и перенесли рассмотрение вопроса на следующее заседание Совета. Рекомендовали ООО "Ремторгстрой" /ИНН 4211020042/ привести в соответствие требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности и внутренним документам Союза, в том числе требованиям пп. 5.1, 5.2, 5.3, 5.5 Положения "О членстве в Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (Редакция № 7), утвержденного Решением Общего собрания членов Союза от 30.08.2024 г. № 1. Представить в исполнительный орган Союза документы, содержащие достоверные сведения.

В ходе совместного обсуждения приняли решение об отказе в приеме в члены Союза ООО "Ремторгстрой" /ИНН 4211020042/, рекомендовали устранить все замечания, высказанные в Акте внеплановой проверки и Решении Контрольной комиссии, затем повторно обратиться с заявлением о приеме в члены Союза.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

- ✓ Отказать ООО "Ремторгстрой" /ИНН 4211020042/ в приеме в члены Союза;
- ✓ ООО "Ремторгстрой" /ИНН 4211020042/ не соответствует требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности и внутренних документов Союза, в том числе требованиям пп. 5.1, 5.2, 5.3, 5.5 Положения "О членстве в Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (Редакция № 7), утвержденного Решением Общего собрания членов Союза от 30.08.2024 г. № 1. Обществом представлены документы, содержащие недостоверные сведения, что является нарушением пп. 5 п. 4.7 Положения ("О членстве в Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области", в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов". Такое нарушение является основанием для принятия решения об отказе Обществу в приеме в члены Союза (п. 4.5.3 Устава Союза и п. 1 ч. 8 ст. 55.6 ГрК РФ).

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий подчеркнул, в дополнение к принятому решению, что решение принятое Советом не препятствует ООО "Ремторгстрой" /ИНН 4211020042/ возможности повторного обращения с заявлением о приеме в члены Союза.

ВОПРОС № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 17.03.2025.,

подписан Коротковым А.В., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 21.03.2025. Протокол № 8) и предложил внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "Стройсервис" /ИНН 5534020997/, предоставив право: осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость которых по одному договору десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации); принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации). ООО "Стройсервис" /ИНН 5534020997/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

Слово предоставили генеральному директору ООО "Стройсервис" /ИНН 5534020997/, который обозначил предстоящие планы и необходимость повышения уровня ответственности члена СРО с IV до V, и изменение уровня опасности объектов с нормального на особо опасные для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "Стройсервис" /ИНН 5534020997/, предоставив право:

✓ осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость которых по одному договору десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

✓ принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

✓ ООО "Стройсервис" /ИНН 5534020997/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 13.03.2025., подписан Коротковым А.В., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 14.03.2025. Протокол № 7) и предложил внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "АВТОМАТИКА-СЕРВИС" /ИНН 5501068136/, предоставив право: осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость которых по одному договору не может превышать 10,0 (десять) миллиардов рублей – IV (четвертый) уровень ответственности (члена саморегулируемой организации); ООО "АВТОМАТИКА-СЕРВИС" /ИНН 5501068136/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

Слово предоставили представителю ООО "АВТОМАТИКА-СЕРВИС" /ИНН 5501068136/, который обозначил предстоящие планы и необходимость изменения уровня ответственности члена СРО с III до IV для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "АВТОМАТИКА-СЕРВИС" /ИНН 5501068136/, предоставив право:

✓ осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость которых по одному договору не может превышать 10,0 (десять) миллиардов рублей – IV (четвертый) уровень ответственности (члена саморегулируемой организации;

✓ ООО "АВТОМАТИКА-СЕРВИС" /ИНН 5501068136/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 19.03.2025., подписан Коротковым А.В., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 21.03.2025. Протокол № 8) и предложил внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "СИБИРЬ" /ИНН 5501287829/, предоставив право выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, стоимость по одному договору не более 90,0 (девяносто) миллионов рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации. ООО "СИБИРЬ" /ИНН 5501287829/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

Слово предоставили представителю ООО "СИБИРЬ" /ИНН 5501287829/, который обозначил предстоящие планы и необходимость изменения уровня опасности объектов на особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО "СИБИРЬ" /ИНН 5501287829/, предоставив право выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, стоимость по одному договору не более 90,0 (девяносто) миллионов рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

✓ ООО "СИБИРЬ" /ИНН 5501287829/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

Голосовали: "за" 10, "против" 0, "воздержался" 1 (Сабельфельд А.В.). – Решение принято.

ВОПРОС № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 03.04.2025., подписан Коротковым А.В., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 04.04.2025. Протокол № 10) и предложил внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении АО "ОМСКАВТОДОР" /5507253537/, предоставив право: принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на особо опасных и технически сложных объектах, предельный размер обязательств по таким договорам не более 3,0 (три миллиарда) рублей – третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации. АО

"ОМСКАВТОДОР" /5507253537/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

Слово предоставили директору АО "ОМСКАВТОДОР" /5507253537/, который обозначил предстоящие планы и необходимость изменения уровня опасности объектов на особо опасные и технически сложные для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении АО "ОМСКАВТОДОР" /5507253537/ предоставив право:

✓ принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на особо опасных и технически сложных объектах, предельный размер обязательств по таким договорам не более 3-х миллиардов (трех миллиарда) рублей – третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

✓ АО "ОМСКАВТОДОР" /5507253537/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (обращение Врио директора ФГБУ "Управление "Омскмелиоводхоз" /ИНН 5504046388/ от 13.03.2025. исх. № 206 и копия приложения № 4 к Порядку предоставления документов при приеме в члены Союза и внесение изменений в реестр членов Союза) и предложил возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ФГБУ "Управление "Омскмелиоводхоз" /ИНН 5504046388/ (основание: обращение ФГБУ "Управление "Омскмелиоводхоз" и представление документов, подтверждающих устранение замечаний).

Слово предоставили представителю ФГБУ "Управление "Омскмелиоводхоз" /ИНН 5504046388/, который обратился к членам Совета с просьбой возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с устранением замечаний.

Будут иные предложения или возражения?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ФГБУ "Управление "Омскмелиоводхоз" /ИНН 5504046388/ (основание: обращение ФГБУ "Управление "Омскмелиоводхоз" и представление документов, подтверждающих устранение замечаний).

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 11 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО "Синтез-НП" /ИНН 5504167738/ от 06.02.25., акт плановой проверки от 31.01.2025., подписан директором организации и неизвестным экспертом контрольного отдела, решение Контрольной комиссии, где утвержден акт плановой проверки без каких либо рекомендаций членам Совета). Напомню, что на прошлом заседании мы приняли решение перенести рассмотрение

вопроса на следующее заседание Совета. Исполнительному органу Союза предоставить членам Совета документы, которые позволили бы Совету принять соответствующее решение. Рекомендовали директору ООО "Синтез-НП" /ИНН 5504167738/ найти возможность присутствовать на следующем заседании Совета, либо направить по доверенности своего представителя.

Слово предоставили представителю ООО "Синтез-НП" /ИНН 5504167738/, который, к сожалению, не ответил на некоторые вопросы членов Совета и не подтвердил документально устранение нарушений.

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение повторно перенести рассмотрение вопроса на следующее заседание Совета в связи с тем что, исполнительный орган Союза не предоставил членам Совета документы, подтверждающие устранение нарушений, которые позволили бы Совету принять соответствующее решение. Пригласить на заседание Совета директора ООО "Синтез-НП".

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Повторно перенести рассмотрение вопроса о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО "Синтез-НП" /ИНН 5504167738/ на следующее заседание Совета (основание – отсутствие у Совета документов подтверждающих устранение нарушений);

✓ исполнительному директору Союза Турбанову А.В. направить документы, подтверждающие устранение нарушений ООО "Синтез-НП" /ИНН 5504167738/ и включить в свои предложения на следующее заседание Совета вопрос о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО "Синтез-НП" /ИНН 5504167738/;

✓ рекомендовать директору ООО "Синтез-НП" /ИНН 5504167738/ принять участие в заседании Совета при рассмотрении вопроса о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 12 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (решение Контрольной комиссии, от 07.02.2025. Протокол № 4, рекомендация Дисциплинарной комиссии от 17.03.2025. № 15). Обращаю внимание членов Совета, членов Союза и ООО "ТЕХСТРОЙ" /ИНН 5501153600/, что акт проверки Общества, от 31.01.2025., исполнительным органом Союза не предоставлен в Совет. У членов Совета есть обращение ООО "ТЕХСТРОЙ", в котором обращаются с просьбой возобновить права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с устранением замечания, однако Дисциплинарная комиссия Союза выходит с рекомендацией к Совету об исключении общества из членов Союза).

Напомню, что на заседании Совета 16.10.2024. мы удовлетворили просьбу генерального директора ООО "ТЕХСТРОЙ" и не вынесли решение о прекращении членства в Союзе в связи с длительным непринятием мер по соблюдению условий членства в Союзе (отсутствие специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства), для завершения обучения необходимого специалиста была обозначена дата ноябрь 2024 г.

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение перенести рассмотрение вопроса на следующее заседание Совета в связи с тем что, исполнительный орган Союза не предоставил членам Совета документы, подтверждающие устранение нарушений, которые позволили бы

Совету принять соответствующее решение. Пригласить на заседание Совета директора ООО "ТЕХСТРОЙ".

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Перенести рассмотрение вопроса о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО "ТЕХСТРОЙ" /ИНН 5501153600/ в связи с отсутствием акта проверки от 31.01.2025.;

✓ исполнительному директору Союза Турбанову А.В. направить акт проверки от 31.01.2025. ООО "ТЕХСТРОЙ" /ИНН 5501153600/ и включить в свои предложения на следующее заседание Совета вопрос о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО "ТЕХСТРОЙ" /ИНН 5501153600/;

✓ рекомендовать директору ООО "ТЕХСТРОЙ" /ИНН 5501153600/ принять участие в заседании Совета при рассмотрении вопроса о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 13 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (акт плановой проверки от 29.01.2025., подписан экспертом контрольного отдела и директором организации, решение Контрольной комиссии от 31.01.2025 г. протокол № 3, рекомендацию Дисциплинарной комиссии от 17.03.2025. № 16. Долг по членским взносам составляет 11500,00 рублей. Предлагаю приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО "Индустриальная экспертиза" /ИНН 5507252967/ (основание: рекомендация Дисциплинарной комиссии Союза).

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО "Индустриальная экспертиза" /ИНН 5507252967/ на 30 дней.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО "Индустриальная экспертиза" /ИНН 5507252967/ на 30 дней (основание: рекомендация Дисциплинарной комиссии Союза);

✓ ООО "Индустриальная экспертиза" /ИНН 5507252967/ представить в Контрольную комиссию Союза оригинал трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности по форме СТД-СФР на прораба, подтверждающие его трудовые отношения с Обществом по месту основной работы. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства;

✓ ООО "Индустриальная экспертиза" /ИНН 5507252967/ погасить долг по членским взносам;

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО "Индустриальная экспертиза" /ИНН 5507252967/, что в случае не устранения вышеуказанного нарушения в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 14 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (акт плановой проверки от 05.02.2025., подписан экспертом контрольного отдела и директором ООО "СИБТРЕЙДКОМПЛЕКТ" /ИНН 5507228690/, решение Контрольной комиссии от 07.02.2025 г. протокол № 4, рекомендацию Дисциплинарной комиссии от 17.03.2025. № 18.) Долг по членским взносам отсутствует. Предлагаю применить в отношении ООО "СИБТРЕЙДКОМПЛЕКТ" /ИНН 5507228690/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе плановой проверки, предлагаю обеспечить: наличие трудоустроенных в ООО "СИБТРЕЙДКОМПЛЕКТ" /ИНН 5507228690/ по месту основной работы не менее двух руководителей, являющихся специалистами НРС и не менее трех специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО "СИБТРЕЙДКОМПЛЕКТ" /ИНН 5507228690/, что в случае не устранения вышеуказанных нарушений в установленный 90-дневный срок станет основанием для прекращения членства в Союзе.

Слово предоставили директору ООО "СИБТРЕЙДКОМПЛЕКТ" /ИНН 5507228690/, которые сообщил, что все замечания будут устранены.

Члены Совета проконсультировали директора ООО "СИБТРЕЙДКОМПЛЕКТ" по вопросу устранения выявленных нарушений.

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО "СИБТРЕЙДКОМПЛЕКТ" /ИНН 5507228690/ на 90 дней.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Применить в отношении ООО "СИБТРЕЙДКОМПЛЕКТ" /ИНН 5507228690/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 дней;

✓ ООО "СИБТРЕЙДКОМПЛЕКТ" /ИНН 5507228690/ руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе плановой проверки, обеспечить: наличие трудоустроенных в по месту основной работы не менее двух руководителей, являющихся специалистами НРС и не менее трех специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства;

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО "СИБТРЕЙДКОМПЛЕКТ" /ИНН 5507228690/, что в случае не устранения вышеуказанных нарушений в установленный 90-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 15 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил рекомендацию Дисциплинарной комиссии от 07.04.2025 № 28 о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства в отношении ООО "МРЭС" /ИНН 5506142175/ в связи с длительным (в течение 5 месяцев) не устранением нарушения, явившегося основанием для применения дисциплинарного воздействия (дисциплинарное производство возбуждено на основании распоряжения от

16.10.2024 г. № 224) в виде предписания от 24.10.2024 г. № 119 не внесение взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до первого уровня ответственности члена СРО. Дисциплинарной комиссией Союза принято решение о направлении рекомендации Совету применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства, в отношении ООО "МРЭС" /ИНН 5506142175/. Член саморегулируемой организации, в отношении которой применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеет право продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия (ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ) и предложил приостановить право на 30 дней.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Применить в отношении ООО "МРЭС" /ИНН 5506142175/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО "МРЭС" /ИНН 5506142175/ внести в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств взнос до первого уровня ответственности члена СРО. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу Союза проинформировать ООО "МРЭС" /ИНН 5506142175/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 16 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил рекомендацию Дисциплинарной комиссии от 07.04.2025 № 27 о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства в отношении ООО СК Агростройкомплект" /ИНН 5539013432/ в связи с длительным (в течение 5 месяцев) не устранением нарушения, явившегося основанием для применения дисциплинарного воздействия (дисциплинарное производство возбуждено на основании распоряжения от 16.10.2024 г. № 224) в виде предписания от 24.10.2024 г. № 115 не внесение взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до третьего уровня ответственности члена СРО. Дисциплинарной комиссией Союза принято решение о направлении рекомендации Совету применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт снос объектов капитального строительства, в отношении ООО СК Агростройкомплект" /ИНН 5539013432/. Член саморегулируемой организации, в отношении которой применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеет право продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия (ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ).

Слово предоставили директору ООО СК Агростройкомплект" /ИНН 5539013432/, который пояснил членам Совета сложившуюся ситуацию.

Члены Совета проконсультировали директора ООО СК Агростройкомплект" по вопросу устранения выявленных нарушений.

В ходе совместного обсуждения приняли решение перенести рассмотрение вопроса о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО СК Агростройкомплект".

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Перенести рассмотрение вопроса о применении в отношении ООО СК Агростройкомплект" /ИНН 5539013432/ меры дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на следующее заседание Совета;

✓ Исполнительному директору Союза А.В Турбанову проинформировать ООО СК Агростройкомплект" /ИНН 5539013432/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 17 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил рекомендацию Дисциплинарной комиссии от 07.04.2025 № 30 о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства в отношении ООО "СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ" /ИНН 5504084520/. Член саморегулируемой организации, в отношении которой применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеет право продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия (ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ). Руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, с целью устранения выявленных нарушений, предлагаю, обеспечить наличие трудоустроенного по основному месту работы в ООО "СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ" /ИНН 5504084520/ руководителя, имеющего высшее образование и стаж работы по специальности не менее пяти лет и не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых содержатся в Национальном реестре специалистов. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Не устранение вышеуказанных нарушений станет основанием для прекращения членства в Союзе.

Слово предоставили представителю ООО "СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ" /ИНН 5504084520/, который пояснил членам Совета сложившуюся ситуацию.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Применить в отношении ООО "СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ" /ИНН 5504084520/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО "СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ" /ИНН 5504084520/ обеспечить наличие трудоустроенного по основному месту работы руководителя, имеющего высшее образование и стаж работы по специальности не менее пяти лет и не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых содержатся в Национальном реестре специалистов. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства;

✓ Исполнительному органу Союза проинформировать ООО "СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ" /ИНН 5504084520/ /ИНН 5539013432/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 18 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил рекомендацию Дисциплинарной комиссии от 07.04.2025 № 31 о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства в отношении ООО ППСРО "Омскагропромдорстрой" /ИНН 5507300716/. Член саморегулируемой организации, в отношении которой применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеет право продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия (ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ). Руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, с целью устранения выявленных нарушений, предлагаю, представить Контрольной комиссии Союза оригинал трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности по форме СТД-СФР на прораба, подтверждающие его трудовые отношения по основному месту работы с ООО ППСРО "Омскагропромдорстрой" /ИНН 5507300716/. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Не устранение вышеуказанных нарушений станет основанием для прекращения членства в Союзе. Предлагаю приостановить право на 90 дней.

Слово предоставили директору ООО ППСРО "Омскагропромдорстрой" /ИНН 5507300716/, который пояснил членам Совета сложившуюся ситуацию. И передал в Совет копию Удостоверения о своем повышении квалификации от 17.04.2025.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 дней. И рекомендовали директору ООО ППСРО "Омскагропромдорстрой", в случае устранения замечаний, в более короткий срок, написать заявление о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Применить в отношении ООО ППСРО "Омскагропромдорстрой" /ИНН 5507300716/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 дней;

✓ ООО ППСРО "Омскагропромдорстрой" /ИНН 5507300716/ представить Контрольной комиссии Союза оригинал трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности по форме

СТД-СФР на прораба, подтверждающие его трудовые отношения по основному месту работы с Обществом;

✓ Исполнительному директору Союза А.В Турбанову проинформировать ООО ППСРО "Омскагропромдорстрой" /ИНН 5507300716/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 19 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который сообщил, что необходимо принять решение о дальнейшем членстве в Союзе в связи с истечением сроков устранения нарушений, установленных Советом 24.10.2024. в отношении 3 организаций ООО "Е-Профиль" /ИНН 5507173056/, основание – решение Совета от 24.10.2024 № 2, задолженность по оплате членских взносов в размере 46000,00 рублей; ООО "Ретракс" /ИНН 5528207718/, основание – решение Совета от 24.10.2024 № 1; АО "Кедр" /ИНН 5534008911/, основание решение Совета от 24.10.2024 № 1, задолженность по оплате членских взносов в размере 23000,00 рублей и наличием задолженности по членским взносам.

Напомню, коллеги, что 24.10.2024. и 25.02.2025. Советом вынесены следующие решения в отношении:

ООО "Е-Профиль" /ИНН 5507173056/ – продлить срок приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 60 дней – основание истечение срока приостановки права, установленного решением Совета Союза от 26.08.2024 г. 25.02.2025. на Совете приняли решение приостановку права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО "Е-Профиль" /ИНН 5507173056/ на 30 дней и погасить задолженность по оплате членских взносов.

ООО "Ретракс" /ИНН 5528207718/ – приостановить права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 60 дней – основании рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 16.09.2024 г. 25.02.2025. на Совете приняли решение продлить приостановку права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО "Ретракс" /ИНН 5528207718/ на 30 дней и предоставить в исполнительный орган Союза сведения о трудоустроенном специалисте.

АО "Кедр" /ИНН 5534008911/ – приостановить права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 60 дней – основание рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 16.09.2024 г. 25.02.2025. на Совете приняли решение продлить приостановку права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении АО "Кедр" /ИНН 5534008911/ на 30 дней и погасить задолженность по оплате членских взносов.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение поручить исполнительному органу Союза, подготовить и предоставить в Совет актуальные сведения в отношении Обществ: ООО "Е-Профиль" /ИНН 5507173056/, ООО "Ретракс" /ИНН 5528207718/, АО "Кедр" /ИНН 5534008911/, в связи с необходимостью принять решение о дальнейшем членстве Обществ в Союзе, а также подготовить и передать проекты решений по ним на следующее заседание Совета.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Исполнительному органу Союза, подготовить и предоставить в Совет актуальные сведения в отношении Обществ: ООО "Е-Профиль" /ИНН 5507173056/, ООО "Ретракс"

/ИНН 5528207718/, АО "Кедр" /ИНН 5534008911/, в связи с необходимостью принять решение о дальнейшем членстве Обществ в Союзе;

✓ Подготовить и передать проекты решений на следующее заседание Совета в отношении ООО "Е-Профиль" /ИНН 5507173056/, ООО "Ретракс" /ИНН 5528207718/, АО "Кедр" /ИНН 5534008911/.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 20 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который сообщил, что 16.01.2024. решением Совета № 639 от 16.01.2024. на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.12.2023 года о применении меры дисциплинарного воздействия, руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней ООО "Акра" /ИНН 5503236932/ за отсутствие двух руководителей, по месту основной работы, трудоустроенных в ООО "Акра" и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых должны содержаться в Национальном реестре специалистов и не менее четырех специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет. 22.10.2024. проведена плановая проверка ООО "Акра" /ИНН 5503236932/, которая показала что указанные замечания не устранены, задолженность по уплате членских взносов отсутствует. Контрольная комиссия утвердила акт проверки и направила его в Дисциплинарную комиссию. Дисциплинарная комиссия Союза, на основании рекомендации от 23.12.2024. № 135, руководствуясь п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 3 п. 7.4 Положения "О членстве в Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области", в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов", предлагает исключить из членов Союза ООО "Акра" /ИНН 5503236932/ в связи с длительным непринятием мер (в течение 11 месяцев) по устранению нарушений требований: - п. "а" и "б" п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 г. № 338 (отсутствие не менее 2 руководителей по месту основной работы, являющихся специалистами НРС и не менее 4 специалистов технических служб, а также отсутствие документов, подтверждающих прохождение работниками аттестации в области промышленной безопасности), - п. 5.5 положения "О членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов" (отсутствие системы контроля качества работ) и учитывая решение Совета Союза от 16.01.2024 г. (протокол № 639) о приостановке права. В Совет поступила служебная записка начальника общего отдела СРО от 24.03.2025. с предложением направить вопрос об исключении из членов Союза ООО "Акра" /ИНН 5503236932/. Напомню, что 29.01.2025. мы приняли решение и перенесли вопрос об исключении из членов Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" ООО "Акра" /ИНН 5503236932/ на один месяц по просьбе генерального директора, присутствовавшего на заседании.

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Применить в отношении ООО "Акра" /ИНН 5503236932/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. проинформировать ООО "Акра" /ИНН 5503236932/ о принятом решении и в случае не устранения вышеуказанных нарушений, в установленный 30-дневный срок, станет основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 21 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил рекомендацию Дисциплинарной комиссии от 07.04.2025. № 23, в связи с длительным (в течение 11 месяцев) не устранением нарушений, явившихся основанием для применения в отношении ООО НПП "ЛЕМ" /ИНН 5506209052/ мер дисциплинарного воздействия (дисциплинарное производство возбуждено на основании распоряжения от 17 апреля 2024 г. № 218) в виде: предписания от 22 апреля 2024 г. № 29 (отсутствие у инженера ПТО и начальника участка, действующего документа, подтверждающего прохождение аттестации в области промышленной безопасности), – приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства от 3 мая 2024 г. № 7 (протокол № 652) (отсутствие трудоустроенных по месту основной работы не менее двух руководителей, сведения о которых содержатся в НРС), учитывая наличие задолженности по уплате членских взносов в размере 11500,00 рублей, Дисциплинарной комиссией Союза принято решение о направлении рекомендации Совету Союза применить в отношении ООО НПП "ЛЕМ" /ИНН 5506209052/ крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение перенести рассмотрение вопроса на один месяц.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение

РЕШИЛИ:

✓ Перенести рассмотрение вопроса об исключении ООО НПП "ЛЕМ" /ИНН 5506209052/ на один месяц;

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. проинформировать ООО НПП "ЛЕМ" /ИНН 5506209052/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 22 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил рекомендацию Дисциплинарной комиссии от 07.04.2025. № 24, в связи с длительным (в течение 10 месяцев) не устранением нарушений, явившихся основанием для применения в отношении ООО НПФ "ПРОМСТРОЙЗАЩИТА" /ИНН 5501203554/ меры дисциплинарного воздействия (дисциплинарное производство возбуждено на основании распоряжения от 17 мая 2024 г. № 220) в виде: приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства от 31 мая 2024 г. № 7 (протокол № 655) (отсутствие кадрового состава члена Союза, имущества, документов, систем контроля качества при проведении работ и охраны труда), Дисциплинарной комиссией Союза принято решение о направлении рекомендации Совету Союза применить в отношении ООО НПФ "ПРОМСТРОЙЗАЩИТА" /ИНН 5501203554/ крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней в отношении ООО НПФ "ПРОМСТРОЙЗАЩИТА" /ИНН 5501203554/.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение

РЕШИЛИ:

✓ Применить в отношении ООО НПФ "ПРОМСТРОЙЗАЩИТА" /ИНН 5501203554/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО НПФ "ПРОМСТРОЙЗАЩИТА" /ИНН 5501203554/ принять меры по устранению нарушений;

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. проинформировать ООО НПФ "ПРОМСТРОЙЗАЩИТА" /ИНН 5501203554/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 23 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил рекомендацию Дисциплинарной комиссии от 07.04.2025. № 26, в связи с длительным (в течение 10 месяцев) не устранением нарушений, явившихся основанием для применения в отношении ООО "СК "Регион" /ИНН 5501194780/ меры дисциплинарного воздействия (дисциплинарное производство возбуждено на основании распоряжения от 6 мая 2024 г. № 219) в виде: приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства от 24 мая 2024 г. № 4 (протокол № 654) (отсутствие трудоустроенных по месту основной работы руководителя и не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых содержатся в Национальном реестре специалистов), учитывая наличие задолженности по уплате членских взносов в размере 23000,00 рублей, Дисциплинарной комиссией Союза принято решение о направлении рекомендации Совету применить в отношении ООО "СК "Регион" /ИНН 5501194780/ крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение применить в отношении ООО "СК "Регион" /ИНН 5501194780/ крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение

РЕШИЛИ:

✓ В связи с длительным непринятием мер (в течение 10 месяцев) по устранению нарушений, применить в отношении ООО "СК "Регион" /ИНН 5501194780/ крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза, основание:

✓ отсутствие трудоустроенных по месту основной работы руководителя и не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых содержатся в Национальном реестре специалистов;

✓ наличие задолженности по уплате членских взносов в размере 23000,00 рублей;

✓ исполнительному органу Союза принять необходимые меры для взыскания задолженности по уплате членских взносов.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 24 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил рекомендацию Дисциплинарной комиссии от 07.04.2025. № 25, в связи с длительным (в течение 4,5 месяцев) не устранением нарушений, явившихся основанием для применения в отношении ООО "ПКФ "Сервис Безопасности" /ИНН 5507216937/ меры дисциплинарного воздействия (дисциплинарное

Безопасности" /ИНН 5507216937/ меры дисциплинарного воздействия (дисциплинарное производство возбуждено на основании распоряжения от 16 октября 2024 г. № 224) в виде: приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства от 14 ноября 2024 г. № 10 (отсутствие трудоустроенных по месту основной работы руководителя и не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых содержатся в Национальном реестре специалистов), учитывая наличие задолженности по уплате членских взносов в размере 23000,00 рублей, Дисциплинарной комиссией Союза принято решение о направлении рекомендации Совету применить в отношении ООО "ПКФ "Сервис Безопасности" /ИНН 5507216937/ крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

Слово предоставили директору ООО "ПКФ "Сервис Безопасности" /ИНН 5507216937/, который пояснил членам Совета сложившуюся ситуацию.

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней. Рекомендовать ООО "ПКФ "Сервис Безопасности" /ИНН 5507216937/ погасить задолженности по уплате членских взносов.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение

РЕШИЛИ:

✓ Применить в отношении ООО "ПКФ "Сервис Безопасности" /ИНН 5507216937/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО "ПКФ "Сервис Безопасности" /ИНН 5507216937/ устранить нарушения, выявленные в ходе проверки (отсутствие трудоустроенных по месту основной работы руководителя и не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых содержатся в Национальном реестре специалистов). Погасить задолженность по уплате членских взносов;

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. проинформировать ООО "ПКФ "Сервис Безопасности" /ИНН 5507216937/ о принятом решении и в случае не устранения вышеуказанных нарушений, в установленный 30-дневный срок, станет основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 25.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который напомнил, что в адрес членов Совета поступило уведомление Национального объединения строителей от 27.03.2025 г. № 04-1358/25, где НОСТРОЙ обратился к Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" и предложил привести деятельность Союза в соответствие с требованиями, установленными ч. 3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п. 3.2 положения "О членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов) в связи с членством в Союзе организации, зарегистрированной в другом субъекте Российской Федерации, и применить в отношении АО "Омский СоюзДорНИИ" /ИНН 5501094986/ крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза. На прошлом заседании мы приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении АО "Омский СоюзДорНИИ" /5501094986/ на 90 дней и привести соответствие требованиям, установленным частью 3 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ (принцип регионального формирования саморегулируемых

организаций), перерегистрировать Общество, сменив юридический адрес, на адрес, находящийся в г. Омске. Уведомить исполнительный орган Союза.

02.04.2025. в мой адрес поступил Решение, от 02.04.2025., акционера, которому принадлежат все голосующие акции изменить место нахождения Общества с "Российская Федерация, город Москва" на "Российская Федерация, город Омск", внести в Устав Общества сведения о новом месте нахождения Общества, указав: Российская Федерация, город Омск, Проспект Мира, дом 3, этаж 2, помещения 24, 25, 26. Кроме того, поступил Протокол о подтверждении принятия решения акционером, которому принадлежат все голосующие акции АО "Омский СоюзДорНИИ". Указанное Уведомление от 27.03.2025 № 04-1358/25 рассмотрено Союзом в установленном законом порядке. Во исполнение этого уведомления исполнительным директором Союза Турабановым А.В. направлена следующая информация:

До истечения указанного в Уведомлении срока (до 07.04.2025) в адрес Совета Союза от АО "Омский СоюзДорНИИ" поступили документы, подтверждающие принятие 02.04.2025 акционером, которому принадлежат все голосующие акции АО "Омский СоюзДорНИИ", решения об изменении места нахождения АО "Омский СоюзДорНИИ" - с "Российская Федерация, г. Москва" на "Российская Федерация, г. Омск", а также о подаче АО "Омский СоюзДорНИИ" 02.04.2025 в Межрайонную ИФНС России № 46 по г. Москве заявления о внесении в ЕГРЮЛ соответствующих сведений.

09.04.2025 Межрайонной ИФНС России № 46 по г. Москве принято решение о государственной регистрации сведений о принятии АО "Омский СоюзДорНИИ" решения об изменении места своего нахождения на г. Омск Омской области. 09.04.2025 внесена государственная регистрационная запись № 2257715872115.

В соответствии с частью 6 ст. 17 Федерального закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" от 08.08.2001 № 129-ФЗ, государственная регистрация изменения места нахождения юридического лица производится в несколько этапов: в регистрационный орган сначала подаются документы о принятии юридическим лицом решения об изменении его адреса, затем, не ранее чем, через 20 дней с момента внесения в ЕГРЮЛ сведений о том, что юридическим лицом принято решение об изменении адреса юридического лица, подается заявление о государственной регистрации изменения адреса юридического лица.

Таким образом, актуальные сведения о месте нахождения АО "Омский СоюзДорНИИ" (Российская Федерация, г. Омск, Проспект Мира, дом 3, этаж 2, помещения 24, 25, 26) будут внесены в ЕГРЮЛ в самое ближайшее время.

В соответствии со статьей 4 Федерального закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" от 08.08.2001 № 129-ФЗ, ЕГРЮЛ является федеральным информационным ресурсом, внесение записей в который носит уведомительный, а не правоустанавливающий характер, и не влечет возникновения гражданских прав и обязанностей в отсутствие первичных правоустанавливающих документов.

В связи с вышеизложенным, основания для исключения АО "Омский СоюзДорНИИ" из состава членов Союза отсутствуют. Нарушения положений действующего законодательства со стороны Союза – отсутствуют. Предлагаю не исключать АО "Омский СоюзДорНИИ" /5501094986/ из членов Союза, в связи с приведением в соответствие с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение не исключать АО "Омский СоюзДорНИИ" /5501094986/ из членов Союза, в связи с приведением в соответствие с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Не исключать АО "Омский СоюзДорНИИ" /5501094986/ из членов Союза, в связи с приведением в соответствие с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях;

✓ АО "Омский СоюзДорНИИ" /5501094986/ предоставить выписку из федерального информационного ресурса ЕГРЮЛ в исполнительный орган Союза.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Исполнительному органу Союза направить или вручить уведомление организациям, решения по которым были приняты, уведомить орган, осуществляющий контроль за саморегулируемыми организациями.

Председательствующий поблагодарил присутствующих за работу.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, приняты решения. Вопросов, предложений, выступлений, замечаний не поступило. Заседание Совета объявлено закрытым.

Председатель заседания Совета



В.М. Васильев

Секретарь заседания Совета



В.М. Кокорин