

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Организация <u>Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области"</u>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	31	12	2021
Вид экономической деятельности <u>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</u>	ИНН	88615011		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Саморегулируемые организации / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	5503114765		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКФС / ОКФП	70.22		
Местонахождение (адрес) <u>644007, Омская обл, Омск г, Яковлева ул, д. № 181</u>	по ОКЕИ	20619	16	
		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АКФ "Стандар-Аудит"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5504032917
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1025500736392

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	522	617	617
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	522	617	617
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2	1	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 171	848	598
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	22 000	18 000	14 200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	754 685	703 088	656 608
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	777 858	721 937	671 408
	<b>БАЛАНС</b>	1600	778 380	722 554	672 024

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	774 525	719 378	668 848
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	522	617	617
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	775 047	719 994	669 464
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 795	2 045	2 178
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	538	515	382
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 333	2 560	2 560
	<b>БАЛАНС</b>	1700	778 380	722 554	672 024

Руководитель



Мосенкис Юзеф Морткович

(подпись)

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<b>Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области"</b>	по ОКПО	31	12	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	88615011		
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКВЭД 2	5503114765		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Саморегулируемые организации / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	70.22		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	20619	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	26 331	28 868
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	26 331	28 868
	Налог на прибыль	2410	(5 266)	(5 774)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 266)	(5 774)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	21 065	23 094

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	21 065	23 094
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Мосенкис Юзеф Морткович

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.



**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация	<u>Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области"</u>	Дата (год, месяц, число)	Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710003		
Вид экономической деятельности	<u>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</u>		2021	12	31
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Саморегулируемые организации / Частная собственность</u>		88615011		
Единица измерения:	в тыс. рублей		5503114765		
			70.22		
			20619	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	719 378	668 848
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	230	270
	Членские взносы	6215	19 496	20 378
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	21 065	23 095
	Прочие	6250	33 200	23 057
	Всего поступило средств	6200	73 991	66 800
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(13 303)	(11 863)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(10 162)	(8 752)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(114)	(90)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 440)	(2 420)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(35)	(58)
	прочие	6326	(552)	(543)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(231)	(166)
	Прочие	6350	(5 310)	(4 239)
	Всего использовано средств	6300	(18 843)	(16 269)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	774 525	719 378

Руководитель Мосенкис Юзеф Морткович  
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2022



# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за 2021 г.

## 1. Общие сведения об организации

Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области», именуемая в дальнейшем Организация, является некоммерческой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Организация, как юридическое лицо, зарегистрировано Управлением Федеральной налоговой службы по Омской области 29.09.2008 г. за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1085500001432. Организация имеет Решение Федеральной Службы по экологическому, технологическому и атомному надзору «О внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций» № НК 45/35-СРО от 24.07.2009 г.

Местонахождение Организации: г. Омск, ул. Яковлева, 181.

Основными целями деятельности Организации является предупреждение причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Организации.

Членами Союза являются индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие строительство и зарегистрированные на территории Омской области.

Высшим органом управления Организации является Общее собрание членов Союза.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза – Совет, формируемый из числа физических лиц – членов Союза и представителей юридических лиц – членов Союза, а так же независимых членов. Руководителем Совета Союза является Президент, избираемый Общим Собранием Союза сроком на три года. Президентом Союза с 01.01.2021 г. являлся Лицкевич Николай Иванович (решение общего собрания Союза № 2.2. от 22.07.2020 г.), с 10.11.2021 г. – Мосенкис Юзеф Морткович (решение внеочередного Совета СРО ССОО от 10.11.2021 г.)

Контролирующим органом Союза является Ревизионная комиссия, избираемая Общим собранием членов Союза.

Постоянно действующим органом Союза к компетенции которого относятся вопросы хозяйственной и иной деятельности, не относящиеся к компетенции Общего собрания, Совета и Президента, является исполнительная дирекция Союза, действующая на основании Положения об

исполнительном органе Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», утвержденном решением Общего собрания Союза от 16.03.2017 г. № 4.2.

Среднесписочная численность исполнительной дирекции за 2021 год составила 14 человек.

Основными источниками финансирования деятельности союза являются вступительные и членские взносы. Размер вступительного и членского взноса устанавливается Общим собранием членов Союза. На 2021 г. решением Общего Собрания № 5 от 07 апреля 2021 г. установлен членский взнос в сумме 46 000,00 руб. и вступительный взнос в сумме 10 000,00 руб. Оплата членских и вступительных взносов осуществляется в соответствии с Положением «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», утвержденном решением Общего собрания от 28.03.2019 г. № 4. Коммерческая деятельность Союзом в 2021 году не осуществлялась.

Количество членов СРО «Союз строителей Омской области», индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, на 01 января 2021 г. составляло 446 члена, на 01 января 2022 г. – 436 членов. За 2021 г. вступили в СРО «Союз строителей омской области» 23 организации, исключено – 33 организации.

## **2. Информация об учетной политике организации**

Бухгалтерский и налоговый учет в Организации осуществляется бухгалтерской службой, возглавляемой главным бухгалтером. Главный бухгалтер подчиняется непосредственно Президенту Союза.

Бухгалтерский учет в организации ведется исходя из следующих допущений:

- допущение имущественной обособленности - активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств участников этой организации, и активов и обязательств других организаций;
- допущение непрерывности деятельности – СРО «Союз строителей Омской области» будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущение последовательности применения учетной политики – выбранная Организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому;
- временная определенность фактов хозяйственной деятельности – факты хозяйственной деятельности Организации относятся к тому отчетному периоду (отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Организацией используется критерий существенности:

- при оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее пяти процентов;
- существенной признается ошибка, которая отдельно или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период составляет пять и более процентов к общему итогу соответствующих данных

## Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

Учет основных средств в 2021 году осуществлялся в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ПБУ 6/01), утвержденным Приказом Минфина России от 30.03.01 г. № 26н с учетом изменений и дополнений. Активы, удовлетворяющие условиям п. 4 ПБУ 6/01, стоимостью до 40 000 руб., а также приобретенные книги, брошюры, журналы отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов (основание п. 5 ПБУ 6/01). Амортизация по основным средствам не начисляется (основание п. 17 ПБУ 6/01). Информация о суммах износа, начисляемого линейным способом, обобщается на забалансовом счете 010 «Износ основных средств».

Учет МПЗ в 2021 г. осуществлялся в соответствии с ФСБУ 5/2019.

Запасы, предназначенные для использования в уставной деятельности, после их признания учитываются по фактической себестоимости и резервы под обесценение по ним не создаются (п. 33 ФСБУ 5/2019 "Запасы"). При передаче запасов для использования в уставной деятельности их стоимость определяется по средней себестоимости

Средства целевого финансирования в части членских взносов принимаются к учету, когда имеется уверенность, что указанные средства будут получены. Подтверждением этого служат следующие обстоятельства: прием организации в члены СРО и оплата организацией взноса в компенсационный фонд. Средства, принятые к учету в соответствии с этим пунктом, отражаются в бухгалтерском учете как возникновение целевого финансирования и задолженности по этим средствам. По мере фактического получения средств соответствующие суммы уменьшают задолженность и увеличивают счета учета денежных средств или других активов. Средства целевого финансирования, за исключением членских взносов, признаются в бухгалтерском учете по мере фактического получения средств.

Обычным видом деятельности для Организации является некоммерческая деятельность. Расходы по обычному виду деятельности учитываются по счетам 26 «Общехозяйственные расходы» и счету 91.02 «Прочие расходы». Аналитический учет по счетам 26 и 91 ведется по статьям расходов. Расходы, собранные в течение отчетного периода на счетах 26 «Общехозяйственные расходы», 91.02 «Прочие расходы» подлежат списанию в дебет счета 86.01 «Целевое финансирование. Членские и вступительные взносы» в соответствии со сметой. списание расходов осуществляется ежеквартально.

В соответствии с требованиями Налогового Кодекса РФ Союзом организован отдельный учет доходов (расходов).

Изменения в Положение об учетной политике для целей бухгалтерского и налогового учета в 2021 г. не вносились.

Бухгалтерская отчетность сформирована Организацией исходя из действующих в Российской Федерации стандартов бухгалтерского учета и отчетности и Федерального Закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».



### 3. Сведения об отдельных активах баланса

#### 3.1. Основные средства (строка баланса 1150)

Наличие и движение основных средств в отчетном периоде отражено в таблице (тыс. руб.):

	На 01.01.2021 г.		Поступило		Выбыло		На 01.01.2022 г.	
	Первоначал. стоимость	Начислен. мзнос	Первоначал. стоимость	Начислен. мзнос	Первоначал. стоимость	Начислен. мзнос	Первоначал. стоимость	Начислен. мзнос
ОС всего, в том числе	617	564	---	35	94	94	522	505
Офисное оборудование	277	224	---	35	94	94	182	165
Транспортные средства	340	340	---	---	---	---	340	340

В 2021 г. списано три единицы офисной техники, приобретенные в 2010 и 2011 годах.

Амортизация по основным средствам не начисляется (основание п. 17 ПБУ 6/01). На 31 января 2021 г. сумма основных составила 522,22 тыс. руб. износ по основным средствам - 504,72 тыс. руб.

#### 3.2. Стоимость остатков **товарно-материальных запасов** на 31.12.2021 г. составила 1 тыс. руб. (строка 1210). Наличие и движение в отчетном периоде:

Наименование	Остаток на 01.01.2021г, тыс. руб.	Поступило, тыс. руб.	Выбыло, тыс. руб.	Остаток на 01.01.2022г, тыс. руб.
Запасы всего	1	490	489	2
в том числе: сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1	490	489	2

Резервы под обесценение запасов не создавался в соответствии с п. 33 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

#### 3.3. Дебиторская задолженность (строка баланса 1230)

Дебиторская задолженность на конец отчетного периода составила 1 173 тыс. руб. Существенной частью (82,4%) в структуре дебиторской задолженности является задолженность членов СРО по членским взносам. На 1 января 2022 г. задолженность по членским взносам составила - 966 тыс. руб.

Краткосрочная дебиторская задолженность	Остаток на 01.01.2021г, тыс. руб.	Поступило, тыс. руб.	Выбыло, тыс. руб.	Остаток на 01.01.2022г, тыс. руб.
Всего	848,00	619,0	296,0	1 171,0
в т. ч.				
Расчеты с покупателями и заказчиками	0	0	0	0
авансы выданные	52,00	196,0	44,0	204,0
Расчеты с прочими дебиторами	796,00	423,0	252,0	967,0

3.4 Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (строка баланса 1240).

Финансовые вложения, по которым определяется текущая рыночная стоимость в 2021 году отсутствовали. По состоянию на начало и конец отчетного периода в финансовых вложениях отражены размещенные на депозитных счетах временно свободные средства членских взносов.

3.5 Денежные средства и денежные эквиваленты (строка баланса 1250). СРО «Союз строителей Омской области» для осуществления деятельности открыты расчетные счета в ПАО Сбербанк и АО «ОТП Банк».

В соответствии с п.2 ст. 3.3 Федерального закона от 03.07.2016 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ средства компенсационных фондов размещены на специальных банковских счетах открытых в ПАО Сбербанк.

Подтвержденные остатки денежных средств на счетах на конец 2021 г. приведены в таблице:

Денежные средства	Остаток на 01.01.2021 г., тыс. руб.	Поступило, тыс. руб.	Выбыло, тыс. руб.	Остаток на 01.01.2022 г., тыс. руб.
Всего	703 088,00	186 765,00	135 168,00	754 685,00
в т. ч.				
Касса	18,00	259,00	258,00	19,00
Расчетные счета	4 194,00	127 545,00	128 770,00	2 969,00
Специальные счета	698 876,00	58 961,00	6 140,00	751 697,00

Денежные эквиваленты отсутствуют.

3.6 Целевые средства (строка баланса 1350).

В 2021 г. СРО «Союз строителей Омской области» были получены целевые средства на уставную деятельность (вступительные и членские взносы), а также взносы в компенсационные фонды.

	Остаток на 01.01.2021 г., тыс. руб.	Поступило, тыс. руб.	Выбыло, тыс. руб.	Остаток на 01.01.2022 г., тыс. руб.
Всего целевых средств, в т. ч.	719 378,00	73 990,00	18 843,00	774 525,00
Целевые средства на содержание и уставную деятельность СРО	20 501,00	20 547,00	18 220,00	22 828,00
Компенсационные фонд	698 877,00	53 443,00	623,00	751 697,00

3.6.1. В соответствии с пп.2 п. 2 ст. 55.4 Градостроительного Кодекса в Союзе созданы компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

КФ	Остаток на 01.01.2021, тыс. руб.	Поступило, тыс. руб.	Выбыло, тыс. руб.	Остаток на 01.01.2022 г. Тys. руб.
КФ возмещения вреда	195 586,00	16 159,00	600,00	211 145,00
в т. ч. проценты на остаток средств на спец. счете		5 659,31		
КФ Обеспечения договорных обязательств	503 290,00	14 585,00	23,00	540 552
в т. ч. проценты на остаток средств на спец. счете		14 584,54		

Из компенсационного фонда возмещения вреда произведен возврат взноса в связи с прекращением членства, и в соответствии с ч. 14 ст. 3.3 ФЗ от 29.12.2004г № 191 -ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" двум организациям – бывшим членам СРО «Союз строителей Омской области».

Из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств произведен возврат средств одной организации в соответствии с ч.16,17 ст.55.16 Градостроительного Кодекса РФ и п. 33 Порядка взаимодействия Национального объединения саморегулируемых организаций и СРО в случаях предусмотренных ч. 14 и 16 ст.55.16 Градостроительного Кодекса РФ, утв. пр. Минстроя РФ от 29.05.20 № 306/пр.

Выплат из компенсационных фондов, связанных с возмещением вреда причиненного членами Союза, не производилось.

3.6.2. Источником формирования имущества Организации в 2021 году являлись членские и вступительные взносы, а так же доход от размещения временно свободных средств членских взносов на депозите.

Размер и порядок уплаты взносов установлены Положением «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», утвержденном Решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» от 28 марта 2019 г. № 4.

Размер членского и вступительного взносов на 2021 г. утверждены Решением общего собрания членов СРО 07.04.2021 г. в размере 46,00 тысяч рублей и 10,00 тысяч рублей соответственно.

В 2021 году на финансирование уставной деятельности получено:

Вступительные взносы	230,00 тыс. руб.
Членские взносы	19 496,07 тыс. руб.
Проценты от размещения средств	820,96 тыс. руб.

Расходование целевых средств на финансирование текущей деятельности Союза производилось в соответствии со сметой доходов и расходов, утвержденной Общим Собранием членов СРО «Союз строителей Омской области» от 07.04.2021г.

Расходы на содержание аппарата управления	13 303 тыс. руб.
в том числе:	
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	10 162 тыс. руб.
расходы на служебные командировки и деловые поездки	114 тыс. руб.
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	2 440 тыс. руб.
ремонт основных средств и иного имущества	35 тыс. руб.
прочие	552 тыс. руб.
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	231 тыс. руб.
Прочие	4 686 тыс. руб.
Всего использовано средств	18 220 тыс. руб.

Нецелевого использования средств не производилось.

Остаток неиспользованных целевых средств на финансирования уставной деятельности 22 823,31 тыс. руб. включен в доходную часть сметы на 2022 год.

3.7 Фонд недвижимого и особо ценного имущества (строка баланса 1360). По данной строке отражена сумма целевых средств (членских взносов), направленная на приобретение основных средств Союза.

3.8 Кредиторская задолженность (строка баланса 1520).

Кредиторская задолженность на конец отчетного периода составила 2 795,00 тыс. руб. Существенной частью (88,6 %) в структуре кредиторской задолженности является задолженность по членским взносам (оплаченные авансом членские взносы за 2022 г.) – 2 475,5 тыс. руб.

Краткосрочная кредиторская задолженность	Остаток на 01.01.2021 г, тыс. руб.	Поступило, тыс. руб.	Выбыло, тыс. руб.	Остаток на 01.01.2022 г, тыс. руб.
Всего	2 045,00	1 233,00	483,00	2 795,00
в т. ч.				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	25,00	285,00	25,00	285,00
Расчеты по налогам и взносам	30,00	35,00	30,00	35,00
Расчеты с персоналом по оплате труда	0,00	7 814,00	7 814,00	0,00
Прочие	1 990,00	942,00	457,00	2 475,00

3.9 Оценочные обязательства (строка баланса 1540)

В соответствии с ПБУ «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010) Организацией создан резерв на оплату отпусков. Размер оценочного обязательства определяется исходя из всей суммы отпускных выплат, положенных, но не полученных сотрудниками на отчетную дату. Сумма оценочного обязательства на 01.01.2021 г. составила 515 тыс. руб., на 01.01.2022 г. – 537 тыс. руб.

#### 4. Информация о связанных сторонах

В соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» аффилированными лицами Союза являются:

Лицкевич Н. И.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области», Президент СРО «Союз строителей Омской области»
Буделев А. М.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Вдовин В. К.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Гейдерих В. П.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Гуринов Ю. М.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Кардаев Б. А.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Кокорин В. М.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Макаров А. П.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Мосенкис Ю. М.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Вагнер Я. А.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Певнев А. Н.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Ольшанский М. П.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Оркиш С. Н.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Хальпуков О. С.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»
Хмельницкий В. Т.	Член Совета СРО «Союз строителей Омской области»

#### 5. События после отчетной даты, условные и чрезвычайные факты хозяйственной деятельности.

В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года наблюдается существенное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро, возможно замедление темпов роста строительства, как следствие - снижение количества членов саморегулируемой организации и увеличение дебиторской задолженности действующих членов.

Организацией расцениваются данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство СРО производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности организации.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности в 2021 г. отсутствовали.

СРО «Союз строителей Омской области» не выдавало и не получало обеспечительных обязательств и платежей.

#### 6. Допущение непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность СРО «Союз строителей Омской области» за 2021 год была подготовлена исходя из допущения о том, что Организация будет придерживаться принципа непрерывности деятельности.

Не было допущено нарушений со стороны руководства или работников, играющих важную роль в функционировании систем бухгалтерского учета и внутреннего контроля, которые могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую отчетность.

В учете и бухгалтерской отчетности все обязательства отражены в полном объеме, гарантии нами не выдавались и не предоставлялись нам третьим лицам.

Не существует и не предвидится предъявления к СРО «Союз строителей Омской области» каких - либо претензий, связанных с судебными разбирательствами.

Не существует неразрешенных разногласий с налоговыми органами по поводу уплаты налогов и сборов в бюджет.

Не имеется никаких планов или намерений, которые могут значительно изменить балансовую стоимость или классификацию активов и обязательств, отраженных в бухгалтерской отчетности. Особые обстоятельства, которые могут противостоять дальнейшему существованию СРО «Союз строителей Омской области» отсутствуют.

СРО «Союз строителей Омской области» выполнило все аспекты договорных обязательств, которые могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую отчетность в случае их нарушения.

СРО оценило возможное влияние на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности в обозримом периоде санкционной политики в отношении России, и связанных с этим последствий. По мнению СРО, влияние указанных событий на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности в обозримом периоде будет не существенным. При этом руководство на текущий момент учло широкий спектр факторов и считает что эффект от санкционной политики оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности не предоставляется возможным.

В ходе оценки руководство не установило, что располагает информацией о существенной неопределенности в отношении событий или условий, которые могут вызвать серьезные сомнения в способности предприятия непрерывно осуществлять свою деятельность в дальнейшем.

Руководство не пришло к выводу, что предприятие может быть ликвидировано - допущение о непрерывности деятельности считают уместным.

Существенная неопределенность в отношении способности предприятия продолжать свою деятельность не существует, и как следствие предприятие не включает информацию о непрерывности деятельности в примечания к своей финансовой отчетности.

По состоянию на 31.12.2021 г. остаток средств целевого финансирования составил 774 525 тыс. руб., активы составили – 778 380 тыс. руб. Текущие обязательства согласно данным баланса на 31.12.2021 г. составили 3 333 тыс. руб. Текущие обязательства меньше текущих активов.

Это указывает на отсутствие как существенных, так и несущественных неопределенностей, которые могут повлиять на способность Организации продолжать непрерывно свою деятельность.

## 7. Риски

СРО «Союз строителей Омской области» является некоммерческой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Основными целями деятельности Организации является предупреждение причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Организации.

Существенными рисками хозяйственной деятельности Организации являются: финансовые, правовые, недобросовестных действий, репутационные.

Ответственность за систему управления рисками несет руководство Организации.

Система управления рисками является неотъемлемой частью процесса принятия решений, необходимых для обеспечения эффективной деятельности Организации и ее дальнейшего развития и представляет собой комплекс процессов и мероприятий по идентификации, оценке, контролю над рисками с целью выполнения требований законодательства и минимизации возможных финансовых потерь, вследствие неблагоприятного воздействия факторов риска.

В отчетный период риски недобросовестных действий со стороны сотрудников нашей организации, представителей руководства и иных лиц отсутствовали; подозрения в совершении недобросовестных действий, возникшие в результате соответствующего служебного расследования, отсутствовали; обвинения в недобросовестных действиях, о которых нас проинформировали наши сотрудники, бывшие сотрудники нашей организации, представители регулирующих органов или иные лица отсутствовали.

Временно исполняющий  
Обязанности Президент



Ю. М. Мосенкис

«11» марта 2022 г.