

Протокол  
заседания Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
"Союз строителей Омской области" (далее – Совет Союза)

г. Омск

16 февраля 2017 года

Полное наименование организации: Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области" (далее – Союз).  
Форма проведения заседания – очное голосование (совместное присутствие).  
Время начала проведения заседания – 16 час. 00 мин.  
Время окончания заседания – 17 час. 00 мин.

На заседании присутствовали члены Совета: Лицкевич Н.И., в том числе по доверенности от Копыла В.М., Буделёв А.М., Кардаев Б.А., Вдовин В.К.; Оркиш С.Н., Ольшанский М.П.; Хальпуков О.С.

На заседание Совета Союза приглашены: Коротков А.В. – исполнительный директор Союза, Фалина Е.В. – главный бухгалтер Союза, Головачев С.А. – юрист Союза, Дейнеко А.Г. – исполнительный директор Регионального объединения работодателей "Союз строителей Омской области".

Заседания ведет Председатель Совета Союза, президент Союза Лицкевич Н.И.

Он сообщил: "Из 14 членов Совета Союза в заседании принимают участие 8 членов Совета Союза, в том числе по доверенности. Кворум обеспечен. Совет Союза правомочен для принятия решений".

Учитывая мнение членов Совета Союза, Председательствующий предложил объявить заседание Совета Союза открытым. Члены Совета Союза поддержали данное предложение, возражений не поступило.

Решили:

Считать открытым настоящее заседание Совета Союза.

Голосовали: "за" - 8, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Лицкевич Н.И. отметил, что раздаточный материал к настоящему заседанию, содержащий проекты решений по каждому вопросу повестки дня и проекты внутренних документов Союза, заблаговременно направлялся всем членам Совета Союза. Замечаний, предложений и возражений относительно такого материала от членов Совета Союза не поступило. В связи с этим Председательствующий предложил провести настоящее заседание в соответствии со следующим регламентом:

- продолжительность заседания – не более 60 минут,
- продолжительность доклада по одному вопросу повестки дня – не более пяти минут,
- продолжительность обсуждения одного вопроса повестки дня – не более трех минут.

Решили:

Утвердить вышеназванный регламент настоящего заседания Совета Союза.

Голосовали: "за" - 8, "против" - нет, "воздержался" - нет.

Вместе с тем, председателем была предложена кандидатура секретаря настоящего заседания и лица, осуществляющего подсчет голосов, в лице Короткова А.В.

Иных предложений не поступило.

Решили:

Утвердить секретарем настоящего заседания Совета Союза и лицом, осуществляющим подсчет голосов - Короткова А.В.

Голосовали: "за" - 8, "против" - нет, "воздержался" - нет.

### **О повестке дня Совета:**

Председательствующий предложил рассмотреть повестку дня настоящего заседания, состоящую из следующих вопросов:

1. О дате, времени проведения и повестке дня Общего собрания членов Союза.
2. Об отчете о деятельности Союза за 2016 год и Приоритетных направлениях деятельности Союза на 2017 год.
3. О годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2016 год, отчете Ревизионной комиссии Союза по проверке деятельности Союза и смете доходов и расходов Союза на 2017 год.
4. О внутренних документах Союза.
5. О формировании компенсационных фондов Союза.
6. О внесении изменений в график плановых проверок членов Союза на 2017 год.
7. Об обращении Регионального объединения работодателей «Союз строителей Омской области» (далее – РОР) и Решении Правления РОР от 24 января 2017 года № 1.

Иных предложений и замечаний относительно повестки дня не поступило.

Решили: утвердить повестку дня заседания Совета Союза состоящую из вышеуказанных вопросов.

Голосовали: "за" - 8, "против" - нет, "воздержался" - нет.

### **По вопросу № 1 повестки дня: "О дате, времени проведения и повестке дня Общего собрания членов Союза".**

Слушали Лицкевича Н.И., который зачитал членам Совета Союза проект повестки дня Общего собрания членов Союза и обосновал необходимость рассмотрения данных вопросов. Предложений об изменении повестки дня Общего собрания членов Союза, не поступило.

Решили:

Провести 16 марта 2017 г. Общее собрание членов Союза, начиная с 16 часов 00 минут со следующей повесткой дня.

1) Об основных показателях деятельности Союза в 2016 году, решениях, принятых Советом Союза в прошедшем годовом периоде и о приоритетных направлениях деятельности Союза на 2017 год.

- 2) Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2016 год.
  - 3) Об утверждении сметы доходов и расходов Союза на 2017 год.
  - 4) Об утверждении внутренних документов Союза.
  - 5) О размещении средств компенсационных фондов Союза (средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств) в кредитных организациях и их инвестировании.
  - 6) Об исключении отдельных юридических лиц из членов Союза.
  - 7) Разное.
- Голосовали: "за" - 8, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 2 повестки дня: "Об отчете о деятельности Союза за 2016 год и Приоритетных направлениях деятельности Союза на 2016 год".**

Слушали Лицкевича Н.И., который представил отчет о деятельности Союза за 2016 год и проект Приоритетных направлений деятельности Союза на 2017 год, а также информацию о планируемых мероприятиях.

В обсуждении данного вопроса принимали участие: Вдовин В.К., Лицкевич Н.И.

Решили:

1. Одобрить работу исполнительного органа Союза по обеспечению деятельности Союза в 2016 году.
2. Поручить президенту Союза Лицкевичу Н.И. выступить на очередном Общем собрании членов Союза с отчетом о проведенной Советом Союза и президентом Союза работе по управлению деятельностью Союза в 2016 году.
3. Одобрить мероприятия для включения в Приоритетные направления деятельности Союза на 2017 год (прилагаются).
4. Представить Общему собранию членов Союза Приоритетные направления деятельности Союза на 2017 год для утверждения.

Голосовали: "за" - 8, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 3 повестки дня: "О годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2016 год, отчете Ревизионной комиссии Союза по проверке деятельности Союза и смете доходов и расходов Союза на 2017 год".**

По настоящему вопросу в части бухгалтерской отчетности Союза и сметы доходов и расходов Союза слушали Фалину Е.В., которая рассказала о финансовом положении Союза в целом, расшифровала основные разделы бухгалтерского баланса и о статьях формирования сметы на 2017 год.

Фалина Е.В. представила результаты проверки финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2016 г.

В обсуждении участвовали: Лицкевич Н.И., Вдовин В.К., Оркиш С.Н., Кардаев Б.А. По итогу обсуждения Лицкевич Н.И. предложил сумму, направляемую на празднование Дня строителя в 2017 году, оставить равной сумме, заложенной на эти цели в прошлогодней смете Союза.

Решили:

1. Принять к сведению информацию главного бухгалтера Союза Фалиной Е.В. о результатах финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2016 год и годовой бухгалтерской отчетности за 2016 год.

2. Поручить исполнительной дирекции Союза представить Общему собранию членов Союза бухгалтерскую отчетность Союза за 2016 год на утверждение (прилагается).

3. Принять к сведению письменную информацию председателя Ревизионной комиссии Союза Решетневой К.В. о результатах проверки соответствия деятельности Союза в 2016 году требованиям законодательства Российской Федерации и Уставу Союза (прилагается).

4. Поручить председателю Ревизионной комиссии Союза Решетневой К.В. представить Общему собранию членов Союза результаты проверки соответствия деятельности Союза в 2016 году требованиям законодательства Российской Федерации и Уставу Союза.

5. Одобрить проект сметы доходов и расходов Союза на 2017 год и представить его Общему собранию членов Союза на утверждение (прилагается). Предложить Общему собранию членов Союза учесть в смете доходов и расходов Союза, расходы на празднование Дня строителя в 2017 году в сумме, не менее суммы, заложенной на эти цели в смете доходов и расходов Союза на 2016 год.

Голосовали: "за" - 8, "против" - нет, "воздержался" - нет.

#### **По вопросу № 4 повестки дня: "О внутренних документах Союза".**

Головачев С.А. рассказал об обязанности Союза утвердить ряд внутренних документов на ближайшем заседании Общего собрания членов Союза. Данная обязанность предусмотрена Федеральным законом № 372-ФЗ от 03 июля 2016 г. На сегодняшнее заседание Совета Союза вынесены проекты следующих документов для обсуждения:

1. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

2. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

3. Положение о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

4. Положение о реестре членов Союза.

5. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Союза и иных обращений, поступивших в Союз.

6. Положение о проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

7. Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых к членам Союза.

8. Положение об Общем собрании членов Союза.

9. Положение о Совете.

10. Положение об исполнительном органе.

11. Правила саморегулирования.

12. Квалификационный стандарт «Главный инженер проекта по организации строительства».

Кратко изложил содержание каждого документа. Особое внимание просил обратить на требования к членству в Союзе, содержащиеся в Положении о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов. Просил согласия членов Совета для вынесения, означенных проектов документов на заседание Общего собрания членов Союза для рассмотрения утверждения.

Дополнили: Лицкевич Н.И., Коротков А.В.

Вопросов, замечаний и предложений по данному вопросу не поступило.

Решили:

1. Принять к сведению информацию о подготовке проектов следующих внутренних документов Союза (прилагаются):

- Положение о проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов;
- Положение о реестре членов Союза;
- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Союза;
- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза;
- Положение об Общем собрании членов Союза;
- Квалификационный стандарт Союза «Главный инженер проекта по организации строительства».

2. Принять к сведению информацию о подготовке проектов следующих внутренних документов Союза в новой редакции (прилагаются):

- Положение о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;
- Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Союзом к своим членам;
- Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Союза и иных обращений, поступивших в Союз;
- Положение об исполнительном органе Союза;
- Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Союза;
- Правила саморегулирования Союза (правила профессиональной деятельности, членов Союза).

3. Вынести на ближайшее заседание Общего собрания членов Союза проекты вышеуказанных внутренних документов Союза для утверждения.

Голосовали: "за" - 8, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 5 повестки дня: "О формировании компенсационных фондов Союза".**

Докладчик Коротков А.В. сообщил о том, что в соответствии с действующим законодательством Союз обязан в срок до 01 июля 2017 г. сформировать компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения

договорных обязательств. Предложил определить кредитную организацию для размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда с целью рекомендации Общему собранию членов Союза.

Обсудили: Хальпуков О.С., Кардаев Б.А., Оркиш С.Н., Вдовин В.К., Лицкевич Н.И.

Решили:

1. Сформировать в Союзе компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в срок до 01 июля 2017 года в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

2. Рекомендовать Общему собранию членов Союза принять решение о размещении и (или) инвестировании денежных средств компенсационных фондов Союза в ПАО "Сбербанк России".

Голосовали: "за" - 8, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 6 повестки дня: "О внесении изменений в график плановых проверок членов Союза на 2017 год".**

По настоящему вопросу слушали Короткова А.В. Последний рассказал о причинах внесения изменений, в ранее утвержденный график плановых проверок членов Союза (прекращение членства в Союзе, вступление в члены Союза, ходатайство членов Союза о переносе даты проверки) и предложил внести изменения в график плановых проверок членов Союза на 2017 год.

Возражений не поступило.

Решили:

1. В график проведения плановых проверок членов Союза на 2017 год, утвержденный решением Совета Союза от 9 ноября 2016 года (далее – График) внести следующие изменения:

1.1. В связи с прекращением членства в Союзе, исключить из Графика следующих юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

- ООО «Жилстройсервис» / ИНН 5501109914;
- ООО «Дорстрой-Инвест» / ИНН 7202180214;
- ООО «Автоспецтехника» / ИНН 5504124413;
- ООО «СМУ-9» / ИНН 5009090520;
- ООО «Омскэлектромонтаж Плюс» / ИНН 552820433;
- ООО «Оптимстрой плюс» / ИНН 5528204330;
- ООО ПКФ «ОмскТермоСтрой» / ИНН 5501220824;
- ООО «Гарантия 100» / ИНН 5504227419;
- ООО Строительная компания «ЗЖБИ № 7» / ИНН 5503005734;
- ИП Милько Василий Владимирович / ИНН 551400967760;
- ИП Тишкова Ольга Викторовна / ИНН 551500047501.

1.2. На основании решений Совета Союза о приеме в члены Союза и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, внести в График следующих юридических лиц:

- ООО «Институт системотехники» / ИНН 5503092769;

- ООО ПСП «Новый быт» / ИНН 5504205990;
- ООО «Строительно-монтажное управление-5» / ИНН 5501262165;
- ООО Строительная Компания «АНА» / ИНН 5503113553;
- ООО «Автодорсервис» / ИНН 5505222540;
- ОДО «Предприятие «Взлет» / ИНН 5502011005;
- ООО «Строительно-монтажное управление «ЗЖБИ №7» / ИНН 5503146478;
- ООО «Буровик» / ИНН 5504123410.

1.3. На основании поступивших заявлений членов Союза перенести сроки проведения плановых проверок следующих юридических лиц:

- ООО Строительная компания «Стройподряд» / ИНН 5501229471 с декабря 2017 года на сентябрь 2017 года;
- ООО «Стройподряд» / ИНН 5501092883 с декабря 2017 года на сентябрь 2017 года;
- ООО «Новое окно»/ ИНН 5506047669 с сентября 2017 года на декабрь 2017 года;
- ООО «Промэкосервис» / ИНН 5506038304 с сентября 2017 года на декабрь 2017 года.

2. Поручить исполнительной дирекции Союза о принятом решении уведомить заинтересованных лиц.

Голосовали: "за" - 8, "против" - нет, "воздержался" - нет.

**По вопросу № 7 повестки дня: "Об обращении РОР и Решении Правления РОР от 24 января 2017 года № 1".**

Выступил Коротков А.В.

В обсуждении приняли участие: Лицкевич Н.И., Вдовин В.К., Коротков А.В., Дейнеко А.Г., Ольшанский М.П., Оркиш С.Н., Кардаев Б.А., Хальпуков О.С.

Решили:

1.Внести дополнительный целевой взнос в РОР на осуществление уставной деятельности в 2017 году в размере 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

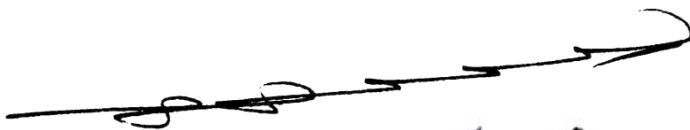
2. Внесение в повестку дня Общего собрания членов Союза вопроса об увеличении размера членских взносов считать нецелесообразным.

3. Письменно обратиться от имени РОР к членам Союза, имеющим реальную возможность оказать финансовую помощь РОР для обеспечения уставной деятельности последнего в 2017 году.

Голосовали: "за" - 8, "против" - нет, "воздержался" - нет.

С заключительным словом выступил Председательствующий. Вопросов относительно порядка проведения заседания Совета Союза и иных, не поступило.

Председательствующий



Н.И. Лицкевич

Секретарь



А.В. Коротков



## Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация **СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### Решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «16» февраля 2017 г.

№ 1

По вопросу:

О дате, времени проведения и повестке дня Общего собрания членов  
Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз),

#### **РЕШИЛИ:**

1. Провести Общее собрание членов Союза « 16 » марта 2017 года, начиная с 16.00 часов 00 минут со следующей повесткой дня:

1) Об основных показателях деятельности Союза в 2016 году, решениях, принятых Советом Союза в прошедшем годовом периоде и о приоритетных направлениях деятельности Союза на 2017 год.

(информация Президента Союза Лицкевича Н.И.)

2) Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза за 2016 год.

(докл. Фалина Е.В. – главный бухгалтер,  
содокл. Решетнева К.В. – председатель ревизионной комиссии Союза)

3) Об утверждении сметы доходов и расходов Союза на 2017 год.

(докл. Фалина Е.В. – главный бухгалтер)

4). Об утверждении внутренних документов Союза.

(докл. Коротков А.В. – исполнительный директор Союза)

5) О размещении средств компенсационных фондов Союза (средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств) в кредитных организациях и их инвестировании.

(докл. Фалина Е.В. – главный бухгалтер)

6) Об исключении отдельных юридических лиц из членов Союза.

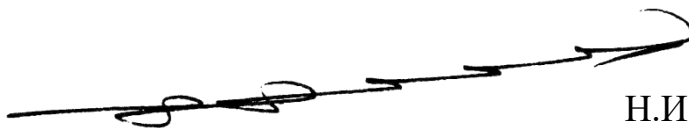
(докл. А.В. Коротков – исполнительный директор Союза)



7) Разное.

2. Организацию явки членов Союза и обеспечение работы Общего собрания членов Союза возложить на исполнительную дирекцию Союза.

Председатель заседания



Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания



А.В. Коротков



## Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### Решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «16» февраля 2017 г.

№ 2

По вопросу:

Об отчете о деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) за 2016 год и Приоритетных направлениях деятельности Союза на 2017 год

Заслушав информацию президента Союза Лицкевича Н.И. об итогах деятельности Союза в 2016 году, показателях работы исполнительного органа Союза по обеспечению этой деятельности (прилагается), рассмотрев и обсудив мероприятия для включения в Приоритетные направления деятельности Союза на 2017 год, в соответствии с Уставом Союза, статьей 55.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях,

#### **РЕШИЛИ:**

1. Одобрить работу исполнительного органа Союза по обеспечению деятельности Союза в 2016 году.
2. Поручить президенту Союза Лицкевичу Н.И. выступить на очередном Общем собрании членов Союза с отчетом о проведенной Советом Союза и президентом Союза работе по управлению деятельностью Союза в 2016 году.
3. Одобрить мероприятия для включения в Приоритетные направления деятельности Союза на 2017 год (прилагаются).
4. Представить Общему собранию членов Союза Приоритетные направления деятельности Союза на 2017 год для утверждения.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков

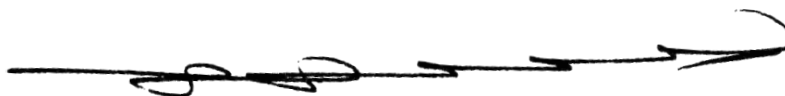
**МЕРОПРИЯТИЯ**  
для включения в **ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ** деятельности  
Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области» на 2017 год

Направления деятельности	Сроки реализации
<b>I. Организационные мероприятия</b>	
1.1. Продолжить работу по исполнению требований Федерального закон от 03.07.2016 N 372-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" и обеспечению информационной открытости Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организацией «Союз строителей Омской области» (далее – Союза)	до 1 июля 2017 года
1.2. Продолжить работу по минимизации рисков утраты средств компенсационных фондов и обеспечению, в соответствии с решением Общего собрания членов Союза, в установленных суммах страховую защиту членов Союза в рисках, связанных с нарушением договорных обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, возмещением вреда и выплатой компенсации сверх возмещения вреда, вследствие разрушения или повреждения объекта капитального строительства из-за недостатков работ и нарушений требований безопасности при его строительстве по случаям, определенным статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	до 1 июля 2017 года
1.3. Обеспечить ведение реестра членов Союза и реестра специалистов, своевременное наполнение и внесение изменений.	В течении 2017 года
1.4. Обеспечить организацию и проведение регионального этапа конкурса профессионального мастерства НОСТРОЙ для саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа	Июнь 2017 года
1.4. Обеспечить участие работников членов Союза в конкурсах профессионального мастерства, проводимых Региональным объединением работодателей «Союз строителей Омской области» и Профсоюзом строителей.	август 2017 года
1.6. Принять участие в подготовке и проведении профессионального праздника Дня строителя.	август 2017 года
<b>II. Контроль за деятельностью членов Союза</b>	

<b>и соблюдением ими условий членства</b>	
2.1. Обеспечить проведение плановых проверок членов Союза согласно установленному графику. Продолжить взаимодействие с органами государственного строительного надзора по контролю за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства на объектах членов Союза.	до 31 декабря 2017 года
2.2. Обеспечить системную работу по контролю за устранением нарушений, выявленных в ходе проверок, и выполнением предписаний.	в течение 2017 года
2.3. Обеспечить системную работу по контролю членов Союза за непрерывностью страхового обеспечения, соблюдением требований членства в Союзе.	в течение 2017 года
2.4. Обеспечить применение мер дисциплинарного воздействия к членам Союза в случае выявления факта нарушения членом Союза требований технических регламентов, стандартов Союза, правил контроля в области саморегулирования, правил саморегулирования и условий членства в Союзе.	в течение 2017 года
<b>III. Анализ деятельности членов Союза</b>	
3.1. Обеспечить обработку данных годовых отчетов деятельности членов Союза со сводом всех параметров для дальнейшего анализа.	до 25 июля 2017 года
3.2. Обеспечить по результатам анализа годовых отчетов членов Союза системную работу по оказанию содействия в устранении основных причин, негативно влияющих на качество и безопасность строительства, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.	в течение 2017 года
<b>IV. Профессиональное обучение членов саморегулируемой организации</b>	
4.1. Продолжить работу с членами Союза по подготовке рабочих, повышению квалификации ИТР	в течение 2017 года
4.2. Для проведения независимой оценки квалификаций рабочих и ИТР членов Союза обеспечить создание Центра независимой оценки квалификаций	до 1 октября 2017 года
4.2. Провести совместно с Некоммерческой организацией «Союз строителей Омской области» региональное объединение работодателей не менее двух семинаров в рамках Университета руководящих кадров, касающихся вопросов внедрения новых технологий в строительстве и изменений в законодательстве..	в течение 2017 года
4.3. Продолжить системную работу с членами Союза по повышению качества выполнения работ, охране труда и техники безопасности при производстве работ	в течение 2017 года
<b>V. Поддержка малого бизнеса и содействие устранению необоснованных административных барьеров в строительстве</b>	
5.1. Проводить совместно с Некоммерческой организацией «Союз строителей Омской области» региональное объединение работодателей мониторинг административных барьеров, сдерживающих развитие малого предпринимательства в строительном комплексе Омской области	в течение 2017 года

5.2. Обеспечить взаимодействие с Министерством строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, другими государственными органами, органами местного самоуправления, а также некоммерческими организациями по выявлению и устранению административных барьеров в строительстве	в течение 2017 года
5.3. Оказывать содействие малым предприятиям членам Союза в профессиональной подготовке и переподготовке работников, повышении квалификации работников, участии в конкурсах профессионального мастерства и т.д.	в течение 2017 года
<b>VI. Защита прав и законных интересов членов саморегулируемой организации</b>	
6.1. Содействовать членам Союза в защите их прав и законных интересов в отношении действий (бездействий) органов государственной власти и органов местного самоуправления, заказчиков и подрядных организаций	в течение 2017 года
6.2. Участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Омской области, государственных программ по вопросам градостроительства, проводить независимые экспертизы проектов нормативных правовых актов	в течение 2017 года
6.3. Продолжить участие в общественном обсуждении Стандартов и рекомендаций НОСТРОЙ по техническому регулированию строительной деятельности и дальнейшее их внедрение в деятельности членов Союза, а также квалификационных стандартов	в течение 2017 года

Президент Союза



Н.И. Лицкевич



## Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация **СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **Решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»**

от «16» февраля 2017 г.

№ 3

#### По вопросу:

О годовой бухгалтерской отчетности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) за 2016 год, отчете Ревизионной комиссии Союза по проверке деятельности Союза и смете доходов и расходов Союза на 2017 год

Заслушав информацию главного бухгалтера Союза Фалиной Е.В. и председателя Ревизионной комиссии Союза Решетнёвой К.В. о состоянии дел по бухгалтерскому учету, финансовой отчетности Союза за 2016 год и результатам проверки финансовой деятельности Союза за 2016 год, рассмотрев статьи доходов и расходов, предусмотренные в проекте сметы Союза на 2017 год, в соответствии с Уставом Союза,

#### **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию главного бухгалтера Союза Фалиной Е.В. о результатах финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2016 год и годовой бухгалтерской отчетности за 2016 год.

2. Поручить исполнительной дирекции Союза представить Общему собранию членов Союза бухгалтерскую отчетность Союза за 2016 год на утверждение (прилагается).

3. Принять к сведению письменную информацию председателя Ревизионной комиссии Союза Решетневой К.В. о результатах проверки соответствия деятельности Союза в 2016 году требованиям законодательства Российской Федерации и Уставу Союза (прилагается).

4. Поручить председателю Ревизионной комиссии Союза Решетневой К.В. представить Общему собранию членов Союза результаты проверки соответствия деятельности Союза в 2016 году требованиям законодательства Российской Федерации и Уставу Союза.

5. Одобрить проект сметы доходов и расходов Союза на 2017 год и представить его Общему собранию членов Союза на утверждение (прилагается). Предложить Общему собранию членов Союза учесть в смете доходов и расходов Союза, расходы

на празднование Дня строителя в 2017 году в сумме, не менее суммы, заложенной на эти цели в смете доходов и расходов Союза на 2016 год.

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков





## Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация **СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **Решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»**

от «16» февраля 2017 г.

№ 4

По вопросу:

О внутренних документах  
Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области» (далее – Союз)

В соответствии с Уставом Союза в целях подтверждения соответствия Союза требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и приведения внутренних документов Союза в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о подготовке проектов следующих внутренних документов Союза (прилагаются):

- Положение о проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов;
- Положение о реестре членов Союза;
- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Союза;
- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза;
- Положение об Общем собрании членов Союза;
- Квалификационный стандарт Союза «Главный инженер проекта по организации строительства».

2. Принять к сведению информацию о подготовке проектов следующих внутренних документов Союза в новой редакции (прилагаются):

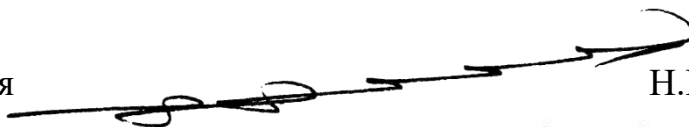
- Положение о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;
- Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Союзом к своим членам;



- Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Союза и иных обращений, поступивших в Союз;
- Положение об исполнительном органе Союза;
- Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Союза;
- Правила саморегулирования Союза (правила профессиональной деятельности, членов Союза).

3. Вынести на ближайшее заседание Общего собрания членов Союза проекты вышеуказанных внутренних документов Союза для утверждения.

Председатель заседания



Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания



А.В. Коротков



## Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация **СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### Решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «16» февраля 2017 г.

№ 5

По вопросу:

О формировании компенсационных фондов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз)

В соответствии с установленной компетенцией Совета Союза, Уставом Союза, в целях подтверждения соответствия Союза требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, на основании ч. 4 ст. 55.4, ч. 12 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч. 9 ст. 3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации",

**РЕШИЛИ:**

1. Сформировать в Союзе компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в срок до 01 июля 2017 года в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

2. Рекомендовать Общему собранию членов Союза принять решение о размещении денежных средств компенсационных фондов Союза в ПАО "Сбербанк России".

Председатель заседания

Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

А.В. Коротков



## Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация **СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### Решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «\_\_\_» февраля 2017 г.

№ 6

По вопросу:

О внесении изменений в график плановых проверок членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) на 2017 год.

В соответствии со статьей 55.11. Градостроительного кодекса Российской Федерации, разделом 2 Правил контроля в области саморегулирования Союза,

**РЕШИЛИ:**

1. В график проведения плановых проверок членов Союза на 2017 год, утвержденный решением Совета Союза от 9 ноября 2016 года (далее – График) внести следующие изменения:

1.1. В связи с прекращением членства в Союзе, исключить из Графика следующих юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

- ООО «Жилстройсервис» / ИНН 5501109914;
- ООО «Дорстрой-Инвест» / ИНН 7202180214;
- ООО «Автоспецтехника» / ИНН 5504124413;
- ООО «СМУ-9» / ИНН 5009090520;
- ООО «Омскэлектромонтаж Плюс» / ИНН 552820433;
- ООО «Оптимстрой плюс» / ИНН 5528204330;
- ООО ПКФ «ОмскТермоСтрой» / ИНН 5501220824;
- ООО «Гарантия 100» / ИНН 5504227419;
- ООО Строительная компания «ЗЖБИ № 7» / ИНН 5503005734;
- ИП Милько Василий Владимирович / ИНН 551400967760;
- ИП Тишкова Ольга Викторовна / ИНН 551500047501.

1.2. На основании решений Совета Союза о приеме в члены Союза и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, внести в График следующих юридических лиц:

- ООО «Институт системотехники» / ИНН 5503092769;


- ООО ПСП «Новый быт» / ИНН 5504205990;
- ООО «Строительно-монтажное управление-5» / ИНН 5501262165;
- ООО Строительная Компания «АНА» / ИНН 5503113553;
- ООО «Автодорсервис» / ИНН 5505222540;
- ОДО «Предприятие «Взлет» / ИНН 5502011005;
- ООО «Строительно-монтажное управление «ЗЖБИ №7» / ИНН 5503146478;
- ООО «Буровик» / ИНН 5504123410

1.3. На основании поступивших заявлений членов Союза перенести сроки проведения плановых проверок следующих юридических лиц:

- ООО Строительная компания «Стройподряд» с декабря 2017 года на сентябрь 2017 года;
- ООО «Стройподряд» с декабря 2017 года на сентябрь 2017 года;
- ООО «Новое окно» с сентября 2017 года на декабрь 2017 года;
- ООО «Промэкосервис» с сентября 2017 года на декабрь 2017 года.

2. Поручить исполнительной дирекции Союза о принятом решении уведомить заинтересованных лиц.

Председатель заседания



Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания



А.В. Коротков



## Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### Решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «16» февраля 2017 г.

№ 7

По вопросу:

Об обращении Регионального объединения работодателей «Союз строителей Омской области» (далее – РОР) и Решении Правления РОР от 24 января 2017 года № 1

В соответствии с Уставом Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союз) и статьей 55.11. Градостроительного кодекса Российской Федерации,

РЕШИЛИ:

1. Внести дополнительный целевой взнос в РОР на осуществление уставной деятельности в 2017 году в размере 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.
2. Внесение в повестку дня Общего собрания членов Союза вопроса об увеличении размера членских взносов считать нецелесообразным.
3. Письменно обратиться от имени РОР к членам Союза, имеющим реальную возможность оказать финансовую помощь РОР для обеспечения уставной деятельности последнего в 2017 году.

Председатель заседания

  
Н.И. Лицкевич

Секретарь заседания

  
А.В. Коротков