

ПРОТОКОЛ № 2

Заседания Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

г. Омск

16 февраля 2026 года

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области" (далее – Союз).

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Яковлева, дом 181, каб. 107.

Форма проведения заседания – очное голосование (совместное присутствие).

Время начала проведения заседания – 15 часов 00 минут.

Время окончания заседания – 16 часов 00 минут.

Дата составления протокола – 17 февраля 2026 года.

Основание проведения заседания – очередное заседание постоянно действующего коллегиального органа управления Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (далее Совет).

Всего членов Совета Союза – 16, в заседании приняли участие 13 членов Совета Союза: Васильев В.М., Гуринов Ю.С., Караванцев В.Н., Коваленко С.С., Кокорин В.М., Колевинская Е.В. (доверенность на Васильева В.М.), Кох Н.К., Мартоян К.С. (доверенность на Васильева В.М.), Мишуров Д.А., Ольшанский М.П., Сасин А.С., Сабельфельд А.В., Шнипко В.Ю. (доверенность на Васильева В.М.)

Явка составляет – 81 %. Кворум обеспечен. Совет правомочен принимать решения.

На заседании присутствовали исполнительный директор Союза Турбанов А.В., юрист Союза Васильева А.А.

Началось заседание.

Председатель Совета предложил начать работу и избрать председателя настоящего заседания Совета. Поступило предложение от Гуринова Ю.С. избрать председательствующим заседания Совета – Васильева В.М.

Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

✓ Избрать председательствующим заседания Совета Васильева В.М.

Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Васильев В.М. объявил заседание Совета открытым.

Члены Совета поддержали данное предложение, возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

✓ Считать открытым настоящее заседание Совета.

Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий предложил провести настоящее заседание в соответствии со следующим регламентом:

- продолжительность заседания – 1 час 00 минут;
- продолжительность доклада по одному вопросу повестки дня – не более десяти минут;

- продолжительность обсуждения одного вопроса повестки дня – не более десяти минут.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить вышеназванный регламент настоящего заседания Совета.

Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий предложил избрать секретарем настоящего заседания и лицом, осуществляющим подсчет голосов – присутствующего на заседании Совета исполнительного директора Турбанова А.В.

Самоотвода не поступило. Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить секретарем настоящего заседания Совета и лицом, осуществляющим подсчет голосов – исполнительного директора Турбанова А.В.;

✓ Поручить секретарю вести протокол настоящего заседания.

Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председатель заседания огласил проект повестки заседания Совета:

1. Рассмотрение Уведомления НОСТРОЙ о выявленных нарушениях.
2. Разное

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Предлагаю проголосовать и утвердить повестку.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить вышеуказанную повестку дня заседания Совета

Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Началось рассмотрение вопросов утвержденной повестки.

ВОПРОС № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил, что 06.02.2026 года в адрес Союза поступило Уведомление НОСТРОЙ о выявленных нарушениях (исх. 04-386/26 от 06.02.2026). О сути нарушений, изложенных в уведомлении, доложила юрист Союза Васильева А.А. Так же Васильева А.А. познакомила членов Совета с подготовленным ответом.

Члены Совета обсудили нарушения, изложенные в уведомлении, и подготовленный ответ. В ходе совместного обсуждения приняли решение подготовить от имени Совета Союза обращение в правоохранительные органы по факту противоправных действий со стороны НОСТРОЙ. Председательствующий предложил проголосовать за данное предложение, а также за утверждение подготовленного в НОСТРОЙ ответа на уведомление.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить подготовленный и направленный в НОСТРОЙ ответ на уведомление о выявленных нарушениях (исх. 04-386/26 от 06.02.2026).

✓ Юристу Союза подготовить и направить от имени Совета Союза обращение в правоохранительные органы по факту противоправных действий со стороны НОСТРОЙ.

Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Заслушали Васильева В.М., который озвучил, что 06.02.2026 в адрес Союза обратился член Союза ООО «Мостострой-Омск»/ ИНН 5503176472 с просьбой оказать финансовую поддержку предприятию в размере 21 млн. рублей, с возвратом не позднее ноября 2026 года.

В ходе совместного обсуждения члены Совета приняли решение отказать ООО «Мостострой-Омск» в просьбе оказать финансовую поддержку. Председательствующий предложил проголосовать за данное предложение

РЕШИЛИ:

✓ Отказать ООО «Мостострой-Омск» / ИНН 5503176472 в просьбе оказать финансовую поддержку.

Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

2. Заслушали Васильева В.М., который озвучил, что 13.02.2026 и 16.02.2026 в адрес Союза обратился член Союза ООО «Домострой»/ ИНН 5506069366 с просьбой выдать займ предприятию в сумме 50 млн. руб. из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, для завершения работ по капитальному ремонту здания гимназии № 88 в г. Омске. А также выдать предприятию займ в сумме 30 млн. руб. из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, для завершения работ по капитальному ремонту здания средней общеобразовательной школы № 13 в г. Омске.

В ходе совместного обсуждения члены Совета приняли решение отказать ООО «Домострой» в выдаче займов. Председательствующий предложил проголосовать за данное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Отказать ООО «Домострой» / ИНН 5506069366 в выдаче займов.

Голосовали: "за" 13, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Исполнительному органу Союза направить или вручить уведомление организациям, решения по которым были приняты, уведомить орган, осуществляющий контроль за саморегулируемыми организациями.

Председательствующий поблагодарил присутствующих за работу.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, приняты решения. Вопросов, предложений, выступлений, замечаний не поступило. Заседание Совета объявлено закрытым.

Председатель заседания Совета

В.М. Васильев

Секретарь заседания Совета

А.В. Турбанов