



Саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**Протокол результатов заочного голосования членов Совета
Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»**

г. Омск

18 марта 2024 года № 648

Голосование проведено в период с 15 марта 2024 года по 18 марта 2024 года путем направления членом Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Совета Союза) заполненного бюллетеня для голосования по адресу электронной почты Союза.

Лица, проводившие подсчет голосов и зафиксировавшие результат заочного голосования: исполнительный директор Союза Коротков А.В., начальник Общего отдела Союза Горбунов М.В.

Голосование проводилось по следующим вопросам, представленных проектов решений Совета Союза:

1. Прием в члены и внесение сведений в реестр членов Союза об **Общества с ограниченной ответственностью «Нефтегазовые Технологии Строительство» /ИНН 5501284176/.**

2. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛСТРОЙ» /ИНН 5519009068/.**

3. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **Общества с ограниченной ответственностью «Фазтон» /ИНН 5507252967/.**

4. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **Общества с ограниченной ответственностью «Запсибстрой» /ИНН 5502051600/.**

5. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **Обществу с ограниченной ответственностью «СИНТЕЗ-НП» /ИНН 5504167738/.**

6. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Вита» /ИНН 2014022079/.**

7. О внесении изменений в график плановых проверок на 2024 год.

8. О делегатах XXIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций.

9. Поручение проведения подсчета голосов.

Бюллетени для голосования представлены 7 членам Совета Союза: Бандорину Л.Е., Беловой А.И., Козловскому В.А, Певневу А.Н., Рашко А.В., Сасину А.С., Шнипко В.Ю.

В голосовании приняли участие 6 членов Совета Союза: Бандорин Л.Е., Белова А.И., Козловский В.А, Певнев А.Н., Рашко А.В., Шнипко В.Ю.

Принятые решения и результаты голосования по вопросам повестки дня заочного голосования Совета Союза:

1. Принять в члены Союза и внести сведения в реестр членов Союза об **Общества с ограниченной ответственностью «Нефтегазовые Технологии Строительства» /ИНН 5501284176/** предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не может превышать 90 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

2. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛСТРОЙ» /ИНН 5519009068/** предоставить право:

- Осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не может превышать 500 (пятьсот) миллионов рублей – II (второй) уровень ответственности члена саморегулируемой организации

- Принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров на объектах нормального уровня ответственности, предельный размер обязательств по таким договорам не может превышать 500 (пятьсот) миллионов рублей – II (второй) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

3. На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии от 07.03.2024 года № 129/1 о применении меры дисциплинарного воздействия, руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней **Обществу с ограниченной ответственностью «Фазтон» /ИНН 5507252967/** за

- отсутствие трудоустроенного по месту основной работы руководителя ООО «Фазтон», самостоятельно организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеющего высшее образование соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее чем пять лет и действующее удостоверение о повышении квалификации по направлению подготовки в области строительства и отсутствие одного специалиста, по месту основной работы, трудоустроенного в ООО «Фазтон», являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором должны содержаться в Национальном реестре специалистов;

- отсутствие системы охраны труда в ООО «Фазтон» (нарушение указано в предписании от 10 февраля 2023 г. № 5, которое до настоящего времени не устранено).

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

4. На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии от 07.03.2024 года № 126/1 о применении меры дисциплинарного воздействия, руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не

более 90 дней **Обществу с ограниченной ответственностью «Запсибстрой» /ИНН 5502051600/** за отсутствие трудоустроенных по месту основной работы в ООО «Запсибстрой» не менее четырех специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет.

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

5. На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии от 07.03.2024 года № 126/1 о применении меры дисциплинарного воздействия, руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней **Обществу с ограниченной ответственностью «СИНТЕЗ-НП» /ИНН 5504167738/** за отсутствие трудоустроенных по месту основной работы в ООО «СИНТЕЗ-НП» не менее трех специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет.

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

6. На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии от 07.03.2024 года № 126/1 о применении меры дисциплинарного воздействия, руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней **Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Вита» /ИНН 2014022079/** за отсутствие трудоустроенного по месту основной работы руководителя ООО «СЗ Вита», самостоятельно организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеющего высшее образование соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее чем пять лет и действующее удостоверение о повышении квалификации по направлению подготовки в области строительства и отсутствие одного специалиста, по месту основной работы, трудоустроенного в ООО «СЗ Вита», являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором должны содержаться в Национальном реестре специалистов.

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

7. В график проведения плановых проверок членов Союза на 2024 год, утвержденный решением Совета Союза от 08 ноября 2023 года № 630 (далее – График) внести следующие изменения:

7.1. На основании поданного организацией заявления перенести плановую проверку ООО ПКФ «Верюс» / ИНН 5507056680, с марта 2024 года на май 2024 года;

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

8. Заслушав информацию исполнительного директора Короткова А.В. о проведении 29 марта 2024 года в г. Москве XXIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в соответствии с Уставом Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза), частью 6 пункта 7 статьи 17 Федерального закона № 315 - ФЗ «О саморегулируемых организациях»,

Решили:

Делегировать исполнительного директора Союза Короткова Андрея Васильевича на XXIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоится 29 марта 2024 года в г. Москве с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня;

Делегировать заместителя исполнительного директора Союза Яковлева Евгения Александровича на XXIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных

на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоится 29 марта 2024 года в г. Москве с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

9. О поручении проведения подсчета голосов.

Поручить провести подсчет голосов настоящего заочного голосования членов Совета Союза и зафиксировать результат заочного голосования, следующим лицам: исполнительному директору Союза Короткову А.В., начальнику общего отдела Союза Горбунову М.В.

- голосовали «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0. Решение принято единогласно.

10. Исполнительной дирекции Союза направить или вручить уведомление о принятом решении вышеуказанным организациям и уведомить орган, осуществляющий контроль за саморегулируемыми организациями.

Исполнительный директор



Коротков А.В.

Начальник Общего отдела



Горбунов М.В.