

ПРОТОКОЛ № 11

Заседания Совета Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

г. Омск

23 сентября 2026 года

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области» (далее – Союз).

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Яковлева, дом 181, каб. 107.

Форма проведения заседания – очное голосование (совместное присутствие).

Время начала проведения заседания – 15 часов 00 минут.

Время окончания заседания – 16 часов 30 минут.

Дата составления протокола – 23 сентября 2026 года.

Основание проведения заседания – очередное заседание постоянно действующего коллегиального органа управления Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее Совет).

Всего членов Совета Союза – 16, в заседании приняли участие 11 членов Совета Союза: Васильев В.М., Гуринов Ю.С. (представитель по доверенности), Караванцев В.Н., Кокорин В.М. (представитель по доверенности), Колевинская Е.В., Мартоян К.С. (представитель по доверенности), Мишуров Д.А. (представитель по доверенности), Ольшанский М.П. (представитель по доверенности), Сасин А.С. (представитель по доверенности), Сабельфельд А.В., Федорчук Е.Н. (представитель по доверенности).

Явка составляет – 69 %. Кворум обеспечен. Совет правомочен принимать решения.

На заседании присутствовали исполнительный директор Союза Турбанов А.В., начальник общего отдела Союза Горбунов М.В., юрист Васильева А.А., представители следующих организаций: ООО «Люкс-Профи»; ООО «Сибтеплоизоляция-Сервис»; ООО «Нейрон системы»; ООО «СКРОСТ»; ООО СК «СибМастер»; АО «Знаменская ПМК»; ООО «ПСК «Монолит»; ООО «ПСО «АСК»; ООО «Кросс-Автоматика»; ООО «СтройРемонт-Гарант»; ООО «СтройКонтинент»; ООО «Инженерно-строительные системы»

Началось заседание.

Председатель Совета предложил начать работу и избрать председателя настоящего заседания Совета. Поступило предложение от представителя Гуринова Ю.С. избрать председательствующим заседания Совета – Васильева В.М.

Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

✓ Избрать председательствующим заседания Совета Васильева В.М.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Васильев В.М. объявил заседание Совета открытым.

Члены Совета поддержали данное предложение, возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

✓ Считать открытым настоящее заседание Совета.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий предложил провести настоящее заседание в соответствии со следующим регламентом:

- продолжительность заседания – 1 час 30 минут;
- продолжительность доклада по одному вопросу повестки дня – не более пяти минут;
- продолжительность обсуждения одного вопроса повестки дня – не более десяти минут.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить вышеназванный регламент настоящего заседания Совета.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий предложил избрать секретарем настоящего заседания и лицом, осуществляющим подсчет голосов – присутствующего на заседании Совета начальника общего отдела Союза – Горбунова М.В.

Самоотвода не поступило. Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить секретарем настоящего заседания Совета и лицом, осуществляющим подсчет голосов – начальника общего отдела Союза – Горбунова М.В.;

✓ Поручить секретарю вести протокол настоящего заседания.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председатель заседания огласил предлагаемый для утверждения проект повестки заседания Совета:

1. Прием в члены ООО «Люкс-Профи» /ИНН 5503199053;
2. Внесение изменений в реестр членов Союза в отношении ООО «Сибтеплоизоляция-Сервис» / ИНН 5502044988 / (Заявление об изменении уровня ответственности члена СРО со 2-го до 3-го на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах);
3. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении:
 - ООО «Нейрон системы» /ИНН 5528211841 (устранены замечания после приостановления права, представлены документы на специалистов НРС);
4. Рассмотрение рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза о приостановлении права производства работ следующих организаций:
 - 4.1.ООО «СКРОСТ» / ИНН 5507304319/ (нет одного специалиста НРС);
 - 4.2.ООО СК «СибМастер» / ИНН 5505074780 /(неисполнение предписания);
 - 4.3.ООО «Свет Идеи Технологии» / ИНН 5505072863/(нет двух специалистов НРС);
 - 4.4.АО «Знаменская ПМК» / ИНН 5513000125/ (неисполнение предписания, а также отсутствие информации в едином реестре сведений о членах саморегулируемых организаций (ЕРЧ) о двух специалистах НРС);
 - 4.5.ООО «ПСК «Монолит» / ИНН 5504136842/(н исполнение предписания);
 - 4.6.ООО «ПСО «АСК» / ИНН 8601018335 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

4.7.ООО НПФ «ПромСтройЗащита» / ИНН 5501203554 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

4.8.ООО ППСРО «Омскагропромдорстрой» / ИНН 5507300716 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

4.9.ООО «ГРИАР Холдинг» / ИНН 5507225843 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

4.10.ООО «Кросс-Автоматика» / ИНН 5506038897 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

4.11.ООО «СтройРемонт-Гарант» / ИНН 5501131645 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

4.12.ООО «СК ОМСК 2017» / ИНН 5528047158 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

4.13.ООО «СК «СВ» / ИНН 5501192310 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

4.14.ООО «Смарт» / ИНН 5504239260 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

4.15.ООО «Специализированный застройщик «Дом на Кемеровской» / ИНН 5503268275 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

4.16.ООО «СК Мегаполис» / ИНН 5501270416 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

4.17.ООО «ЖилСтрой Эксплуатация» / ИНН 5507283958 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

4.18.ООО «СтройКонтинент» / ИНН 5525011594 (отсутствие информации в ЕРЧ о двух специалистах НРС);

5. О дальнейшем членстве в Союзе в связи с истечением сроков устранения нарушений, установленных Советом:

5.1. ООО Научно-производственное предприятие «Лем»/ ИНН 5506209052/ (не устранены замечания после приостановления права с контрольным сроком 02.08.2026г. (нет одного специалиста НРС);

5.2. ООО «Инженерно-строительные системы» / ИНН 5505208095 (не устранены замечания после приостановления права с контрольным сроком 26.06.2026г. (нет 2-х специалистов НРС, нет 3-х специалистов технических служб);

5.3. ПАО «ОНХП» / ИНН 5501035050/ (не устранены замечания после принятия решения Советом с контрольным сроком 07.08.2026г.) (оплатили долг по членским взносам 1-3 кв. 2026г – из расчета 15000 за квартал вместо 37500 руб. за квартал);

5.4. СП ООО «Полёт-Фрис» / ИНН 5506029839/ (не устранены замечания после решения Совета контрольным сроком 21.09.2026г.) (долг по страховке – за 2026 г – 9000р);

6. Внесение изменений в состав Контрольной комиссии, в связи с прекращением Беляевым Владимиром Ивановичем трудовых отношений с ООО ФСК «Трест №4»;

7. Об участии в Окружной конференции в г. Екатеринбург 29 сентября 2026 г.;

8. О принятии в новой редакции Положения О контроле Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за деятельностью своих членов;

9. Разное

9.1. О прекращении полномочий Турбанова А.В. в должности исполнительного директора СРО «ССОО» в связи с поступлением от него соответствующего заявления

9.2. О премировании сотрудников СРО «ССОО»

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Предлагаю проголосовать и утвердить повестку.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить вышеуказанную повестку дня заседания Совета

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Началось рассмотрение вопросов утвержденной повестки.

ВОПРОС № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который доложил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 18.09.2026., подписанный начальником контрольного отдела Анциферовой Е.Н., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 18.09.2026г. Протокол № 28-2026) и предложил принять в члены Союза ООО «Люкс-Профи» /ИНН 5503199053, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства нормального уровня ответственности, стоимость которого по одному договору не превышает 90,0 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

Слово предоставили представителю ООО «Люкс-Профи», который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы.

В ходе совместного обсуждения члены Совета посоветовали руководителю ООО «Люкс-Профи» увеличить количество специалистов, сведения о которых включены в НРС, трудоустроенных на постоянной основе в ООО «Люкс-Профи», а также постепенно увеличивать активы организации. Члены Совета обратили внимание представителя ООО «Люкс-Профи» на необходимость принимать участие в Общих собраниях членов Союза, а также на необходимость своевременной оплаты членских взносов.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза ООО «Люкс-Профи» /ИНН 5503199053, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства нормального уровня ответственности, стоимость которого по одному договору не превышает 90,0 (девяносто) миллионов рублей – I (первый) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

✓ ООО «Люкс-Профи» /ИНН 5503199053 обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

✓ Руководителю ООО «Люкс-Профи» рекомендовали увеличить количество специалистов, сведения о которых включены в НРС, трудоустроенных на постоянной основе в ООО «Люкс-Профи», а также постепенно увеличивать активы организации. Обратили внимание руководителя ООО «Люкс-Профи» на необходимость обязательного страхования договоров подряда в случаях, указанных в Положении о страховании гражданской ответственности членов Союза, а также принимать участие в Общих собраниях членов Союза.

✓ Решение Совета Союза о внесении изменений в реестр членов Союза об ООО «Люкс-Профи» /ИНН 5503199053 вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза.

Голосовали: "за" 9, "против" 1, "воздержался" 1. – Решение принято.

ВОПРОС № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который доложил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 08.09.2026 г., подписанный начальником контрольного отдела Анциферовой Е.Н., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 11.09.2026. Протокол № 27-2026) и предложил внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО «Сибтеплоизоляция-Сервис» / ИНН 5502044988/, предоставив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 3,0 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации.

Слово предоставили представителю ООО «Сибтеплоизоляция-Сервис», который обозначил предстоящие планы и необходимость изменения уровня ответственности члена СРО, а также дал пояснения по имуществу, находящемуся на балансе организации.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО «Сибтеплоизоляция-Сервис» / ИНН 5502044988/, предоставив право:

✓ - осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 3,0 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

✓ ООО «Сибтеплоизоляция-Сервис» / ИНН 5502044988/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

✓ Решение Совета Союза о внесении изменений в реестр членов Союза об ООО «Сибтеплоизоляция-Сервис» / ИНН 5502044988/ вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд Союза.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Председатель доложил предоставленную информацию (акт внеплановой проверки от 11.09.2026 г., подписанный начальником контрольного отдела Анциферовой Е.Н., рекомендация, высказанная в Служебной записке от 14.09.2026 г., подтверждающая устранение замечаний) и предложил возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Нейрон системы» / ИНН 5528211841/.

Слово предоставили представителю ООО «Нейрон системы» / ИНН 5528211841/, который обратился к членам Совета с просьбой возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в связи с устранением замечаний.

Будут иные предложения или возражения?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Нейрон системы» / ИНН 5528211841/ (основание: обращение ООО «Нейрон системы» / ИНН 5528211841/ и предоставление документов, подтверждающих устранение замечаний).

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Выступил Васильев В.М., который доложил, что необходимо рассмотреть вопрос о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении 18-ти организаций в связи с рекомендациями Дисциплинарной комиссии от 17.09.2026 г. Предлагаю рассмотреть вопрос отдельно по каждой из 18-ти организаций.

4.1. ООО «СКРОСТ» / ИНН 5507304319/

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «СКРОСТ» / ИНН 5507304319/ право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствует работающий на постоянной основе один специалист по организации строительства, сведения о котором включены в НРС.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СКРОСТ» / ИНН 5507304319/ на 30 дней.

Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия трудоустроенного на постоянной основе специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием

для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «СКРОСТ» / ИНН 5507304319/, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «СКРОСТ» / ИНН 5507304319/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО «СКРОСТ» / ИНН 5507304319/ обеспечить наличие в штате предприятия, работающего на постоянной основе дополнительно одного специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «СКРОСТ» / ИНН 5507304319/, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.2. ООО СК «СибМастер» / ИНН 5505074780 /

08.07.2026 года в отношении ООО СК «СибМастер» Дисциплинарной комиссией Союза была принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания с требованием обучить специалиста, на которого возложены обязанности по охране труда, требованиям охраны труда с последующей проверкой знаний по охране труда до 08 августа 2026 года. Документов, подтверждающих исполнение выданного Дисциплинарной комиссией Союза предписания, в Союз не поступало. В соответствии с Положением о мерах дисциплинарного воздействия, за неисполнение ранее выданного Дисциплинарной комиссией Союза предписания Союз вправе принять меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО СК «СибМастер» / ИНН 5505074780/ на 30 дней.

Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, отраженных в предписании Дисциплинарной комиссии, организации необходимо обеспечить наличие в организации специалиста по охране труда, прошедшего проверку знаний по охране труда. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО СК «СибМастер» / ИНН 5505074780/, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО СК «СибМастер» / ИНН 5505074780/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО СК «СибМастер» / ИНН 5505074780/ обеспечить наличие в организации специалиста по охране труда, прошедшего обучение по охране труда в специализированной организации. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО СК «СибМастер» / ИНН 5505074780/, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.3. ООО «Свет Идеи Технологии» / ИНН 5505072863

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «Свет Идеи Технологии» / ИНН 5505072863 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов)), а именно:

- в штате предприятия отсутствует руководитель, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеющего высшее образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства), стаж работы по специальности не менее чем пять лет, два специалиста НРС;

- у предприятия отсутствует система контроля качества.

На сегодняшний день у предприятия также имеется задолженность по членским взносам за 2- 3 кварталы 2026 в сумме 23 000 рублей, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования за 2026г – 9 000 рублей.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Свет Идеи Технологии» / ИНН 5505072863 на 30 дней.

Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия руководителя, самостоятельно организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеющего высшее образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства), стаж работы по специальности не менее чем пять лет, двух специалистов НРС; обеспечить наличие у предприятия системы контроля качества. Устранение вышеуказанных нарушений послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «Свет Идеи Технологии» / ИНН 5505072863, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе. Исполнительному органу Союза и юристу Союза незамедлительно принять необходимые меры для взыскания задолженности по оплате членских и страхового взносов.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «Свет Идеи Технологии» / ИНН 5505072863 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО «Свет Идеи Технологии» / ИНН 5505072863 обеспечить наличие в штате предприятия руководителя, самостоятельно организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеющего высшее образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства), стаж работы по специальности не менее чем пять лет, двух специалистов НРС; обеспечить наличие у предприятия системы контроля качества. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «Свет Идеи Технологии» / ИНН 5505072863/, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

✓ Исполнительному органу Союза и юристу Союза незамедлительно принять необходимые меры для взыскания задолженности по оплате членских и страхового взносов.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.4. АО «Знаменская ПМК»/ИНН 5513000125

21.08.2026 года в отношении АО «Знаменская ПМК» Дисциплинарной комиссией Союза была принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания с требованием обучить специалиста, на которого возложены обязанности по охране труда, требованиям охраны труда с последующей проверкой знаний по охране труда до 07 сентября 2026 года, а также погасить имеющуюся задолженность по уплате взноса в фонд коллективного страхования и целевого взноса на нужды НОСТРОЙ, итого 17000 руб. Документов, подтверждающих исполнение предписания Дисциплинарной комиссии Союза, в Союз не поступало. В ходе внеплановой проверки, проведенной Союзом 09.09.2026 г., установлено: не представлены документы о наличии в штате предприятия работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

В соответствии с Положением о мерах дисциплинарного воздействия, за неисполнение ранее выданного Дисциплинарной комиссией Союза предписания, Союз вправе принять меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении АО «Знаменская ПМК»/ИНН 5513000125 на 90 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, отраженных в предписании Дисциплинарной комиссии, обеспечить наличие в организации специалиста по охране труда, прошедшего обучение и проверку знаний по охране труда, погасить имеющуюся задолженность по уплате взноса в фонд коллективного страхования и целевого взноса на нужды НОСТРОЙ, итого 17000 руб; обеспечить наличие в штате предприятия работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанных нарушений послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать АО «Знаменская ПМК»/ИНН 5513000125/, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 90-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении АО «Знаменская ПМК»/ИНН 5513000125 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 дней;

✓ АО «Знаменская ПМК»/ИНН 5513000125 обеспечить наличие в организации специалиста, прошедшего обучение и проверку знаний по охране труда; погасить имеющуюся задолженность по уплате взноса в фонд коллективного страхования и взноса на нужды НОСТРОЙ, итого 17000 руб; обеспечить наличие в штате предприятия работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанных нарушений послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать АО «Знаменская ПМК»/ИНН 5513000125, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 90-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.5. ООО «ПСК «Монолит» / ИНН 5504136842/

Председатель доложил, что 21.08.2026 года в отношении ООО «ПСК «Монолит» Дисциплинарной комиссией Союза была принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания с требованием обучить специалиста, на которого возложены обязанности по охране труда, требованиям охраны труда с последующей проверкой знаний по охране труда 07 сентября 2026 года, а также погасить имеющуюся задолженность по уплате взноса в фонд коллективного страхования и целевого взноса на нужды НОСТРОЙ, итого 17000 руб. Документов, подтверждающих устранение замечаний, в Союз не поступало.

В соответствии с Положением о мерах дисциплинарного воздействия, за неисполнение ранее выданного Дисциплинарной комиссией Союза предписания, Союз вправе принять меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ПСК «Монолит» / ИНН 5504136842/ на 90 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, отраженных в предписании Дисциплинарной комиссии, обеспечить наличие в организации специалиста по охране труда, прошедшего обучение и проверку знаний по охране труда; погасить имеющуюся задолженность по уплате взноса в фонд коллективного страхования и целевого взноса на нужды НОСТРОЙ, итого 17000 руб. Устранение вышеуказанных нарушений послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «ПСК «Монолит» / ИНН 5504136842/, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 90-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «ПСК «Монолит» / ИНН 5504136842/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 дней;

✓ ООО «ПСК «Монолит» / ИНН 5504136842/ обеспечить наличие в организации специалиста, прошедшего обучение и проверку знаний по охране труда; погасить имеющуюся задолженность по уплате взноса в фонд коллективного страхования и целевого взноса на нужды НОСТРОЙ, итого 17000 руб. Устранение вышеуказанных нарушений послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «ПСК «Монолит» / ИНН 5504136842/, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 90-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.6. ООО «ПСО «АСК» /ИНН 8601018335/

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «ПСО «АСК» /ИНН 8601018335 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствует работающий на постоянной основе один специалист по организации строительства, сведения о котором включены в НРС;

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ПСО «АСК» /ИНН 8601018335 на 30 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия, работающего на постоянной основе

дополнительно одного специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «ПСО «АСК» /ИНН 8601018335, что не устранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «ПСО «АСК» /ИНН 8601018335 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО «ПСО «АСК» /ИНН 8601018335 обеспечить наличие в штате предприятия, работающего на постоянной основе дополнительно одного специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «ПСО «АСК» /ИНН 8601018335, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.7. ООО НПФ «ПромСтройЗащита» / ИНН 5501203554

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО НПФ «ПромСтройЗащита» / ИНН 5501203554 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствуют работающие на постоянной основе два специалиста по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО НПФ «ПромСтройЗащита» / ИНН 5501203554 на 30 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО НПФ «ПромСтройЗащита» / ИНН 5501203554, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО НПФ «ПромСтройЗащита» / ИНН 5501203554 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО НПФ «ПромСтройЗащита» / ИНН 5501203554 обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО НПФ «ПромСтройЗащита» / ИНН 5501203554, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.8. ООО ППСРО «Омскагропромдорстрой» / ИНН 5507300716

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО ППСРО «Омскагропромдорстрой» / ИНН 5507300716 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствуют работающие на постоянной основе два специалиста по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО ППСРО «Омскагропромдорстрой» / ИНН 5507300716 на 30 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО ППСРО «Омскагропромдорстрой» / ИНН 5507300716, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО ППСРО «Омскагропромдорстрой» / ИНН 5507300716 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО ППСРО «Омскагропромдорстрой» / ИНН 5507300716 обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО ППСРО «Омскагропромдорстрой» / ИНН 5507300716, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.9. ООО «ГРИАР Холдинг» / ИНН 5507225843

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «ГРИАР Холдинг» / ИНН 5507225843 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствуют работающие на постоянной основе два специалиста по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ГРИАР Холдинг» / ИНН 5507225843 на 90 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «ГРИАР Холдинг» / ИНН 5507225843, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 90-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «ГРИАР Холдинг» / ИНН 5507225843 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 дней;

✓ ООО «ГРИАР Холдинг» / ИНН 5507225843 обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения

послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «ГРИАР Холдинг» / ИНН 5507225843, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 90-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.10. ООО «Кросс-Автоматика» / ИНН 5506038897

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «Кросс-Автоматика» / ИНН 5506038897 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствуют работающие на постоянной основе два специалиста по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

На сегодняшний день у предприятия имеется задолженность по членским взносам за 3 квартал 2026г. в сумме 11 500 рублей, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования за 2026г – 9000 рублей.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Кросс-Автоматика» / ИНН 5506038897 на 30 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «Кросс-Автоматика» / ИНН 5506038897, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе. Исполнительному органу взять на контроль погашение задолженности до 23 октября 2026 г.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «Кросс-Автоматика» / ИНН 5506038897 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО «Кросс-Автоматика» / ИНН 5506038897 обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «Кросс-Автоматика» / ИНН 5506038897, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

✓ Исполнительному органу взять на контроль погашение задолженности до 23 октября 2026 г.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.11. ООО «СтройРемонт-Гарант» / ИНН 5501131645

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «СтройРемонт-Гарант» / ИНН 5501131645 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов)), а именно:

- в штате предприятия отсутствуют работающие на постоянной основе два специалиста по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СтройРемонт-Гарант» / ИНН 5501131645 на 90 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «СтройРемонт-Гарант» / ИНН 5501131645, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 90-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «СтройРемонт-Гарант» / ИНН 5501131645 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 дней;

✓ ООО «СтройРемонт-Гарант» / ИНН 5501131645 обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «СтройРемонт-Гарант» / ИНН 5501131645, что неустранение вышеуказанного нарушения в установленный 90-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.12. ООО «СК ОМСК 2017» / ИНН 5528047158

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «СК ОМСК 2017» / ИНН 5528047158 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствуют работающие на постоянной основе два специалиста по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК ОМСК 2017» / ИНН 5528047158 на 30 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «СК ОМСК 2017» / ИНН 5528047158, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «СК ОМСК 2017» / ИНН 5528047158 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО «СК ОМСК 2017» / ИНН 5528047158 обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «СК ОМСК 2017» / ИНН 5528047158, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.13. ООО «СК «СВ» / ИНН 5501192310

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «СК «СВ» / ИНН 5501192310 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение

предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствуют работающие на постоянной основе два специалиста по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК «СВ» / ИНН 5501192310 на 30 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «СК «СВ» / ИНН 5501192310, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «СК «СВ» / ИНН 5501192310 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО «СК «СВ» / ИНН 5501192310 обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «СК «СВ» / ИНН 5501192310, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.14. ООО «Смарт» / ИНН 5504239260

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «Смарт» / ИНН 5504239260 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствуют работающие на постоянной основе два специалиста по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Смарт» / ИНН 5504239260 на 30 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «Смарт» / ИНН 5504239260, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «Смарт» / ИНН 5504239260 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО «Смарт» / ИНН 5504239260 обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «Смарт» / ИНН 5504239260, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.15. ООО «Специализированный застройщик «Дом на Кемеровской» / ИНН 5503268275

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «Специализированный застройщик «Дом на Кемеровской» / ИНН 5503268275 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствуют работающие на постоянной основе два специалиста по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

Вместе с тем предприятием, после заседания Дисциплинарной комиссии, 17.09.2026 г. были представлены документы на одного специалиста НРС и данные по нему были включены в ЕРЧ.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение отказать в применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство,

реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Специализированный застройщик «Дом на Кемеровской» / ИНН 5503268275.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Отказать в применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «Специализированный застройщик «Дом на Кемеровской» / ИНН 5503268275.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.16. ООО «СК Мегapolis» / ИНН 5501270416

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «СК Мегapolis» / ИНН 5501270416 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствуют работающие на постоянной основе два специалиста по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СК Мегapolis» / ИНН 5501270416 на 30 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «СК Мегapolis» / ИНН 5501270416, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «СК Мегapolis» / ИНН 5501270416 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО «СК Мегapolis» / ИНН 5501270416 обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит

основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «СК Мегаполис» / ИНН 5501270416, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.17. ООО «ЖилСтрой Эксплуатация» / ИНН 5507283958

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «ЖилСтрой Эксплуатация» / ИНН 5507283958 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствуют работающие на постоянной основе два специалиста по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «ЖилСтрой Эксплуатация» / ИНН 5507283958 на 30 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «ЖилСтрой Эксплуатация» / ИНН 5507283958, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «ЖилСтрой Эксплуатация» / ИНН 5507283958 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 дней;

✓ ООО «ЖилСтрой Эксплуатация» / ИНН 5507283958 обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «ЖилСтрой Эксплуатация» / ИНН 5507283958, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

4.18. ООО «СтройКонтинент» / ИНН 5525011594

Решением Дисциплинарной комиссии Союза от 17.09.2026 г. Совету рекомендовано приостановить ООО «СтройКонтинент» / ИНН 5525011594 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов и внутренних документов Союза (ст.55.5-1 ГрК РФ, за нарушение предприятием п.5.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»), а именно:

- в штате предприятия отсутствуют работающие на постоянной основе два специалиста по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «СтройКонтинент» / ИНН 5525011594 на 90 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «СтройКонтинент» / ИНН 5525011594, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 90-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «СтройКонтинент» / ИНН 5525011594 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 дней;

✓ ООО «СтройКонтинент» / ИНН 5525011594 обеспечить наличие в штате предприятия, работающих на постоянной основе двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «СтройКонтинент» / ИНН 5525011594, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 90-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Выступил Васильев В.М., который доложил, что необходимо рассмотреть вопрос о дальнейшем членстве в Союзе 5-и организаций в связи с истечением сроков устранения нарушений, установленных Союзом. Предлагаю рассмотреть вопрос отдельно по каждой из 5-и организаций.

5.1. ООО «НПП «Лем»/ИНН 5506209052/

Заслушали Васильева В.М., который доложил, что 02.07.2026 г. решением Совета, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 30 дней ООО «НПП «Лем»/ИНН 5506209052/ в связи с отсутствием в штате предприятия по основному месту работы дополнительно одного специалиста, сведения о котором включены в НРС.

04.09.2026 г. проведена внеплановая проверка ООО «НПП «Лем» (представлен акт внеплановой проверки от 04.09.2026 г., подписан начальником контрольного отдела Анциферовой Е.Н.), которая показала, что указанные замечания не устранены. У предприятия имеется задолженность по оплате целевого взноса в фонд коллективного страхования 9 000 руб.

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении ООО «НПП «Лем»/ИНН 5506209052/ на срок 30 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем: обеспечить наличие в штате предприятия по основному месту работы дополнительно одного специалиста, сведения о котором включены в НРС. Устранение вышеуказанных нарушений послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать ООО «НПП «Лем»/ИНН 5506209052/, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе. Исполнительному органу взять на контроль погашение задолженности до 23 октября 2026 г.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении ООО «НПП «Лем»/ИНН 5506209052/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ ООО «НПП «Лем»/ИНН 5506209052/ руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, выявленных в ходе внеплановой проверки, предлагаем: обеспечить наличие в штате предприятия по основному месту работы дополнительно одного специалиста, сведения о котором включены в НРС. Устранение вышеуказанных нарушений послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

✓ Исполнительному органу проинформировать ООО «НПП «Лем»/ИНН 5506209052/, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

✓ Исполнительному органу взять на контроль погашение задолженности до 23 октября 2026 г.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

5.2. ООО «Инженерно-строительные системы» / ИНН 5505208095

Заслушали Васильева В.М., который доложил, что 27.05.2026 г. решением Совета, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 30

дней ООО «Инженерно-строительные системы» / ИНН 5505208095 в связи с отсутствием в штате предприятия по основному месту работы двух руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля, стаж работы в области строительства не менее пяти лет, сведения о которых включены в НРС, а также 4 специалиста технических служб, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, прошедших независимую оценку квалификации.

04.09.2026 г. проведена внеплановая проверка ООО «Инженерно-строительные системы» (представлен акт внеплановой проверки от 04.09.2026 г., подписан начальником контрольного отдела Анциферовой Е.Н.), которая показала, что указанные замечания не устранены. У предприятия имеется задолженность: не уплачен взнос в фонд коллективного страхования 11000 руб., а также членские взносы за 3-й квартал 2026 г. 15000 руб.

18.09.2026 г. ООО «Инженерно-строительные системы» / 5505208095/ подало заявление об изменении уровня опасности объектов, на которых планируется выполнение работ, исключив право выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах. В исполнительную дирекцию Союза поступило заявление о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства нормального уровня ответственности. Устранение замечаний, явившихся основанием приостановления права подтверждено актом внеплановой проверки от 18.09.2026 г., проведенной начальником контрольного отдела Анциферовой Е.Н.

В ходе совместного обсуждения приняли решение внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО «Инженерно-строительные системы» / 5505208095/, исключив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов. Возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства нормального уровня ответственности. Исполнительному органу взять на контроль погашение задолженности до 8 октября 2026 г.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО «Инженерно-строительные системы» / 5505208095/, исключив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов. Возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства нормального уровня ответственности.

✓ ООО «Инженерно-строительные системы» / 5505208095/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

✓ Решение Совета Союза о внесении изменений в реестр членов Союза об ООО «Инженерно-строительные системы» / 5505208095/ вступает в силу со дня принятия настоящего решения.

✓ Исполнительному органу взять на контроль погашение задолженности до 8 октября 2026 г.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

5.3. ПАО «ОНХП» / ИНН 5501035050

Председатель доложил, что 28.07.2026 года в отношении ПАО «ОНХП» Советом Союза было принято решение обязать ПАО «ОНХП» / ИНН 5501035050/ устранить замечания, отраженные в предписании Дисциплинарной комиссии до 07.08.2026 г. Данное замечание в установленный срок выполнено не было. 22.09.2026 г. ПАО «ОНХП» оплатило задолженность, тем самым устранив замечания, отраженные в предписании Дисциплинарной комиссии.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение отказать в применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ПАО «ОНХП» / ИНН 5501035050/.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Отказать в применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ПАО «ОНХП» / ИНН 5501035050/.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

5.4 СП ООО «Полёт-Фрис» / ИНН 5506029839/

Председатель доложил, что 17.06.2026 года в отношении СП ООО «Полёт-Фрис» Дисциплинарной комиссией Союза была принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания с требованием об уплате имеющейся задолженности до 06 июля 2026 года. Документов, подтверждающих устранение замечания, в Союз не поступало. В соответствии с Положением о мерах дисциплинарного воздействия, принятом в Союзе, за неисполнение, ранее выданного предписания, Союз вправе принять меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. У предприятия имеется задолженность: не уплачен взнос в фонд коллективного страхования 9000 руб.

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении СП ООО «Полёт-Фрис» / ИНН 5506029839/ на 30 дней. Руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, отраженных в предписании Дисциплинарной комиссии, оплатить имеющуюся задолженность по целевому взносу в фонд коллективного страхования 9000 руб. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Исполнительному органу проинформировать СП ООО «Полёт-Фрис» / ИНН 5506029839/, что неустранение вышеуказанного нарушения в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ, руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ:

✓ Применить в отношении СП ООО «Полёт-Фрис» / ИНН 5506029839/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 30 дней;

✓ СП ООО «Полёт-Фрис» / ИНН 5506029839/ руководствуясь ст. 55.15 ГрК РФ, с целью устранения нарушений, отраженных в предписании Дисциплинарной комиссии, оплатить имеющуюся задолженность по целевому взносу в фонд коллективного страхования 9000 руб. Устранение вышеуказанного нарушения послужит основанием для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

✓ Исполнительному органу проинформировать СП ООО «Полёт-Фрис» / ИНН 5506029839/, что неустранение вышеуказанных нарушений в установленный 30-дневный срок может стать основанием для прекращения членства в Союзе.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который предложил внести изменения в сведения о составе Контрольной комиссии Союза, в связи с увольнением Беляева Владимира Ивановича - заместителя главного инженера ООО ФСК «Трест №4» и его трудоустройством на новое место работы в ООО «Омстрой» в качестве заместителя директора по производству ООО «Омстрой».

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Внести изменения в сведения о составе Контрольной комиссии Союза, указав следующие сведения о председателе Контрольной комиссии Союза: заместитель директора по производству ООО «Омстрой»;

✓ Исполнительному директору Союза внести изменения на сайте Союза.

Голосовали: "за" 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М. который доложил, что в г. Екатеринбург 29 сентября 2026г. состоится Окружная конференция саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа Ассоциации «НОСТРОЙ».

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение уполномочить Председателя Совета Васильева Вячеслава Михайловича и члена Совета Союза Сабельфельда Алексея Викторовича принять участие от имени Союза в Окружной конференции саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в г. Екатеринбург 29 сентября 2026г., Васильев В.М. с правом решающего голоса и Сабельфельд А.В. с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

Уполномочить Председателя Совета Васильева Вячеслава Михайловича и члена Совета Союза Сабельфельда Алексея Викторовича принять участие от имени Союза в Окружной конференции саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в г. Екатеринбург 29 сентября 2026г., Васильев В.М. с правом решающего голоса и Сабельфельд А.В. с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М. который сообщил, что возникла необходимость принятия в новой редакции Положения «О контроле Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за деятельностью своих членов» в целях урегулирования порядка оформления результатов внеплановых проверок за устранением членами Союза нарушений, явившихся основанием для приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Председательствующий озвучил суть изменений и предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в новой редакции (№9) Положение «О контроле Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» за деятельностью своих членов».

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. внести изменения на сайте Союза.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ, РАЗНОЕ:

9.1. Заслушали Васильева В.М. который сообщил, что от исполнительного директора Союза Турбанова А.В. на имя Председателя Совета поступило заявление о намерении сложить с себя полномочия. В связи с чем, по договоренности сторон, необходимо принять решение о прекращении полномочий Турбанова А.В. в должности исполнительного директора Союза с 01.10.2026, а также назначения на эту должность другого лица.

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение в целях обеспечения нормального функционирования деятельности Союза прекратить по соглашению сторон полномочия Турбанова А.В. в должности исполнительного директора Союза с 1 октября 2026 года. До момента представления Председателем Совета новой кандидатуры на утверждение Советом на должность исполнительного директора Союза назначить на эту должность Анциферову Е.Н.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Прекратить с 1 октября 2026 года полномочия Турбанова Алексея Владимировича в должности исполнительного директора Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»;

✓ Назначить с 1 октября 2026 года на должность исполнительного директора Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» Анциферову Елену Николаевну.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

9.2. Заслушали Васильева В.М. который сообщил, что необходимо принять решение о премировании сотрудников контрольного и общего отдела Союза в связи с успешным выполнением ими в сокращенные сроки поставленной задачи по внесению в единый реестр сведений о членах Союза сведений о специалистах НРС.

Какие будут предложения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ За успешное выполнение в сокращенные сроки поставленной задачи по внесению в единый реестр сведений о членах Союза сведений о специалистах НРС премировать сотрудников контрольного отдела Союза: Анциферову Е.Н., Дмитриеву Н.Г., Измоденову Г.М., Хорзову О.И. и сотрудницу общего отдела Союза Минину М.К. в сумме 30% от должностного оклада.

Голосовали: «за» 11, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Исполнительному органу Союза направить уведомления организациям, решения по которым приняты в рамках настоящего Совета.

Председательствующий поблагодарил присутствующих за работу.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, приняты решения. Вопросов, предложений, выступлений, замечаний не поступило. Заседание Совета объявлено закрытым.

Председатель заседания Совета

В.М. Васильев

Секретарь заседания Совета

М.В. Горбунов