

ПРОТОКОЛ № 6

Заседания Совета Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области"

г. Омск

11 июня 2025 года

Полное наименование организации: Саморегулируемая организация "Союз строителей Омской области" (далее – Союз).

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Яковлева, дом 181, каб. 107.

Форма проведения заседания – очное голосование (совместное присутствие).

Время начала проведения заседания – 15 часов 00 минут.

Время окончания заседания – 16 часов 30 минут.

Дата составления протокола – 16 июня 2025 года.

Основание проведения заседания – очередное заседание постоянно действующего коллегиального органа управления Саморегулируемой организации "Союз строителей Омской области" (далее Совет).

Всего членов Совета Союза – 18, в заседании приняли участие 12 членов Совета Союза: Васильев В.М., Гуринов Ю.С., Караванцев В.Н., Коваленко С.С. (доверенность на Караванцева В.Н.), Сабельфельд А.В., Кокорин В.М., Кох Н.К. (доверенность на Васильева В.М.), Мартоян К.С. (доверенность на Васильева В.М.), Мишуров Д.А., Колевинская Е.В. (доверенность на Васильева В.М.), Ольшанский М.П., Шнипко В.Ю. (доверенность на Васильева В.М.)

Явка составляет – 67 %. Кворум обеспечен. Совет правомочен принимать решения.

На заседании присутствовали исполнительный директор Союза Турбанов А.В., начальник общего отдела Союза Горбунов М.В., руководители и представители следующих организаций: ООО «Дорожник»; ООО Строительная Компания «Сибирский Мастер»; ООО «Сталь Инвест»; ИП Шаройко А.И.; ООО СК «Спецтехстрой»; ООО «Ремстрой»; ООО НПФ «Промстройзащита»; ООО НПФ «ЛЕМ»; ООО ПКФ «Сервис Безопасности»; ООО «Индустриальная экспертиза».

Началось заседание.

Председатель Совета предложил начать работу и избрать председателя настоящего заседания Совета. Поступило предложение от Гуринова Ю.С. избрать председательствующим заседания Совета – Васильева В.М.

Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

- ✓ Избрать председательствующим заседания Совета Васильева В.М.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Васильев В.М. объявил заседание Совета открытым.

Члены Совета поддержали данное предложение, возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

- ✓ Считать открытым настоящее заседание Совета.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий предложил провести настоящее заседание в соответствии со следующим регламентом:

- продолжительность заседания – 1 час, 30 минут;
- продолжительность доклада по одному вопросу повестки дня – не более пяти минут;
- продолжительность обсуждения одного вопроса повестки дня – не более десяти минут.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить вышеназванный регламент настоящего заседания Совета.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председательствующий предложил избрать секретарем настоящего заседания и лицом, осуществляющим подсчет голосов – присутствующего на заседании Совета исполнительного директора Турбанова А.В.

Самоотвода не поступило. Иных предложений и возражений не поступило.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить секретарем настоящего заседания Совета и лицом, осуществляющим подсчет голосов – исполнительного директора Турбанова А.В.;

✓ Поручить секретарю вести протокол настоящего заседания.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Председатель заседания огласил проект повестки заседания Совета:

1. О приеме в члены Союза ООО «Дорожник» /ИНН 5503185082/;
2. О приеме в члены Союза ООО СК «СибМастер»/ИНН 5505074780/;
3. О приеме в члены Союза ООО «Сталь Инвест» /ИНН 5506080497/;
4. О приеме в члены Союза ИП Шаройко Артема Ивановича /ИНН 553102140424/;
5. О приеме в члены Союза ООО СК «Спецтехнострой» / ИНН 5506093263/;
6. О внесении изменений в реестр членов Союза в отношении ООО «Ремстрой» /ИНН 5501095972/ (изменение уровня ответственности члена СРО со II до III);
7. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО НПФ «Промстройзащита» / ИНН 5501203554 (основание: решение Контрольной комиссии Союза о соответствии ООО НПФ «Промстройзащита» требованиям к членству в Союзе);
8. Об исключении из членов СРО ООО НПФ «ЛЕМ» / ИНН 5506209052 (Советом от 21.04.2025 г. вопрос перенесен на один месяц);
9. Об исключении из членов СРО ООО «Акра» /ИНН 5503236932 (Советом от 21.04.2025 г. приостановлено право на 30 дней, в случае неустранения замечаний в 30-ти дневный срок, станет основанием для прекращения членства в Союзе.);
10. О дальнейшем членстве в Союзе в связи с истечением сроков устранения нарушений, установленных Советом:
 - 10.1. АО «ДРСУ-2» / ИНН 5528034381 (Советом от 25.02.2025 г. приостановлено право на 90 дней, срок истек 26.05.2025 г.);
 - 10.2. ООО ПКФ «Сервис Безопасности» (Советом от 14.11.2024 г. приостановлено право на 90 дней; Советом от 21.04.2025 г. приостановлено право на 30 дней, срок истек 21.05.2025 г.);
 - 10.3. ООО «Индустриальная экспертиза» (Советом от 21.04.2025 г. приостановлено право на 30 дней, срок истек 21.05.2025 г.);
 - 10.4. ООО «Сибстройинженеринг» (Советом от 21.04.2025 г. приостановлено право на 30 дней, срок истек 21.05.2025 г.);
11. Разное.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Предлагаю проголосовать и утвердить повестку.

РЕШИЛИ:

✓ Утвердить вышеуказанную повестку дня заседания Совета.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

Началось рассмотрение вопросов утвержденной повестки.

ВОПРОС № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 26.05.2025., подписан и.о. начальника контрольного отдела Балалайкиной О.Г., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 30.05.2025. Протокол № 16) и предложил принять в члены Союза ООО «Дорожник» / ИНН 5503185082/, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девятьсот) миллионов рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером вноса, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда.

Слово предоставили представителю ООО «Дорожник» / ИНН 5503185082/, который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения Сабельфельд А.В. предложил директору ООО «Дорожник» повысить уровень заработной платы сотрудников до средней по отрасли в Омской области;

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза ООО «Дорожник» / ИНН 5503185082/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девятьсот) миллионов рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером вноса, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда.

✓ ООО «Дорожник» / ИНН 5503185082/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования;

✓ ООО «Дорожник» повысить уровень заработной платы сотрудников до средней по отрасли в Омской области;

✓ Решение Совета Союза о внесении изменений в реестр членов Союза об ООО «Дорожник» / ИНН 5503185082/ вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд Союза.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 29.05.2025., подписан и.о. начальника контрольного отдела Балалайкиной О.Г., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 30.05.2025. Протокол № 16) и предложил принять в члены Союза ООО Строительная Компания «Сибирский Мастер» / ИНН 5505074780/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девятьсот миллионов) рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, по которым предельный размер обязательств

не превышает 90,0 (девятисто) миллионов рублей - первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером вноса, внесенного в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Слово предоставили представителю ООО Строительная Компания «Сибирский Мастер» / ИНН 5505074780/, который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение отложить рассмотрение вопроса по приему ООО Строительная Компания «Сибирский Мастер» / ИНН 5505074780/ на следующее заседание членов Совета.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Отложить рассмотрение вопроса по приему ООО Строительная Компания «Сибирский Мастер» / ИНН 5505074780/ на следующее заседание членов Совета.

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. уведомить ООО Строительная Компания «Сибирский Мастер» / ИНН 5505074780/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 28.05.2025., подписан и.о. начальника контрольного отдела Балалайкиной О.Г., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 30.05.2025. Протокол № 16) и предложил принять в члены Союза ООО «Сталь Инвест» / ИНН 5506080497/, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девятисто) миллионов рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером вноса, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда.

Слово предоставили представителю ООО «Сталь Инвест» / ИНН 5506080497/, который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза ООО «Сталь Инвест» / ИНН 5506080497/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девятисто) миллионов рублей первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером вноса, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда;

✓ ООО «Сталь Инвест» / ИНН 5506080497/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

✓ Решение Совета Союза о внесении изменений в реестр членов Союза об ООО «Сталь Инвест» / ИНН 5506080497/ вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд Союза.



Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 27.05.2025., подписан и.о. начальника контрольного отдела Балалайкиной О.Г., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 30.05.2025. Протокол № 16) и предложил принять в члены Союза ИП Шаройко А.И. / ИНН 553102140424/, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девяносто) миллионов рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером вноса, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда.

Слово предоставили представителю ИП Шаройко А.И. / ИНН 553102140424/, который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза ИП Шаройко А.И. / ИНН 553102140424/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девяносто) миллионов рублей первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером вноса, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда;

✓ ИП Шаройко А.И. / ИНН 553102140424/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

✓ Решение Совета Союза о внесении изменений в реестр членов Союза об ИП Шаройко А.И. / ИНН 553102140424/ вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд Союза.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 05.06.2025., подписан и.о. начальника контрольного отдела Балалайкиной О.Г., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 06.06.2025. Протокол № 17) и предложил принять в члены Союза ООО СК «Спецтехнострой» / ИНН 5506093263/, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девяносто) миллионов рублей – первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером вноса, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда.

Слово предоставили представителю ООО СК «Спецтехнострой» / ИНН 5506093263/, который обозначил предстоящие планы и необходимость членства в Союзе для дальнейшей работы.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?



Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Принять в члены Союза ООО СК «Спецтехнострой» / ИНН 5506093263/, внести запись в реестр членов Союза, предоставив право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства на объектах нормального уровня ответственности, стоимость которых по одному договору не превышает 90,0 (девяносто) миллионов рублей первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, определяемый размером взноса, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда;

✓ ООО СК «Спецтехнострой» / ИНН 5506093263/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

✓ Решение Совета Союза о внесении изменений в реестр членов Союза об ООО СК «Спецтехнострой» / ИНН 5506093263/ вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд Союза.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление, опись передаваемых документов, акт внеплановой проверки от 05.06.2025., подписан и.о. начальника контрольного отдела Балалайкиной О.Г., рекомендация Контрольной комиссии, высказанная в Решении от 06.06.2025. Протокол № 17) и предложил внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО «Ремстрой» /ИНН 5501095972/, предоставив право: осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость по одному договору не более 3,0 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

Слово предоставили представителю ООО «Ремстрой» /ИНН 5501095972/, который обозначил предстоящие планы и необходимость повышение уровня ответственности члена СРО со II до III.

Будут ли вопросы, предложения или возражения у членов Совета?

Вопросов, предложений и возражений не последовало.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза в отношении ООО «Ремстрой» /ИНН 5501095972/, предоставив право:

✓ осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах, стоимость по одному договору не более 3,0 (трех) миллиардов рублей – III (третий) уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

✓ ООО «Ремстрой» /ИНН 5501095972/ обеспечить выполнение установленных требований при производстве работ, правил и стандартов саморегулирования.

✓ Решение Совета Союза о внесении изменений в реестр членов Союза об ООО «Ремстрой» /ИНН 5501095972/ вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд Союза.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО НПФ «Промстройзащита» / ИНН 5501203554/ от 30.05.2025., акт плановой проверки от 20.05.2025., подписан директором организации и и.о. начальника контрольного отдела Балалайкиной О.Г., решение Контрольной комиссии, где утвержден акт плановой проверки без замечаний) и предложил возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО НПФ «Промстройзащита» / ИНН 5501203554/.

Слово предоставили представителю ООО НПФ «Промстройзащита» / ИНН 5501203554/, который обратился к членам Совета с просьбой возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с устранением замечаний.

Будут иные предложения или возражения?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО НПФ «Промстройзащита» / ИНН 5501203554/ (основание: обращение ООО НПФ «Промстройзащита» / ИНН 5501203554/ и прохождение 20.05.2025 г. ежегодной плановой проверки без замечаний).

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который напомнил, что Дисциплинарной комиссии от 07.04.2025. № 23 дана рекомендация Совету, в связи с длительным (в течение 11 месяцев) не устранением нарушений, явившихся основанием для применения в отношении ООО НПП "ЛЕМ" /ИНН 5506209052/ мер дисциплинарного воздействия (дисциплинарное производство возбуждено на основании распоряжения от 17 апреля 2024 г. № 218) в виде: предписания от 22 апреля 2024 г. № 29 (отсутствие у инженера ПТО и начальника участка, действующего документа, подтверждающего прохождение аттестации в области промышленной безопасности), – приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства от 3 мая 2024 г. № 7 (протокол № 652) (отсутствие трудоустроенных по месту основной работы не менее двух руководителей, сведения о которых содержатся в НРС), учитывая наличие задолженности по уплате членских взносов в размере 11500,00 рублей, Дисциплинарной комиссией Союза принято решение о направлении рекомендации Совету Союза применить в отношении ООО НПП "ЛЕМ" /ИНН 5506209052/ крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

Советом Союза 21.04.2025 г. решение об исключении из членов Союза перенесено на 30 дней. На сегодняшний день какая ситуация по Обществу?

Слово предоставили начальнику общего отдела СРО Горбунову М.В., который сообщил, что ситуация на сегодняшний день не изменилась в лучшую сторону. Долг по членским взносам теперь составляет 23000 руб. (два квартала).

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение применить в отношении ООО НПП «ЛЕМ» / ИНН 5506209052/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права производства работ на 60 дней.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО НПП «ЛЕМ» / ИНН 5506209052/, на 60 дней;

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. принять необходимые меры для взыскания задолженности по оплате членских взносов.

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. уведомить ООО НПП «ЛЕМ» / ИНН 5506209052/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который напомнил, что 16.01.2024. решением Совета № 639 от 16.01.2024. на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии от 25.12.2023 года о применении меры дисциплинарного воздействия, руководствуясь ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней ООО «Акра» /ИНН 5503236932/ за отсутствие двух руководителей, по месту основной работы, трудоустроенных в ООО «Акра» и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых должны содержаться в Национальном реестре специалистов и не менее четырех специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет. 22.10.2024. проведена плановая проверка ООО «Акра» /ИНН 5503236932/, которая показала, что указанные замечания не устранены, задолженность по уплате членских взносов отсутствует. Контрольная комиссия утвердила акт проверки и направила его в Дисциплинарную комиссию. Дисциплинарная комиссия Союза, руководствуясь п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 3 п. 7.4 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», предлагает исключить из членов Союза ООО «Акра» /ИНН 5503236932/ в связи с длительным неприятием мер (в течение 11 месяцев) по устранению нарушений требований: - п. "а" и "б" п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 г. № 338, - п. 5.5 положения «О членстве в Союзе, в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (отсутствие системы контроля качества работ) и учитывая решение Совета Союза от 16.01.2024 г. (протокол № 639) о приостановке права. Решением Совета об от 24.10.2024 г. № 3 исключение из членов Союза отложено на 30 дней; Так же Председатель напомнил, что 29.01.2025 г. Советом принято решение перенести вопрос об исключении из членов Союза ООО «Акра»/ИНН 5503236932/ на один месяц по просьбе генерального директора, присутствовавшего на заседании. Решением Совета от 21.04.2025 № 20 приостановлено право производства работ на 30 дней. На сегодняшний день нарушения, явившиеся основанием для применения в отношении ООО «Акра» меры дисциплинарного воздействия не устранены.

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение применить в отношении ООО «Акра»/ИНН 5503236932/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права производства работ на 30 дней.

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «Акра» /ИНН 5503236932/, на 30 дней;

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. принять необходимые меры для взыскания задолженности по оплате членских взносов.

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. уведомить ООО «Акра» /ИНН 5503236932/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

ВОПРОС № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Заслушали Васильева В.М., который сообщил, что Совету необходимо принять решение о дальнейшем членстве в Союзе в связи с истечением сроков устранения нарушений, установленных Советом в отношении следующих организаций:

10.1. АО «ДРСУ № 2» /ИНН 5528034381/, Решением Совета от 12.08.2022 г. № 575 приостановлено право производства работ на 90 дней; Решением Совета от 18.08.2023 г. № 618 приостановлено право производства работ на 90 дней; Решением Совета от 24.10.2024 г. № 1 приостановлено право производства работ на 90 дней; Решением Совета от 25.02.2025 г. № 9.1 приостановлено право производства работ на 90 дней. Организации указано на необходимость принять на работу необходимых специалистов, погасить текущие долги по членским взносам. По имеющейся у членов Совета информации задолженность по оплате членских взносов на сегодняшний день погашена в полном объеме.

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение применить в отношении АО «ДРСУ № 2» /ИНН 5528034381/ меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права производства работ на 60 дней.

Председательствующий предложил проголосовать за это предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (основание - рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза от 16.09.2024 г.) АО «ДРСУ № 2» /ИНН 5528034381/, на 60 дней;

✓ Исполнительному директору Союза А.В Турбанову проинформировать АО «ДРСУ № 2» /ИНН 5528034381/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

10.2. Заслушали Васильева В.М., который озвучил предоставленную информацию (заявление о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства ООО ПКФ «Сервис Безопасности» /ИНН 5507216937/, служебная записка начальника Общего отдела Горбунова М.В. об устранении замечаний) и предложил возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО ПКФ «Сервис Безопасности» /ИНН 5507216937/.

Слово предоставили представителю ООО ПКФ «Сервис Безопасности» /ИНН 5507216937/, который обратился к членам Совета с просьбой возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в связи с устранением замечаний.

Будут иные предложения или возражения?

Иных предложений и возражений не поступило.



Председательствующий предложил проголосовать за его предложение.

РЕШИЛИ:

✓ Возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства в отношении ООО ПКФ «Сервис Безопасности» /ИНН 5507216937/ (основание: обращение ООО ПКФ «Сервис Безопасности» /ИНН 5507216937/ и служебная записка начальника Общего отдела Горбунова М.В. об устранении замечаний).

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

10.3. Заслушали Васильева В.М., который напомнил, что в отношении ООО «Индустриальная экспертиза» /ИНН 5507252967/ решением Совета от 21.04.2025 г. № 13 мы приостановили право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства на 30 дней, за не представление в ходе плановой проверки документов, подтверждающих трудовые отношения прораба с Обществом по месту основной работы. У организации имеется долг по членским взносам в размере 23000 руб. (два квартала).

Слово предоставили директору ООО «Индустриальная экспертиза» /ИНН 5507252967/, который пояснил членам Совета сложившуюся ситуацию.

Какие будут предложения у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение применить в отношении ООО «Индустриальная экспертиза» /ИНН 5507252967/ крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза – основание задолженность по оплате членских взносов в размере 23000 руб. (1 и 2 квартала 2025 года).

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ На основании п.п. 4 п. 7.4 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (Редакция № 7), учитывая задолженность по оплате членских взносов 23000 руб. (1 и 2 квартала 2025 года) - применить в отношении ООО «Индустриальная экспертиза» /ИНН 5507252967/ крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза;

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. принять необходимые меры для взыскания задолженность по оплате членских взносов.

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. уведомить ООО «Индустриальная экспертиза» /ИНН 5507252967/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

10.4. Заслушали Васильева В.М., который напомнил, что в отношении ООО «СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ» /ИНН 5504084520/ решением Совета от 21.04.2025 г. № 17 мы приостановили право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства на 30 дней, отсутствие трудоустроенного по основному месту работы в ООО «СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ» /ИНН 5504084520/ руководителя, имеющего высшее образование и стаж работы по специальности не менее пяти лет и не мене двух специалистов по организации строительства, сведения о которых содержатся в Национальном реестре специалистов. У организации имеется долг по членским взносам в размере 57500 руб. (пять кварталов).

Какие предложения будут у членов Совета?

В ходе совместного обсуждения приняли решение применить в отношении ООО «СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ» /ИНН 5504084520/ крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза – основание задолженность по оплате членских взносов в размере 57500 руб. (2-4 кварталы 2024 года, 1-2 кварталы 2025 года)

Будут ли иные предложения или возражения у членов Совета?

Иных предложений и возражений не поступило.

Председательствующий предложил проголосовать за озвученное предложение.

РЕШИЛИ:

✓ На основании п.п. 4 п. 7.4 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (Редакция № 7), учитывая задолженность по оплате членских взносов 57500 руб. (2-4 кварталы 2024 года, 1-2 кварталы 2025 года) - применить в отношении ООО «СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ» /ИНН 5504084520/ крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза;

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. принять необходимые меры для взыскания задолженность по оплате членских взносов.

✓ Исполнительному директору Союза Турбанову А.В. проинформировать ООО «СИБСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ» /ИНН 5504084520/ о принятом решении.

Голосовали: "за" 12, "против" 0, "воздержался" 0. – Решение принято.

11. Разное

Исполнительному органу Союза направить или вручить уведомление организациям, решения по которым были приняты, уведомить орган, осуществляющий контроль за саморегулируемыми организациями.

Председательствующий поблагодарил присутствующих за работу.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, приняты решения. Вопросов, предложений, выступлений, замечаний не поступило. Заседание Совета объявлено закрытым.

Председатель заседания Совета

Секретарь заседания Совета

В.М. Васильев

А.В. Турбанов