

**ПРОТОКОЛ**  
**Общего собрания**  
**членов Некоммерческого партнерства**  
**«Союз строителей Омской области»**

Полное наименование общества: **Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Союз строителей Омской области»**  
Место проведения собрания: **г. Омск, ул. Яковлева, 181**  
Вид общего собрания – **очередное**  
Форма проведения – **очное голосование**  
Дата проведения собрания – **29 марта 2012 г.**  
Дата составления протокола – **29 марта 2012 г.**

Собрание открывает Президент Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее - Союз) Лицкевич Николай Иванович:

«Здравствуйте, уважаемые коллеги. На Общем собрании 28 июля 2011 года были подведены предварительные итоги деятельности за 2011 год. Сейчас подводятся окончательные итоги. Со дня проведения предыдущего собрания в члены Союза было принято 13 юридических лиц, 10 организаций прекратили свое членство. В настоящее время в Союзе состоит 377, из которых 373 юридических лица и 4 индивидуальных предпринимателей.

Присутствуют на собрании представители - 196 членов, из них по доверенности с правом голосования - 31 членов.

Кворум имеется.

В работе собрания участвует от Регионального объединения работодателей «Союз строителей Омской области» Дейнеко А.Г.

Выношу предложение об открытии собрания.

**Голосование по открытию собрания проведено со следующими результатами:**

**196 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.**

**Принято единогласно.**

Для ведения собрания Лицкевичем Н.И. предложено избрать председателя и секретаря собрания.

С предложением по кандидатам выступил Кокорин В.М.. Он предложил избрать председателем собрания Лицкевича Н.И., секретарем Короткова А.В.. Других предложений не поступило.

**Голосование по председателю и секретарю собрания проведено со следующими результатами:**

**196 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.**

**Принято единогласно.**

Председатель собрания (Лицкевич Н.И.) проинформировал присутствующих о раздаточном материале и предложил для утверждения следующую повестку дня:

1. Об утверждении отчета Совета и Президента о проделанной работе в 2011 году и определении приоритетных направлений деятельности Союза на 2012 год

(докл. Лицкевич Н.И. – Президент, Союза)

2. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2011 год

(докл. Фалина Е.В. – гл. бухгалтер, .содокл. Решетнева КВ. – пред. Рев комиссии,)

3. Об утверждении сметы доходов и расходов на 2012 год

(докл. Фалина Е.В. – гл. бухгалтер)

4. О внесении изменений в отдельные нормативные акты Союза

(докл. Пушкарев А.К. – гл. специалист)

5. Об утверждении Положения о порядке проведения аттестации руководителей и специалистов членов Союза и принимаемых в состав Союза организаций

(докл. Пушкарев А.К. – гл. специалист)

6. О принятии к применению Стандартов НОСТРОЙ

(докл. Пушкарев А.К. – гл. специалист)

7. Разное

7.1. О порядке представления членами Союза отчетов о деятельности в 2011 году и последующие годы

(докл. Коротков А.В. – исполнительный директор)

7.2. О работе V Всероссийского съезда строителей

(докл. Лицкевич Н.И. – Президент Союза)

7.3. Информация о страховании опасного объекта

(докл. Дудкиной Л.А. директора филиала ЗАО «СК «Транснефть»)

Председатель собрания сообщил, что вопросы, вынесенные на обсуждение и принятие соответствующих решений, относятся к исключительной компетенции Общего собрания членов саморегулируемой организации. Данная повестка дня предварительно была обсуждена и одобрена на заседании Совета Союза.

**Голосование по повестке дня проведено со следующими результатами:**

**196 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.**

**Принято единогласно.**

По регламенту работы собрания председателем собрания предложено провести собрание в течение 1 часа 45 минут. Для выступления по представленным на повестку дня вопросам определить не более 10 минут. На обсуждение вопросов не более 3 выступающих до 5 минут.

**Голосование по регламенту проведения собрания проведено со следующими результатами:**

**196 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.**

**Принято единогласно.**

**По первому вопросу повестки дня: «Об утверждении отчета Совета и Президента о проделанной работе в 2011 году и определении приоритетных направлений деятельности Союза на 2012 год»**

С отчетом о проделанной о проделанной работе по руководству текущей деятельностью Союза за отчетный период выступил Президент Союза Лицкевич Н.И. (прилагается).

Вопросов к докладчику не поступало, желающих дополнить отчет не было.

По обсуждению отчета выступили Вдовин В.К., Кононов Б.И., Кардаев Б.А., все они предложили оценить работу Совета Союза и Президента Союза удовлетворительно.

С предложением о принятии решения собрания по первому вопросу выступил Коротков А.В.. Он предложил проект решения (прилагается), который был принят за основу и в целом.

**Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:**

**196 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.**

**По второму вопросу повестки дня: «Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2011 год».**

С докладом выступила главный бухгалтер Союза Фалина Е.В.. Она представила сведения о финансовой отчетности, доходах и расходах Союза за 2011 год, дала информацию о проведенной аудиторской проверке.

С содокладом выступила председатель Ревизионной комиссии Союза Решетнева К.В.. Она зачитала акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза и предложила утвердить финансовую отчетность Союза за 2011 год.

Вопросов к докладчику и содокладчику не поступило.

Выступлений по обсуждению доклада и содоклада не было.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения.

**Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:**

**196 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.**

**По третьему вопросу повестки дня: «Об утверждении сметы доходов и расходов на 2012 год»**

С докладом выступила главный бухгалтер Союза Фалина Е.В.. Она представила проект сметы на 2012 год и дала пояснения по смете.

Вопросов к докладчику не поступило.

Выступлений по обсуждению не поступило.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения.

**Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:**

**196 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.**

**По четвертому вопросу повестки дня: «О внесении изменений в отдельные нормативные акты Союза».**

С докладом выступил главный специалист Пушкарев А.К.. Он пояснил, что согласно Федерального закона «О саморегулируемых организациях» деятельность саморегулируемых организаций определяется её внутренними документами, принятыми в рамках, установленных законодательством.

К таким документам относятся:

- «Правила саморегулирования»;
- «Меры дисциплинарного воздействия».

В данные документы вносятся изменения, т.к. необходимо привести их в соответствие с нормами, установленными Федеральным законом от 28 ноября 2011 года № 337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Информация обо всех вносимых изменениях имеется у Вас в раздаточном материале. Предварительно вносимые изменения обсуждались на заседании Совета Союза, который одобрил вносимые изменения.

Вопросов к докладчику не поступило.

Выступлений по обсуждению не поступило.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения.

**Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:**

**196 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.**

**По пятому вопросу повестки дня: «Об утверждении Положения о порядке проведения аттестации руководителей и специалистов членов Союза и принимаемых в состав Союза организаций».**

Председатель собрания предоставил слово для доклада начальнику отдела контроля Союза Пушкареву А.К.

Он представил информацию о вносимом на утверждение Общего собрания «Положения о порядке проведения аттестации руководителей и специалистов Союза» (прилагается).

Вопросов к докладчику не поступило.

Выступлений по обсуждению не поступило.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения.

**Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:**

**196 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.**

Председатель собрания предоставил слово для доклада начальнику отдела контроля Союза Пушкареву А.К., который доложил о системе стандартизации НОСТРОЙ и рассмотрении стандартов НОСТРОЙ.

Вопросов к докладчику не поступило.

Выступлений по обсуждению не поступило.

Председателем собрания был внесен на утверждение проект решения.

**Голосование по принятию решения проведено со следующими результатами:**

**196 – «за», «воздержавшихся» - нет, «против» - нет.**

**По седьмому вопросу повестки дня «Разное»:**

«О порядке представления членами Союза отчетов о деятельности в 2011 году и последующие годы».

Слушали Короткова А.В., который представил информацию об отчетах членов Союза за 2010 год и срока предоставления отчетов за 2011 год до 25 мая 2012 года. Бланк формы отчета размещен сайте «Союза строителей».

Информация принята к сведению.

«О работе V Всероссийского съезда строителей».

Слушали Лицкевича Н.И., который представил информацию о состоявшемся 1 марта 2012 года в Москве, в Колонном зале дома Союзов V Всероссийском съезде саморегулируемых организаций в строительстве и приоритетных направлениях деятельности НОСТРОЙ на 2012 год.

Информация принята к сведению.

«Информация о страховании опасного объекта».

С информацией о Федеральном законе от 27 июля 2010 г. № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте» выступила Дудкиной Л.А. директор филиала ЗАО «СК «Транснефть», которая предложила сотрудничество по данному виду страхования.

Информация принята к сведению.

**Лицкевича Н.И.:** Повестка дня исчерпана. Имеются ли замечания по ведению собрания?

Кто желает выступить или предложить для обсуждения вопросы на очередное собрание. Ждем по этому поводу предложений.

Спасибо за участие.

На этом собрание разрешите закрыть.

Председатель собрания



Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания



А.В. Коротков

Повестка дня  
Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области»

«29 » марта 2012 года

16.00 час.

1. Об утверждении отчета Совета и Президента о проделанной работе в 2011 году и определении приоритетных направлений деятельности Союза на 2012 год

(докл. Лицкевич Н.И. – Президент, Союза)

2. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2011 год

(докл. Фалина Е.В. – гл. бухгалтер, .содокл. Решетнева КВ. – пред. Рев комиссии,)

3. Об утверждении сметы доходов и расходов на 2012 год

(докл. Фалина Е.В. – гл. бухгалтер)

4. О внесении изменений в отдельные нормативные акты Союза

(докл. Пушкарев А.К. – гл. специалист)

5. Об утверждении Положения о порядке проведения аттестации руководителей и специалистов членов Союза и принимаемых в состав Союза организаций

(докл. Пушкарев А.К. – гл. специалист)

6. О принятии к применению Стандартов НОСТРОЙ

(докл. Пушкарев А.К. – гл. специалист)

7. Разное

7.1. О порядке представления членами Союза отчетов о деятельности в 2011 году и последующие годы

(докл. Коротков А.В. –. исполнительный директор)

7.2. Информация о работе V Всероссийского съезда строителей

(докл. Лицкевич Н.И. – Президент Союза)

7.3. Информация о страховании опасного объекта

(докл. Видинецкая Н.В. – зам. директора филиала ЗАО «СК «Транснефть»)



# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

## Решение

### Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «\_29\_» марта 2012 г.

№ 1

По вопросу:

**Об утверждении отчетов Совета и Президента о проделанной работе в 2011 году и определении приоритетных направлений деятельности в 2012 году**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить отчет Совета и Президента Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» о проделанной работе в 2011 году (прилагается).

2. Определить приоритетные направления деятельности Союза на 2012 год (прилагаются).

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков

Утвержден  
решением Общего собрания членов  
Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»  
от «\_29\_» марта 2012 г.

**ОТЧЕТ**  
**Совета и Президента Некоммерческого партнерства Саморегулируемой**  
**организации «Союз строителей Омской области» о проделанной работе в**  
**2011 году**

Деятельность Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) осуществлялась в 2011 году в соответствии с установленными нормами действующего законодательства в области саморегулирования и принятыми в развитие их документами Союза. Особое внимание в работе было уделено Приоритетным направлениям, определенным решением Общего собрания от 24 марта прошлого года.

Для ныне действующего Совета и Президента Союза 2011 год был годом как отчетным по сроку полномочий, так и выборным на очередной двухгодичный срок. В этой связи 28 июля 2011 года было проведено отчетно-выборное собрание, на котором члены Союза признали работу постоянно действующего коллегиального органа управления и единоличного исполнительного органа вполне удовлетворительной и решили оставить их в полном составе для обеспечения дальнейшей деятельности саморегулируемой организации.

По существу сегодняшний отчет следует отнести к полугодовому. Вместе с тем ряд позиций, отраженных в нем, будет касаться и годовых показателей деятельности Союза.

На сегодняшний день наша Саморегулируемая организация объединяет 373 предприятия строительного профиля и 4-х индивидуальных предпринимателей. За полгода ее численный состав практически не изменился, что в конечном итоге показывает на определенную стабильность и устойчивость всего строительного комплекса Омской области. В целом же за год было принято 11 субъектов предпринимательской деятельности, добровольно прекратили членство – 10.

Деятельность Совета и аппарата исполнительной дирекции в отчетный период в большей степени касалась контрольных функций, информационного обеспечения, аттестации работников членов Союза и проведения организационных мероприятий как внутри саморегулируемой организации, так и во взаимодействии с органами государственной власти и местного самоуправления. Каждое направление деятельности было закреплено за определенным членом Совета Союза.

Так контрольные функции были возложены на Буделева А.М. и Рыбина В.И., профессиональное обучение и аттестация – на Вдовина В.К. и Кардаева Б.А., защита прав и законных интересов членов Союза – на Шишова О.В. и Оркиша С.Н., поддержка малого бизнеса входила в обязанность Медведева Б.И. и Кокорина В.М., контроль за соблюдением норм и правил саморегулирования осуществляли Хальпуков О.С., Тарасов А.Н., Гейдерих В.Г. и Копыл В.М., текущим руководством и организационным обеспечением занимался Лицкевич Н.И.

За прошедший год в рамках организационной работы было проведено два общих собрания, четыре заседания Совета, более 60 заседаний Контрольной, Аттестационной и Дисциплинарной комиссий, организовано пять встреч с руководителями области и отраслевых министерств и ведомств, проведены мероприятия по празднованию Дня строителя, 30-ти летия ввода в эксплуатацию Музыкального театра и другие. Представители Союза приняли участие в работе 2-х Всероссийских съездах строителей, которые проходили в Екатеринбурге и Москве и четырех заседаний координационного совета саморегулируемых организаций Западносибирского федерального округа.

В соответствии с установленной компетенцией Советом Союза в истекшем году принято решений о выдаче и внесении изменений в свидетельства о допуске к работам по 253 организациям, входящим в состав Союза, рассмотрено четыре жалобы на членов Союза, утвержден график проверок на 2012 год, установлен порядок тестирования и проведения аттестации работников.

Прием в члены Союза вновь обратившихся лиц осуществлялся на условиях соблюдения ими установленных требований к выдаче свидетельств о допуске к заявленным работам.

Все необходимые документы, представляемые для приема в члены Союза, выдачи свидетельств о допуске к работам, внесения в них изменений предварительно рассматривались специалистами контрольного отдела, заключения по проверкам документов обсуждались на Контрольной комиссии совместно с руководителями или представителями предприятий -

заявителей. По предложениям Контрольной комиссии Совет Союза принимал соответствующее решение.

На сегодняшний день практически все (за исключением двух) имеют свидетельство о допуске к видам работ, установленным приказом Минрегионразвития России от 30 декабря 2009 года № 624.

Некоторые уже переоформили свидетельства по новой форме, предусмотренной приказом Ростехнадзора от 5 июля 2011 года № 356, с указанием видов работ, выполняемых на особо опасных и технически сложных объектах с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов. Эта форма свидетельства вводится в обязательном порядке, начиная с 1 января 2013 года. То есть к этому периоду все члены Союза должны заменить свои свидетельства о допуске к работам и получить их по вновь установленной форме.

Контроль за деятельностью членов Союза, как это предусмотрено законодательством, проводился в строгом соответствии графику. План проверок выполнен, проверено 363 организации, находящиеся на 1 января 2011 года в составе Союза. Результаты проверок размещены на нашем сайте и в порядке информации направлены в Ростехнадзор.

Случаев для приостановления действия свидетельств или их прекращения по причине недостатков работ ни органами государственного строительного надзора, ни нашей контрольной службой по проверенным членам Союза не выявлено. В настоящее время плановые проверки продолжаются, предписания по отмеченным недостаткам устраняются своевременно.

В целом деятельность Совета и его комиссий (контрольной, дисциплинарной) по улучшению качества строительства и предотвращению причинения вреда членами Союза при производстве работ можно считать вполне удовлетворительной. Как результат: грубых нарушений не установлено, случаи травматизма снижаются, претензии для возмещения ущерба, причиненного вследствие недостатков работ, не предъявлялись.

Определенную заслугу в этом следует отнести и к членам Союза. Они с пониманием относятся к контрольным проверкам и необходимостью проведения мероприятий, указанных в предписаниях.

Такие предписания чаще всего связаны с несвоевременной уплатой членских взносов, просроченным сроком страхования гражданской ответственности, не соблюдением условий по повышению квалификации специалистов и проведению аттестации. Все эти замечания основаны на требованиях законодательства и условиях членства в Союзе.

Если мы сами приняли решение о постоянном страховании, чем в конечном итоге снизили суммы взносов в компенсационный фонд до 300 тыс. рублей с члена Союза вместо 1 млн. рублей, или приняли решение об уплате членских взносов по - квартально в срок до 20 числа первого месяца соответствующего квартала, то эти совместные решения должны выполняться без всяких напоминаний. В противном случае Градостроительный кодекс Российской Федерации эти правонарушения ставит в основу для исключения из саморегулируемой организации.

С 1 января текущего года в обязанность члена Союза, владеющего опасным объектом, входит так же страхование гражданской ответственности такого объекта (Федеральный закон 225-ФЗ «ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНОМ СТРАХОВАНИИ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ВЛАДЕЛЬЦА ОПАСНОГО ОБЪЕКТА ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА В РЕЗУЛЬТАТЕ АВАРИИ НА ОПАСНОМ ОБЪЕКТЕ»).

Что касается повышения квалификации и аттестации работников членов Союза, имеющих высшее и среднее профессиональное образование, то это направление деятельности определено законодательством как мера по повышению качества и безопасности строительного производства. Не только Градостроительный кодекс, но и Трудовой кодекс требуют со стороны данных работников повышать профессиональный уровень, не реже чем 1 раз в пять лет проходить профессиональную подготовку (переподготовку) и аттестацию (часть 8 ст. 55.5 Градостроительного кодекса, ст. 196 Трудового кодекса).

Эта работа в определенной мере в нашей саморегулируемой организации налажена. Повышение квалификации и профессиональная подготовка проводится в базовом для нас учебном центре при СибАДИ, В региональном объединении работодателей «Союз строителей Омской области», где мы являемся коллективным членом, постоянно действует Университет руководящих кадров строительного комплекса Омской области. Тематика и сроки проведения занятий по всем учебным процессам размещаются на сайте Союза.

Небольшой сбой пока у нас имеется по вопросам аттестации.

Создав определенную систему по аттестации руководителей и сконцентрировав на этом всю работу аттестационной комиссии Союза (аттестовали более 190 руководителей), мы не уделили должного внимания на другое не менее важное звено – это аттестацию специалистов. Принятое решение, которое позволяло проводить аттестацию специалистов в аттестационных комиссиях предприятий, сегодня не работает. Кроме того

некоторые положения нашего решения противоречат Единой системы аттестации, установленной НОСТРОЙ.

В целях обеспечения аттестации специалистов и создания для этого действенного механизма Совет Союза решением от 3 февраля 2012 года принял за основу новое Положение о порядке проведения аттестации работников членов Союза. Сегодня вносится данное Положение на общее собрание для окончательного утверждения.

По данному Положению все специалисты до аттестации должны пройти тестирование на проверку уровня знаний, необходимых для выполнения работ, по которым они указаны в документах, представленных для выдачи свидетельства о допуске. Это требование позволит реально убедиться в профессиональной подготовке специалиста для выполнения того или иного вида работ, и в конечном итоге дать обоснованную реакцию соответствующему руководителю для дальнейших действий (замене специалиста или об исключении указанного вида работ из свидетельства).

Учитывая массовость звена специалистов (более 3 тыс. чел.) Совет Союза расширил состав Аттестационной комиссии Союза и в целях ускорения процесса аттестации предоставил ей право аккредитовывать аттестационные комиссии предприятий для проведения аттестации своих специалистов. Такое решение позволит параллельно вести работу и обеспечить ее в единообразии.

Организовать аттестацию специалистов в установленном порядке и в интересах совместной ответственности задача не простая. Здесь может быть понадобятся и принудительные меры воздействия, такие как приказы руководителя, обязывающие специалистов пройти тестирование и аттестацию, предписания и предупреждения и как крайняя мера приостановление действия свидетельства. Все должны понять, что от профессионального уровня специалиста и его отношения к производству работ во многом зависит сохранность нашего компенсационного фонда.

На 1 января 2012 года средства этого фонда составили 162 млн. 789 тыс. 357 руб. В основном его пополнение шло за счет доплат, связанных с выдачей свидетельств о допуске к работам по организации строительства объектов стоимостью более 10 млн. рублей. Кроме того в доход фонда зачислено 6 887,8тыс. рублей, полученных на условиях депозита.

Выплат из компенсационного фонда для возмещения ущерба не производилось.

Для проверки исполнения сметы, ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2011 год Советом Союза назначена аудиторская организация. В ходе проведения аудита нарушений не

обнаружено. Показатели баланса рассмотрены Ревизионной комиссией Союза и представлены на утверждение общему собранию.

По итогам года в доходную часть сметы поступило вступительных и членских взносов 13 305,1 тыс. рублей, начислено банком – 147 тыс. рублей, израсходовано 11 924,1 тыс. рублей. Предусмотренный резерв Совета Союза не использовался.

Расходы по статьям затрат отражены в бухгалтерской отчетности.

В целях взаимодействия по осуществлению контрольных функций Союзом заключено соглашение с Главным управлением жилищного контроля, государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области. Аналогичное соглашение заключено и с Управлением государственного автодорожного надзора по Омской области Федеральной службы по надзору в сфере транспорта.

В рамках взаимодействия также проводится работа с НОСТРОем, нашим областным отраслевым министерством и саморегулируемыми организациями строительного профиля.

Взаимный интерес и объединение усилий сегодня в основном сосредоточены на вопросах технического регулирования в строительстве, проведения мониторинга и оценки деятельности строительного комплекса в новых производственных отношениях, совершенствования законодательства, эффективного использования материальных и энергетических ресурсов и т.д.

По всем этим вопросам наш Союз принимает активное участие.

Отчет представлен для сведения и утверждения.

Президент  
Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»



Н.И. Лицкевич



# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

## Решение

### Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «\_29\_» марта 2012 г.

№ 2

По вопросу:

**Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2011 год.**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Акт ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2011 год.

2. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Союза за 2011 год (формы бухгалтерской отчетности №1, №2, № 6 и пояснительная записка прилагаются).

3. Утвердить исполнение сметы Союза за 2011 год в следующих показателях:

- доходной части за счет поступления вступительных и членских взносов – в сумме 13 305,1 тыс. рублей (с учетом начисления банком – 13 452,1 тыс. рублей);

- расходной части в сумме 11 924,12 тыс. рублей.

4. Переходящий остаток средств целевого финансирования в сумме 8 286,7 тыс. рублей направить в состав доходов сметы Союза на 2012 год.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков



# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

## Решение

### Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «\_29\_» марта 2012 г.

№ 3

По вопросу:

**Об утверждении сметы доходов и расходов на 2012 год.**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» в целях финансового обеспечения деятельности Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза)

### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить смету Союза на 2012 год с доходной частью в сумме 21 516,7 тыс. рублей, с расходной частью в сумме 21 516,7 тыс. рублей (прилагается).

2. Для обеспечения доходной части сметы установить (сохранить) членский взнос на 2012 год в сумме 35 000 рублей, вступительный взнос – 10 тыс. рублей.

Уплату членских взносов осуществлять в установленные сроки в порядке, определенном Положением о вступительном и членских взносах.

3. Контроль за доходной и расходной частью сметы возложить на Ревизионную комиссию Союза.

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков

Утверждена  
решением Общего собрания  
членов Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации  
«союз строителей Омской области»  
от «\_29\_» марта 2012 года

СМЕТА  
доходов и расходов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой  
организации «Союз строителей Омской области» на 2012 год

№ п/п	Наименование статей	Сумма (тыс. руб.)
<b>ДОХОДЫ*</b>		
1	Переходящий остаток 2010 года	8 286,68
2	Членские взносы	13 230,00
	Итого:	<b>21 516,68</b>
<b>РАСХОДЫ**</b>		
1	Фонд оплаты труда и материального стимулирования (штатного и внештатного состава), страховые взносы	8 860,50
2	Командировочные	800,00
3	Приобретение основных средств, оборудования и инвентаря	1 000,00
4	Текущие затраты	3 935,90
5	Обязательные платежи в общественные объединения	2 949,00
6	Аудиторские услуги	70,00
7	Резерв Совета	3 901,28
	Итого:	<b>21 516,68</b>

\* доходы установлены из расчета остатка средств (не использованных по доходам и расходам 2011 года), состава членов по состоянию на 1 января 2012 года.

\*\* расходы по указанным статьям установлены в пределах затрат, определенных локальными расчетами. Резерв Совета предназначен для использования на цели, принятые специальными решениями Совета.

Пояснительная записка  
к смете доходов и расходов Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации «Союз строителей  
Омской области» на 2012 год

Смета доходов и расходов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» на 2012 год (далее – смета Союза) является финансовым документом для осуществления деятельности Союза в соответствующем году.

Основные характеристики сметы Союза определены исходя из численности членов Союза по состоянию на 1 января 2012 года, установленного штата работников исполнительного органа Союза, уровня инфляции 6,5 процента (декабрь 2012 года к декабрю 2011 года) и условий, определенных отраслевым тарифным соглашением по строительству и промышленности строительных материалов Омской области на 2011 – 2013 годы.

Смета Союза предусматривает прогнозируемый объем доходов от уплаты членских взносов 378 членами Союза в общей сумме 13 230,00 тыс. рублей. С учетом переходящего остатка неиспользованных средств в 2011 году доходная часть сметы Союза определена в сумме **21 516,68** тыс. рублей.

Расходы для обеспечения деятельности Союза сгруппированы по 7 статьям.

В порядке очередности к обязательным расходам отнесены:

1). Членские взносы, установленные Общероссийской негосударственной некоммерческой организацией «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» и Некоммерческой организацией «Союз строителей Омской области» региональное объединение работодателей, участником которых является Союз. Общая сумма указанных взносов составит в 2012 году 2 949,00 тыс. рублей;

2). Фонд оплаты труда рассчитан исходя из численности работников исполнительного органа Союза в количестве 15 человек, их должностных окладов согласно штатному расписанию, материального поощрения и установленных страховых взносов. В фонде оплаты труда предусмотрены поощрительные выплаты для членов Контрольной, Аттестационной и Дисциплинарной комиссий Союза. В целом фонд оплаты труда определен в сумме 8 860,50 тыс. рублей;

3). Затраты на аудиторские услуги по обязательному аудиту ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности Союза в сумме 70 тыс. рублей. Расходы по данной статье обусловлены договором с аудиторской организацией;

4). Командировочные в сумме 800 тыс. рублей для обеспечения контроля за деятельностью иногородних и сельских областных членов Союза, а также для участия в проводимых мероприятиях в области саморегулирования федерального и регионального уровней. Данные затраты включают в себя расходы, предусмотренные действующим

законодательством, и приняты из расчета планируемых поездок и сроков командировок;

5). Текущие затраты в общей сумме 3 935,90 тыс. рублей, которые предусматривают аренду помещений и их ремонт, услуги связи и почты, программное обеспечение и компьютеризацию, содержание автотранспорта, охрану труда, хозяйственные, типографские и канцелярские расходы, приобретение технической литературы и подписку на периодические издания, услуги на освещение деятельности Союза, издание информационных и методических документов, банковские операции и т.д. Все указанные затраты определены локальными расчетами, исходя из цен поставщиков (продавцов);

6). Затраты на приобретение имущества Союза с увеличением основных фондов на сумму 1 000 тыс. рублей. По этой статье предусматривается оснащение рабочих мест мебелью, компьютерами, и иной оргтехникой, обеспечение мест проведения собраний, совещаний, семинаров звуко- и видео оборудованием, дополнительным освещением, кондиционированием и т.д. Все вновь приобретаемое имущество рассчитано по каталогам цен поставщиков (продавцов)

Профицит в отношении прогнозируемых доходов и обязательных расходов в сумме 3 901,28 тыс. рублей включен в резерв Совета в качестве источника финансирования целевых затрат, связанных с обеспечением Приоритетных направлений деятельности Союза на 2012 год. Данные средства предусматриваются для использования только по специальным решениям Совета.

В целом Смета Союза по ее расходной части сопоставима с доходной.

При благоприятных условиях, а именно - увеличении численности членов Союза, доходы Сметы Союза могут возрасти за счет вступительных и членских взносов. Дополнительные доходы планируется направить в доходы будущих лет.

Главный бухгалтер Союза

Е.В. Фалина



# **СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

## **Решение**

### **Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»**

от «29» марта 2012 г.

№ 4

#### По вопросу:

**О внесении изменений в отдельные нормативные акты  
Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз  
строителей Омской области»**

В соответствии со статьей 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях приведения **Правил саморегулирования, Мер дисциплинарного воздействия, применяемых в Некоммерческом партнерстве Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»** (далее – **Союз**), в соответствие норм, установленных Федеральным законом от 28 ноября 2011 года № 337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

#### **РЕШИЛИ:**

1. Внести изменения:

1.1 в Правила саморегулирования Союза, утвержденные решением Общего собрания членов Союза от «24» марта 2011 года:

а) в подпунктах 5.3.3, 5.3.5, 5.3.6, 5.3.7, 5.3.8 слово «**заказчик**» в соответствующих падежах заменить словами «**технический заказчик**» в соответствующих падежах;

1.2 в Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в Союзе, утвержденные решением Общего собрания членов Союза от «21» сентября 2010 г.:

а) пункт 6.6 изложить в редакции: «Нарушение требований технических регламентов, **требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства**, повлекшее за собой причинение вреда личности и имуществу гражданина, юридического лица вследствие

**разрушения, повреждения такого объекта, а также возмещение вреда и выплату компенсации сверх возмещения вреда компенсационным фондом Союза - влечет исключение из членов Союза.».**

2. Пункт 1.2 настоящего решения вступает в силу с 1 июля 2013 года.

3. Президенту Союза о принятом решении уведомить орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Председатель собрания

Н.И.Лицкевич

Секретарь собрания



А.В. Коротков



# СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация

---

## Решение

### Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2012 г.

№ 5

По вопросу:

**Об утверждении Положения о порядке проведения аттестации руководителей и специалистов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) и принимаемых в состав Союза организаций**

В соответствии статей 6 и 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», статьи 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации

### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Положение о порядке проведения аттестации руководителей и специалистов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) и принимаемых в состав Союза организаций (прилагается).

2. Считать утратившим силу Положение о порядке проведения аттестации руководителей и работников членов Союза, утвержденное решением Совета Союза от 15 ноября 2010 года.

3. Президенту Союза о принятом решении уведомить орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Председатель собрания

Н.И.Лицкевич

Секретарь собрания

А.В. Коротков

Утверждено  
решением Общего собрания  
членов Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области»  
от «29» марта 2012 г.

## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке проведения аттестации руководителей и специалистов членов  
Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Союз строителей Омской области» (далее – Союза)  
и принимаемых в состав Союза организаций

### I. Общие положения

1.1. Аттестация индивидуальных предпринимателей и их специалистов, руководителей и специалистов юридических лиц членов Союза и принимаемых в состав Союза организаций проводится в соответствии с установленными требованиями к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Аттестация призвана способствовать созданию действенного механизма по дальнейшему повышению качества строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, предупреждению причинения вреда вследствие недостатков и нарушений требований безопасности при выполнении определенных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Аттестация проводится по квалификационным характеристикам, установленным для должностей руководителей и специалистов в области строительства\* (далее – квалификационные характеристики).

При аттестации определяются деловые качества работников членов Союза, осуществляется проверка их уровня знаний для выполнения определенных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, принимаются соответствующие решения о профессиональной подготовке и пригодности аттестуемого.

1.2. Аттестации подлежат следующие работники членов Союза и принимаемых в состав Союза организаций:

1.2.1. Индивидуальные предприниматели;

---

<\*> - приказ Минздравсоцразвития РФ от 23. 04. 2008 № 188 «Об утверждении Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих раздел Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности

1.2.2. Специалисты индивидуальных предпринимателей, осуществляющие работу по должности: главного инженера, главного специалиста (энергетика, механика и т.д.), начальника обособленного структурного подразделения, их заместителей; начальника, заместителя начальника и специалиста производственной, энергетической, контрольной и другой технической службы; начальника участка, прораба производственного структурного подразделения, мастера и обеспечивающие по своим обязанностям строительную деятельность индивидуального предпринимателя (далее – специалисты индивидуальных предпринимателей);

1.2.3. Руководители юридических лиц независимо от их организационно-правовой формы, занимающие (замещающие) должности директора, генерального директора, управляющего строительной организации (далее – руководители);

1.2.4. Должностные лица, осуществляющие руководство строительной деятельностью в многопрофильных организациях (далее – руководители);

1.2.5. Должностные работники юридических лиц (заместитель руководителя; технический директор, главный инженер, главный специалист (энергетик, механик и т.д.), начальник обособленного структурного подразделения, их заместители; начальник, заместитель начальника и специалист производственной, энергетической, контрольной и другой технической службы; начальник участка, прораб, мастер производственного структурного подразделения), обеспечивающие по своим обязанностям строительную деятельность (далее – специалисты юридических лиц).

1.3. Не допускаются к профессиональной аттестации индивидуальные предприниматели, руководители, специалисты индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, не имеющие высшего или среднего профессионального образования и квалификационной подготовки (переподготовки) по строительной деятельности.

1.4. Индивидуальные предприниматели, руководители, указанные в пунктах 1.2.3 и 1.2.4 части 1.2 настоящего Положения, проходят аттестацию на соответствие занимаемой должности по квалификационным характеристикам, установленным для должности директора строительной организации.

1.5. Специалисты индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, указанные в пунктах 1.2.2 и 1.2.5 части 1.2 настоящего Положения, проходят профессиональную аттестацию по квалификационным характеристикам, установленным для соответствующей должности, и тестовой программе проверки уровня знаний, необходимых для выполнения определенных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.6. Аттестация индивидуальных предпринимателей, руководителей, специалистов определенных должностей проводится в Аттестационной комиссии Союза или аккредитованной аттестационной комиссии члена Союза.

1.7. В Аттестационной комиссии Союза проходят аттестацию следующие работники членов Союза и принимаемых в состав Союза организаций:

- 1) индивидуальные предприниматели;
- 2) руководители;
- 3) специалисты юридических лиц, включенные в состав аттестационных комиссий членов Союза, претендующих на аккредитацию для проведения аттестации своих работников;
- 4) специалисты индивидуальных предпринимателей и иных, кроме указанных в пункте 3 настоящей части Положения, юридических лиц.

1.8. В аккредитованных аттестационных комиссиях членов Союза проходят аттестацию специалисты юридических лиц, находящиеся в трудовых отношениях с данным членом Союза и (или) его дочерними хозяйственными обществами (кроме специалистов, входящих в состав этих комиссий).

1.9. Аккредитацию аттестационных комиссий членов Союза для аттестации своих специалистов (и дочерних хозяйственных обществ) проводит Аттестационная комиссия Союза по письменному заявлению руководителя члена Союза при соблюдении следующих условий:

- в составе аттестационной комиссии члена Союза должно быть не менее пяти специалистов, работающих на постоянной основе, прошедших тестирование на проверку уровня знаний, необходимых для осуществления видов работ, указанных в свидетельствах о допуске (выданных члену Союза и его дочерним хозяйствующим обществам), и аттестованных в Аттестационной комиссии Союза;

- член Союза, являющийся основным\*, должен соответствовать категории субъекта среднего или крупного предпринимательства\*\*;

---

<\*> - в соответствии со статьей 105 Гражданского кодекса Российской Федерации;

<\*> - согласно Федеральному закону «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации средняя численность работников за предшествующий календарный год должна составлять:

от ста одного до двухсот пятидесяти человек включительно для средних предприятий и более двухсот пятидесяти человек – для крупных предприятий.

## II. Сроки проведения аттестации и состав аттестационных комиссий

2.1. Аттестация, указанных в части 1.2 настоящего Положения работников членов Союза, проводится периодически не реже чем один раз в пять лет.

2.2. Для проведения аттестации работников, указанных в части 1.7 настоящего Положения, Совет Союза своим решением назначает Аттестационную комиссию Союза. Персональный состав членов Аттестационной комиссии Союза предварительно согласовывается с соответствующими руководителями членов Союза предлагаемых членов комиссии. В состав комиссии должны входить члены Совета Союза, высококвалифицированные индивидуальные предприниматели, руководители и специалисты членов Союза. Численный состав Аттестационной комиссии Союза не должен быть менее 9 человек. В составе Аттестационной комиссии Союза должны быть определены председатель, заместитель председателя и секретарь комиссии.

Организационное обеспечение работы Аттестационной комиссии Союза осуществляет исполнительная дирекция Союза.

График со сроками проведения аттестации работников, указанных в части 1.7 настоящего Положения, соответствующего члена Союза утверждается Президентом Союза и размещается на сайте Союза.

2.3. Аттестационная комиссия члена Союза, претендующего на аккредитацию для аттестации своих специалистов, создается приказом руководителя юридического лица члена Союза при соблюдении условий, установленных частью 1.9 настоящего Положения.

Необходимость участия работников исполнительной дирекции Союза и (или) членов Аттестационной комиссии Союза в работе аккредитованной аттестационной комиссии члена Союза решается Аттестационной комиссией Союза при аккредитации.

О времени и месте работы аккредитованной аттестационной комиссии члена Союза исполнительная дирекция и Аттестационная комиссия Союза извещается не менее чем за пять дней.

2.4. Аккредитованные аттестационные комиссии членов Союза, проводят аттестацию своих специалистов и дочерних хозяйственных обществ по графику, установленному руководителем данного члена Союза и согласованному с исполнительным директором Союза. Аттестуемый специалист должен быть заранее, но не менее чем за месяц оповещен о предстоящей аттестации.

### III. Порядок проведения аттестации

*В III, IV и V разделах настоящего Порядка под работником понимается индивидуальный предприниматель, руководитель, специалист индивидуального предпринимателя или юридического лица, под аттестационной комиссией – Аттестационная комиссия Союза, аккредитованная аттестационная комиссия члена Союза.*

3.1. Аттестации работников должна предшествовать необходимая подготовительная работа.

3.1.1. На каждого работника, подлежащего аттестации, его непосредственным руководителем составляется отзыв (характеристика), в котором отражаются должностные обязанности, производственная деятельность, квалификация, соблюдение требований по повышению квалификации или профессиональной переподготовке.

В производственной деятельности работника указываются положительные и отрицательные стороны его работы в достижении общих показателей, соблюдении требований технических регламентов, строительного контроля, безопасности при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства.

Отзыв (характеристика) вместе с выпиской из протокола предыдущей аттестации представляются в аттестационную комиссию не позднее, чем за две недели до аттестации.

Аттестуемый работник должен быть заранее, но не менее чем за неделю до аттестации, ознакомлен с представленным на него отзывом (характеристикой).

Отзыв (характеристика) на руководителя предоставляется учредителями юридического лица. В случае, если руководитель является единоличным учредителем, отзыв (характеристику) на него представляет первичная профсоюзная организация или иной представительный орган, действующий в данном юридическом лице. В аналогичном порядке предоставляется отзыв на индивидуального предпринимателя.

3.1.2. Перед аттестацией специалисты индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, указанные в пунктах 1.2.2 и 1.2.5 части 1.2 настоящего Положения, в подтверждение знаний, необходимых для выполнения видов работ, по которым они указаны в документах, представленных в Союз к выдаче свидетельства о допуске, должны пройти компьютерное тестирование по соответствующим работам (далее – тестирование).

В порядке принуждения специалистов к тестированию руководитель члена Союза вправе издать приказ или распоряжение.

Тестирования проводится аккредитованными в установленном порядке центрами по тестированию по программе и тестам, утвержденным Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Для работников членов Союза базовым центром тестирования является аккредитованный центр при

региональном объединении работодателей «Союз строителей Омской области»,

3.1.3. Для проведения тестирования специалистов индивидуального предпринимателя, специалистов юридического лица соответствующим руководителем члена Союза в исполнительную дирекцию Союза представляется заявка по форме согласно приложению № 1.

В данной заявке указываются фамилия, имя, отчество специалиста, его должность, виды работ, по которым специалист должен пройти тестирование, дата и время для проведения тестирования. К заявке на тестирование специалистов, входящих в состав аттестационных комиссий членов Союза, претендующих на аккредитацию для проведения аттестации своих специалистов, прилагается копия приказа о создании такой комиссии.

3.1.4. Порядок тестирования специалистов индивидуальных предпринимателей и юридических лиц устанавливается Советом Союза\*.

По результатам тестирования специалиста составляется Акт оценки уровня знаний. Указанный Акт утверждается исполнительным директором Союза, сведения о тестировании вносятся в реестр работников членов Союза, подлежащих аттестации.

3.1.5. Для работников, указанных в части 1.4 настоящего Положения, проверка уровня знаний может проводиться Аттестационной комиссией Союза в форме собеседования.

3.2. Аттестационная комиссия рассматривает представленные материалы, в том числе Акт оценки уровня знаний и при необходимости приглашает на заседание и заслушивает сообщение аттестуемого о его работе.

На заседании аттестационной комиссии вправе присутствовать руководитель подразделения или руководитель члена Союза.

При неявке на заседание аттестационной комиссии непосредственного руководителя аттестуемого или руководителя члена Союза аттестационная комиссия может провести аттестацию в их отсутствие.

Оценка аттестуемого принимается с учетом:

- исполнения им должностных обязанностей;
- проверки уровня знаний, необходимых для выполнения определенных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- соблюдения требований к квалификации, установленных квалификационными характеристиками.

На основе этих данных, с учетом обсуждения результатов работы и деловых качеств работника аттестационная комиссия открытым голосованием дает одну из следующих оценок деятельности работника:

а) соответствует квалификационным характеристикам по занимаемой должности;

б) соответствует квалификационным характеристикам по занимаемой должности с учетом рекомендаций аттестационной комиссии (по повышению квалификации, профессиональной переподготовке, повышению

профессионального образования и т.д.);

в) не соответствует квалификационным характеристикам по занимаемой должности.

Аттестационная комиссия может давать рекомендации о повышении работника в должности или других поощрениях за достигнутые ими успехи в работе, о переводе на другую работу, об освобождении от занимаемой должности, а в необходимых случаях рекомендации по улучшению деятельности аттестуемых работников, повышению их деловой или профессиональной квалификации и другие рекомендации.

3.3. Деятельность аттестационных комиссий считается правомочной, если в принятии решения об аттестации участвовало не менее пяти членов комиссии, включая председателя или заместителя председателя этой комиссии.

Предпочтение для вынесения положительной оценки профессиональной подготовки работника и поощрительных рекомендаций о повышении в должности имеют работники, прошедшие положительное тестирование по видам работ, по которым они указаны в документах, представленных в Союз к выдаче свидетельства о допуске.

3.4. Оценка деятельности работника, прошедшего аттестацию, и рекомендации аттестационной комиссии заносятся в протокол заседания аттестационной комиссии,

Для работников, прошедших аттестацию в Аттестационной комиссии Союза, оформляется выписка из протокола заседания данной комиссии (приложение № 2), которая подписывается членами, принявшими участие в голосовании. Результаты аттестации сообщаются аттестуемому работнику непосредственно после голосования.

Протокол заседания аттестационной комиссии подписывается председателем (при его отсутствии – заместителем председателя) и секретарем аттестационной комиссии.

Акт оценки уровня знаний, отзыв (характеристика) на аттестуемого работника, протоколы заседаний аттестационной комиссии, выписки из протоколов (далее – материалы аттестации) подлежат хранению сроком не менее пяти лет.

#### IV. Решения, принимаемые по результатам аттестации

4.1. Материалы аттестации предоставляются секретарем аттестационной комиссии в исполнительную дирекцию Союза и хранятся в деле члена Союза.

4.2. По результатам аттестации руководителя и специалистов учредитель или руководитель члена Союза обязан обеспечить мероприятия, направленные на выполнение рекомендаций аттестационной комиссии.

4.3. Руководители (единоличные учредители) членов Союза или

принимаемых в состав Союза организаций, не имеющие высшего или среднего профессионального образования и квалификационной подготовки (переподготовки) по строительной деятельности и признанные Аттестационной комиссией Союза не соответствующими квалификационным характеристикам по занимаемой должности, должны снять с себя должностные обязанности по руководству строительной деятельностью члена Союза и передать их заместителю или иному должностному лицу, прошедшему аттестацию по квалификационным характеристикам, установленным для должности директора строительной организации.

4.4. Контроль по обеспечению условий, указанных в части 4.3 настоящего Порядка, и за исполнением рекомендаций Аттестационной комиссии Союза осуществляется исполнительной дирекцией Союза.

4.5. Трудовые споры по вопросам увольнения и восстановления в должности специалистов, признанных по результатам аттестации не соответствующими занимаемой должности, рассматриваются в рамках действующего законодательства.

4.6. Работникам членов Союза, прошедшим аттестацию и признанным по результатам аттестации соответствующими квалификационным характеристикам по занимаемой должности, выдается квалификационный аттестат за подписью председателя (заместителя председателя) Аттестационной комиссии Союза (приложение № 3, приложение № 4).

Срок действия квалификационного аттестата устанавливается не более чем на пять лет.

4.7. Результаты аттестации работников членов Союза исполнительной дирекцией Союза вносятся в единую систему аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса.

4.8. В случае если специалист члена Союза, прошедший аттестацию, переведен на вышестоящую должность, руководитель члена Союза обязан в течение года исполнения этим специалистом новых должностных обязанностей обеспечить переаттестацию его на соответствие квалификационным характеристикам по вновь занимаемой должности.

## V. Жалобы в области аттестации

5.1. Аттестуемый работник вправе обжаловать:

- решение аттестационной комиссии об отказе ему в проведении аттестации;
- решение аттестационной комиссии о несоответствии его квалификационным характеристикам по занимаемой должности.

5.2. Жалобы, касающиеся Аттестационной комиссии Союза, подаются в Совет Союза, жалобы, касающиеся аккредитованных аттестационных комиссий членов Союза, подаются в Аттестационную комиссию Союза и рассматриваются в порядке, установленном законодательством.

В некоммерческое партнерство  
Саморегулируемую организацию  
«Союз строителей Омской области»

Заявка на тестирование

\_\_\_\_\_ , являющийся  
(ФИО индивидуального предпринимателя, наименования юридического лица)  
членом \_\_\_\_\_ просит провести тестирование  
(наименование саморегулируемой организации)  
указанных работников на проверку уровня знаний производства  
определенного вида или видов работ, которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального строительства.

ФИО работника	Должность	Виды работ для тестирования	Сроки для проведения тестирования (дата, время)

Руководитель \_\_\_\_\_  
(ФИО индивид. предпринимателя, наименования юридического лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись с указанием ФИО)

Выписка из протокола  
заседания Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»

№ \_\_\_\_\_ « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

1. Фамилия, имя, отчество аттестуемого  
работника \_\_\_\_\_

2. Должность и место работы на момент аттестации \_\_\_\_\_

3. Стаж работы в том числе по  
общий специальности

в данной  
должности \_\_\_\_\_

4. Решение предыдущей  
аттестации \_\_\_\_\_

5. Вопросы к аттестуемому и краткие ответы на них:

5.1. \_\_\_\_\_

5.2. \_\_\_\_\_

5.3. \_\_\_\_\_

5.4. \_\_\_\_\_

5.5. \_\_\_\_\_

6. Степень соответствия работника квалификационным характеристикам по занимаемой должности: (нужное подчеркнуть) соответствует полностью, соответствует в основном, соответствует не полностью, не соответствует.

7. Результаты в отношении должностных обязанностей (нужное подчеркнуть) исполняет сверх установленных, полностью, частично, недостаточно.

8. Результаты в отношении специальных знаний: (нужное подчеркнуть) отличные, хорошие, удовлетворительные, неудовлетворительные.

9. Полнота и качество выполнения сотрудником рекомендаций предыдущей аттестации: (нужное подчеркнуть) выполнены, в основном выполнены, выполнены частично, не выполнены.

10. Пожелания и рекомендации, высказанные аттестационной комиссией

---

---

---

Решение комиссии

---

---

---

---

---

---

---

---

Результаты голосования:

"за" - \_\_\_\_\_, "против" \_\_\_\_\_, "воздержались" \_\_\_\_\_.

Председатель

Аттестационной комиссии

В.К. Вдовин

Заместитель Председателя

Аттестационной комиссии

А.М. Буделев

Член Аттестационной комиссии

В.Л. Гречухин

Член Аттестационной комиссии

А.Г. Кипервар

Член Аттестационной комиссии

Кириллов Л.В.

Член Аттестационной комиссии

Сидоренко С.М.

Член Аттестационной комиссии

Сидоров В.Т.

Член Аттестационной комиссии

Смертина Е.А.

Член Аттестационной комиссии

Чебыкин Р.Ф.

Секретарь Аттестационной комиссии

Фирманюк Ю.В.

Ознакомлен:

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_   
 подпись аттестуемого

Форма аттестата на руководителя

Национальное объединение  
саморегулируемых организаций,  
основанных на членстве лиц,  
осуществляющих строительство



Некоммерческое партнерство  
Саморегулируемая организация  
«Союз строителей  
Омской области»

# КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ

Серия СРО ССОО

№ \_\_\_\_\_

*Иванов*

*Иван Иванович*

(ФИО руководителя члена Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»)

соответствует квалификационным характеристикам руководителя по занимаемой  
должности

*генерального директора*

*ООО «Иванов и К»*

(должность, наименование организации)

с учетом рекомендаций Аттестационной комиссии по повышению квалификации не реже  
чем один раз в пять лет

Решение о выдаче аттестата принято Аттестационной комиссией Некоммерческого  
партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»,  
протокол от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Срок действия аттестата: до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Председатель аттестационной комиссии \_\_\_\_\_ В.К. Вдовин

М.П.

Форма аттестата на специалиста



ЕДИНАЯ СИСТЕМА АТТЕСТАЦИИ РУКОВОДИТЕЛЕЙ И СПЕЦИАЛИСТОВ  
СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

## АТТЕСТАТ № С-021. 00000

подтверждает, что

---

фамилия, имя, отчество

прошел (прошла) оценку уровня знаний в Центре по тестированию  
регионального объединения работодателей «Союз строителей Омской  
области» в 201\_ году по тесту (тестам)

---

номер и наименование теста

и признан (на) обладающим (ей) знаниями, необходимыми для выполнения  
работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства (перечень видов работ прилагается)

Решение о выдаче аттестата принято Аттестационной комиссией  
Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз  
строителей Омской области», протокол от «\_\_» \_\_\_\_ 201\_ года № \_\_\_\_

Срок действия аттестата до «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года

Председатель  
Аттестационной комиссии

В.К. Вдовин

Приложение к аттестату ЕСА  
№ С-021. 00000  
срок действия до «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года

---

фамилия, имя, отчество

решением Аттестационной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года признан (на) обладающим (ей) знаниями, необходимыми для выполнения следующих видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№	Виды работ согласно Перечню, установленному приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624

Председатель  
Аттестационной комиссии

В.К. Вдовин



# **СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация**

---

### **Решение**

#### **Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»**

от « 29 » марта 2012 г.

№ 6

#### По вопросу:

**О принятии к применению Стандартов НОСТРОЙ в качестве руководящих документов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области»**

В соответствие статьи 4 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и Рекомендаций по методам применения, обозначению и оформлению стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организациях

#### **РЕШИЛИ:**

1. Принять к прямому применению Стандарты НОСТРОЙ в качестве Стандартов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (далее – Союза) и утвердить их для обязательного соблюдения членами Союза:

1) СТО 021 НОСТРОЙ 1.0-2012 «Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения» (прилагается);

2) СТО 021 НОСТРОЙ 1.1-2012 «Система стандартизации Национального объединения строителей. Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены» (прилагается);

3) СТО 021 НОСТРОЙ 2.35.4-2012 «Зеленое строительство». ЗДАНИЯ ЖИЛЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания (прилагается);

4) СТО 021 НОСТРОЙ 2.31.5-2012 Промышленные печи и тепловые агрегаты. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ. Выполнение, контроль выполнения и сдача работ (прилагается);

5) СТО 021 НОСТРОЙ 2.14.7-2012 СИСТЕМЫ ФАСАДНЫЕ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫЕ КОМПОЗИЦИОННЫЕ С НАРУЖНЫМИ ШТУКАТУРНЫМИ СЛОЯМИ. Правила производства работ. Требования к результатам и система контроля выполненных работ (прилагается);

6) СТО 021 НОСТРОЙ 2.15.10-2012 «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Системы охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией, системы контроля и управления доступом, системы охранные телевизионные. Монтажные, пусконаладочные работы и ввод в эксплуатацию» (прилагается);

7) СТО 021 НОСТРОЙ 2.31.11-2012 «Промышленные дымовые и вентиляционные трубы. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ. Выполнение, контроль выполнения и сдача работ» (прилагается);

8) СТО 021 НОСТРОЙ 2.31.12-2012 «Промышленные печи и тепловые агрегаты. Проведение и контроль выполнения пусконаладочных работ» (прилагается);

9) СТО 021 НОСТРОЙ 2.33.13-2012 «Организация строительного производства. Капитальный ремонт жилых домов без отселения жильцов. Общие технические требования» (прилагается);

10) СТО 021 НОСТРОЙ 2.33.14-2012 «Организация строительного производства. Общие положения» (прилагается);

11) СТО 021 НОСТРОЙ 2.6.15-2012 «Конструкции сборно-монолитные железобетонные. ЭЛЕМЕНТЫ СБОРНЫЕ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ СТЕН И ПЕРЕКРЫТИЙ С ПРОСТРАНСТВЕННЫМ АРМАТУРНЫМ КАРКАСОМ. Технические условия» (прилагается);

12) СТО 021 НОСТРОЙ 2.7.16-2012 «Конструкции сборно-монолитные железобетонные. СТЕНЫ И ПЕРЕКРЫТИЯ С ПРОСТРАНСТВЕННЫМ АРМАТУРНЫМ КАРКАСОМ. Правила выполнения, приемки и контроля монтажных, арматурных и бетонных работ» (прилагается);

13) СТО 021 НОСТРОЙ 2.33.20-2012 «Мелиоративные системы и сооружения. Часть 1 Оросительные системы. Общие требования по проектированию и строительству» (прилагается);

14) СТО 021 НОСТРОЙ 2.33.21-2012 «Мелиоративные системы и сооружения. Часть 2 Осушительные системы. Общие требования по проектированию и строительству» (прилагается);

15) СТО 021 НОСТРОЙ 2.33.22-2012 «Мелиоративные системы и сооружения. Габрионные противозерозионные сооружения. Общие требования по проектированию и строительству» (прилагается);

16) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.23-2012 «Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 1. "Механизация земляных работ при сооружении земляного полотна автомобильных дорог» (прилагается);

17) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.24-2012 «Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 2. "Работы отделочные и укрепительные при возведении земляного полотна"» (прилагается);

18) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.25-2012 «Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 3. "Работы земляные при отрицательной температуре воздуха (зимнее время)"» (прилагается);

19) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.26-2012 «Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 4. "Разработка выемок в скальных грунтах и возведение насыпей из крупнообломочных пород» (прилагается);

20) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.27-2012 «Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 5. "Возведение земляного полотна на слабых грунтах» (прилагается);

21) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.28-2012 «Строительство земляного полотна автомобильных дорог. Часть 6. "Возведение земляного полотна в зоне вечной мерзлоты» (прилагается);

22) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.36-2012 «Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. «Общие положения» (прилагается);

23) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.37-2012 «Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. «Устройство асфальтобетонных покрытий из горячего асфальтобетона» (прилагается);

24) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.38-2012 «Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. «Устройство асфальтобетонных покрытий из щебеночно-мастичного асфальтобетона» (прилагается);

25) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.39-2012 «Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. «Устройство асфальтобетонных покрытий из литого асфальтобетона» (прилагается);

26) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.40-2012 «Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 5. «Устройство асфальтобетонных покрытий из холодного асфальтобетона» (прилагается);

27) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.41-2012 «Устройство цементобетонных покрытий автомобильных дорог» (прилагается);

28) СТО 021 НОСТРОЙ 2.33.51-2012 «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ» (прилагается);

29) СТО 021 НОСТРОЙ 2.6.54-2012 «Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Технические требования к производству работ, правила и методы контроля» (прилагается);

30) СТО 021 НОСТРОЙ 2.7.55-2012 «Плиты покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой для пролетов до 7,2 м. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения» (прилагается);

31) СТО 021 НОСТРОЙ 2.7.56-2012 «Ригели и балки покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения» (прилагается);

32) СТО 021 НОСТРОЙ 2.7.57-2012 «Фермы стропильные сборные железобетонные для покрытий. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения» (прилагается);

33) СТО 021 НОСТРОЙ 2.7.58-2012 «Колонны сборные железобетонные многоэтажных зданий. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения» (прилагается);

34) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.29-2011 «Устройство оснований дорожных одежд. Часть 1. Устройство дополнительных слоев оснований дорожных одежд"» (прилагается);

35) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.30-2011 «Устройство оснований дорожных одежд. Часть 2. Строительство оснований из укрепленных грунтов"» (прилагается);

36) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.31-2011 «Устройство оснований дорожных одежд. Часть 3. Строительство оснований из минеральных материалов не обработанных вяжущими"» (прилагается);

37) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.32-2011 «Устройство оснований дорожных одежд. Часть 4. Строительство оснований из укатываемого бетона"» (прилагается);

38) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.33-2011 «Устройство оснований дорожных одежд. Часть 5. Строительство щебеночных оснований, обработанных в верхней части цементопесчаной смесью или белитовым шламом по способу пропитки"» (прилагается);

39) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.34-2011 «Устройство оснований дорожных одежд. Часть 6. Устройство оснований из черного щебня и органоминеральных смесей"» (прилагается);

40) СТО 021 НОСТРОЙ 2.25.35-2011 «Устройство оснований дорожных одежд. Часть 7. Строительство оснований с использованием асфальтобетонного гранулята"» (прилагается).

2. Принять идентично Стандарту НОСТРОЙ СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011 Организация строительства. ПРАВИЛА ПОДГОТОВКИ К СДАЧЕ-ПРИЕМКЕ И ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЖИЛЫХ ДОМОВ и утвердить его в качестве Стандарта Союза СТО 021 НОСТРОЙ 2.33.6-2011 Организация строительства. ПРАВИЛА ПОДГОТОВКИ К СДАЧЕ-ПРИЕМКЕ И ВВОДУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЖИЛЫХ ДОМОВ для обязательного соблюдения членами Союза (прилагается).

3. Принять для практического применения рекомендации НОСТРОЙ:

1) Р НОСТРОЙ 1.1 2010 «Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, изменения и учета» (прилагаются);

2) Р НОСТРОЙ 2.15.3-2012 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по устройству внутренних трубопроводных систем водоснабжения, канализации и противопожарной безопасности, в том числе с применением полимерных труб (прилагаются);

3) Р НОСТРОЙ 2.35.2-2012 Система менеджмента качества. Руководство по применению стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в строительных организациях (прилагаются).

Председатель собрания

Н.И. Лицкевич

Секретарь собрания



А.В. Коротков