

---

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация  
«Союз строителей Омской области» - НП СРО ССОО

---

ЛОГОТИП

Стандарт саморегулируемой  
организации

**СО НП СРО ССОО  
1.0- 2009**

(в редакции от  
«24» марта 2011 г.)

---

## Общие требования к выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта

Омск 2011

**Сведения о стандарте**

1. РАЗРАБОТАН Некоммерческим партнерством «Союз строителей Омской области» (НП ССОО)
2. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Союз строителей Омской области» (НП ССОО) – Протокол № от 20 марта 2009 г. № 3
3. УТВЕРЖДЕН В НОВОЙ РЕДАКЦИИ решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» (НП СРО ССОО) от «24» марта 2011 г. № 5

---

Стандарт саморегулируемой организации

---

**СОДЕРЖАНИЕ**

	<b>Стр.</b>
Предисловие.....	3
Область применения .....	4
Общие требования к строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и производству работ.....	4
Требования к строительным материалам и изделиям, используемым в строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства.....	5
Ключевые слова.....	6

---

## Стандарт саморегулируемой организации

---

### Предисловие

Настоящий стандарт разработан во исполнение Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона «О саморегулируемых организациях» на основании Федерального закона «О техническом регулировании», Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», распоряжения Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 года № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Принимая во внимание, что в ходе реформирования системы технического регулирования, в т.ч. в строительстве, до настоящего времени не утверждены все предусмотренные технические регламенты, направленные на обеспечение безопасности зданий и сооружений и другие нормативные документы в их развитие, настоящий стандарт уточняет требования, которые в соответствии с действующим законодательством подлежат выполнению.

Последующими изменениями и дополнениями к настоящему стандарту в рамках саморегулируемой организации могут устанавливаться дополнительные требования к деятельности членов НП СРО ССОО, уровень которых превышает уровень требований, установленный федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными актами.

---

## Стандарт саморегулируемой организации

---

### 1. Область применения

1.1. Настоящий стандарт обязателен для всех членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области», осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства и выполняющих работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – работы).

### 2. Общие требования к строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и производству работ

2.1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт должны обеспечивать реализацию проектных значений и характеристик объекта капитального строительства. Оценка соответствия построенного, реконструированного или отремонтированного здания или сооружения требованиям технических регламентов и проектной документации должна подтверждаться соответствующими заявлениями (удостоверениями).

2.2. Производство работ при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, должно осуществляться в соответствии с проектной документацией, требованиями национальных стандартов (ГОСТ) и сводов правил (СНиП), частей таких стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной и добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технического регламента о безопасности зданий и сооружений.

Для случаев, когда требования надежности и безопасности не установлены национальными стандартами и сводом правил или объективно требуется отступление от требований, установленных национальными стандартами и сводом правил, строительство, реконструкция и капитальный ремонт зданий и сооружений, выполнение работ должно вестись в соответствии со специальными техническими условиями, утвержденными в установленном порядке.

2.3. Выполненные и находящиеся в производстве работы не должны причинять вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия

---

### Стандарт саморегулируемой организации

---

3. Требования к строительным материалам и изделиям, используемым в строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства

3.1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства должны осуществляться с применением строительных материалов и изделий, обеспечивающих соответствие здания или сооружения требованиям технического регламента о безопасности зданий и сооружений и проектной документации.

3.2. Строительные материалы и изделия должны соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

3.3. Используемые в строительстве, реконструкции и капитальном ремонте строительные материалы и изделия должны соответствовать техническим регламентам, стандартам, сводам правил, условиям договоров и подтверждены декларацией производителя о соответствии или сертификатом соответствия.

3.4. При выполнении работ используемые строительные материалы и изделия могут быть подвергнуты входному контролю, в том числе с испытаниями на прочность и безопасность.

3.5. При применении новых строительных материалов, и изделий (или технологий их производства), не регламентированных действующими нормативными документами необходимо провести подтверждение их технической (технологической) пригодности.

---

## Стандарт саморегулируемой организации

---

Ключевые слова: СНиП, ГОСТ, свод правил, национальный стандарт, стандарт организации, технический регламент, декларация о соответствии, сертификат соответствия, оценка соответствия.